

- všetkým známym záujemcom

Váš list číslo/ zo dňa
/

Naše číslo

Vybavuje/ linka
Ing. Kecskésová, kl. 488

Bratislava
17.07.2019

Vec

Vysvetlenie č. 4 - Komplexná príprava projektu novej Univerzitetnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy

Verejný obstarávateľ **Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Limbová 2, 837 52 Bratislava-Nové Mesto** (ďalej len „**Verejný obstarávateľ**“) vyhlásil v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „**Zákon**“) oznámením o vyhlásení verejného obstarávania uverejneným vo vestníku EÚ č. 2019/S 106-259070 zo dňa 04.06.2019 a vo vestníku verejného obstarávania ÚVO č. 111/2019 zo dňa 05.06.2019 pod značkou 13995 - MUS (obe oznámenia ďalej spoločne ako „**Oznámenie**“) užšiu súťaž na obstaranie nadlimitnej zákazky s názvom „**Komplexná príprava projektu novej Univerzitetnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy**“ (ďalej len „**Užšia súťaž**“).

Verejnému obstarávateľovi boli zo strany záujemcov doručené viaceré žiadosti o vysvetlenie podmienok uvedených v Oznámení a/alebo v súťažných podkladoch k Užšej súťaži (ďalej ako „**Súťažné podklady**“). V súlade ustanovením § 48 Zákona Verejný obstarávateľ poskytuje záujemcom nižšie uvedené vysvetlenia uvedené v tabuľke.

| Žiadosť o vysvetlenie č. 4 | |
|----------------------------|--|
| 1. | <p>Je Zhotoviteľ a Poskytovateľ v zmysle súťažných podkladov tá istá osoba? Ak áno žiadame verejného obstarávateľa zjednotiť pojmy používané v súťažných podkladoch.</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Áno v Prílohe č. B.1 a v časti B. Opis predmetu zákazky sa nachádzal aj pojem Poskytovateľ. Tento pojem vychádzal zo skutočnosti, že predmetom zákazky je poskytovanie služieb, pričom namysli sa mal budúci zhotoviteľ v zmysle terminológie zmluvy – úspešný uchádzač.</p> <p>Verejný obstarávateľ samostatnou zmenou súťažných podkladov č. 1 zo dňa 03.07.2019 pojmy zjednotil.</p> |
| 2. | <p>Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch používa pojem „smart“ technológie šetrné k životnému prostrediu a umožňujúce vysoko efektívnu prevádzku“. Žiadame o presnú špecifikáciu, ktoré technológie požaduje verejný obstarávateľ pri realizácii predmetu zákazky.</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Povaha predmetu zákazky – ako komplexná príprava projektu, ktorého súčasťou je návrh kompletného funkčného a priestorového usporiadania, technického vybavenia a zariadenia novej Univerzitetnej nemocnice vrátane návrhu technickej infraštruktúry pre podporu všetkých procesov a činností súvisiacich s poskytovaním zdravotnej starostlivosti, ďalej kompletný</p> |



| | |
|----|---|
| | <p>urbanisticko-architektonický návrh novej nemocnice v spojení s kompletnou technickou a projektovou dokumentáciou (ako sú tieto požiadavky opísané v časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov a ostatných dokumentoch k verejnému obstarávaniu), predpokladá výrazný subjektívny vklad a intelektuálne a technické know-how úspešného uchádzača. Z povahy predmetu zákazky teda vyplýva, že predmet plnenia bude závisieť aj od subjektívneho ponímania a kvalifikovaného výberu najvhodnejšieho riešenia a návrhu novej nemocnice zo strany úspešného uchádzača – zhotoviteľa. Zhotoviteľ však vždy musí svoje návrhy vytvárať a navrhovať s prihliadnutím na deklarované záujmy verejného obstarávateľa.</p> <p>Požiadavka verejného obstarávateľa na to, aby pri svojich návrhoch zhotoviteľ kládol dôraz na využitie „smart technológií šetrných k životnému prostrediu a umožňujúcich vysoko efektívnu prevádzku“ nevychádza z úmyslu verejného obstarávateľa striktne definovať konkrétne technológie, ktoré verejný obstarávateľ vyžaduje, aby zhotoviteľ zahrnul do svojho návrhu, ale vychádza z úmyslu vyjadriť zámer sledovaný verejným obstarávateľom a jeho záujem na tom, akou formou má zhotoviteľ pristupovať k návrhu riešenia novej nemocnice.</p> <p>Rovnako treba tieto požiadavky chápať a vykladať vo väzbe na niektoré ustanovenia zmluvy, ktoré pojednávajú o spolupráci, priebežnom prerokovávaní plnení zhotoviteľa, či pokynoch objednávateľa vydávaných na základe zmluvy. V priebehu plnenia zmluvy je totiž zhotoviteľ povinný pravidelne a priebežne prerokovávať svoje návrhy s objednávateľom, pričom je povinný konať v súlade s požiadavkami objednávateľa a pokynmi vydanými objednávateľom. V tejto súvislosti teda nie je účelné a správne chápať tieto požiadavky ako limitujúcu špecifikáciu viažucu sa k presne identifikovaným technológiám, avšak skôr ako vyjadrenie preferencie verejného obstarávateľa vo vzťahu k budúcim plneniam a návrhom zhotoviteľa a tiež vo väzbe na budúce možné pripomienky a pokyny verejného obstarávateľa k týmto návrhom a plneniam. Okrem toho je potrebné poukázať na skutočnosť, že predmet zákazky má vzhľadom na svoju povahu významný subjektívny (personálny/know-how) obsah. S ohľadom na uvedené verejný obstarávateľ určil také podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, ktoré majú zabezpečiť aby sa o zákazku uchádzali hospodárske subjekty, ktorým nebude robiť problém pochopiť zámery a ciele verejného obstarávateľa aj bez toho aby ich verejný obstarávateľ musel úplne detailne špecifikovať. Detailná špecifikácia riešenia je práve predmetom obstarávanej zákazky a teda musí vychádzať práve zo znalostí a zručností uchádzača.</p> <p>V tomto kontexte je možné slovné spojenie „smart technológie šetrné k životnému prostrediu a umožňujúce vysoko efektívnu prevádzku“ vnímať ako slovné spojenie zastrešujúce všetky formy technológií, ktoré smerujú k automatizácii riadenia procesov v budove a výmene informácií v rámci systémov budovy, zastrešujúce (príkladom) všetky systémy podporujúce automatické meranie a reguláciu, systémy pre komplexné zabezpečenie plynulej prevádzky nemocnice s dôrazom na užívateľský komfort, zvýšenú bezpečnosť, energetickú efektívnosť budovy, bezpapierovú komunikáciu medzi jednotlivými oddeleniami nemocnice a iné systémy, podporujúce akékoľvek inovatívne technológie a riešenia, ktoré prispievajú k efektívnosti budúcej prevádzky a fungovania nemocnice.</p> |
| 3. | <p>Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch používa pojem „udržateľné stavebné materiály“. Žiadame o presnú špecifikáciu týchto materiálov, s ktorými má uchádzač uvažovať pri realizácii predmetu zákazky.</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Pri zohľadnení identického účelu výkladu a použitia daného slovného spojenia ako je uvedené v odpovedi na otázku č. 2 tohto vysvetlenia súťažných podkladov, je pod slovným spojením „udržateľné stavebné materiály“ možné rozumieť materiály, ktoré je v čo najvyššej miere možné recyklovať, opätovne použiť, a ktoré nemajú v neprimeranej miere negatívny dopad</p> |

| | |
|----|---|
| | na zachovanie životného prostredia. |
| 4. | Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch uvádza, že „stavba nUNB musí byť riešená ako inteligentná „smart“ budova“. Žiadame o presnú špecifikáciu predmetného pojmu. |
| | <p>Odpoveď:</p> <p>Pri zohľadnení identického účelu výkladu a použitia daného slovného spojenia ako je uvedené v odpovedi na otázku č. 2 tohto vysvetlenia súťažných podkladov, je pod slovným spojením inteligentná „smart“ budova možné rozumieť budovu, v ktorej sú do čo najvyššej miery využité technológie, ktoré smerujú k automatizácii riadenia procesov v budove a výmene informácií v rámci systémov budovy, zastrešujúce (príkladom) všetky systémy podporujúce automatické meranie a reguláciu, systémy pre komplexné zabezpečenie plynulej prevádzky nemocnice s dôrazom na užívateľský komfort, zvýšenú bezpečnosť, energetickú efektívnosť budovy, bezpapierovú komunikáciu medzi jednotlivými oddeleniami nemocnice a iné systémy, podporujúce akékoľvek inovatívne technológie a riešenia, ktoré prispievajú k efektívnosti budúcej prevádzky a fungovania nemocnice.</p> |
| 5. | Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch uvádza, že „povrchové úpravy interiéru stavby nUNB musia využívať odolné materiály s ohľadom na vysokú frekvenciu osôb a materiálu“. Žiadame o presnú zadefinovanie odolnosti materiálu. |
| | <p>Odpoveď:</p> <p>Pri zohľadnení identického účelu výkladu a použitia daného slovného spojenia ako je uvedené v odpovedi na otázku č. 2 tohto vysvetlenia súťažných podkladov, je pod slovným spojením „odolné materiály“ možné rozumieť materiály, s vyššou ako bežnou mierou odolnosti proti opotrebeniu, s prihliadnutím na vykonávanie budúcej pravidelnej nemocničnej ručnej a/alebo strojovej údržby týchto materiálov.</p> |
| 6. | Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch uvádza, že „stavba nUNB musí byť navrhnutá tak, aby maximálne využívala denné svetlo, prírodné materiály a textúry“. Žiadame o presnú špecifikáciu čo verejný obstarávateľ chápe pod pojmom prírodné materiály a textúry a konkretizáciu požiadavky na maximálne využitie denného svetla. |
| | <p>Odpoveď:</p> <p>Pri zohľadnení identického účelu výkladu a použitia slovných spojení a pojmov ako je uvedené v odpovedi na otázku č. 2 je pod slovným spojením „prírodné materiály a textúry“ možné rozumieť materiály (a ich textúry) získané z prírody, bez nepotrebných nadbytočných úprav, ktoré by zásadne menili vlastnosti materiálu, a ktoré si zároveň zachovávajú v maximálnej miere pôvodnú štruktúru súvislého povrchu (ako výsledok vizuálneho a/alebo hmatového vnímania).</p> <p>Nakoľko prírodné materiály a vhodne zvolené textúry majú v sebe potenciál vytvárať prostredie podporné pre regeneráciu a liečbu, je vhodné ich aplikovať práve v zdravotníckom prostredí, a teda pri návrhu stavby nUNB je vhodné využívať takéto v maximálne možnej miere.</p> <p>Vo vzťahu k požiadavke na „maximálne využitie denného osvetlenia“ je pri zohľadnení identického účelu výkladu a použitia tohto slovného spojenia ako je uvedené v odpovedi na otázku č. 2, pod týmto slovným spojením možné rozumieť požiadavku na efektívne využívanie denného osvetlenia a slnečného žiarenia pri navrhovaní stavby nUNB v území (napr. preslnenie časti budovy s vnútornou chodbou, ktorá je typická pre lôžkový pavilón nemocnice</p> |

| | |
|----|---|
| | <p>a pod.). Verejný obstarávateľ k vyššie uvedenému dodáva, že denné osvetlenie interiérov je tiež podstatnou zložkou, ktorá významne prispieva k tvorbe zdravého prostredia v budovách. Denné osvetlenie má tiež prínos z pohľadu úrovne pracovného prostredia (znižuje únavu, zvyšuje produktivitu a bezpečnosti práce) a má tiež ekonomický prínos vo forme šetrenia prevádzkových nákladov na umelé osvetlenie.</p> |
| 7. | <p>Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch uvádza, že „interiér stavby nUNB musí byť navrhnutý tak, aby vytváral priateľské, bezpečné a pohodlné prostredie redukujúce stres pre pacienta“. Žiadame o bližšie vysvetlenie, resp. špecifikáciu, nakoľko pri realizácii predmetu zákazky môže dôjsť k rozdielnemu chápaniu týchto subjektívnych pojmov zo strany zmluvných strán. V tejto súvislosti žiadame doplniť minimálne nároky, ktoré budú pre Zhotoviteľa smerodajné.</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Architektúra nUNB musí byť komplexná, t.j. musí sklbiť funkčnosť, vhodné podmienky pre pacientov, efektívne a príjemné pracovné prostredie zdravotníkov s požiadavkou na dlhodobú udržateľnosť jej prevádzky. Pod dobrými či vhodnými podmienkami pre pacientov v zmysle požiadaviek uvedených v súťažných podkladoch je okrem iného možné rozumieť aj vytvorenie priateľského, bezpečného a pohodlného prostredia redukujúceho stres pre pacientov.</p> <p>Jedným z typických príkladov dosiahnutia uvedeného cieľa je napr. popretie obvyklej uzavretosti a tzv. sterilnosti nemocnice použitím buď výrazných farieb, ktoré zohrajú dôležitú úlohu v exteriéri aj interiéri alebo použitím dreva či iných prírodných materiálov pri návrhu stavby nUNB, ktoré majú v sebe potenciál vytvárať prostredie podporné pre regeneráciu a liečbu.</p> <p>Nakoľko vytvorenie priateľského, bezpečného a pohodlného prostredia redukujúceho stres pre pacientov je možné dosiahnuť rôznymi spôsobmi (ktorých návrh je predmetom zákazky a plnením úspešného uchádzača), verejný obstarávateľ zámerné nedefinuje minimálne nároky, akými má byť uvedený cieľ dosiahnutý. Vo vzťahu k požiadavke verejného obstarávateľa, ktorú cituje v otázke záujemca, je rovnako potrebné vnímať toto vysvetlenie v kontexte odpovede na otázku č. 2 tohto vysvetlenia.</p> |
| 8. | <p>V bode 14.1 Návrhu zmluvy verejný obstarávateľ uvádza, že „Zhotoviteľ do pätnástich (15) Dní od uzavretia Zmluvy vypracuje strategický dokument BIM, ktorým sa po jeho odsúhlasení Objednávateľom budú obe Zmluvné strany riadiť pri využívaní BIM a v ktorom zadefinuje zásady BIM a používanie BIM minimálne v tomto rozsahu: úroveň podrobnosti a úrovne informácií (LOD level of details – úroveň detailu), ktoré sa majú implementovať v každom modeli BIM pre každú úroveň projektovej dokumentácie, ktorá je predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy.</p> <p>Podľa § 42 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v súťažných podkladoch verejný obstarávateľ uvedie všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponúk. Máme za to, že v súťažných podkladoch má verejný obstarávateľ presne zadefinovať úroveň podrobnosti a úrovne informácií (LOD level of details – úroveň detailu), ktoré sa majú implementovať v každom modeli BIM pre každú úroveň projektovej dokumentácie, nakoľko predmetná úroveň detailu má vplyv na cenotvorbu. V zmysle aktuálneho znenie súťažných podkladov verejný obstarávateľ sa dozvie až 15 dní po uzavretí Zmluvy s akou úrovňou detailu pre jednotlivé stupne projektovej dokumentácie pri tvorbe ponuky uvažoval úspešný uchádzač. Nedozvie sa však s akým LOD uvažovali pri tvorbe ponuky ostatní uchádzači. Je veľmi pravdepodobné, že rôzni uchádzači budú uvažovať s rôznou úrovňou LOD a tak jednotlivé ponuky uchádzačov nie sú porovnateľné. S ohľadom na hore uvedené žiadame verejného obstarávateľa a stanoviť úroveň LOD pre jednotlivé stupne projektovej dokumentácie, aby</p> |

| | |
|-----------|---|
| | <p>ponuky jednotlivých uchádzačov boli porovnateľné.</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Verejný obstarávateľ posúdil otázku uvedenú Žiadateľom a v rámci samostatnej zmeny dokumentov potrebných na vypracovanie žiadosti o účasť a ponuky č. 2 zo dňa 11.07.2019 upravil dané požiadavky v Prílohe č. D.1 Zmluvy o dielo a o poskytnutí služieb súťažných podkladov, kde doplnil samostatný bod 14.3 upravujúci podrobnosti a úroveň informácií (LOD level of details – úroveň detailu) pre jednotlivé výstupy zhotoviteľa.</p> |
| <p>9.</p> | <p>V bode 17. Objednávky na poskytovanie Služieb Návrhu zmluvy verejný obstarávateľ uvádza, že cit. „Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, Zhotoviteľ bude poskytovať Služby na základe Objednávky Objednávateľa vydané postupom podľa tohto článku 17 (Objednávky na poskytovanie Služieb) tejto Zmluvy“, pričom sa v bodoch 17.4 a 17.5 uvádza, cit.:</p> <p>„17.4. Ak sa Zhotoviteľ domnieva, že:</p> <p>(a) Služby nie je možné dodať v navrhovanom termíne dodania Služieb uvedenom v Objednávke podľa článku 17.2 tejto Zmluvy, alebo</p> <p>(b) špecifikácia Služieb uvedená v Objednávke je neúplná,</p> <p><u>navrhne iný termín dodania Služieb</u> (vždy však tak, aby boli Služby poskytnuté bez zbytočného odkladu), upraví alebo doplní špecifikáciu Služieb, a tieto návrhy spolu s harmonogramom poskytovania Služieb a odhadom počtu hodín potrebných na poskytnutie Služby a návrhom výšky Odmeny za Služby, predloží Objednávateľovi na schválenie v rovnakej lehote, ako je uvedená v článku 17.2 tejto Zmluvy. Schválenie návrhov Zhotoviteľa podľa tohto bodu Zmluvy má rovnaké účinky ako Objednávka.</p> <p>17.5. Zhotoviteľ je povinný dodať Služby v termíne uvedenom v Objednávke, resp. dohodnutom postupom podľa článku 17.4 Zmluvy, inak bez zbytočného odkladu po doručení Objednávky na Služby od Objednávateľa“</p> <p>V súvislosti s hore uvedenou úpravou Vás žiadame o zodpovedanie nasledovných otázok:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bude celý rozsah predmetu zákazky riešený formou objednávok? • Ako bude riešená situácia, ak Zhotoviteľ v potvrdení objednávky navrhne termín dodania služieb (bez zbytočného odkladu), ktorý bude v rozpore s termínmi stanovenými verejným obstarávateľom v bode 5.1 Termín plnenia predmetu zákazky časti B1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov? |
| | <p>Odpoveď k podotázke č. 1:</p> <p>Formou objednávok bude riešené iba poskytovanie Služieb (ako je tento pojem definovaný v bode 3 Zmluvy - Definície pojmov). Formou objednávok teda nebudú riešené plnenia, ktoré znamenajú a tvoria Dielo, a ktoré je Zhotoviteľ povinný vykonať, dokončiť a odovzdať bez potreby vystavenia osobitnej objednávky.</p> <p>Odpoveď k podotázke č. 2:</p> <p>S ohľadom na odpoveď k podotázke č. 1, žiadne z plnení, pri ktorom je v bode 5.1 Prílohy č. B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov uvedený konkrétny termín, nie je plnenie, ktoré spadá pod pojem „Služby“, a na ktorý je potrebné vystavovať objednávku. K okolnostiam uvedeným v otázke žiadateľa teda nemá prečo dôjsť.</p> <p>Príloha č. B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov upravuje termíny poskytovania Služieb v bode 5.2 nasledovne: „Ostatné plnenia spočívajúce v poskytovaní Služieb bude úspešný uchádzač vykonávať priebežne. Bližšie podmienky vykonávania Služieb sú upravené v</p> |

| | |
|------------|---|
| | <p><i>Obchodných podmienkach zmluvy.</i></p> |
| <p>10.</p> | <p>V súvislosti s termínmi plnenia predmetu zákazky uvedenými v bode 5.1 časti B1 súťažných podkladov vo vzťahu k následnosti odovzdania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie je možné konštatovať, že sú stanovené nezmyselné, nereálne a nekorešponujú s požiadavkami v zmysle iných bodov súťažných podkladov, štandardmi a praxou v stavebníctve.</p> <p>Napr. Verejný obstarávateľ v bode 5.1. stanovil nasledovné termíny:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vypracovanie Dokumentácie stavebného zámeru podľa bodu 3.4 tejto prílohy súťažných podkladov do 300 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy; • Vypracovanie Dokumentácie pre povolenie na uskutočnenie stavby podľa bodu 3.5 tejto prílohy súťažných podkladov do 300 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy; • Vypracovanie Dokumentácie pre výber generálneho zhotoviteľa stavby podľa bodu 3.6 tejto prílohy súťažných podkladov do 210 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy; <p>Pričom v bode 3.5.1 sa uvádza, že „Na základe schválenej kompletnej urbanisticko-architektonickej štúdie a schválenej dokumentácie stavebného zámeru verejnej práce musí poskytovateľ vypracovať projektovú dokumentáciu zmeny stavby pred dokončením, resp. stavebné povolenie, a to v rozsahu...“</p> <p>Termín na odovzdanie DSZ a DSP je rovnaký do 300 dní odo dňa účinnosti zmluvy.</p> <p>V bode 3.6.1. a 3.6.2 sa uvádza, cit.:</p> <p>„3.6.1 Po získaní povolenia pre zmenu stavby pred dokončením/ stavebného povolenia stavby nUNB musí poskytovateľ vypracovať projektovú dokumentáciu pre výber zhotoviteľa stavby.</p> <p>3.6.2 Projektová dokumentácia podľa bodu 3.6.1 tejto prílohy súťažných podkladov musí byť plne v súlade s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v konaní o povolení na uskutočnenie stavby a musí byť spracovaná do takej podrobnosti, ktorá jednoznačne definuje konštrukcie, výrobky, materiály, stroje, zariadenia, konštrukčné detaily tak, aby zhotoviteľom stavby bola jednoznačne zrozumiteľná, a aby bola postačujúcim podkladom pre proces verejného obstarávania na generálneho zhotoviteľa stavby, a musí obsahovať výkaz výmer a položkový rozpočet“</p> <p>V tejto súvislosti žiadame vysvetliť ako môže Zhotoviteľ/poskytovateľ predložiť DP v termíne 210 dní odo dňa účinnosti zmluvy ak má vychádzať zo schválenej DSP ktorej termín predloženia je 300 dní odo dňa účinnosti zmluvy, pričom k tejto schválenej DSP má získať stavebné povolenie, následne ju rozpracovať do podrobnosti realizačnej dokumentácie a doplniť o položkový rozpočet a vypracovaný výkaz výmer?</p> <p>Máme za to, že to nie je reálne. V tejto súvislosti žiadame verejného obstarávateľa prehodnotiť termíny uvedené v bode 5.1 časti B1 súťažných podkladov. Termíny na predloženie DSZ, DSP a DP je potrebné nastaviť od výzvy objednávateľa, nie od účinnosti zmluvy.</p> |
| | <p>Odpoveď:</p> <p>Verejný obstarávateľ samostatnou zmenou súťažných podkladov č. 1 vykonal zmenu príslušných častí súťažných podkladov tak, aby boli termíny plnení upravené tak, ako Verejný obstarávateľ uvádza v liste č. S10758-2019-OSI-2 zo dňa 28.06.2019 „Oznámenie o výsledku vybavenia žiadosti o nápravu“, ktorý bol všetkým známym záujemcom doručený a zároveň zverejnený dňa 28.06.2019 v systéme JOSEPHINE na URL adrese:</p> <p>https://josephine.proebiz.com/sk/promoter/tender/3743/document/list</p> |

Žiadosť o vysvetlenie č. 5

11. V doplňujúcich informáciách k oznámeniu vyhlásení verejného obstarávania k užšej súťaži, CAST B - Podmienky účasti, bod 3 - Technická alebo odborná spôsobilosť, verejný obstarávateľ pod čiarou uvádza:

„Pod pojmom nemocnica sa má všeobecne namysli zdravotnícke zariadenie ústavnej zdravotnej starostlivosti označené ako všeobecná nemocnica podľa ustanovenia § 11 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 84/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú určujúce znaky jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení. Tam kde sa v texte uvádza pojem „Nová nemocnica“, pre účely hodnotenia podmienok účasti sa tým myslí novo vybudovaná nemocnica, v ktorej sa nad rámec všeobecných určujúcich znakov nemocnice, (i) poskytuje aj sekundárna a terciárna starostlivosť, (ii) obsahuje minimálne 300 lôžok a (iii) zároveň umožňuje aj pravidelnú praktickú časť výučby žiakov stredných zdravotníckych škôl a praktickú časť vysokoškolského vzdelávania v zdravotníckych povolaniach.“

Bude verejný obstarávateľ akceptovať ak uchádzač predloží na preukázanie splnenia podmienky uvedenej v Podmienkach účasti pod pojmom „Novej nemocnice“ aj projekt celkovej modernizácie a rekonštrukcie rozsiahleho nemocničného komplexu (tzn. viac ako 400 lôžok, plocha viac ako 50 000 m², výučba...), projekt ktorý bol riešený ako zmena a optimalizácia komplexného priestorového, prevádzkovo-dispozičného a technického riešenia?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ nebude akceptovať, ak uchádzač predloží na preukázanie splnenia podmienky uvedenej v Podmienkach účasti pod pojmom „Novej nemocnice“ aj projekt celkovej modernizácie a rekonštrukcie rozsiahleho nemocničného komplexu (tzn. viac ako 400 lôžok, plocha viac ako 50 000 m², výučba...), projekt ktorý bol riešený ako zmena a optimalizácia komplexného priestorového, prevádzkovo-dispozičného a technického riešenia, pokiaľ sa nejedná o návrh a rozšírenie komplexu úplne nových budov naplňajúcich parametre „Novej nemocnice“.

V prípade rekonštruovaných nemocníc pri vykonaní reorganizácie jestvujúcej nemocnice totiž výsledok služieb medicínálneho plánovania a programovania a služieb vypracovania urbanisticko-architektonickej štúdie nie je rovnaký ako pri navrhovaní novej nemocnice.

Pri službách vzťahujúcich sa k novo vybudovanej nemocnici poskytovateľ služieb totiž nie je limitovaný ani obmedzený existujúcim stavebno-konštrukčným usporiadaním, dispozíciou a dizajnom a funkčnými možnosťami existujúcej budovy. Pri medicínálnom plánovaní a programovaní a spracovávaní urbanisticko-architektonickej štúdie novej nemocnice poskytovateľ navrhuje aj funkčné a priestorové usporiadanie novej nemocnice, kdežto pri už existujúcej nemocnici je poskytovateľ týchto služieb vopred limitovaný funkčným a priestorovým usporiadaním existujúcej nemocnice. Rozsah a zložitosť plánovania, s dôrazom na adaptovateľnosť, flexibilitu funkcií tvoriacich komplex nemocnice, kde potreba implementácie nových potrieb a požiadaviek je veľmi vysoká, najmä z dôvodu neustáleho rozvoja medicínálnych procesov, liečebných postupov, vyšetrovacích postupov a pod., je pri novovybudovanej nemocnici oproti rekonštrukcii existujúcej nemocnice neporovnateľný.

Reálne by tak Kontrolovaný nepreskúmal skúsenosť záujemcu práve s návrhom nových objektov, ktorých možnosti priestorového a funkčného využitia s dôrazom na vývoj v medicínálnej oblasti sú pre účely Zákazky kľúčové. Jedná sa totiž práve o podstatné prvky, ktoré majú novú Univerzitnú nemocnicu Rázsochy odlíšiť od ostatných (starých) nemocníc, pričom zámerom Verejného obstarávateľa je preveriť práve schopnosť záujemcu využiť potenciál možnosti návrhu stavby nemocnice bez limitujúcich faktorov.

Žiadosť o vysvetlenie č. 6

12. Akým spôsobom bude možné prihlásiť do súťaže uchádzača, ak – naša spoločnosť je registrovaná v JOSEPHINE, ale bude súčasťou združenia spoločností? A síce naša spoločnosť bude jednou zo spoločností, ktoré sa budú spoločne uchádzať (možno aj ako vedúci člen). Je potrebné doložiť "iba" Čestné vyhlásenie o vytvorení Skupiny dodávateľov a Splnomocnenie vedúceho člena Skupiny dodávateľov a prostredníctvom vedúceho člena sa združenie prihlási ako uchádzač a vloží všetky požadované dokumenty, správne?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uviedol v bodoch 6.1 až 6.3 časti A. Doplnujúcich informácií k oznámeniu:

- 6.1 *Žiadosť o účasť môžu predložiť fyzické osoby, právnické osoby alebo skupina fyzických alebo právnických osôb, vystupujúcich voči Verejnému obstarávateľovi spoločne (ďalej aj ako „Skupina dodávateľov“).*
- 6.2 *V prípade, ak je záujemcom Skupina dodávateľov, žiadosť o účasť musí byť podpísaná všetkými členmi Skupiny dodávateľov, resp. za všetkých členov Skupiny dodávateľov. Zároveň je záujemca povinný predložiť vo svojej žiadosti o účasť doklad podpísaný všetkými členmi Skupiny dodávateľov o určení vedúceho člena oprávneného konať v mene ostatných členov Skupiny dodávateľov pre účely tejto Úzšej súťaže. Za týmto účelom záujemca môže využiť vzor splnomocnenia pre vedúceho člena Skupiny dodávateľov podľa Prílohy č. A.4 tohto dokumentu.*
- 6.3 *V prípade, ak je záujemcom Skupina dodávateľov, takýto záujemca je povinný tiež predložiť zmluvu podľa bodu 6.4 nižšie alebo čestné vyhlásenie o vytvorení Skupiny dodávateľov s minimálnymi náležitosťami, ktoré obsahuje vzor podľa Prílohy č. A.3 tohto dokumentu.*

V zmysle Prílohy č. A.4 Doplnujúcich informácií k oznámeniu udeľuje splnomocniteľ vedúcemu členovi skupiny dodávateľov splnomocnenie aj na prijímanie akýchkoľvek pokynov, komunikáciu a vykonávanie všetkých administratívnych a iných právnych úkonov vrátane doručovania a prijímania všetkých písomností v mene všetkých členov skupiny dodávateľov.

Z vyššie uvedených dôvodov má verejný obstarávateľ za to, že v prípade vytvorenia skupiny dodávateľov by mal žiadosť o účasť predložiť vedúci člen skupiny dodávateľov (nakoľko komunikácia so záujemcom bude vedená len cez konto subjektu, ktorý žiadosť o účasť do užšej súťaže cez systém JOSEPHINE predložil), pričom obsahom žiadosti o účasť musia byť všetky dokumenty uvedené v bode 7.1 časti A. Doplnujúcich informácií k oznámeniu (t.j. v prípade skupiny dodávateľov okrem iného aj čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov a plnomocnenstvo pre vedúceho člena skupiny dodávateľov).

Žiadosť o vysvetlenie č. 7

13. Otázka najmä v nadväznosti na referencie uchádzačov, ale aj iné časti -
Pod pojmom "Nová nemocnica" sa rozumie iba stavba na tzv. "zelenej lúke" alebo pod pojmom môžeme chápať aj kompletnú/totálnu rekonštrukciu existujúceho objektu príp. jej prístavba, nadstavba v rámci rekonštrukcie/modernizácie?

Odpoveď: Pojem „Nová nemocnica“ je definovaný v poznámke pod čiarou č. 2 na strane 12 Doplnujúcich informácií k oznámeniu nasledovne:

„Pod pojmom nemocnica sa má všeobecne namysli zdravotnícke zariadenie ústavnej zdravotnej starostlivosti označené ako všeobecná nemocnica podľa ustanovenia § 11 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 84/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú určujúce znaky jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení. Tam kde sa v texte uvádza pojem „Nová nemocnica“, pre účely hodnotenia podmienok účasti sa tým myslí novo vybudovaná nemocnica, v

| | |
|-----------------------------------|---|
| | <p>ktorej sa nad rámec všeobecných určujúcich znakov nemocnice, (i) poskytuje aj sekundárna a terciárna starostlivosť, (ii) obsahuje minimálne 300 lôžok a (iii) zároveň umožňuje aj pravidelnú praktickú časť výučby žiakov stredných zdravotníckych škôl a praktickú časť vysokoškolského vzdelávania v zdravotníckych povolaniach.“</p> <p>V zmysle uvedeného je zrejmé, že pod pojmom „Nová nemocnica“ sa <u>nemá</u> na mysli kompletná/totálna rekonštrukcia existujúceho objektu príp. jej prístavba, nadstavba v rámci rekonštrukcie/modernizácie. K otázke vid' tiež odpoveď na otázku č. 11 tohto vysvetlenia.</p> |
| Žiadosť o vysvetlenie č. 8 | |
| 14. | <p>Prosíme Vás o informáciu, kde je dostupný formulár JED vo formáte .xml na stiahnutie? V zmysle prílohy B.1 Doplnujúcich informácií, jednotný európsky dokument (JED) v zmysle § 39 ZVO :</p> <p>"Verejný obstarávateľ uverejnil v profile verejného obstarávateľa na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie ako súčasť dokumentov k užšej súťaži aj jednotný európsky dokument (ďalej len „JED“) vo formáte .pdf ako aj verziu elektronického formulára JED vo formáte .xml vygenerovanú verejným obstarávateľom, ktorá bude obsahovať vyplnenú Časť I.: Informácie týkajúce sa postupu verejného obstarávania a verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa, ako aj výber jednotlivých polí formulára predstavujúcich jednotlivé podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom v užšej súťaži, ktoré má uchádzač vyplniť. Uchádzač si stiahne z profilu formulár JED v .xml formáte, ktorý následne importuje na nasledovnej adrese https://www.uvo.gov.sk/esp/filter?lang=sk. Po načítaní formuláru uchádzač vyplní všetky polia v požadovanom rozsahu."</p> <p>V podkladoch sme identifikovali "iba" informáciu odvolávajúcu sa na JED, ale nie samotný JED - vygenerovaný verejným obstarávateľom.</p> <p>Odpoveď: Verejný obstarávateľ uverejnil dňa 11.07.2019 v systéme JOSEPHINE a dňa 16.07.2019 v profile verejného obstarávania formulár JED spôsobom, ako je uvedené v prílohe č. B.1 Doplnujúcich informácií, na URL adrese:</p> <p>https://josephine.proebiz.com/sk/tender/3743/summary</p> <p>https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/420901</p> |
| Žiadosť o vysvetlenie č. 9 | |
| 15. | <p>Niekoľko krát sa v súťažných podkladoch resp. v doplnujúcich informáciách k oznámeniu a ostatných oficiálnych dokumentoch vydaných Ministerstvom spomína pojem "Nová nemocnica".</p> <p>Otázka najmä v nadväznosti na referencie uchádzačov, ale aj iné časti – Pod pojmom "Nová nemocnica" sa rozumie iba stavba na tzv. "zelenej lúke" alebo pod pojmom môžeme chápať aj kompletnú/totálnu rekonštrukciu existujúceho objektu príp. jej prístavba, nadstavba v rámci rekonštrukcie/modernizácie?</p> <p>Odpoveď: Pojem „Nová nemocnica“ je definovaný v poznámke pod čiarou č. 2 na strane 12 Doplnujúcich informácií k oznámeniu nasledovne:</p> <p><i>„Pod pojmom nemocnica sa má všeobecne namysli zdravotnícke zariadenie ústavnej zdravotnej starostlivosti označené ako všeobecná nemocnica podľa ustanovenia § 11 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 84/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú určujúce znaky jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení. Tam kde sa v texte uvádza pojem „Nová</i></p> |

| |
|--|
| <p><i>nemocnica“, pre účely hodnotenia podmienok účasti sa tým myslí novo vybudovaná nemocnica, v ktorej sa nad rámec všeobecných určujúcich znakov nemocnice, (i) poskytuje aj sekundárna a terciárna starostlivosť, (ii) obsahuje minimálne 300 lôžok a (iii) zároveň umožňuje aj pravidelnú praktickú časť výučby žiakov stredných zdravotníckych škôl a praktickú časť vysokoškolského vzdelávania v zdravotníckych povolaniach.“</i></p> <p>V zmysle uvedeného je zrejmé, že pod pojmom „Nová nemocnica“ sa <u>nemá</u> na mysli kompletná/totálna rekonštrukcia existujúceho objektu príp. jej prístavba, nadstavba v rámci rekonštrukcie/modernizácie. K otázke viď tiež odpoveď na otázku č. 11 tohto vysvetlenia.</p> |
|--|

Prosím, zoberte na vedomie toto vysvetlenie č. 4.

S pozdravom

Mgr. Michal Machánek,
riaditeľ Odboru strategických investícií
Ministerstvo Zdravotníctva Slovenskej republiky