

Všetkým známým zájemcom

Piešťany, 06.06.2019

Vec: **Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie č. 2**

Dňa 29.05.2019 bola verejnému obstarávateľovi mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice, doručená žiadosť o vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov k zákazke na uskutočnenie stavebných prác s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti Mestského úradu Rajecké Teplice II.**“, ktorej Výzva na predkladanie ponúk bola uverejnená vo Vestníku UVO č. 102/2019 zo dňa 23.05.2019 pod. č. 13411 - WYP.

**Otázka č. 1**

Žiadame o vysvetlenie, či postačuje predloženie bankovej záruky formou podľa časti 13. súťažných podkladov.

**Odpoveď:**

**V prípade predkladania bankovej záruky, by mal uchádzač okrem predloženia podľa bodu 13. súťažných podkladov, predložiť originál bankovej záruky v lehote na predkladanie ponúk na adresu kontaktného miesta verejného obstarávateľa: AE group, s.r.o., Kuzmányho 1, 921 01 Piešťany.**

**Otázka č. 2**

Žiadame o vysvetlenie, aký úkon má verejný obstarávateľ na mysli v bode 4.11 návrhu zmluvy o dielo pod slovným spojením „úspešný uchádzač ku dňu účinnosti tejto Zmluvy zabezpečí výkonovú bankovú záruku“. Vzhľadom na to, že úspešný uchádzač sa o nadobudnutí účinnosti dozvie až dodatočne (podľa bodu 13.2 návrhu zmluvy o dielo), požiadavka, aby disponoval zábezpekou k dátumu účinnosti nie je z objektívnych dôvodov splniteľná. Zároveň z dôvodu, že neplnenie takejto požiadavky vytvára nárok objednávateľa na zmluvnú pokutu, považujeme takéto ustanovenie za neprípustné.

**Odpoveď:**

**Požiadavka je splniteľná, nakoľko úspešný uchádzač bude zo strany verejného obstarávateľa oboznámený o tom, že sa stal úspešným uchádzačom. Verejný obstarávateľ bude postupovať podľa § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, a teda verejný obstarávateľ môže zmluvu s úspešným uchádzačom uzavrieť najskôr šestnásť deň odo dňa odoslania informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk. Okrem uvedeného, podpísaná zmluva nadobudne účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení, o čom bude verejný obstarávateľ úspešného uchádzača vopred informovať.**

**Otázka č. 3**

Žiadame v súvislosti s bodom 5.2 a) návrhu zmluvy o dielo o vysvetlenie, akú lehotu poskytne verejný obstarávateľ na prevzatie staveniska a do akej lehoty od účinnosti zmluvy a akým preukázateľným spôsobom vyzve objednávateľ zhotoviteľa na toto prevzatie.

**Odpoveď:**

**Nakoľko projekt je financovaný prostredníctvom finančných prostriedkov Európskej únie a podlieha schválenému harmonogramu, verejný obstarávateľ má záujem vyzvať zhotoviteľa na prevzatie staveniska čo najskôr po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo. Lehota na prevzatie staveniska bude uvedená vo výzve na prevzatie staveniska, ktorá bude zhotoviteľovi doručená na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy o dielo.**

**Otázka č. 4**

Žiadame v súvislosti s bodom 9.2 návrhu zmluvy o dielo o vysvetlenie požiadavky na záruku 60 mesiacov na dielo ako celok, nakoľko súčasťou zákazky sú aj technologické zariadenia a spotrebný materiál, na ktorý výrobcovia obvykle poskytujú záruku min. 24 mesiacov. Tieto prvky zákazky nie sú stavbou a teda dielom ako takým a požiadavka na jednotnú 60 mesačnú záruku je v tomto prípade neprimeraná a v štandardnom obchodnom vzťahu nezvyklá. V zmysle ust. § 536 ods. 2 v spojení s ust. 563 ods. 1 Obch. Z. by zhotoviteľ bol povinný poskytnúť záručnú dobu 60 mesiacov na dielo ako celok, a teda aj na zariadenie a spotrebný materiál (napr. aj na stroje, žiarovky, svietidlá a pod.) čo stavia zhotoviteľa v zmluvnom vzťahu do značne nevýhodného postavenia. Môže v nadväznosti na vyššie uvedené verejný obstarávateľ upraviť tento bod zmluvy doplnením o text „Záručná doba 60 mesiacov sa nevzťahuje na stroje, technológie, zariadenia a spotrebný materiál, na ktoré je výrobcom preukázateľne daná iná záručná doba, pričom táto nemôže byť kratšia ako 24 mesiacov.“?

**Odpoveď:**

**Verejný obstarávateľ doplnil bod 9.2 Zmluvy o dielo. Zmena je vyznačená farebne v oprave č. 1 súťažných podkladov.**

**Otázka č. 5**

Pri pol. č. 29 „Zariadenia BUDERUS, vid' príloha“ objektu „06 – Vykurovanie“ chýba uvedená príloha s uvedením špecifikácie a množstva všetkých požadovaných komponentov zariadenia Buderus uvažovaného v tejto položke. Žiadame o vysvetlenie resp. doplnenie podkladov.

**Odpoveď:**

**Podklady sú obsahom prílohy č. 2 k tejto odpovedi na žiadosť o vysvetlenie.**

**Otázka č. 6**

V rámci objektu „06 – Vykurovanie“ chýba zoznam navrhovaných radiátorov s uvedením ich rozmeru a množstva. Žiadame o vysvetlenie resp. doplnenie podkladov.

**Odpoveď:**

**Požadované nájdete v položke 81 a 82 rozpočtu 06 Vykurovanie.**

Prílohy:

Príloha č. 1 – Súťažné podklady OPRAVA 1

Príloha č. 2 – Výkaz RT UK BUDERUS

S pozdravom

JUDr. Silvia Štarková  
kontaktná osoba pre VO