

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. ZHOTOVITEĽ:

So sídlom :

V zastúpení :

IČO :

DIČ:

IČ DPH :

IBAN :

BIC/SWIFT :

Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu, odd., vložka č.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. OBJEDNÁVATEĽ:

Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

So sídlom : Rastislavova 43, 041 90 Košice, SR

V zastúpení : MUDr. Ľuboslav Beňa PhD., MPH, riaditeľ

IČO : 00 606 707

DIČ: 2021141969

IČ DPH : SK2021141969

IBAN : SK06 8180 0000 0070 0028 0550

BIC/SWIFT : SPSRSKBA

Štátna príspevková organizácia zriadená Zriaďovacou listinou MZ SR č. 1842/1990 – A/I – 2

zo dňa 18.12.1990

(ďalej len „objednávateľ“)

ČI. II . ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ ako verejný obstarávateľ v rámci plnenia svojich úloh obstaráva dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby postupom stanoveným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zák. č. 343/2015 Z. z.**“).
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy, dielo vykoná osobne, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Túto zmluvu uzatvára objednávatel so zhotoviteľom, ktorý je úspešným uchádzačom ako výsledok zadávania zákazky postupom zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. realizovanej prostredníctvom systému elektronického verejného obstarávania JOSEPHINE v zmysle Výzvy na predloženie ponuky zo dňa na predmet zákazky s názvom „**Rekonštrukčné práce na elektroinštalácii**“ **zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. zo dňa (ďalej len „verejné obstarávanie“)** v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa
Evidenčné číslo verejného obstarávania objednávateľa : UNLP-2023-05ZsNH/Ves.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať všetky špecifiká pri vykonávaní diela vyplývajúce z činnosti objednávateľa, ktorý je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti a ktoré súvisia s miestom plnenia zmluvy t.j. v areáli ústavného zdravotníckeho zariadenia. Zhotoviteľ berie na vedomie, že **dielo bude vykonávať pri celkovom zastavení prevádzky** na pracoviskách, kde sa miesto plnenia (stavenisko, čl. III. bod 2 tejto zmluvy) nachádza, bez obmedzenia prevádzky všetkých vedľajších pracovísk a zaväzuje sa dielo, ako aj jednotlivé činnosti pri vykonávaní diela (napr. búracie práce, dovoz a presun materiálu a zariadení na miesto plnenia, i v rámci miesta plnenia) realizovať tak, aby nedochádzalo k obmedzeniu prevádzky pracovísk objednávateľa. V prípade nevyhnutnej potreby je zhotoviteľ povinný sa vopred dohodnúť s objednávatelom na prevádzkových opatreniach. Zhotoviteľ nesmie dielo vykonávať v nočných hodinách a v dni pracovného pokoja – nedele.

Čl. III . PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo s názvom „**Rekonštrukčné práce na elektroinštalácií**“ na pracoviskách objednávateľa v objektoch nachádzajúcich sa v areáli pracovísk objednávateľa na Rastislavovej 43, Košice, a záväzok objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri vykonávaní diela, riadne vykonané dielo prevziať za podmienok stanovených v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu uvedenú v čl. VI. tejto zmluvy.
2. Dielo „**Rekonštrukčné práce na elektroinštalácií**“ je rozdelené na časti a to podľa miesta plnenia:
 - a/ Časť I.: **Rekonštrukcia elektroinštalácie na Neurologickom oddelení , XVIII. Pavilón, 3. poschodie, lôžková časť,**
 - b/ Časť II.: **Rekonštrukcia elektroinštalácie na Oddelení patológie , VI. a VII. Pavilón, podkrovie,**
 - c/ Časť III.: **Rekonštrukcia elektroinštalácie na Urologickom oddelení , XIX. Pavilón, 3. Poschodie, lôžková časť,**
 - d/ Časť IV.: **Rekonštrukcia elektroinštalácie na Klinike infektológie a cestovnej medicíny, XVII.. Pavilón,**

(ďalej celok ako „dielo“ alebo „časť ...diela“ - pri konkrétnej časti diela), „miesto plnenia“.
3. Rozsah vykonania diela je bližšie špecifikovaný v projektovej dokumentácii vypracovanej, ktorá je **Prílohou č. 1** tejto zmluvy a vo výkaze výmer, ktorý je **Prílohou č. 2** zmluvy.
4. Dielo je verejnou prácou v zmysle zák. č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov.
5. Popis použitého materiálu a zariadení, ktorý uviedol zhotoviteľ v cenovej ponuke je pre zhotoviteľa záväzný.

Čl. IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ je povinný **dielo ako celok** podľa čl. III. tejto zmluvy riadne vykonať a odovzdať objednávateľovi v lehote **do 31.12.2023**. Zhotoviteľ je povinný prevziať od objednávateľa miesto plnenia (podľa čl. III. bod 2 písm. a/, b/, c/ a d/ tejto zmluvy) do 7 (sedem) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie miesta plnenia konkrétnej časti diela (ďalej len „miesto plnenia“).
2. Zhotoviteľ je povinný po prevzatí konkrétneho miesta plnenia spracovať a predložiť objednávateľovi na schválenie **časový harmonogram vykonania konkrétnej časti diela (pre každú časť diela osobitne)** a to do 7 (sedem) kalendárnych dní odo dňa prevzatia miesta plnenia konkrétnej časti diela. Objednávateľ je povinný časový harmonogram schváliť do 7 kalendárnych dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom; v prípade, že má objednávateľ k predloženému časovému harmonogramu výhrady, časový harmonogram zhotoviteľ upraví po dohode s objednávateľom.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi každú konkrétnu časť diela uvedenú v čl. III. bod 2 písm. a/ , písm. b/ a písm. c/ tejto zmluvy do 90 (deväťdesiat)kalendárnych dní odo dňa doručenia schváleného časového harmonogramu pre danú konkrétnu časť diela objednávateľom, ak sa zmluvné strany pre konkrétnu časť diela nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi konkrétnu časť diela uvedenú v čl. III. bod 2 písm. d/ tejto zmluvy do 60 (šesťdesiat) kalendárnych dní odo dňa doručenia schváleného časového harmonogramu pre danú konkrétnu časť diela objednávateľom, ak sa zmluvné strany pre konkrétnu časť diela nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania diela/časti diela upraviť alebo zmeniť časový harmonogram, ak o to objednávateľ požiada z prevádzkových dôvodov.
4. Ustanovenia bodov 1.- 3. sa použijú pre každú časť diela t.j. každé miesto plnenia konkrétnej časti diela. O termíne (čase) odovzdania miesta plnenia pre konkrétnu časť diela rozhoduje objednávateľ. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť, že zhotoviteľ bude súbežne vykonávať viac častí diela naraz.
5. Ak zhotoviteľ vykoná dielo alebo jeho časť pred dohodnutým termínom plnenia podľa schváleného časového harmonogramu objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo/časť diela prevziať aj pred dohodnutým termínom plnenia.
6. Porušenie povinností uvedených v tomto článku je považované za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, SPÔSOB PLNENIA, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa tejto zmluvy vykonať osobne a na vlastné náklady, ak sa zmluvné strany nedohodli podľa tejto zmluvy inak, s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými technickými normami a požiadavkami objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný sa pred začiatkom vykonávania diela

riadne oboznámiť s technickou špecifikáciou diela, podmienkami pre vykonanie diela, ako aj podmienkami tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný do 7 (sedem) kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy predložiť objednávateľovi:
 - a/ plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
 - b/ zoznam osôb/zamestnancov zhotoviteľa, ktorí budú dielo realizovať a súpis dopravných prostriedkov (vozidiel, mechanizmov) s uvedením EVČ, ktoré bude zhotoviteľ používať pre vykonanie diela (vjazd do areálu pracovísk objednávateľa);
 - c/ doklad o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
3. Objednávateľ je povinný pripraviť miesto plnenia pre konkrétnu časť diela (jednotlivé miestnosti príslušného objektu) na vykonanie diela, umožniť prístup zhotoviteľovi (zamestnancom a vozidlám) na miesto plnenia a zabezpečiť prívod vody, elektrického prúdu s napätím 230 V a 400 V. Zhotoviteľ nebude v omeškaní zo zhotovením diela v prípade, ak mu objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť podľa tohto bodu riadne a včas, ak o to zhotoviteľ požiada.
4. Objednávateľ najneskôr pri prevzatí miesta plnenia určí zhotoviteľovi miesto (ďalej len **„vyhradené priestory“**) kde môže umiestniť prenosné stavebné kontajnery určené na uskladnenie materiálu a prevádzkové potreby zhotoviteľa (zamestnancov zhotoviteľa). Zhotoviteľ zodpovedá za uskladnenie materiálu a jeho bezpečnosť, ako aj za bezpečnosť určených prevádzkových priestorov, vrátane miesta plnenia.
5. Zhotoviteľ je povinný po prevzatí miesta plnenia zabezpečiť na vlastné náklady dopravu všetkých materiálov a zariadení na miesto plnenia.
6. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela a zhotoviteľ je povinný kedykoľvek počas vykonávania diela to objednávateľovi umožniť. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s právnymi predpismi, pokynmi alebo touto zmluvou, Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela na vlastné náklady a dielo vykonal riadnym spôsobom. O vykonaní každej kontroly je objednávateľ povinný vyhotoviť písomný záznam a predložiť ho zhotoviteľovi (doručenie preukázateľným spôsobom).
7. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela prekážky týkajúce sa miesta plnenia a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela/časti diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.
8. **Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo po častiach, pričom časťou sa rozumie konkrétne miesto plnenia podľa čl. III. bod 2. tejto zmluvy t.j. 4 časti.**
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo ako celok odovzdať objednávateľovi v lehote podľa čl. IV. bod 1. tejto zmluvy, písomne oznámiť objednávateľovi pripravenosť diela ako celku, ako aj každej časti diela, na odovzdanie a termín odovzdania diela oznámiť najmenej 3 (tri) kalendárne dni vopred v mieste plnenia.
10. **O odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela** spíšu zmluvné strany **Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí časti diela** v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z. (ďalej len **„Protokol“**). Spolu s odovzdaním jednotlivej časti diela zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi aj príslušné vyhradené priestory, ktoré je povinný vypratať, zabezpečiť odvoz odpadu, materiálu a uviesť ich do pôvodného stavu. Zhotoviteľ je povinný po ukončení každej časti diela v rámci preberacieho konania danej časti diela odovzdať objednávateľovi aj príslušnú dokumentáciu k danej časti diela, najmä príslušnú technickú dokumentáciu skutkového vyhotovenia, príslušné certifikáty použitých materiálov a protokoly o vykonaní úradnej skúšky k danej časti diela.
11. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončenú časť diela bez väd prevziať v termíne oznámenom zhotoviteľom podľa bodu 9. tohto článku, ktorý je v súlade so schváleným časovým harmonogramom podľa čl. IV. bod 3. tejto zmluvy.
12. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom prevzatia a odovzdania každej jednotlivej časti diela podľa bodu 14. článku.
13. V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní jednotlivej časti diela budú zistené vady diela, zmluvné strany sa dohodnú na termíne ich odstránenia, ktorý môže byť najviac 5 pracovných dní, a na termíne opakovaného odovzdania a prevzatia diela. O zistených vadách diela, ako aj spôsob a termín ich odstránenia spíše objednávateľ záznam, ktorý predloží zhotoviteľovi. Ak má dielo vady je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie danej časti diela.
14. Vykonanie časti diela sa rozumie vykonanie diela v rozsahu vzťahujúcom sa na konkrétne miesto plnenia podľa čl. III. bod 2. tejto zmluvy. Časť diela sa považuje za vykonanú, ak je časť diela vykonaná v súlade s výkazom výmerom a projektovou dokumentáciou vzťahujúcimi sa na danú časť diela a po prevzatí

objednávateľom v zmysle tejto zmluvy (podpísaním **Protokolu**, odovzdaním miesta plnenia pre konkrétnu časť diela a príslušných vyhradených priestorov).

Spolu s odovzdaním časti diela zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi aj konkrétne miesto plnenia, ktoré je povinný na vlastné náklady vypratať, zabezpečiť odvoz odpadu, materiálu a uviesť ho do pôvodného stavu, ako aj príslušné vyhradené priestory.

15. Dielo ako celok sa považuje za vykonané, ak sú odovzdané a objednávateľom prevzaté všetky 4 (štyri) časti diela za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. O odovzdaní a prevzatí diela ako celku spíšu zmluvné strany **Záverečný preberací protokol**, súčasťou ktorého sú Protokoly (vzťahujúce sa na jednotlivé časti diela).
16. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste plnenia a v priestoroch vyhradených podľa čl. V. bod 4. tejto zmluvy, ako aj prístupových ciest v areáli pracovísk objednávateľa (Rastislavova 43, Košice) používaných zhotoviteľom na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný denne upratať miesto plnenia, prístupové cesty a vyhradené priestory. Zhotoviteľ je povinný priebežne počas vykonávania diela odvážať na vlastné náklady nečistoty a odpad, ktoré vzniknú pri realizácii diela a zabezpečiť jeho ukladanie a zneškodňovanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je pri nakladaní s odpadom povinný v celom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce pre pôvodcu odpadu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o doplnení niektorých zákonov a je povinný Objednávateľovi odovzdať doklady o uložení/ likvidácii odpadu vzniknutého pri vykonávaní diela/časti diela.
17. Zhotoviteľ je povinný udržiavať používané vozidlá a mechanizmy, ktoré používa pri vykonávaní diela v takom technickom stave, aby nedochádzalo k úniku ropných látok alebo iných nebezpečných látok, vrátane emisií.
18. Zhotoviteľ je povinný vo vzťahu k svojim zamestnancom a tretím osobám, ktorými zabezpečuje plnenie tejto zmluvy dodržiavať pracovnoprávne predpisy, predpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a v oblasti sociálneho zabezpečenia a to počas celej doby platnosti tejto zmluvy.
19. V prípade, ak bola pri realizácii diela vykonaná zmena, o ktorej zhotoviteľ vopred riadne oboznámil objednávateľa a objednávateľ túto zmenu odsúhlasil, je zhotoviteľ povinný po vykonaní diela odovzdať upravený výkaz výmer s označením všetkých zmien, ktoré boli vykonané v priebehu realizácie diela/časti diela.
20. Porušenie povinností uvedených v tomto článku je považované za podstatné porušenie zmluvy.

ČI. VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela v rozsahu podľa čl. III bod 1 tejto zmluvy, v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov, vo výške spolu za dielo ako celok € bez DPH, slovom : K uvedenej cene sa pripočíta DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.

Označenie časti diela	Cena časti diela v euro bez DPH	Sadza DPH v%	Výška DPH v euro	Cena časti diela v euro s DPH
Časť I.				
Časť II.				
Časť III.				
Časť IV.				

Cena diela (ako celku) bez DPH : euro, slovom :

Sadza DPH% v sume : euro,

CENA DIELA CELKOM S DPH : euro, slovom :

Uvedená cena diela ako celku bez DPH je konečná a záväzná pri nezmenenom rozsahu pre obe zmluvné strany. Podrobný položkovitý rozpočet ceny každej časti diela, aj diela ako celku (výkaz-výmer), s uvedením jednotkových cien jednotlivých položiek bez DPH, mernej jednotky, množstva celkom, ceny diela celkom bez DPH a s DPH je **Prílohou č. 2** tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje cenu diela ako celku uhradiť po častiach, tak ako budú časti diela zhotoviteľom vykonané a prevzaté objednávateľom podľa čl. V. tejto zmluvy a to bezhotovostným bankovým prevodom na účet zhotoviteľa na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom pre každú časť diela osobitne podľa bodu 1. tohto článku zmluvy.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za vykonanie konkrétnej časti diela po riadnom odovzdaní a prevzatí objednávateľom danej časti diela podľa čl. V. bod 8.- 14. tejto zmluvy a to do 15 dní odo dňa

riadneho prevzatia každej časti diela (podľa čl. V. bod 10. tejto zmluvy), najneskôr však do 5-teho pracovného dňa v mesiaci, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola daná časť diela prevzatá objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru v písomnej listinnej forme v troch vyhotoveniach, pričom každá faktúra okrem zákonných náležitostí musí obsahovať aj presné označenie diela a danej časti diela.

4. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr (za každú časť diela osobitne jedna faktúra) do 60 kalendárnych dní od dňa jej doručenia faktúry objednávateľovi.
5. Prílohou každej jednotlivéj faktúry musí byť zmluvnými stranami podpísaný Protokol (čl. V. bod 10. tejto zmluvy) potvrdený oboma zmluvnými stranami a súpis vykonaných prác potvrdený oboma zmluvnými stranami (zodpovednými osobami zmluvných strán podľa čl. X. bod 2., 3. tejto zmluvy).
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom a touto zmluvou alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebudú pripojené prílohy podľa bodu 5. tohto článku, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie/doplnenie zhotoviteľovi, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej faktúry.
7. Objednávateľ je oprávnený, v súlade s § 12 ods. 1 pís. b/ bod 3 zák. č. 254/1998 Z. z. zadržať Zhotoviteľovi 10 % z ceny danej časti diela bez DPH podľa čl. VI. bod 1 tejto zmluvy až do odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a preberaní diela/časti diela.
8. Dohodnutú cenu diela je možné počas platnosti tejto zmluvy meniť len za predpokladu, že došlo k legislatívnym zmenám, ktoré v čase spracovania ponuky nebolo možné predpokladať.

Čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať v čase jeho odovzdania a prevzatia všetky zmluvne dohodnuté vlastnosti a že nemá vady, ktoré by znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho využitia na určený účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
3. Zhotoviteľ poskytuje na každú časť diela podľa čl. III. bod 2 tejto zmluvy záruku 36 mesiacov na plnú funkčnosť a vlastnosti každej jednotlivéj časti diela a zaväzuje sa, že každá konkrétna časť diela bude počas záručnej doby mať vlastnosti obvyklé vzhľadom na povahu a účel konkrétnej časti diela. Záručná doba začína plynúť pre každú časť diela osobitne a to odo dňa prevzatia a odovzdania každej časti diela podľa čl. V. bod 10. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby na vlastné náklady vykonať alebo zabezpečiť vykonanie všetkých výrobcom predpísaných servisných prehliadok a príslušných servisných prác na technických zariadeniach, ktoré budú súčasťou diela.
5. Záručná doba sa nevzťahuje na poškodenie diela nesprávnou manipuláciou alebo na úmyselné alebo neúmyselné poškodenie diela zo strany objednávateľa alebo tretích osôb.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v celom rozsahu.
7. Objednávateľ je povinný zistenú vadu diela reklamovať bez zbytočného odkladu po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný sa k riadne reklamovanej vade diela písomne vyjadriť do 3 (tri) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie. Objednávateľ a oprávnené osoby objednávateľa podľa čl. X. bod 3 tejto zmluvy sú oprávnené reklamáciu uplatniť aj elektronickou formou.
8. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd do 24 (dvadsaťštyri) hodín po uznaní reklamácie za oprávnenú. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady do 3 (tri) pracovných dní od nástupu na odstránenie väd. V prípade rozsiahlejšej alebo závažnejšej vady, ktorú nie je možné odstrániť do 3 (tri) pracovných dní odo dňa nástupu na odstránenie, je Zhotoviteľ povinný určiť náhradný termín na odstránenie, ktorý musí predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie.
9. Zhotoviteľ je povinný vady diela počas záručnej doby odstrániť na vlastné náklady.
10. Porušenie povinností uvedených v tomto článku je považované za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. VIII. MAJETKOVÉ SANKCIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v čl. III., čl. IV. okrem bodu 1., čl. V. okrem bodu 18, čl. VII. okrem bodov 7. a 8. a čl. X. okrem bodu 13. tejto zmluvy zo strany predávajúceho je kupujúci oprávnený vyúčtovať a predávajúci je povinný zaplatiť kupujúcemu za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvných podmienok zmluvnú pokutu vo výške 500,00 eur, slovom: päťsto euro. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry predávajúcemu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v čl. IV. bod 1 tejto zmluvy t.j. omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela a/alebo v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v čl. VII. bod 7 a 8. tejto zmluvy t.j. omeškania zhotoviteľa s vyjadrením k reklamovanej vade alebo s odstránením reklamovanej vady diela, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať a zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,00 slovom dvestopäťdesiat euro, za každý začatý deň omeškania. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v čl. VI. bod 4 tejto zmluvy t. j. v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si nárok voči objednávateľovi na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov SR. Úroky z omeškania sú splatné v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v čl. X. bod 13. a bod 14. tejto zmluvy t.j. postúpi pohľadávku, ktorá mu vznikne z tohto zmluvného vzťahu ako veriteľovi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa alebo vykoná právny úkon vedúci k zmene v osobe veriteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z dohodnutej ceny diela bez DPH, ktorá ako pohľadávka bola predmetom postúpenia alebo iného právneho úkonu, ktorým došlo k zmene v osobe veriteľa. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v čl. X. bod 17. tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvných podmienok zmluvnú pokutu vo výške 500,00 €, slovom päťsto euro. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
6. Uplatnením majetkových sankcií podľa tohto článku nie je dotknuté právo poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje majetková sankcia (majetková sankcia sa nezapočíta na náhradu škody).

Čl. IX. DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa platnosti do odovzdania a prevzatia diela ako celku, okrem tých ustanovení tejto zmluvy, ktoré upravujú právne vzťahy aj po odovzdaní diela/časti diela.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to z dôvodov uvedených v zákone alebo tejto zmluve.
4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z dôvodov, ak Zhotoviteľ:
 - a/ nezačne s vykonávaním diela ani do 5 pracovných dní po uplynutí stanoveného termínu,
 - b/ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami,
 - c/ prerušil vykonávanie diela na viac ako 3 pracovné dni, pričom prerušenie nebolo nevyhnutné z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré by bránili vykonávaniu diela,
 - d/ použije na vykonanie diela iné materiály alebo dielo vykoná v inej technickej špecifikácii ako požadoval Objednávateľ (projektová dokumentácia),
 - e/ nebude dodržiavať schválený časový harmonogram prác a pokyny Objednávateľa, vzhľadom na špecifický charakter plnenia zmluvy (v areáli zdravotníckeho zariadenia),
 - f/ pri vykonávaní diela poruší právne predpisy SR,
 - g/ poskytne Objednávateľovi nepravdivé alebo zavádzajúce informácie vzťahujúce sa na dielo,
 - h/ poruší povinnosti uvedené v čl. V. bod 19 tejto zmluvy,
 - i/ poruší povinností uvedené v tejto zmluve, ktoré sú považované za podstatné porušenie zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ:
 - a/ neodovzdá Zhotoviteľovi stavenisko/ miesto vykonania diela do 15 pracovných dní odo stanoveného termínu,
 - b/ ani do 5 pracovných dní odo dňa požiadania zhotoviteľom neposkytne potrebnú súčinnosť podľa tejto zmluvy,
 - c/ pri vykonávaní diela poruší právne predpisy SR,
 - d/ poskytne Zhotoviteľovi nepravdivé a zavádzajúce informácie vzťahujúce sa na dielo.

Čl. X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Vlastnícke právo k časti diela prechádza na objednávateľa zaplatením ceny za danú časť diela podľa čl. VI. tejto zmluvy.
2. Osoby oprávnené konať za zhotoviteľa vo veciach plnenia tejto zmluvy (kontaktné osoby) :
a/..... , tel. č. , e-mail :
Zhotoviteľ je povinný v prípade zmeny kontaktnej osoby túto zmenu písomne oznámiť objednávateľovi a súčasne o tom vykonať písomný zápis. Táto zmena zmluvy nevyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Osoby oprávnené konať za objednávateľa vo veciach plnenia tejto zmluvy :
a) Ing. Milan Kozub, tel. kontakt: 0917 831 737, e-mail: milan.kozub@unlp.sk,
b) Ing. Peter Uljan, tel. kontakt: 0918 490 672, e-mail: peter.uljan@unlp.sk .
Objednávateľ je povinný v prípade zmeny kontaktnej osoby túto zmenu písomne oznámiť zhotoviteľovi. Táto zmena zmluvy nevyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že má na celé obdobie vykonávania diela uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom svojej činnosti a svojou prevádzkou, ako aj poistenie majetku, vrátane materiálu potrebného na vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť a strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy vykonávaný oprávnenými osobami orgánov štátnej správy.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa riadne oboznámil s výkazom výmerom a projektovou dokumentáciou vykonania diela, dielo vykoná v súlade s touto dokumentáciou a podľa príslušnej technickej špecifikácie.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a protipožiarnych opatrení v zmysle príslušných platných právnych predpisov a noriem. Zhotoviteľ(zamestnanci zhotoviteľa) je povinný zúčastniť sa na vstupnom školení BOZP a PO u odborných zamestnancov objednávateľa.
8. Zhotoviteľ (zamestnanci zhotoviteľa) je povinný zúčastniť sa oboznámenia s internými predpismi objednávateľa, ktoré sa týkajú opatrení pri havarijnom úniku nebezpečných odpadov a nebezpečných látok do životného prostredia (PI-01, PI-02.1, havarijný plán), ktoré vykonajú odborní zamestnanci objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať interné predpisy objednávateľa, s ktorými bol riadne oboznámený a riadiť sa pokynmi objednávateľa v prípade havarijnej alebo mimoriadnej situácie.
9. Zhotoviteľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie povinnosti podľa zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov.
10. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, vrátane aj všetkých ďalších osôb, ktoré sa budú pohybovať na stavenisku, dodržiavať povinnosti dané NV SR č. 396/2006 Z. z. a mať vypracovaný Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý určuje pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku. Je povinný poskytnúť svojim zamestnancom príslušné ochranné pracovné pomôcky a zároveň zabezpečiť výkon prác podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným právnym predpisom.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky prípadné neoprávnené zásahy do budovy alebo zariadení objednávateľa, ktoré boli spôsobené pri realizácii diela uviesť do pôvodného stavu.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri vykonávaní diela a zaväzuje sa ju uhradiť v celom rozsahu. Uvedené sa vzťahuje aj na škodu spôsobenú subdodávateľom zhotoviteľa.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá vznikne z tohto zmluvného vzťahu zhotoviteľovi ako veriteľovi, zhotoviteľ nepostúpi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka. Písomný súhlas za objednávateľa je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Postúpenie pohľadávky zhotoviteľom bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné s odkazom na § 525 ods. 2 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka, žiadny právny úkon, ktorým by bola alebo ktorého dôsledkom by bola alebo mohla byť zmena v osobe zhotoviteľa ako veriteľa, ktorý mu umožňuje platná právna úprava o zabezpečení záväzku, najmä nie však výlučne, pohľadávku nezaloží ako majetok, neprijme ponuku ručenia alebo bankovej záruky, nepristúpi k dohode o započítaní pohľadávok so svojim veriteľom a to vo vzťahu k pohľadávkam, vrátane príslušenstva, ktoré ku dňu platnosti tejto zmluvy existujú a ktoré v budúcnosti vzniknú z ich akéhokoľvek vzájomného zmluvného vzťahu zhotoviteľovi ako veriteľovi a objednávateľovi ako dlžníkovi. Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek právny úkon zhotoviteľa ako veriteľa vedúci k zmene v osobe veriteľa je bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka absolútne neplatný. Súhlas za objednávateľa je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
15. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť alebo postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Postúpenie práv a povinností bez

predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

16. Zhotoviteľ je povinný, v zmysle zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov o zmene a doplnení niektorých zákonov zabezpečiť ochranu osobných údajov osôb, ktoré objednávateľ ako prevádzkovateľ pri svojej činnosti spracúva a s ktorými môže prísť zhotoviteľ, zamestnanci zhotoviteľa a tretie osoby vo vzťahu k zhotoviteľovi do styku pri vykonávaní činnosti podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný poučiť o povinnosti mlčanlivosti zamestnancov zhotoviteľa a všetky tretie osoby, ktoré v mene zhotoviteľa budú vykonávať alebo sa akýmkoľvek spôsobom budú zúčastňovať na vykonávaní diela zhotoviteľom pre objednávateľa.
17. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť plnenia predmetu tejto zmluvy prostredníctvom svojich **subdodávateľov**, pričom zhotoviteľ:
 - a/ je povinný plnenie tejto zmluvy zadať len subdodávateľovi uvedenému v Prílohe č. 3 tejto zmluvy s rozsahom jeho plnenia uvedeným vo verejnom obstarávaní;
 - b/ garantuje spôsobilosť každého zo subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy, pre plnenie predmetu tejto zmluvy;
 - c/ zodpovedá za celé a riadne plnenie tejto zmluvy počas celej doby platnosti tejto zmluvy a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil na plnenie predmetu zmluvy subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť a nemá žiadne povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy voči subdodávateľom zhotoviteľa.
 - d/ je povinný v prípade zmeny subdodávateľa alebo v prípade doplnenia nového subdodávateľa vo vzťahu k plneniu, ktorého sa táto Zmluva týka písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a to do piatich pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala;
 - e/ je povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizovaný zoznam subdodávateľov, ktorý musí obsahovať minimálne identifikáciu subdodávateľa, predmet a presný rozsah subdodávky, predpokladaný podiel plnenia zadávaný subdodávateľovi vo vzťahu k celému rozsahu plnenia a osobu oprávnenú konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov je uvedený **Prílohe č. 3** tejto Zmluvy.Na zmenu v zozname subdodávateľov t.j. zmenu Prílohy č. 3 tejto zmluvy sa vyžaduje uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
18. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy alebo jej časti subdodávateľom tak, akoby plnenie zmluvy realizoval sám (osobne).

ČI. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody zmluvných strán a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve, ak nie je v zmluve dohodnuté inak (čl. X. bod 2, bod 3. tejto zmluvy).
2. Právne vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi SR.
3. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Príloha č. 1 – špecifikácia diela – projektová dokumentácia, Príloha č. 2 – cena diela - výkaz výmer , Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ dostane jedno a objednávateľ dve vyhotovenia.

V Košiciach, dňa :
Objednávateľ :

V, dňa :
Zhotoviteľ :

MUDr. Ľuboslav Beňa, PhD. , MPH
riaditeľ
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

Zoznam subdodávateľov

Subdodávateľ č. 1. :

a/	Obchodné meno	
b/	Sídlo	
c/	IČO	
d/	Predmet subdodávky	
e/	Presný rozsah subdodávky	
f/	Percentuálny podiel tejto subdodávky z celkového plnenia zmluvy	
g/	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa	Meno a priezvisko : Adresa pobytu : Dátum narodenia: Tel. kontakt: E-mail adresa :
h/	Iné	

Subdodávateľ č. 2. :

a/	Obchodné meno	
b/	Sídlo	
c/	IČO	
d/	Predmet subdodávky	
e/	Presný rozsah subdodávky	
f/	Percentuálny podiel tejto subdodávky z celkového plnenia zmluvy	
g/	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa	Meno a priezvisko : Adresa pobytu : Dátum narodenia: Tel. kontakt: E-mail adresa :
h/	Iné	

* Pokiaľ zhotoviteľ bude zabezpečovať plnenie tejto zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov (čl. X. bod 17. tejto zmluvy) vpíše všetky požadované údaje do tabuliek vyššie.

V prípade, že zhotoviteľ plnenie tejto zmluvy nebude zabezpečovať prostredníctvom svojich subdodávateľov (čl. X. bod 17. tejto zmluvy) preškrtnie vyššie uvedené tabuľky a túto skutočnosť potvrdí podpisom prehlásenia na tejto prílohe:

Prehlásenie Zhotoviteľa :

Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že plnenie tejto zmluvy nebude zabezpečovať prostredníctvom svojich subdodávateľov (čl. X. bod 17. tejto zmluvy).

V, dňa

Zhotoviteľ : _____