

Galanta, 24.05.2023

Všetkým účastníkom

Vec

Vysvetlenie súťažných podmienok otázka č. 5 až 15

Vážený záujemca,

v súťaži návrhov na predmet „Galantská knižnica“ vyhlásenej v Úradnom vestníku EÚ pod značkou 2023/S 051-150208 zo dňa 13.03.2023 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 54/2023 zo dňa 14.03.2023 pod značkou 11320 - MNA boli vyhlasovateľovi zaslané nasledujúce otázky.

Otázka č. 5

V stanovisku KPU sa pod bodom číslo 2 píše že, „časť hospodárskej stavby, ktorá bola na hranici s pozemkom parku bude mať i naďalej parametre hospodárskeho objektu, t. j. prízemný objekt so šikmou sedlovou strechou v pôvodnej šírke hospodárskeho objektu.“

Pod touto hospodárskou stavbou sa myslí objekt, ktorý v súčasnosti už neexistuje alebo existujúci hlavný objekt (súpisné číslo 751)?

Odpoveď:

Myslí sa tým objekt, ktorý v súčasnosti už neexistuje, ale je viditeľný na fotodokumentácii z 2021/3 a 2021/7.

Otázka č. 6

Môže byť zobrazenie rezov aj perspektívne, tzn. je možné použiť iba rezoperspektívne rezy?

Odpoveď:

Nie, nie je to možné. Platí ustanovenie súťažných podmienok na str. 8: „Na paneli sa nebudú nachádzať nijaké priestorové zobrazenia (perspektívy, axonometrie, zákresy do fotografií). V prípade, ak účastník predloží takéto zobrazenia, budú pred tlačou panelov a ich sprístupnením porote prekryté, porote nebudú sprístupnené a nebudú hodnotené.“

Otázka č. 7

Ako je myslený architektonický detail, konkrétnejšie - obsah? Je možné prezentovať / použiť v architektonickom detaily aj skice alebo koláže?

Odpoveď:

Platí ustanovenie súťažných podmienok „architektonický detail zvolený podľa uváženia účastníka“. Ak má účastník záujem použiť skicu alebo koláž, môže tak urobiť za podmienky, že nepôjde o priestorové zobrazenie, vid' odpoveď na predchádzajúcu otázku.

Otázka č. 8

Môže byť vo fyzickom modeli použitá štafáž alebo stromy? Ďalej môže byť gravírovaná situácia alebo fasáda?

Odpoveď:

Štafáž, stromy aj gravírovanie situácie alebo fasády je prípustné.

Otázka č. 9

V zápisnici z krajského pamiatkového úradu sa uvádza, že „2. časť hospodárskej stavby, ktorá bola na hranici s pozemkom parku bude mať i naďalej parametre hospodárskeho objektu, t. j. prízemný objekt so šikmou sedlovou strechou v pôvodnej šírke hospodárskeho objektu.“ Táto časť budovy bola medzičasom zbúraná. Môžete, prosím, potvrdiť, či je možné postaviť akýkoľvek nový objem do 10 metrov od hranice s parkom?

Ak áno, či musí byť postavený na pôdoryse zbúranej budovy, alebo musí jednoducho rešpektovať jej šírku a šikmú strechu?

Odpoveď:

Požiadali sme KPÚ o spresnenie stanoviska v bode č. 2 v priloženej zápisnici v súťažných pomôckach. Odpoveď doplníme po obdržaní stanoviska.

Otázka č. 10

V zápisnici z krajského pamiatkového úradu sa uvádza, že „3. V ďalšej časti môže mať krídlová zástavba väčšiu šírku, prípadne môže byť aj dvojpodlažná s tým, že areál bude mať po architektonickej stránke jednotný charakter.“. Môžete, prosím, potvrdiť, že táto možnosť mať dvojpodlažnú zástavbu sa vzťahuje na budovy alebo časti budov, ktoré sú od hranice s parkom vzdialené viac ako 10 metrov? Môžete, prosím, potvrdiť maximálnu povolenú výšku dvojpodlažnej budovy?

Môžete, prosím, potvrdiť, že táto možnosť mať dvojpodlažnú zástavbu sa vzťahuje na budovy

Odpoveď:

V zmysle stanoviska KPÚ je možné v časti územia vzdialenom viac, ako 10 m od parku, umiestniť aj dvojpodlažnú budovu, avšak stanovisko KPÚ má v tejto časti územia iba odporúčací charakter. Maximálna povolená výška budovy nie je stanovená.

Otázka č. 11

V ktorom dokumente môžeme nájsť umiestnenie studní?

Odpoveď:

Doplňame historickú mapu, kde sú prezentované polohy studní. (viď príloha)



Otázka č. 12

V súťažnom zadaní sa v časti 4. Požiadavky pamiatkovej ochrany na strane 8 píše, že pripomienky Krajského pamiatkového úradu v Trnave je nutné rešpektovať v 10 m ochrannom pásme NKP (kaštieľ s parkom). V tomto pásme sa nachádzala prízemná hospodárska budova (vidno ju v satelitnej snímke, vo fotografickej dokumentácii už nie je) v JZ rohu riešenej parcely. V zápisnici KPÚ v Trnave (súťažná pomôcka č. 5) sa v bode 2 píše: "Časť hospodárskej stavby, ktorá bola na hranici pozemku s parkom bude mať i naďalej parametre hospodárskeho objektu, t. j. prízemný objekt so šikmou sedlovou strechou v pôvodnej šírke hospodárneho objektu". Keďže sa tento hospodársky objekt nachádzal v ochrannom pásme NKP, pre ktoré je podľa súťažného zadania záväzné stanovisko KPÚ Trnava (aj s citovaným bodom 2), je potrebné navrhnúť novú solitérnu budovu v tvare neexistujúceho objektu?

Odpoveď:

Požiadali sme KPÚ o spresnenie stanoviska v bode č. 2 v priloženej zápisnici v súťažných pomôckach. Odpoveď doplníme po obdržaní stanoviska.

Otázka č. 13

V zápisnici KPÚ v Trnave (súťažná pomôcka č. 5) sa v bode 5 píše: „KPÚ v Trnave odporúča obnoviť studne aj s pôvodnými výklenkami v oplotení a tomuto prispôbiť architektúru nádvoria“. Je k dispozícii zameranie studní, ich polohy a tvaru?

Odpoveď:

Vid' odpoveď na otázku č. 11

Otázka č. 14

V súťažnom zadaní sa v časti 8. Požiadavky na návrh areálu na strane 14 píše, že súčasťou knižnice bude miestnosť pre komunitné aktivity, resp. priestor pre kultúrne udalosti. Veľkosť miestnosti má byť adekvátna prevádzke knižnice, ale nie je bližšie špecifikovaná. Existuje približná predstava o kapacite miestnosti, veľkosti, spôsobe užívania a svetelných parametroch? Má mať miestnosť maximum denného svetla, alebo byť naopak temná len s umelým osvetlením.

Odpoveď:

Vyhlasovateľ nemá pre aktuálnu fázu projektu podrobnejšie požiadavky, než je uvedené v zadaní, očakáva návrhy od účastníkov. Je skôr preferované, aby bola miestnosť presvetlená denným svetlom, než by malo ísť o temnú miestnosť s umelým osvetlením. Pre aktivity, ktoré vyžadujú zatemnenie miestnosti (premietanie), by malo byť možné miestnosť jednoducho dočasne zatemniť.

Otázka č. 15

Je k dispozícii fotografia vkladacieho modelu, konkrétny materiál a odtieň bielej RAL?

Odpoveď:

Vkladací model bude pripravený až bezprostredne pred hodnotiacim zasadnutím poroty, jeho fotografia preto aktuálne nie je k dispozícii. Konkrétny materiál, ani konkrétny RAL kód bielej farby nie sú predpísané. Je možné použiť bežne dostupné materiály na trhu, ktoré majú alebo sa blížia farbe RAL 9010.

S pozdravom

Ing. arch. Peter Lényi
konateľ organizátora súťaže 2021 s.r.o.