

Prefix, s.r.o.

Čs.brigády 319, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

tel: 603 258 559, E-mail: prefix.bph@volny.cz, IČO 46974105, DIČ CZ46974105

Zápis v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 7532

PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: Zámek Bystřice pod Hostýnem
Stavební obnova průjezdu severního křídla

Investor: Město Bystřice pod Hostýnem

Projektant: Prefix, s.r.o. Bystřice pod Hostýnem

Bystřice pod Hostýnem, 09/2017

Archivní číslo A17019

Paré

0 1 2 3 4 5

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku
Bystřický zámek se nachází v centrální části města Bystřice pod Hostýnem.
- b) výčet a závěry provedených průzkumů
 - 1. Stavební průzkum, 11.7.2017
Pod asfaltovou podlahou se nachází betonová mazanina.
 - 2. Restaurátorský průzkum omítek, 20.7.2017
Historická výmalba byla jednobarevná v lomené bílé.
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
Nejsou.
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
Není.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky
Není.
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
Ve východní části je nutno odstranit náletovou zeleň.
- g) požadavky na záboř zemědělského půdního fondu nebo lesních pozemků
Nejsou.
- h) územně technické podmínky, napojení na stávající infrastrukturu
Objekt Zámku je připojen na technickou infrastrukturu (elektro, voda, kanalizace, plyn).
- i) věcné a časové vazby stavby, související investice
Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Hlavní budova zámku je využívána pro kulturní účely. Průjezd slouží pro komunikaci.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus
Upravovaná část se nachází v hlavní zámecké budově, která je součástí zámeckého areálu nacházejícího se v centrální části města na pravém břehu říčky Bystřičky.
- b) architektonické
Hlavní zámecká budova je dvoupatrový čtyřkřídlý objekt postavený kolem uzavřeného nádvoří. Zámek je částečně podsklepený a je zakrytý sedlovými střechami. Zadní část průjezdu je podsklepena. Průjezd je zaklenut stlačenou valenou klenbou s oválnými zrcadly.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Průjezd plní komunikační funkci pro sklepní, přízemní i patrové místnosti, které jsou využívány pro kulturní účely.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Průjezd je přístupný pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhl. 398/2009 Sb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s příslušnými předpisy a normami.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení
Stávající objekt je řešen jako klasická stavba zděná stavba s klenbovými stropy.
- b) konstrukční a materiálové řešení
Základy jsou kamenné. Nadzemní části objektu jsou vyžděny z plných pálených cihel.
- c) mechanická odolnost a stabilita
Průjezd a jeho konstrukce vykazují dostatečnou stabilitu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení
Není.
- b) výčet technických a technologických zařízení
Není.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Všechny body požárně bezpečnostního řešení jsou podrobně rozpracovány v části D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení stavby.

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
- b) požární riziko a stupeň požární bezpečnosti
- c) navržené stavební konstrukce z hlediska požární odolnosti
- d) evakuace osob včetně únikových cest
- e) odstupové vzdálenosti, požárně nebezpečný prostor
- f) dostupnost vodních zdrojů a požární vody pro hašení
- g) možnosti provedení požárního zásahu
- h) technická a technologická zařízení stavby
- i) požárně bezpečnostní zařízení stavby
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných značek

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení
Není.
- b) energetická náročnost stavby
Není.
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií
Není.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

- a) parametry stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.)
Není.
- b) vliv stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)
Stavba nevykazuje negativní vlivy na okolí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Není řešeno.

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seizmicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) nápojevací místa technické infrastruktury
Objekt Zámku je napojen na rozvod elektrického vedení, vody, kanalizace i plynu. Průběh sítí je vyznačen v koordinační situaci.
- b) připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky
Výkonové kapacity vyhovují.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení
Příjezd k objektu je umožněn po místní zpevněné komunikaci.
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Areál zámku je napojen na městskou dopravní infrastrukturu.
- c) doprava v klidu
Není předmětem řešení.
- d) pěší a cyklistické stezky
Nejsou.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
Nejsou.
- b) použité vegetační prvky
Nejsou.
- c) biotechnická opatření
Nejsou

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nevykazuje negativní vlivy na životní prostředí.

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

B.7 Ochrana obyvatelstva

Navrhovaná opatření tuto oblast neovlivňují.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavbu je zajištěn potřebný příkon elektrické energie a vody stávajícími přípojkami objektu Zámku.

b) odvodnění staveniště

Staveniště je odvodněno do kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd k objektu je veden po městské zpevněné komunikaci.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu výstavby bude zvýšena hladina hluku v okolí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, kácení dřevin

Není.

f) maximální zábery pro staveniště (dočasné / trvalé)

Není.

g) produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Řešení likvidace odpadů je zpracováno podle Katalogu odpadů (příl. č.1 vyhl. č. 381/2001 Sb.) ve smyslu zákona „O odpadech“ č. 185/2001 Sb. a dalších předpisů. Veškeré vzniklé odpady budou patřit do kategorie „O“ – stavební odpad, neobsahující nebezpečné látky (např. azbest). Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. Dodavatel povede průkaznou evidenci o odborné likvidaci odpadů a doklady předloží u kolaudace.

Odpad je zaříděn dle Katalogu odpadů a kvantifikován v následujícím přehledu:

Název	Kód	Předpokl.množství	Způsob likvidace
Plastové obaly	15 01 02	0,100 t	recyklace
Stavební suť	17 01 07	25,000 t	recyklace, skládka
Asfalt bez dehtu	17 03 02	8,000 t	skládka
Železo	17 04 05	0,500 t	sběrné suroviny

h) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce jsou malého rozsahu bez požadavků na vytváření deponie zemin.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Během stavby nebudou zřizovány volné skládky materiálu a odpadů.

Stavební odpad bude ukládán do kontejneru a likvidován dle příslušných předpisů. Okolní pozemky dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu.

Zhotovitel stavby je povinen zajistit, aby užívané prostranství bylo viditelně odděleno od ostatní plochy stavebním ohrazením.

Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací ani jejich odvodňovacích zařízení. Nesmí dojít ani k zakrytí nebo poškození stávajícího dopravního značení.

Musí být bezpodmínečně zajištěna bezpečnost třetích osob a zvířat.

Z hlediska vlivů na okolí nebude stavba zdrojem zdraví škodlivých látek způsobujících znečištění ovzduší, půdy a podzemních vod.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na stavbě mohou pracovat pouze pracovníci vyučení nebo zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni z bezpečnostních předpisů. Za vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami odpovídá dodavatel.

Staveništní mechanismy musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami. Současně je potřeba důsledně dodržovat bezpečnostní opatření při pohybu stavebních mechanismů, manipulaci s materiálem apod.

Při provádění prací bude v plném rozsahu respektován zákon č.309/2006 o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhláška 591/2009 o bezpečnosti práce na staveništi.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Nejsou.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření
Nejsou.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby
Není.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
Předpokládaná doba provádění stavebních prací činí 6 měsíců.

V Bystřici pod Hostýnem 18.9.2017

Vypracoval Ing.arch. Vít Bělík