

**Požiadavka na vypracovanie cenovej ponuky od projektanta na akciu –  
„Oprava ŽB stropu dielne v Krematóriu“**

**Popis súčasného stavu:**

Poškodená, zatečená a značne opadaná omietka stropnej konštrukcie v miestnosti dielne, prasknuté zasklenie výplňovej konštrukcie /zasklenej steny/, poškodená hydroizolácia strešného pláštá, praskliny v betónovej časti strešnej konštrukcie a v atike, možné poškodenie ŽB stropnej konštrukcie.

**Rozpis prác:**

- fotodokumentácia skutkového stavu,
- vykonanie 2-3 sond na zistenie skladby strešnej konštrukcie, stupňa degradácie/korózie betónu a výstuže, omietok, zistenie nožnej príčiny vzniku poruchy a zatekania vody,
- zameranie a zakreslenie skutkového stavu objektu – pôdorysy, pohľad, rez objektom,
- zameranie možného priehybu stropnej dosky v mieste prejavu poruchy,
- stavebno-technický návrh stavebnej časti s opisom súčasného stavu, určenie príčiny zatekania, návrh opravy strešnej konštrukcie dielne, vrátane nadokenného prekladu a atiky + povrchovej úpravy ŽB stropu,
- návrh opravy strešnej konštrukcie dielne v nevyhnutnom rozsahu /snaha vyhnúť sa kompletnému búraniu strešného pláštá, resp. strešnej konštrukcie - z dôvodu minimalizácie investičných nákladov/,
- len v prípade nutnosti výmena výplňových konštrukcií /zasklenej steny/, popis jej súčasného stavu a posúdenie jej výmeny,
- návrh na oplechovanie atiky,
- statické posúdenie a návrh opravy ŽB stropu a nadokenného prekladu + výkaz materiálu,
- výkaz výmer,
- predpokladané náklady realizácie,
- predbežné odsúhlasenie navrhovaného riešenia PD stavebnej časti a statiky s KPÚ BA /s Ing. arch. Petrou Dimunovou/ a so zapracovaním prípadných pripomienok a požiadaviek KPÚ BA do PD,
- zaslanie a odsúhlasenie PD zástupcom investora pred odovzdaním PD.

**Od projektanta potrebujeme vypracovať PD na ohlásenie udržiavacích prác/ stavebné povolenie, ktorá bude obsahovať:**

- stavebno-technickú časť PD v rozsahu pre ohlásenie udržiavacích prác/ pre stavebné povolenie:
  - sprievodná a technická správa, pôdorysy, rezy, pohľady, detaily

- výkaz výmer
- predpokladané náklady realizácie
- statický posudok a návrh statického zaistenia ŽB stropnej konštrukcie.

PD bude slúžiť ako podklad na ohlásenie opravy a udržiavacích prác dielne v Krematóriu..

**Meno a adresa objednávateľa:**

Obchodné meno: **MARIANUM- Pohrebníctvo mesta Bratislavy**  
Adresa sídla: Šafárikovo nám. 3, 811 02 Bratislava- Staré Mesto  
Kontakt: Ing. Jana Hronská  
Telefón: +421 948 656 785

v Bratislave, dňa 30.01.2023