|  |
| --- |
| **městys vémyslice** |
| **VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1**pro zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění(dále jen „zákon“) |
| s názvem **Rekonstrukce sokolovny ve Vémyslicích** |
|  |



## Identifikační údaje zadavatele

Název Zadavatele: Městys Vémyslice

Sídlo: Vémyslice 31, 67142 Vémyslice

Zastoupený: Čestmír Maša, starosta

Kontakt: +420 776 076 889 / starosta@mestysvemyslice.cz

IČ: 00293768

DIČ: CZ00293768, městys je plátcem DPH

Bankovní spojení: 2828-741/0100 Komerční banka, a.s.

Webové stránky: [www.mestysvemyslice.cz/](http://www.mestysvemyslice.cz/)

Profil zadavatele: <https://zadavatel.cz/ezakazky>

## Identifikační údaje zástupce zadavatele

Obchodní firma: OPTIMAL Consulting, s.r.o.

Sídlo: Podmolí 23, Znojmo 669 02

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 29268087

Kontaktní osoba: Ing. Tomášem Šturala, jednatel společnosti

e-mail: info@optimalconsulting.cz

tel.: 731 623 492

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

**Otázka č. 1**

Plastová okna 1/T – 7/T, 11T/ - 18T, 26/T, 27/T – ve VV je uvedeno izolační trojsklo, zatímco ve výpisu truhlářských výrobků a technické zprávě je uvedeno izolační dvojsklo – prosím o upřesnění co platí.

**Odpověď č. 1**

**Viz příloha 1 - „TABULKA - TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ“**

**Okna budou prosklena trojsklem**

**Otázka č. 2**

Chybí projektová dokumentace pro část SO 01.3 Vzduchotechnika

**Odpověď č. 2**

**Viz příloha 2**

**Otázka č. 3**

Chybí projektová dokumentace pro část SO 01.5 Elektroinstalace – silnoproud celý objekt

**Odpověď č. 3**

**Viz příloha 3**

**Otázka č. 4**

Chybí projektová dokumentace pro část SO 01.6 Elektroinstalace – elektronická komunikace

**Odpověď č. 4**

**Viz příloha 3**

**Otázka č. 5**

Chybí výpisy pro zámečnické výrobky

**Odpověď č. 5**

**Viz příloha 1 - „TABULKA - ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ“**

**Otázka č. 6**

Chybí výpisy pro truhlářské konstrukce pro položky v oddílu SO01: Č. 216 – Schodiště dřevěné plné včetně zábradlí a nátěrů Č. 217 – Zábradlí dřevěné hoblované trvalé s výplní Č. 218 – Výplň balkonového zábradlí, atyp galerie

**Odpověď č. 6**

**Viz příloha 1 - „TABULKA - VYBAVENÍ MÍSTNOSTÍ“**

**Otázka č. 7**

Chybí bližší popis položky č. 290 v SO.01 Zrcadlo – atypické velkoformátové v oddílu 787

**Odpověď č. 7**

**viz „Tabulka - vybavení místností“** **pol. 1/V „Vstupní hala“**

**Otázka č. 8**

Chybí bližší popis nebo výpis prvků pro sestavu nábytku kuchyně v oddílu ZTI

**Odpověď č. 8**

**viz „Tabulka - vybavení místností“ pol. 04/V „Bufet“ linka, pult, dřez + baterie, myčka, lednice**

**Otázka č. 9**

Dobrý den,
Obracím se na vás s žádostí o doplnění výzvy a zadávací dokumentace o předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Při takto rozsáhlé zakázce ve které bude participovat větší množství subdodavatelů PSV, jejichž dodávky budou v nezanedbatelných finančních objemech, se nám jeví jako důležité znát předpokládanou cenu VZ pro objektivní nacenění a zpětnou kontrolu.
Dále žádáme vysvětlení a případné doplnění ZD konkrétně bodu č. 6 Financování odst. 6,3. Zde píšete o povinnosti zhotovitele v souladu s poskytnutou dotací na úhradu uznatelných nákladů prostavět a vyfakturovat částku ve výši 70%. Není ovšem zřejmé v jakém časovém horizontu je těchto 70% nutno prostavět a vyfakturovat. Taktéž v návrhu SOD není o tomto žádná zmínka.
Předem děkuji za vaši odpověď.

**Odpověď č. 9**

**Předpokládaná hodnota činí 29 200 000,- Kč bez DPH**

### **Zadavatel upřesňuje zadávací podmínky - odst. 6.3 Financování-Zhotovitel je povinen v souladu s poskytnutou dotací na úhradu uznatelných nákladů prostavět a vyfakturovat částku ve výši 70 % do 30.11.2023 dle podmínek poskytovatele dotace. Upravené smluvní podmínky dokládáme přílohou č. 4**

**Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 01.03.2023 do 08:00**

*Příloha 1\_PD truhlářské, klempířské, místnosti*

*Příloha 2\_PD vzduchotechnika*

*Příloha 3\_PD elektroinstalace*

*Příloha 4\_Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo*

Ve Znojmě dne 22. 2. 2023 OPTIMAL Consulting, s.r.o.

 Zástupce Zadavatele