

všetkým známym záujemcom

Váš list číslo/ zo dňa  
/Naše číslo  
S07536-2019-OSI-18-1Vybavuje/ linka  
Ing. Kecskésová, kl. 488Bratislava  
24. 06. 2019

Vec

**Vysvetlenie č. 2 - Komplexná príprava projektu novej Univerzitetnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy**

Verejný obstarávateľ **Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Limbová 2, 837 52 Bratislava-Nové Mesto** (ďalej len „**Verejný obstarávateľ**“) vyhlásil v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „**Zákon**“) oznámením o vyhlásení verejného obstarávania uverejneným vo vestníku EÚ č. 2019/S 106-259070 zo dňa 04.06.2019 a vo vestníku verejného obstarávania ÚVO č. 111/2019 zo dňa 05.06.2019 pod značkou 13995 - MUS (obe oznámenia ďalej spoločne ako „**Oznámenie**“) užšiu súťaž na obstaranie nadlimitnej zákazky s názvom „**Komplexná príprava projektu novej Univerzitetnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy**“ (ďalej len „**Užšia súťaž**“). Verejný obstarávateľ vykonal i korigendum č. 1 k Oznámeniu, ktorá bola uverejnená vo vestníku EÚ č. 2019/S 110-269926 zo dňa 10.06.2019 a vo vestníku verejného obstarávania Úradu pre verejné obstarávanie SR č. 115/2019 zo dňa 11.06.2019 pod značkou 14271-IOX.

Dňa 14.06.2019 bola Verejnému obstarávateľovi záujemcom doručená žiadosť o vysvetlenie podmienok uvedených v Oznámení a/alebo v súťažných podkladoch k Užšej súťaži (ďalej ako „**Súťažné podklady**“). V súlade ustanovením § 48 Zákona Vám Verejný obstarávateľ poskytuje nižšie uvedené vysvetlenia uvedené v tabuľke.

Žiadosti o vysvetlenie / doplnenie súťažných podkladov	
Číslo	Otázka / obsah žiadosti a odpoveď
Žiadosť o vysvetlenie zo dňa 14.06.2019	
1.	<p>Verejný obstarávateľ stanovil nasledovnú podmienku účasti technickej a odbornej spôsobilosti:</p> <p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. a) ZVO: zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti, ako je predmet zákazky za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania:</p> <p>a) Zoznam poskytnutých služieb medicínálneho plánovania a programovania, ktorých výsledkom bolo vypracovanie kompletného programu požiadaviek na novú nemocnicu pričom:</p> <p>(i) Zoznam poskytnutých služieb musí obsahovať minimálne dve (2) rôzne zákazky realizované v relevantnom období (poznámka: zákazky nemuseli byť v celom svojom rozsahu realizované v rámci relevantného obdobia, stačí, ak boli v rámci tohto obdobia dokončené / prevzaté odberateľom); pričom</p>



	<p>(ii) predmetom každej z týchto zákaziek muselo byť vypracovanie kompletného programu požiadaviek na Novú nemocnicu, ktoré obsahovalo minimálne</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kompletný návrh špecifikácie funkcií Novej nemocnice;</li> <li>- kompletné priestorové usporiadanie Novej nemocnice; a</li> <li>- návrh kompletného technického vybavenia a zariadenia Novej nemocnice vrátane komplexnej technickej infraštruktúry Novej nemocnice a jej riadenia.</li> </ul> <p>Otázka č. 1:</p> <p>V súvislosti s vyššie uvedeným zoznamom Zoznam poskytnutých služieb medicínálneho plánovania a programovania, ktorých výsledkom bolo vypracovanie kompletného programu požiadaviek na novú nemocnicu vyžaduje verejný obstarávateľ aby bola skutočne nemocnica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prevádzkovaná?</li> <li>- Postavená?</li> <li>- Rozostavaná?</li> <li>- V štádiu schvaľovania stavebným úradom?</li> </ul> <p>Resp. postačuje aby objednávateľ prevzal poskytnuté služby, t.j. objednávateľ prevzal od poskytovateľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- návrh špecifikácie funkcií Novej nemocnice;</li> <li>- kompletné priestorové usporiadanie Novej nemocnice; a</li> <li>- návrh kompletného technického vybavenia a zariadenia Novej nemocnice vrátane komplexnej technickej infraštruktúry Novej nemocnice a jej riadenia.</li> </ul>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Postačuje, aby objednávateľ prevzal poskytnuté služby, t.j. aby objednávateľ prevzal od poskytovateľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- návrh špecifikácie funkcií Novej nemocnice;</li> <li>- kompletné priestorové usporiadanie Novej nemocnice; a</li> <li>- návrh kompletného technického vybavenia a zariadenia Novej nemocnice vrátane komplexnej technickej infraštruktúry Novej nemocnice a jej riadenia.</li> </ul>
2.	<p>Verejný obstarávateľ stanovil nasledovnú podmienku účasti technickej a odbornej spôsobilosti:</p> <p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. a) ZVO: zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti, ako je predmet zákazky za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania:</p> <p>b) Zoznam poskytnutých služieb vypracovania urbanisticko-architektonickej štúdie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) zoznam poskytnutých služieb musí obsahovať minimálne dve (2) rôzne zákazky realizované v relevantnom období (poznámka: zákazky nemuseli byť v celom svojom rozsahu realizované v rámci relevantného obdobia, stačí, ak boli v rámci tohto obdobia dokončené / prevzaté odberateľom);</li> <li>(ii) predmetom každej z týchto zákaziek musí byť vypracovanie urbanisticko-architektonickej štúdie Novej nemocnice;</li> <li>(iii) časti urbanisticko-architektonickej štúdie, ktoré mali povahu projektových prác pri aspoň jednej (1) zákazke museli byť vypracované využitím modelu BIM</li> </ul> <p>Otázka č. 2:</p>

	<p>Vyžaduje verejný obstarávateľ, aby na základe urbanisticko-architektonickej štúdie došlo aj k výstavbe, ktorá bola navrhnutá v urbanisticko-architektonickej štúdií alebo postačuje len prevzatie urbanisticko-architektonickej štúdie objednávateľom?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Postačuje, aby objednávateľ prevzal poskytnuté služby, t.j. aby objednávateľ prevzal od poskytovateľa urbanisticko-architektonickú štúdiu (štúdie) s parametrami uvedenými v danej podmienke účasti.</p>
3.	<p>Verejný obstarávateľ v bode 1.9 na strane 19 súťažných podkladov stanovil nasledovné:</p> <p>Uchádzač musí projektové časti Diela vyhotovovať aj v modeli BIM — Informačný model budovy (Building information Model) podľa STN ISO noriem STN EN ISO16739:2016 Dátový formát Industry Foundation Classes (IFC) pre zdieľanie dát v stavebníctve a facility managemente, ST EN ISO 294812:2016 Informačné modely stavieb (BIM2 — Príručka odovzdania informácií a STN EN ISO 12006-3:2016 Pozemné staviteľstvo — Usporiadanie informácií o stavebných prácach 010 resp. iného obdobného digitálneho modelu stavby, ktorý reprezentuje fyzický a funkčný objekt s jeho charakteristikami a slúži ako databáza informácií o stavbe pre jej realizáciu a prevádzku.</p> <p>V súčasnosti nie sú štandardy modelov BIM v prostredí EÚ harmonizované, napr. v prostredí Českej republiky sa aplikujú štandardy BIM odlišné od Francúzska a pod.</p> <p>V kontexte uvedeného aké štandardy modelu BIM bude verejný obstarávateľ považovať za postačujúce pre splnenie vyššie uvedenej podmienky účasti?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Verejný obstarávateľ v súvislosti s požiadavkami na referenčné plnenia odkazujúce na štandardy BIM (ako digitálneho modelu stavby, ktorý reprezentuje fyzický a funkčný objekt s jeho charakteristikami a slúži ako databáza informácií o stavbe pre jej realizáciu a prevádzku) nedefinuje žiadne konkrétne štandardy v zmysle ISO noriem a iných noriem, na ktoré odkazuje uchádzač v žiadosti o vysvetlenie.</p> <p>STN ISO a EN ISO normy identifikované v bode 1.9 na strane 19 súťažných podkladov sú štandardy, ktoré sa viažu až k plneniu úspešného uchádzača na základe zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania.</p> <p>Vo vzťahu k preukazovaniu podmienok účasti teda Verejný obstarávateľ bude akceptovať akékoľvek štandardy BIM, ktoré bol záujemca povinný dodržiavať v čase, kedy realizoval referenčnú zákazku v prostredí BIM, ktorou preukazuje splnenie danej podmienky účasti.</p>
4.	<p>Verejný obstarávateľ stanovil nasledovnú podmienku účasti technickej a odbornej spôsobilosti:</p> <p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. a) ZVO: zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti, ako je predmet zákazky za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania:</p> <p>c) Zoznam poskytnutých služieb vypracovania projektovej dokumentácie pre povolenie uskutočňovania stavby:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Zoznam poskytnutých služieb musí obsahovať minimálne dve (2) rôzne zákazky realizované v relevantnom období (poznámka: zákazky nemuseli byť v celom svojom rozsahu realizované v rámci relevantného obdobia, stačí, ak boli v rámci tohto obdobia dokončené / prevzaté odberateľom);</li> <li>(ii) predmetom každej z týchto zákaziek musí byť vypracovanie projektovej dokumentácie pre povolenie uskutočňovania novej stavby občianskej vybavenosti;</li> <li>(iii) aspoň jedna projektová dokumentácia pre povolenie uskutočňovania stavby, ktorej vypracovanie je predmetom zákaziek uvedených v zozname poskytnutých služieb, musela byť vypracovaná v prostredí BIM;</li> </ul>

	<p>(iv) investičný náklad na stavebnú činnosť pre každú novú stavbu občianskej vybavenosti, pre ktorú záujemca vypracoval projektovú dokumentáciu pre povolenie uskutočňovania stavby, bol min. 100 mil. EUR bez DPH</p> <p>Otázka č. 4:</p> <p>V súvislosti s uvedenou podmienkou účasti, vyžaduje verejný obstarávateľ aby bola projektová dokumentácia pre povolenie uskutočňovania stavby právoplatná alebo postačuje ak bola prevzatá objednávateľom?</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Postačuje, aby objednávateľ prevzal poskytnuté služby, t.j. aby objednávateľ prevzal od poskytovateľa dané projektové dokumentácie s parametrami uvedenými v podmienke účasti.</p>
5.	<p>Identicky argumentačne ako pri otázke č. 3, aké štandardy modelu BIM bude verejný obstarávateľ považovať za dostatočné pre splnenie vyššie uvedenej podmienky účasti?</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Verejný obstarávateľ v súvislosti s požiadavkami na referenčné plnenia odkazujúce na štandardy BIM (ako digitálneho modelu stavby, ktorý reprezentuje fyzický a funkčný objekt s jeho charakteristikami a slúži ako databáza informácií o stavbe pre jej realizáciu a prevádzku) nedefinuje žiadne konkrétne štandardy v zmysle ISO noriem a iných noriem, na ktoré odkazuje uchádzač v žiadosti o vysvetlenie.</p> <p>STN ISO a EN ISO normy identifikované v bode 1.9 na strane 19 súťažných podkladov sú štandardy, ktoré sa viažu až k plneniu úspešného uchádzača na základe zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania.</p> <p>Vo vzťahu k preukazovaniu podmienok účasti teda Verejný obstarávateľ bude akceptovať akékoľvek štandardy BIM, ktoré bol záujemca povinný dodržiavať v čase, kedy realizoval referenčnú zákazku v prostredí BIM, ktorou preukazuje splnenie danej podmienky účasti.</p>
6.	<p>Aké parametre stavby musí podľa verejného obstarávateľa spĺňať stavba občianskej vybavenosti na účely splnenia uvedenej podmienky účasti?</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Pojem „stavba občianskej vybavenosti“ je definovaný v poznámke pod čiarou č. 6 na strane 13 Doplnujúcich informácií k oznámeniu nasledovne:</p> <p><i>„Pod pojmom stavba občianskej vybavenosti sa na účely vyhodnotenia splnenia podmienok účasti myslia budovy spadajúce pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.“</i></p> <p>V súvislosti s podmienkou účasti podľa bodu 3.1.1 písm. c) Doplnujúcich informácií k oznámeniu, ku ktorej smeruje žiadosť o vysvetlenie, teda Verejný obstarávateľ nestanovuje bližšie požiadavky na samotnú „stavbu občianskej vybavenosti“ okrem požiadavky, aby takáto stavba svojim charakterom spadala pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.</p>
7.	<p>V súvislosti s výškou investičného nákladu považuje sa za rozhodnú hodnota uvedená v projektovej dokumentácii, alebo hodnota za ktorú sa následne stavba realizovala?</p>
	<p>Odpoveď:</p>

	<p>V súvislosti s podmienkou účasti podľa bodu 3.1.1 písm. c) Doplnujúcich informácií k oznámeniu, ku ktorej smeruje žiadosť o vysvetlenie, sa za výšku investičného nákladu považuje a je rozhodná hodnota uvedená v projektovej dokumentácii pre povolenie uskutočňovania stavby.</p>
8.	<p>Verejný obstarávateľ stanovil nasledovnú podmienku účasti technickej a odbornej spôsobilosti:</p> <p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. a) ZVO: zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti, ako je predmet zákazky za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania:</p> <p>d) Zoznam poskytnutých služieb vypracovania projektovej dokumentácie pre výber generálneho dodávateľa stavby</p> <p>(i) Zoznam poskytnutých služieb musí obsahovať minimálne jednu (1) zákazku realizovanú v relevantnom období (poznámka: zákazka nemusela byť v celom svojom rozsahu realizovaná v rámci relevantného obdobia, stačí, ak bola v rámci tohto obdobia dokončená / prevzatá odberateľom);</p> <p>(ii) predmetom zákazky musí byť vypracovanie projektovej dokumentácie pre výber generálneho dodávateľa stavby novej stavby občianskej vybavenosti;</p> <p>(iii) investičný náklad na stavebnú činnosť pre novú stavbu občianskej vybavenosti, pre ktorú záujemca vypracoval projektovú dokumentáciu pre výber generálneho dodávateľa stavby, bol min. 100 mil. EUR bez DPH;</p> <p>Otázka č. 8:</p> <p>V súvislosti s vyššie uvedenou podmienkou účasti postačuje, aby projektová dokumentácia pre výber generálneho dodávateľa stavby bola schválená objednávateľom, alebo sa vyžaduje aby generálny dodávateľ aj realizoval práce na základe uvedenej dokumentácie?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Postačuje, aby objednávateľ prevzal poskytnuté služby, t.j. aby objednávateľ prevzal od poskytovateľa danú projektovú dokumentáciu s parametrami uvedenými v podmienke účasti.</p>
9.	<p>V súvislosti s výškou investičného nákladu považuje sa za rozhodnú hodnota uvedená v projektovej dokumentácii, alebo hodnota za ktorú sa následne stavba realizovala?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>V súvislosti s podmienkou účasti podľa bodu 3.1.1 písm. d) Doplnujúcich informácií k oznámeniu, ku ktorej smeruje žiadosť o vysvetlenie, sa za výšku investičného nákladu považuje a je rozhodná hodnota uvedená v projektovej dokumentácii pre výber generálneho dodávateľa stavby.</p>
10.	<p>Verejný obstarávateľ stanovil nasledovnú podmienku účasti technickej a odbornej spôsobilosti:</p> <p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. g) ZVO: Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov</p> <p>Hlavný architekt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Minimálne dve (2) praktické skúsenosti, v ktorých bol zodpovedný za riadenie prípravy a spracovanie komplexného architektonického návrhu projektu Novej nemocnice, pričom:</li> <li>- Minimálne jedna (1) praktická skúsenosť sa musí týkať Novej nemocnice, ktorej celkový investičný náklad vrátane vnútorného vybavenia bol minimálne 150 mil. EUR bez DPH; a</li> <li>- Minimálne jedna (1) praktická skúsenosť, v ktorej bol zodpovedný za riadenie prípravy a spracovanie komplexného architektonického návrhu projektu stavby občianskej vybavenosti s podlahovou plochou minimálne 20.000 m<sup>2</sup> v prostredí BIM.</li> </ul>

	<p>Otázka č. 10:</p> <p>Čo všetko je možné zahrnúť pod podlahovú plochu nemocnice? Je možné do uvedeného zahrnúť napr. plochu externého heliportu, parkovacieho domu nemocnice a pod?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Vo vzťahu k uvedenej podmienke účasti Verejný obstarávateľ v prvom rade upozorňuje, že požiadavka na spracovanie komplexného architektonického návrhu projektu stavby občianskej vybavenosti s podlahovou plochou minimálne 20.000 m<sup>2</sup> v prostredí BIM, sa nevzťahuje výlučne na objekt „nemocnice“ ale všeobecnejšie na „stavbu občianskej vybavenosti“. Pojem „stavba občianskej vybavenosti“ je definovaný v poznámke pod čiarou č. 6 na strane 13 Doplňujúcich informácií k oznámeniu nasledovne:</p> <p><i>„Pod pojmom stavba občianskej vybavenosti sa na účely vyhodnotenia splnenia podmienok účasti myslia budovy spadajúce pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.“</i></p> <p>Vo vzťahu k otázke, čo je možné zahrnúť pod podlahovú plochu stavby občianskej vybavenosti odkazujeme opäť na vyššie uvedenú klasifikáciu stavieb v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb. Do podlahovej plochy stavby občianskej vybavenosti je teda možné zahrnúť iba hrubú podlahovú plochu samotného objektu, ktorý je stavbou občianskej vybavenosti. Plochy ako parkoviská, či heliporty nie sú stavbou občianskej vybavenosti v zmysle danej klasifikácie stavieb (tiež v tomto kontexte viď ustanovenia § 43 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktoré sa týkajú členenia stavieb), nakoľko majú samostatné druhové určenie a nespádajú pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle danej vyhlášky.</p>
11.	<p>V súvislosti s výškou investičného nákladu považuje sa za rozhodnú hodnota uvedená v projektovej dokumentácii, alebo hodnota za ktorú sa následne stavba realizovala?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>V súvislosti s podmienkou účasti podľa bodu 3.1.2 Doplňujúcich informácií k oznámeniu vzťahujúcej sa na pozíciu kľúčového odborníka „Hlavný architekt“, ku ktorej smeruje žiadosť o vysvetlenie, sa za výšku investičného nákladu považuje a je rozhodná hodnota uvedená v projektovej dokumentácii komplexného architektonického návrhu projektu Novej nemocnice.</p>
12.	<p>Identicky argumentačne ako pri otázke č. 3, aké štandardy modelu BIM bude verejný obstarávateľ považovať za dostatočné pre splnenie vyššie uvedenej podmienky účasti?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Verejný obstarávateľ v súvislosti s požiadavkami na referenčné plnenia odkazujúce na štandardy BIM (ako digitálneho modelu stavby, ktorý reprezentuje fyzický a funkčný objekt s jeho charakteristikami a slúži ako databáza informácií o stavbe pre jej realizáciu a prevádzku) nedefinuje žiadne konkrétne štandardy v zmysle ISO noriem a iných noriem, na ktoré odkazuje uchádzač v žiadosti o vysvetlenie.</p> <p>STN ISO a EN ISO normy identifikované v bode 1.9 na strane 19 súťažných podkladov sú štandardy, ktoré sa viažu až k plneniu úspešného uchádzača na základe zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania.</p> <p>Vo vzťahu k preukazovaniu podmienok účasti teda Verejný obstarávateľ bude akceptovať akékoľvek štandardy BIM, ktoré bol záujemca povinný dodržiavať v čase, kedy realizoval referenčnú zákazku v prostredí BIM, ktorou preukazuje splnenie danej podmienky účasti.</p>
13.	<p>Verejný obstarávateľ stanovil nasledovnú podmienku účasti technickej a odbornej spôsobilosti:</p>

	<p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. g) ZVO: Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov</p> <p>Projektový manažér</p> <p>Minimálne dve (2) praktické skúsenosti odborníka, kde vystupoval ako vedúci projektový manažér zodpovedný za komplexné riadenie prípravy projektov nových stavieb občianskej vybavenosti, pričom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V rámci každej praktickej skúsenosti musí odborník preukázať, že bol zodpovedný za finančné riadenie projektu a za spracovanie plánu investičných nákladov;</li> <li>- V rámci každej praktickej skúsenosti musí odborník preukázať, že bol zodpovedný za komplexné projektové riadenie a koordináciu projektu od plánovania, prípravy projektu, vrátane jeho kontroly až po moment ukončenia prípravnej fázy projektu pred začiatkom realizačnej fázy projektu;</li> <li>- minimálne jedna (1) praktická skúsenosť sa musí týkať projektu výstavby Novej nemocnice.</li> </ul> <p>Otázka č. 13:</p> <p>Ad: V rámci každej praktickej skúsenosti musí odborník preukázať, že bol zodpovedný za komplexné projektové riadenie a koordináciu projektu od plánovania, prípravy projektu, vrátane jeho kontroly až po moment ukončenia prípravnej fázy projektu pred začiatkom realizačnej fázy projektu — vyžaduje sa aby bol projekt aj následne realizovaný?</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Nie, samotná realizácia daného projektu nie je povinným predpokladom na preukázanie referenčného plnenia daného odborníka.</p>
14.	<p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. g) ZVO: Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov</p> <p>Medicinálny manažér:</p> <p>Minimálne dve (2) praktické skúsenosti odborníka, v ktorých bol zodpovedný za riadenie a kontrolu medicínalného plánovania a programovania Novej nemocnice, pričom odborník musí preukázať, že bol zodpovedný za:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- koordináciu všetkých funkcií tvoriacich komplex Novej nemocnice;</li> <li>- návrh, revíziu a overenie funkcií, priestoru a technického zabezpečenia Novej nemocnice, a o organizáciu vnútorných procesov, s dôrazom na ekonomickú efektívnosť.</li> <li>- minimálne jedna (1) praktická skúsenosť sa musí týkať Novej nemocnice s integrovanou zložkou vedy a výskumu</li> </ul> <p>Otázka č. 14:</p> <p>Nakoľko ani opis predmetu zákazky nedefinuje presnejšie pojem dôraz na ekonomickú efektívnosť, žiadame týmto o sprecizovanie uvedeného pojmu</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Vo vzťahu k uvedenej podmienke účasti je slovné spojenie dôraz na ekonomickú efektívnosť potrebné vnímať v súvislosti s pred ňou uvedenými požiadavkami na referenčný návrh Novej nemocnice, teda - návrh, revíziu a overenie funkcií, priestoru a technického zabezpečenia Novej nemocnice a organizáciu vnútorných procesov. Pri návrhu funkcií, priestoru a technického zabezpečenia a organizácie vnútorných procesov teda záujemca musel v referenčnej zákazke tieto činnosti navrhovať s ohľadom na maximalizáciu ekonomickej efektívnosti návrhu danej Novej nemocnice, resp. vo väzbe na kľúčové indikatívne parametre jej budúcej prevádzky, ktoré odrážajú jej ekonomickú efektívnosť.</p>
15.	<p>Nakoľko ani opis predmetu zákazky nedefinuje presnejšie pojem integrovaná zložka vedy a výskumu, žiadame vás týmto o sprecizovanie uvedeného pojmu.</p>

	<p>Odpoveď:</p> <p>V súvislosti s podmienkou účasti podľa bodu 3.1.2 Doplnujúcich informácií k oznámeniu vzťahujúcej sa na pozíciu kľúčového odborníka „Medicinálny manažér“, ku ktorej smeruje žiadosť o vysvetlenie, je slovné spojenie „integrovaná zložka vedy a výskumu“ potrebné vnímať ako požiadavku na spracovanie návrhu integrovaného výskumného pracoviska, ktoré bude fungovať paralelne s liečebnopreventívnou a pedagogickou činnosťou v danej Novej nemocnici.</p> <p>Uvedené neznamená, že referenčné plnenie - návrh Novej nemocnice musel obsahovať nevyhnutne integráciu všetkých druhov teoretických ústavov a vedeckých oddelení a ich laboratórií priamo v priestoroch Novej nemocnice, avšak je potrebné, aby návrh Novej nemocnice počítal s vyčlenením určitej časti Novej nemocnice na účely výskumného pracoviska, ktoré je integrálnou časťou Novej nemocnice v bezprostrednom kontakte s priestormi zdravotnej starostlivosti o pacientov a v bezprostrednom dosahu lekárov zapojených do klinického výskumu. Zároveň takto vyčlenené pracovisko musí slúžiť prioritne na vedecké a výskumné účely a nie na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti ako takej.</p>
16.	<p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. g) ZVO: Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov</p> <p>Hlavný inžinier projektu:</p> <p>Minimálne dve (2) praktické skúsenosti, v ktorých zodpovedal za riadenie prípravy a vypracovanie komplexnej projektovej dokumentácie potrebnej na povolenie uskutočnenia stavby občianskej vybavenosti, pričom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- minimálne jedna (1) praktická skúsenosť sa musí týkať vypracovania projektovej dokumentácia pre povolenie uskutočňovania stavby občianskej vybavenosti s celkovou podlahovou plochou minimálne 20.000 m<sup>2</sup>;</li> <li>- minimálne jedna (1) praktická skúsenosť sa musí týkať prípravy vypracovania projektovej dokumentácia pre povolenie uskutočňovania stavby občianskej vybavenosti, ktorej celkový investičný náklad bol minimálne 80 mil. EUR bez DPH;</li> <li>- v minimálne v jednom (1) prípade sa musí praktická skúsenosť odborníka týkať vypracovania projektovej dokumentácie pre povolenie uskutočňovania stavby občianskej vybavenosti v prostredí BIM;</li> </ul> <p>Minimálne jedna (1) praktická skúsenosť, v ktorej odborník zodpovedal za riadenie prípravy a vypracovanie komplexnej projektovej dokumentácie potrebnej pre výber generálneho zhotoviteľa (tendrová dokumentácia) stavby občianskej vybavenosti, pričom</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- minimálne jedna (1) praktická skúsenosť sa musí týkať vypracovania komplexnej projektovej dokumentácie potrebnej pre výber generálneho zhotoviteľa stavby občianskej vybavenosti s celkovou podlahovou plochou minimálne 20.000 m<sup>2</sup>; a</li> <li>- minimálne jedna (1) praktická skúsenosť sa musí týkať vypracovania komplexnej projektovej dokumentácie potrebnej pre výber generálneho zhotoviteľa stavby občianskej vybavenosti, ktorej celkový investičný náklad bol minimálne 80 mil. eur bez DPH</li> </ul> <p>Otázka č. 16:</p> <p>Čo všetko je možné zahrnúť pod podlahovú plochu nemocnice? Je možné do uvedeného zahrnúť napr. plochu externého heliportu, parkovacieho domu nemocnice a pod?</p>
	<p>Odpoveď:</p>



	<p>Vo vzťahu k uvedenej podmienke účasti Verejný obstarávateľ v prvom rade upozorňuje, že požiadavka na (i) spracovanie projektovej dokumentácie potrebnej na povolenie uskutočnenia stavby občianskej vybavenosti s podlahovou plochou minimálne 20.000 m<sup>2</sup> a (ii) projektovej dokumentácie potrebnej pre výber generálneho zhotoviteľa stavby občianskej vybavenosti s celkovou podlahovou plochou minimálne 20.000 m<sup>2</sup>, sa nevzťahuje výlučne na objekt „nemocnice“ ale všeobecnejšie na „stavbu občianskej vybavenosti“. Pojem „stavba občianskej vybavenosti“ je definovaný v poznámke pod čiarou č. 6 na strane 13 Doplňujúcich informácií k oznámeniu nasledovne:</p> <p><i>„Pod pojmom stavba občianskej vybavenosti sa na účely vyhodnotenia splnenia podmienok účasti myslia budovy spadajúce pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.“</i></p> <p>Vo vzťahu k otázke, čo je možné zahrnúť pod podlahovú plochu stavby občianskej vybavenosti odkazujeme opäť na vyššie uvedenú klasifikáciu stavieb v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb. Do podlahovej plochy stavby občianskej vybavenosti je teda možné zahrnúť iba hrubú podlahovú plochu samotného objektu, ktorý je stavbou občianskej vybavenosti. Plochy ako parkoviská, či heliporty nie sú stavbou občianskej vybavenosti v zmysle danej klasifikácie stavieb (tiež v tomto kontexte viď ustanovenia § 43 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktoré sa týkajú členenia stavieb), nakoľko majú samostatné druhové určenie a nespádajú pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle danej vyhlášky.</p>
17.	<p>Vyžaduje sa aby bol projekt aj následne realizovaný generálnym dodávateľom?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>V súvislosti s podmienkou účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO vzťahujúcej sa na požiadavky kľúčovej osoby „Hlavný inžinier projektu“, ku ktorej smeruje žiadosť o vysvetlenie Verejný obstarávateľ uvádza, že samotná realizácia daného projektu nie je povinným predpokladom na preukázanie referenčného plnenia daného odborníka.</p>
18.	<p>V súvislosti s výškou investičného nákladu považuje sa za rozhodnú hodnota uvedená v projektovej dokumentácii, alebo hodnota za ktorú sa následne stavba realizovala?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>V súvislosti s podmienkou účasti podľa bodu 3.1.2 Doplňujúcich informácií k oznámeniu vzťahujúcej sa na pozíciu kľúčového odborníka „Hlavný inžinier projektu“, ku ktorej smeruje žiadosť o vysvetlenie, sa za výšku investičného nákladu považuje a je rozhodná hodnota uvedená v projektovej dokumentácii pre povolenie uskutočňovania stavby občianskej vybavenosti, resp. projektovej dokumentácie potrebnej pre výber generálneho zhotoviteľa stavby občianskej vybavenosti.</p>
19.	<p>Čo sa považuje za stavbu občianskej vybavenosti?</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Pojem :stavba občianskej vybavenosti je definovaný v poznámke pod čiarou č. 6 na strane 13 Doplňujúcich informácií k oznámeniu nasledovne:</p> <p><i>„Pod pojmom stavba občianskej vybavenosti sa na účely vyhodnotenia splnenia podmienok účasti myslia budovy spadajúce pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.“</i></p>

20.	<p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. g) ZVO: Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov</p> <p>Odborník pre ICT</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Minimálne dve (2) praktické skúsenosti v oblasti navrhovania a projektovania informačno-komunikačných technológií nemocníc, pričom:</li> <li>- minimálne jedna (1) praktická skúsenosť spracovania komplexného návrhu informačno-komunikačných technológií sa musí týkať Novej nemocnice.</li> </ul> <p>Otázka č. 20:</p> <p>Parametre ICT na účely uvedenej kvalifikácie kľúčovej osoby bude verejný obstarávateľ posudzovať podľa rozsahu opisu predmetu zákazky bod 3.8.4, prípadne aké parametre ICT sa považujú za dostatočné pre účely splnenia uvedenej podmienky účasti?</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Nakoľko každá nemocnica, ktorej sa mohlo týkať referenčné plnenie daného odborníka mohla integrovať rozličné prvky ICT, t. j. nie nevyhnutne všetky, ktoré požaduje Verejný obstarávateľ v bode 3.8.4 Opisu predmetu zákazky, Verejný obstarávateľ bude akceptovať akýkoľvek rozsah prvkov, avšak je potrebné, aby sa návrh a projektovanie informačno-komunikačných technológií týkal komplexného návrhu všetkých prvkov potrebných pre prevádzku danej nemocnice, resp. Novej nemocnice. Podstatné je teda aby sa jednalo o komplexný návrh a nie iba parciálny návrh niektorých prvkov informačných systémov danej nemocnice, resp. Novej nemocnice.</p>
21.	<p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. g) ZVO: Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov</p> <p>Statik:</p> <p>Minimálne tri (3) praktické skúsenosti v oblasti projekčných činností statiky stavieb, pričom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- minimálne dve (2) praktické skúsenosti sa musia týkať spracovania komplexného statického návrhu projektovej dokumentácie stavby občianskej vybavenosti s podlahovou plochou minimálne 20.000 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>Otázka č. 21:</p> <p>Vyžaduje verejný obstarávateľ, aby statik preukázal skúsenosti s projektami, ktoré boli reálne postavené?</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Nie samotná realizácia daných projektov nie je povinným predpokladom na preukázanie referenčného plnenia daného odborníka.</p>
22.	<p>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. g) ZVO: Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov</p> <p>BIM koordinátor:</p> <p>Minimálne tri (3) praktické skúsenosti v oblasti zabezpečovania a koordinácie komplexných projekčných prác stavieb občianskej vybavenosti v prostredí BIM, pričom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- minimálne dve (2) praktické skúsenosti sa musia týkať zabezpečenia a koordinácie projekčných prác stavieb občianskej vybavenosti s podlahovou plochou minimálne 20.000 m<sup>2</sup>; a</li> <li>- minimálne jedna (1) praktická skúsenosť sa musí týkať zabezpečenia a koordinácie projekčných prác stavieb občianskej vybavenosti, ktorej investičný náklad bol min 80 mil. EUR bez DPH.</li> </ul> <p>Otázka č. 22:</p> <p>Identicky argumentačne ako pri otázke č. 3, aké štandardy modelu BIM bude verejný obstarávateľ považovať za dostatočné pre splnenie vyššie uvedenej podmienky účasti?</p>

	<p>Odpoveď:</p> <p>Verejný obstarávateľ v súvislosti s požiadavkami na referenčné plnenia odkazujúce na štandardy BIM (ako digitálneho modelu stavby, ktorý reprezentuje fyzický a funkčný objekt s jeho charakteristikami a slúži ako databáza informácií o stavbe pre jej realizáciu a prevádzku) nedefinuje žiadne konkrétne štandardy v zmysle ISO noriem a iných noriem, na ktoré odkazuje uchádzač v žiadosti o vysvetlenie.</p> <p>STN ISO a EN ISO normy identifikované v bode 1.9 na strane 19 súťažných podkladov sú štandardy, ktoré sa viažu až k plneniu úspešného uchádzača na základe zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania.</p> <p>Vo vzťahu k preukazovaniu podmienok účasti teda Verejný obstarávateľ bude akceptovať akékoľvek štandardy BIM, ktoré bol záujemca povinný dodržiavať v čase, kedy realizoval referenčnú zákazku v prostredí BIM, ktorou preukazuje splnenie danej podmienky účasti.</p>
23.	<p>Metodiku výpočtu podlahovej plochy žiadame vysvetliť pre každého kľúčového experta, pri ktorom sa uvedené požiadavka aplikuje</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Vo vzťahu k podmienkam účasti Verejný obstarávateľ v prvom rade upozorňuje, že požiadavky na spracovanie rôznych druhov projektových dokumentácií s dôrazom na celkovú podlahovú plochu sa nevzťahujú výlučne na objekt „nemocnice“, ale všeobecnejšie na „stavbu občianskej vybavenosti“. Pojem „stavba občianskej vybavenosti“ je definovaný v poznámke pod čiarou č. 6 na strane 13 Doplňujúcich informácií k oznámeniu nasledovne:</p> <p><i>„Pod pojmom stavba občianskej vybavenosti sa na účely vyhodnotenia splnenia podmienok účasti myslia budovy spadajúce pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.“</i></p> <p>Vo vzťahu k otázke, čo je možné zahrnúť pod podlahovú plochu stavby občianskej vybavenosti odkazujeme opäť na vyššie uvedenú klasifikáciu stavieb v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb. Do podlahovej plochy stavby občianskej vybavenosti je teda možné zahrnúť iba hrubú podlahovú plochu samotného objektu, ktorý je stavbou občianskej vybavenosti. Plochy ako parkoviská, či heliporty nie sú stavbou občianskej vybavenosti v zmysle danej klasifikácie stavieb (tiež v tomto kontexte viď ustanovenia § 43 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktoré sa týkajú členenia stavieb), nakoľko majú samostatné druhové určenie a nespádajú pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle danej vyhlášky.</p>
24.	<p>Metodiku výšky investičného nákladu žiadame vysvetliť pre každého experta pri ktorom sa uvedená požiadavka uvádza</p> <p>Odpoveď:</p> <p>V súvislosti s podmienkami účasti, pri ktorých je potrebné preukázať referenčné plnenie s dôrazom na výšku investičného nákladu, sa považuje a je rozhodná hodnota investičného nákladu uvedená v príslušnej projektovej dokumentácii a nie skutočná investičná hodnota stavby, ktorá sa následne na základe danej projektovej dokumentácie realizovala.</p>
25.	<p>Pojem definície stavby občianskej vybavenosti žiadame vysvetliť pre každého kľúčového experta, u ktorého sa uvedená požiadavka aplikuje</p> <p>Odpoveď:</p>

<p>Pojem :stavba občianskej vybavenosti je definovaný v poznámke pod čiarou č. 6 na strane 13 Doplnujúcich informácií k oznámeniu nasledovne:</p> <p><i>„Pod pojmom stavba občianskej vybavenosti sa na účely vyhodnotenia splnenia podmienok účasti myslia budovy spadajúce pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.“</i></p> <p>V súvislosti s podmienkami účasti (ak nie sú osobitne pri niektorej podmienke účasti uvedené špecifické ďalšie požiadavky viažuce sa na stavbu občianskej vybavenosti) Verejný obstarávateľ nestanovuje bližšie požiadavky na samotnú „stavbu občianskej vybavenosti“ okrem požiadavky, aby takáto stavba svojim charakterom spadala pod označenie kódom 126 „Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ v zmysle Vyhlášky štatistického úradu Slovenskej republiky č. 323/2010 Z. z. z 22. júna 2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.</p>
---

**Prosím, zoberte na vedomie príslušné vysvetlenie č. 2.**

S pozdravom

---

Mgr. Michal Machánek  
kontaktná osoba  
verejného obstarávateľa