

1. Charakter územia výstavby

1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, údaje o existujúcich objektoch, prevádzkach, rozvodoch a zariadeniach, existujúcej zeleni, ochranných pásmach, nárokoch na záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu, chránených územiach, objektoch a porastoch

Stavba je situovaná v obci Slanec, v centrálnej časti blízko parku na parcele č.: 806/4. K objektu sa prístupuje cez obslužný chodník na parcele č. 960. Je umiestnená na voľnom priestore s priamym vjazdom na parkovacie plochy. Jedná sa o pozemok, ktorý je zo všetkých svetových strán voľný a je situovaný medzi existujúcimi objektami, od ktorých má predmetný existujúci objekt dostatočné odstupové vzdialenosti. Pozemok je čiastočne rovinný, mierne sa zvažujúci k južnej strane.

Jedná sa o objekt, ktorý nie je zapísaný v ÚZKP SR, neleží v pásme mestskej pamiatkovej rezervácie a nevyžaduje osobitné stavebné postupy a špeciálnu ochranu.

V súvislosti s predmetnou stavbou neboli požiadavky na výrub stromov. Všetky dreviny a zeleň v okolí objektu ostanú zachované.

Nároky na záber poľnohospodárskeho a lesného fondu nie sú.

Bilancia plôch a kapacít

počet nadzemných podlaží:	2
pôvodná zastavaná plocha objektu :	439,00m ²
nová zastavaná plocha – výťah	5,72m ²
nová zastavaná plocha – rampa	4,00m ²
úžitková plocha prízemí	287,93m ²
úžitková plocha poschodia	<u>215,79m²</u>
úžitková plocha spolu	503,72m ²
jestvujúci počet ambulancií	3
navrhovaný počet ambulancií	4

Návrh riešenia je vypracovaný na základe požiadaviek objednávateľa, so zohľadnením špecifik zdravotníckeho zariadenia.

Jedná sa o samostatne stojacu stavbu. Objekt má nepravidelný obdĺžnikový pôdorysný tvar, v jednej časti je dvojpodlažný a v časti jednopodlažný bez podpivničenia, s plochou strechou v jednopodlažnej časti a šikmou sedlovou strechou v dvojpodlažnej časti.

Z hľadiska stavebno-technického riešenia je objekt pravdepodobne založený na základových pásoch. Nosný systém tvoria obvodové pórobetónové panely hrúbky 300 mm a vnútorné nosné steny hrúbky 300mm. Vnútorné deliace priečky sú hrúbky cca 100mm.

Vodorovné konštrukcie - stropy majú rozdielnú hrúbku, ktorá závisí od ich konštrukčného a materiálového prevedenia. Priestory na prízemí a poschodí sú presvetlené oknami, ktoré zároveň zabezpečujú aj prirodzené vetranie jednotlivých miestností.

1.2 Vykonané prieskumy a merania a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby

Inžiniersko-geologický prieskum:

- pre potreby projektu nebolo potrebné previesť inžiniersko-geologický posudok základových pomerov v lokalite výstavby.

Základný korózný prieskum:

- pre potreby tohto projektu nebolo potrebné previesť korózný prieskum.

1.3 Použité mapové a geodetické podklady, zistenie, zameranie a overenie podzemných vedení

Pre spracovanie projektovej dokumentácie bola použitá kópia katastrálnej mapy. V rámci prác na dokumentácii bolo realizované zameranie skutkového stavu spracovateľom projektu.

1.4 Príprava územia pre výstavbu

Nakoľko sa jedná o stavebné úpravy, bez nárokov na nové územie, nie je pre navrhovanú stavbu potrebné uvoľnenie nových pozemkov. Stavba svojim charakterom nevyžaduje osobitnú prípravu pre výstavbu.

Zmenou oproti jestvujúcemu stavu je len prístavba výťahu na severovýchodnej fasáde, vybudovanie rampy pri hlavnom vstupe, aby sa zabezpečil prístup pre imobilných a posun jestvujúceho oceľového schodiska.

Pri odovzdávaní staveniska investor oboznámi dodávateľa s podmienkami a požiadavkami okolitej prevádzky, ako aj s požiadavkami na bezpečnosť pri práci v nadväznosti na prevádzkové okolie staveniska.

V rámci navrhovanej stavby sa budú prevádzať demolačné práce pri ktorých vznikne odpad najmä z:

- demontáže vrstiev strešného plášťa a strešnej krytiny vrátane debnenia
- demontáže nášľapných vrstiev podláh
- vybúrania murovaných konštrukcií a nových okenných otvorov
- demontáže existuj. okien a dverí
- demontáže sanity, kúrenia, elektroinštalácie
- demontáže oceľových konštrukcií

Rozsah búracích prác je zrejmý z výkresovej časti dokumentácie.

Navrhovaná stavba nevytvára vlastné ochranné pásma.

Stavba nevytvára nároky na preložky podzemných, resp. nadzemných vedení.

Stavba svojim charakterom nevyžaduje osobitnú prípravu pre výstavbu.

2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

2.1 Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby, jej umiestnenia, podmienky pamiatkovej starostlivosti

Urbanistické vzťahy v lokalite stavby ostávajú nezmenené, nakoľko sa stavebné úpravy týkajú jestvujúceho objektu, ktorý je situovaný na okraji parku v obci Slanec.

Výtvarné a architektonické stvárnenie objektu vychádza z pôvodného stavu. Návrh realizácie je riešený tak, aby sa vzhľad čo najviac prispôbil stavu pred rekonštrukciou. Presné odtiene fasády budú prerokované vlastníkom objektu a to na základe predloženia zvolenej vzorkovnice materiálu.

Stavebno-technické práce budú nasledovné:

Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy objektu, v rámci ktorých sa prevedie demontáž okien a dverí a vnútorných deliacich konštrukcií. Potom sa vymurujú nové priečky a osadia sa nové výplňové konštrukcie. Zrealizujú sa nové podlahové vrstvy. Po úprave strechy sa obvodový plášť zateplí. Súbežne s týmito prácami sa postupne budú realizovať nové vnútorné rozvody inžinierskych sietí. Zrealizuje sa nový výťah a vstupná rampa. Tiež sa presunie jestvujúce oceľové schodisko. Cieľom je celková rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska. Navrhované riešenie je v súlade so súčasnými platnými normami. Pre objekt je spracované projektové hodnotenie energetickej náročnosti.

Dispozičné usporiadanie objektu je v zrejme z výkresovej časti projektovej dokumentácie.

2.2 Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológii výroby

V súvislosti s navrhovanou stavbou nie je uvažované s použitím technologických zariadení.

Súčasťou stavebných úprav sú nové rozvody inžinierskych sietí, ktoré budú realizované podľa jednotlivých profesných častí.

2.3 Riešenie dopravy, napojenie na dopravný systém, garáže a parkoviská, počty parkovacích miest a dopravné technické vybavenie

Nakoľko sa jedná o stavebné úpravy existujúceho objektu v existujúcej zástavbe, stavba nevyžaduje riešenie dopravy.

Vedľa objektu je odstavná plocha pre motorové vozidlá v dostatočnej kapacite.

2.4 Ekonomické zhodnotenie stavby

Stavbu bude plne financovať investor. Súhrnné ekonomické hodnotenie stavby bude riešiť investor. V rámci projektovej dokumentácie bude spracovaný rozpočet.

2.5 Starostlivosť o životné prostredie

Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Rozsah stavby nevykazuje požiadavky na posudzovanie z hľadiska ochrany ovzdušia. Jediným nepriaznivým vplyvom je vznik odpadov zo stavebnej činnosti.

Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a vyhláškou č. 706/2002 Z. z. o zdrojoch znečistenia ovzdušia.

Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m³/hod. Bude tu však manipulácia so sypkými materiálmi, preto sa navrhuje pravidelne čistenie kolies vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na verejné komunikácie a čistenie komunikácií v okolí staveniska.

Zdrojom tepla sú plynové kotly. Primárnou energiou spotrebúvanou na vykurovanie objektu je zemný plyn.

Ochrana proti hluku

Vychádza z Nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami, ako aj podľa Nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Manipulácia s odpadmi a ich dovoz resp. odvoz budú vykonávané tak, aby nebola v žiadnom prípade prekročená vyhláškou stanovená hladina hluku pre vonkajšie prostredie.

Ochrana zelene

Riadi sa zákonom č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a vyhláškou č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. Do stavebného pozemku nezasahujú žiadne chránené územia prírody alebo ich ochranné pásma, ani chránené stromy, vzácne a ohrozené druhy živočíchov a rastlín a ohrozené biotopy. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa na územie dotknuté stavbou vzťahuje 1. stupeň ochrany v zmysle zákona O ochrane prírody a krajiny, ktorému sa neposkytuje územná ochrana. Na stavenisku projektovanej stavby nie sú dreviny dotknuté výstavbou.

Odpady počas realizácie stavby

Realizáciou navrhovanej stavby vzniknú odpadové látky, ktoré sa zatriedia podľa vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení vyhlášky č. 409/2002 Z.z. a budú zneškodňované predpísaným spôsobom.

Stavebnými prácami vzniknú odpady bežného rozsahu, pričom všetky odpady sú zaradené do kategórie ostatných odpadov. Zneškodnenie týchto odpadov sa prevedie spôsobom, ktorý neznehodnocuje životné prostredie. V rámci možností stavby sa bude prevádzkať triedenie odpadov a oddeľovanie ich jednotlivých zložiek. Odpad zo stavebných prác sa bude odvážať v rámci zmluvy s organizáciou oprávnenou k odvozu stavebného odpadu. Bežný komunálny odpad sa bude odvážať v rámci zmluvy s organizáciou zabezpečujúcou odvoz komunálneho odpadu.

Odpady sa členia na tieto kategórie:

- nebezpečné odpady, označené písmenom N
- ostatné odpady, označené písmenom O

Druh odpadu	Číslo odpadu	Kategória	pôvod vzniku	Množstvo (t)
Betón	170101	O	odpady z demolácie	25,00
Tehly	170102	O	odpady z demolácie	110,00
Obkladačky, dlaždice a keramika	170103	O	odpady z demolácie	30,00
Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 170106	170107	O	odpady z demolácie	25,00
Meď, bronz, mosadz	170401	O	odpady z demolácie	
Zinok	170404	O	odpady z demolácie	
Železo a oceľ	170405	O		
Drevo	170201	O	odpady zo stavebných prác debnenia, výstavba krovu a pod.	0,015
Železo, oceľ	170405	O	odpady zo stavebných prác	0,035
Káble iné ako je uvedené v 170410	170411	O	odpady zo stavebných prác	0,150
Obaly z papiera a lepenky	150101	O	Kartóny, lepenky	0,100
Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	170904	O	Odpady zo stavebných prác	4,500
Obaly z plastov	150102	O	Balenia stav. materiálov	0,020
Obaly z dreva	150103	O	Drevené obaly, palety, balenia stav. materiálov	0,020
Zmiešané obaly	150106	O	Z viacvrstvových kombinovaných materiálov	0,010
Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok	150110	N	Obaly od náterových hmôt, plechovnice, obaly a pod.	0,020
Plasty	170203	O	PVC potrubia a pod.	0,015
Izolačné materiály iné ako uvedené v 170601 a 170603	170604	O	Zbytky zatepľovacích materiálov pri výstavbe	0,020

Narábanie s prípadnými odpadmi, ktoré sú znečistené látkami deklarovanými ako špeciálny odpad, alebo z týchto látok pozostávajú, musia byť dodávateľom zlikvidované pri zachovaní predpisov na ochranu životného prostredia.

Dodávateľská firma, po zahájení výstavby, uzatvorí dohody so spoločnosťami oprávnenými na likvidáciu alebo skladovanie odpadov. Bude viesť priebežnú evidenciu a kópie dokladov odovzdá investorovi. Všetky doklady budú predložené ako doklady v rámci kolaudačného konania stavby po jej dokončení. V danej prevádzke sa nebudú skladovať a počas výstavby sa nevyskytnú nebezpečné látky.

Stavebník sa zaväzuje nakladať s odpadmi vzniknutými výstavbou v súlade so Zákom č.223/2201 Zz. o odpadoch. Pri nakladaní s odpadmi bude chrániť zdravie ľudí a životné prostredie.

Odpady počas prevádzky

Odpad vzniknutý počas prevádzky bude uskladnený v samostatných pevných nádobách umiestnených v chránenej miestnosti č.: 1.27 (sklad). Odpad bude odstraňovaný tak isto, ako pred stavebnými prácami, t.j. odpad sa bude odvážať v rámci zmluvy s organizáciou zabezpečujúcou odvoz odpadu zo zdravotnej starostlivosti.

Bežný komunálny odpad bude odstraňovaný tak isto, ako pred stavebnými prácami, t.j. odpad sa bude odvážať v rámci zmluvy s organizáciou zabezpečujúcou odvoz komunálneho odpadu. Nádobu na komunálny odpad je umiestnená pri vstupe do skladu zo severo-západnej strany objektu.

Odpady sa členia na tieto kategórie:

- nebezpečné odpady, označené písmenkom N
- ostatné odpady, označené písmenkom O

Druh odpadu	Číslo odpadu	Kategória	pôvod vzniku	Množstvo (t)
Ostré predmety okrem 180103	180101	O	odpady z prevádzky	0,4
Odpady, ktorých zber a zneškodňovanie nepodliehajú osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy (napr. obvazy, sádrové odtlačky a obvazy, posteľná bielizeň, jednorázové odevy, plienky)	180104	O	odpady z prevádzky	0,8
Liečivá iné ako uvedené v 180108	180109	O	odpady z prevádzky	0,2
Amalgánový odpad z dentálnej starostlivosti	180110	O	odpady z prevádzky	0,05

2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Stavba bude súčasťou pozemku investora. Dodávateľská firma, ktorá bude realizovať stavebné práce, musí investorovi predložiť spracovaný technologický postup prác, ktorý musí byť v súlade s bezpečnostnými a vnútropodnikovými smernicami, predpismi a nariadeniami a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

V rámci prípravy a organizácie realizácie stavby zabezpečí dodávateľská organizácia potrebné opatrenia, aby boli splnené požiadavky Nariadenia vlády SR 204/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami

Pri vykonávaní stavebných prác je potrebné dodržiavať všetkými účastníkmi výstavby okrem iných, aj nasledujúce bezpečnostné predpisy:

Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci - Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení.

Vyhláška o poskytovaní osobných ochranných pracovných prostriedkov - Vyhláška Ministerstva práce , sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č.395/2006 Z.z. o poskytovaní osobných ochranných pracovných prostriedkov .

Vyhláška o kontrolách, revíziách a skúškach plynových zariadení.

Vyhláška na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci , bezpečnosti tlakových , zdvíhacích , elektrických a plynových technických zariadení a odbornej spôsobilosti

Nariadenie vlády č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Vyhláška SÚBP a SBÚ č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Zákon č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zákon č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom .

Vyhláška č. 288/2004 Z.z. MV SR a súvisiace STN , ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Pre danú stavbu sú dodržané všetky bezpečnostné a hygienické normy, relevantné k tomuto druhu výstavby. Každý pracovník bude informovaný o týchto bezpečnostných podmienkach a za ich dodržiavanie budú určené zodpovední pracovníci.

Na stavenisku budú realizované také bezpečnostné opatrenia, ktoré zaistia organizačným alebo technickým spôsobom bezpečný výkon činnosti na stavenisku a jeho okolí, ako aj bezpečnú prevádzku rozličných zariadení a mechanizmov.

Realizácia stavby si nevyžaduje zvláštne opatrenia, neovplyvní podstatným spôsobom okolité prevádzky. Projektové riešenie stavby neobsahuje neodstrániteľné riziká a ohrozenia. Najväčšie riziká vznikajú pri prácach vo výškach a pri demontážnych a búracích prácach. Proti zvýšenej prašnosti bude potrebné chrániť pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami, zvlhčovaním konštrukcií a vetraním. Pri práci vo výške bude potrebné používať lešenie alebo istenie pracovníkov.

Osobitné nebezpečenstvá a neprimeraná teplota sa nepredpokladajú. Osvetlenie pracovísk bude zabezpečené podľa potreby postupu prác.

Počas realizácie stavebných prác musí byť vždy voľná úniková komunikácia so šírkou min. 1200mm. Jej čistota a priechodnosť vrátane označenia bude priebežne kontrolovaná.

Šatne zabezpečí pre svojich pracovníkov zamestnávateľ. Očista pracovníkov po ukončení prác bude zabezpečená pri šatniach.

Zamestnanci dodávateľskej firmy budú z hľadiska bezpečnosti práce pravidelne školení svojim zamestnávateľom.

Stavebná firma realizujúca práce je povinná dodržať všetky platné STN, vyhlášky a najmä bezpečnostné predpisy počas realizácie stavby. V rámci prípravy a organizácie realizácie stavby zabezpečí dodávateľská organizácia potrebné opatrenia, aby boli splnené požiadavky príslušných predpisov.

Okrem skôr uvedeného upozornenia je nevyhnutné rešpektovať všeobecne platné zásady, podľa ktorých:

- všetci pracovníci zhotoviteľa stavby a poddodávateľov musia byť pred začatím prác na stavbe náležite vyškolení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (o čom sa vyhotoví záznam), a musia používať predpísané ochranné prostriedky, pomôcky a predpísaný odev podľa druhu vykonávanej práce
- všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci
- skládky, sklady a jednotlivé miesta na uskladnenie materiálu sa nesmú umiestňovať na verejných komunikáciách a v priestoroch trvalo ohrozovaných dopravou bremien
- skladovacie plochy musia byť urovnané, odvodnené, spevnené a dostatočne únosné.
- pri skladovaní materiálov sa musí zaistiť ich bezpečný prisun a odber v súlade s postupom stavebných prác
- skládky sa musia riešiť tak, aby sa umožnilo skladovanie, odoberanie alebo dopĺňanie dielcov a prvkov v súlade s požiadavkami výrobcu bez nebezpečenstva ich poškodenia a ohrozenia pracovníkov
- stavenisko sa musí zabezpečiť aj v čase, keď sa na ňom nepracuje
- každé dočasné elektrické zariadenie sa musí vypínať nielen v čase pracovného klúdu, ale aj v pracovnej dobe, pokiaľ nie jeho zapojenie potrebné z prevádzkových alebo bezpečnostných dôvodov
- pri stavebných prácach za zníženej viditeľnosti sa musí, v závislosti od druhu prác, zabezpečiť dostatočné osvetlenie
- súčasťou dodávateľskej dokumentácie je aj technologický predpis alebo pracovný postup pre realizované práce spracovaný zhotoviteľom stavby, v ktorom sú zahrnuté aj požiadavky a opatrenia z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci
- ak stavebné práce na stavenisku bude vykonávať viac ako jedna právnická resp. fyzická osoba, stavebník v zmysle nariadenia vlády SR č.396/2006 Z. z. zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ustanovenie koordinátora dokumentácie, ako aj koordinátora bezpečnosti práce.

2.7 Základná koncepcia protipožiarnej ochrany

Stavba v celom rozsahu vyhovuje požiadavkám protipožiarnej ochrany za predpokladu dodržania požiadaviek. Pre stavbu je vypracovaná správa protipožiarnej ochrany, ktorá je samostatnou súčasťou tejto projektovej dokumentácie.

2.8 Zariadenie civilnej ochrany

Stavba svojim charakterom nevytvára nároky na riešenie civilnej ochrany.

2.9 Riešenie protikorozynej ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií

Kovové časti objektu budú chránené proti korózii klasickými protikorozyjnými nátermi.

2.10 Zabezpečenie televízneho prijmu

Dokumentácia televízny rozvod nerieši.

2.11 Stanovenie nových ochranných pásiem

Stavba svojim technickým riešením nevytvára podmienky pre stanovenie nových ochranných pásiem.

2.12 Koordinačné opatrenia v prípade súbežnej realizácie inej výstavby v priestore alebo blízkosti stavby

Navrhované stavebné práce sú riešené ako samostatná stavba, ktorá nevyvoláva žiadne súvisiace investície.

2.13 Spôsob plnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúce z podmienok územného rozhodnutia

Nakoľko stavba svojim charakterom nepodlieha územnému rozhodnutiu, nie sú žiadne podmienky vyplývajúce z územného konania, ktoré by v projekte bolo potrebné rešpektovať.

3. Zemné práce

Pre stavbu sú potrebné výkopové práce len v minimálnom rozsahu, nakoľko pri stavebných prácach nedochádza k zásadnému zväčšeniu zastavanej plochy objektu. Tieto práce budú realizované ručne. Vykopaná zemina bude použitá na spätné zásypy.

Zemné práce sú potrebné len pre výstavbu nového výťahu a rampy pre imobilných pri vstupe do objektu. Tiež je potrebné realizovať výkop pre základ vonkajšieho oceľového schodiska.

Pred začatím výkopových zemných prác zabezpečí investor vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení, kde sa budú výkopy realizovať.

Predpokladaná trieda ťažiteľnosti je II. Triedu ťažiteľnosti je potrebné kontrolovať a zapisovať do stavebného denníka.

4. Podzemná voda

Hladina podzemnej vody v lokalite výstavby neohrozuje stavbu.

5. Kanalizácia

Odpadové vody sú delené na splaškové a dažďové.

Objekt je napojený na existujúcu splaškovú kanalizáciu z kameninových rúr DN 300, ktorá kapacitne vyhovuje požiadavkám úprav v objekte.

Napojenie splaškovej kanalizácie bude na existujúcu kanalizačnú sieť v objekte, ktorá bola identifikovaná. Pre napojenie niektorých zariadení bolo nutné navrhnuť nové kanalizačné vetvy.

Podrobný popis vid' dokumentáciu „Zdravotechnika“.

6. Zásobovanie vodou

Voda v objekte je zabezpečená z jestvujúcej verejnej siete jestvujúcou vodovodnou prípojkou DN32. Prípojka je kapacitne vyhovujúca.

Napojenie na pitnú a teplú vodu bude v existujúcej kotolni na existujúce rozvody vody pod stropom.

Rozvod studenej vody, teplej vody a cirkulačného potrubia je navrhnutý pod stropom v podhl'ade. K jednotlivým zariadením predmetom, alebo ku skupine sú vedené zvislé rozvody potrubia napojené na vodorovné rozvody cez prípadné redukcie a guľové uzatváracie armatúry.

Podrobný popis vid' dokumentáciu „Zdravotechnika“.

7. Rozvod ÚK

Dodávka tepelnej energie pre vykurovanie je jestvujúcou kotolňou, v ktorej sú dva plynové kondenzačné kotly s tepelným výkonom 2 x 23,8 - do 50kW. Dokumentácia rieši výmenu kotlov, rozvodných potrubí a radiátorov v celom rozsahu.

Nová kotolňa na plyné palivo, v ktorej budú umiestnené dva nové kotly je navrhnutá v samostatnej miestnosti v mieste pôvodnej kotolne. Vymení sa vykurovací systém a osadia sa nové vykurovacie telesá.

Odvod spalín je riešený dymovodmi a komínom vyústeným nad strechu budovy. Príprava teplej úžitkovej vody je zabezpečená novým zásobníkom o objeme 200l.

Vetracie kotolne je zabezpečené dvoma vetracími mriežkami 200x200mm umiestnenými na protiľahlých stenách pod stropom miestnosti.

Podrobný popis vid' dokumentáciu „Ústredné kúrenie“.

8. Plynová prípojka:

Objekt je napojený na jestvujúcu prípojku, ktorá je kapacitne dostačujúca. Hlavný uzáver plynu ostane zachovaný.

Bod napojenia novej plynofikácie DN25 bude na jestvujúci plynomer, je vedená do kotolne ku kotlom

Podrobný popis vid' dokumentáciu „Plynofikácia“.

9. Elektrická energia

Objekt je napojený na NN jestvujúcou prípojkou, ktorá bola skontrolovaná a kapacitne dosťahuje predmetným úpravám.

Rozvodná sústava: 3/PE/N AC, 50Hz, 230/400V, TN-S

Vedľa vchodu sa na fasáde objektu nachádza elektromerový rozvádzač RE napojený z nadzemného distribučného vedenia. V rozvádzači bude osadený hlavný elektromer a hlavný vypínač. Z tohto rozvádzača sa uloží kábel do novo navrhovaného hlavného rozvádzača RH, v ktorom budú podružné elektromery pre jednotlivé ambulancie a spoločné priestory. Priestory zdravotníckeho zariadenia boli zaradené ako zdravotnícke priestory skupiny 0.

Je potrebné dodržať parametre osvetlenia v zmysle PD ELi. Svetelné okruhy sú tvorené svietidlami podľa druhu a účelu miestností s krytím podľa umiestnenia daného svietidla. Pre svetlotechnické výpočty v zmysle STN EN 12464-1 jednotlivých miestností boli použité rôzne svietidlá s LED osvetľovacou technológiou.

V priestoroch osadenia hydrantu, únikovej cesty, schodiska, miestnostiach pre zhromažďovanie verejnosti a pod. je potrebné núdzové osvetlenie s požadovanou funkčnosťou minimálne 60 minút s piktogramom úniku pre verejnosť nad vchodovými-únikovými dverami, nad ramenami schodísk a pod.

Počet a umiestnenie zásuvkových vývodov musí umožňovať napojenie zdravotníckych zariadení bez použitia predlžovacích šnúr a bez rozbočiek.

Všetky zásuvky s $I_n < 20A$ musia byť chránené SOOZ s použitím prúdových chráničov s menovitým vybavovacím rozdielovým prúdom napresahujúcim 30mA.

Bleskozvod

Dokumentácia rieši bleskozvodnú sústavu. Nakoľko sa jedná o jestvujúcu budovu je potrebné uzemňovaciu sústavu prednostne riešiť typom B, t.j. zemniacim obvodovým pásom. Projekt uvažuje so zvodmi na povrchu a aj so skrytými zvodmi. Podrobný popis vid' dokumentáciu „Elektroinštalácia a bleskozvod“.

10. Ostatné energie

V navrhovanej stavbe nie sú definované žiadne požiadavky na iné energie.

11. Verejné a vonkajšie osvetlenie

Projekt nerieši vonkajšie osvetlenie objektu, resp. jeho blízkeho okolia a neuvažuje so žiadnym vonkajším verejným a slávnostným osvetlením.

12. Oznamovacie zariadenia a slaboprúdové rozvody

Projektová dokumentácia elektroinštalácie rieši aj slaboprúdové rozvody. Štrukturovaná sieť bude zavedená vo všetkých ambulanciách vrátane recepcie. V miestnosti 1.06 bude umiestnená dátová skriňa, do ktorej bude privedená dátová prípojka, realizovaná dodávateľom a všetky komunikačné rozvody z jednotlivých oddelení. V miestnosti 1.06 bude umiestnená aj telefónna ústredňa.

Projekt nerieši elektronické zabezpečenie objektu.

13. Vzduchotechnika a chladenie

V objekte sa žiadne vzduchotechnické ani chladiarenske zariadenia nenachádzajú.

14. Iné podzemné, prípadne nadzemné vedenia

V súvislosti s navrhovanou stavbou nie je uvažované s inými podzemnými, resp. nadzemnými vedeniami.

15. Požiadavky na nadväznú súčinnosť strojov a zariadení

V súvislosti s navrhovanou stavbou nie sú definované žiadne požiadavky.

V Košiciach, november 2018

Ing. Beáta Zuštiaková