

Základná požiadavka investičnej akcie

1. NÁZOV A MIESTO STAVBY:

Názov stavby: Bratislava, HS Rača – výstavba objektu

Miesto stavby: Sklabinská ul., 831 06 Bratislava

Údaje o vlastníckych právach: LV č.: 5207 k.ú.: Rača
okres: Bratislava III
č. parc.: KN „C“ 4784/310 – ostatná plocha
vlastník: Slovenská republika

2. DRUH STAVBY A JEJ PODROBNÝ OPIS:

Druh stavby : novostavba

Opis súčasného stavu:

Pozemok parc. č. 4784/310, k.ú. Rača určený na výstavbu hasičskej stanice sa nachádza v mestskej časti Bratislava-Rača na Sklabinskej ulici. Sklabinská ulica má priame dopravné napojenie na mestské časti Rača a Vajnory vrátane napojenia na diaľnicu D1 a letisko Milana Rastislava Štefánika. Pozemok je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. Topograficky ide o rovinatý pozemok. Pred zahájením zakladania bude musieť byť vykonaný inžinierskogeologický prieskum. Je známe z dostupných informácií, že sa pri zakladaní objektov po oboch stranách Sklabinskej ulice našli ílovité vane v podloží s rôznou veľkosťou a hĺbkou. Súčasne treba v rozsahu budúceho staveniska posúdiť nutnosť prekládky existujúceho kanalizačného zberača vedeného súbežne s ulicou Sklabinská cez nadzemné a podzemné objekty na pozemku parc. č. 4784/311 do existujúcej mechanickej čističky odpadových vôd (parc. č. 4787/129 a parc. č. 4787/130). Predmetom posúdenia bude aj existujúca vetva, pravdepodobne dažďovej kanalizácie, trasovaná po stavenisku.

Navrhované riešenie:

Na pozemku určenom na výstavbu HS Rača je potrebné vybudovať stavby, ktoré zabezpečia nevyhnutné požiadavky na výkon služby hasičskej jednotky a pre činnosť záchranných modulov. Objekt hasičskej stanice je samostatný prevádzkový celok pozostávajúci z kancelárskych priestorov, priestorov pre vzdelávanie, odbornú prípravu špecializovaných na lezeckú a leteckú činnosť (učebňa, výcvikové priestory), fyzickú prípravu, oddych a priestorov sociálneho a hygienického zázemia vrátane kuchynky na prípravu jedla a priestor jedálne pre službukonajúcich hasičov. Ďalšiu veľkú časť objektu tvoria priestory technicko-prevádzkového zázemia, ako napríklad priestory pre výkon odborných služieb, priestory pre garážovanie hasičskej techniky, priestory pre údržbu a očistu hasičskej techniky, priestory pre skladovanie výstrojných, výzbrojných a ďalších pomocných súčastí vybavenia techniky a príslušníkov. Ďalej je potrebné vytvoriť technicko-hospodárske priestory – sklad, archív, priestor upratovačky. Z priestorových dôvodov sa uvažuje

s umiestnením strojovne klimatizácie, kotolne a náhradného zdroja elektrickej energie na streche stanice.

Zázemie pre modul pozemného hasenia požiarov v prírodnom prostredí s využitím vozidiel (ďalej len „MPH“) a modul leteckého hasenia v prírodnom prostredí s využitím helikoptér (ďalej len „MLH“), ktoré budú dislokované na HS Rača navrhujeme riešiť ako samostatne stojaci objekt rozdelený na dve časti. V jednej časti bude zázemie pre príslušníkov modulu (kancelária, šatňa so zdravo-technickým vybavením, sklad) a druhá bude slúžiť pre garážovanie techniky a uskladnenie ďalšieho materiálneho vybavenia modulov.

V areáli HS je potrebné vybudovať:

1. plochy pre čistenie, údržbu a skúšky vozidiel HaZZ,
2. plochy pre výcvik a zdokonaľovaciu odbornú prípravu,
3. plochu pre umiestnenie a uskladnenie trenažérov na výcvik,
4. plochu pre umiestnenie lezeckého trenažeru JAKUB s obslužnými plochami,
5. nástupné a parkovacie plochy pre hasičskú techniku,
6. parkovacie plochy pre služobné vozidlá a pre vozidlá príslušníkov hasičskej jednotky,
7. vežu na sušenie hadíc (môže byť súčasťou objektu hasičskej stanice).

V exteriéri areálu je potrebné vyriešiť spevnené plochy zabezpečujúce základné požiadavky na funkčnosť hasičskej stanice, teda komunikácie pre výjazd a manipuláciu s hasičskou technikou. Ďalej je potrebné vyriešiť plochy pre výcvik s hasičskou automobilovou technikou, zdokonaľovaciu prípravu, ale aj plochy pre výkon fyzickej prípravy príslušníkov. V rámci areálu je potrebné navrhnuť plochy pre parkovanie služobných vozidiel a pre parkovanie vozidiel príslušníkov hasičskej jednotky.

3. POČET, PLOCHA A ÚČEL POŽADOVANÝCH MIESTNOSTÍ, POČET OBJEKTOV, PLOCHA CELÉHO AREÁLU:

Orientačné členenie na stavebné objekty:

- SO 01 – budova hasičskej stanice,
- SO 02 – vodovodná prípojka a areálový rozvod,
- SO 03 – prípojka splaškovej kanalizácie a areálový rozvod,
- SO 04 – dažďová kanalizácia, ORL, vsakovací systém,
- SO 05 – NN prípojka, areálové rozvody NN a areálové osvetlenie,
- SO 06 – prípojka plynu a areálový rozvod,
- SO 07 – prípojka slaboprúdovej infraštruktúry a areálové rozvody,
- SO 08 – areálové komunikácie, spevnené plochy a parkovisko,
- SO 09 – plochy pre výcvik a fyzickú prípravu,
- SO 10 – oplotenie,
- SO 11 – prístrešky,
- SO 12 – studňa,
- SO 13 – semaforey na riadenie dopravy pri výjazde vozidiel HaZZ na ul. Sklabinská,
- SO 14 – objekt záchranných modulov,
- SO 15 – parkovisko internátu APZ,
- PS 01 – záložný zdroj elektrickej energie.

Orientačné členenie na stavebné objekty je uvedené za účelom bližšej špecifikácie rozsahu pracovných potrebných pre vybudovanie hasičskej stanice. Členenie na stavebné objekty bude v priebehu spracovania projektu stavby upresnené.

SO 01 – budova hasičskej stanice

V časti objektu vyčlenenej pre hasičskú jednotku je potrebné navrhnuť prevádzkový súbor pozostávajúci z kancelárskych priestorov, priestorov pre vzdelávanie, odbornú prípravu špecializovaných na lezeckú a leteckú činnosť (učebňa, výcvikové priestory), stravovanie a kuchynky pre samopripravu jedál, pohotovosť v nočných hodinách, z priestorov sociálneho a hygienického zázemia a z dennej miestnosti. Priestory sociálno-hygienického zázemia musia tvoriť takzvanú hygienickú slučku zloženú zo špinavej šatne, hygienických priestorov (sprchy, WC) a čistej šatne. V čistej šatni je nevyhnutné uvažovať pre každého hasiča so skrinkou s deliacou stenou a šírkou min. 1000 mm na civilný a staničný odev. Pre navrhovaný typ stanice sa jedná o 60 kusov skriniek. Priestorový predpoklad špinavej šatne sa odvíja od potreby umiestnenia skriň / vešiakových stien s poličkou na prilbu, možnosťou posadiť sa a s priestorom na zásahovú obuv so šírkou min. 800 mm pre jedného hasiča. Pre navrhovaný typ stanice sa jedná o 60 kusov skriň / stien. Každá zmena A, B a C bude mať vlastnú šatňu s možnosťou uzamknutia. Deliace konštrukcie môžu byť vyplnené pletivom / ťahokovom a pod.

Ďalšie hygienické priestory musia byť navrhnuté v obslužnej dostupnosti ostatných priestorov objektu. Tu je tiež vhodné navrhnuť základné sociálne zázemie. V rámci hygienických priestorov je potrebné vytvoriť aj priestor pre upratovačku. V tejto časti prevádzkového súboru je potrebné navrhnuť aj priestor pre fyzickú prípravu príslušníkov (posilňovňu).

Technicko-prevádzkový súbor pozostáva z priestorov pre garážovanie hasičskej techniky s príslušným technologickým vybavením pre každé státie, pre očistu a údržbu hasičskej techniky, pre skladovanie výstrojných, výzbrojných a ďalších pomocných súčastí vybavenia techniky a príslušníkov a pre výkon odborných služieb (protiplynová služba, strojná služba, hasičská záchranná služba, povodňová záchranná služby a spojovacia služba). Priestory protiplynonej služby sú zadefinované pokynom P HaZZ č. 70/2003. Súčasťou tejto prevádzky je aj veža na sušenie hadíc, ktorá by mala zároveň spĺňať požiadavky na výcvik práce vo výškach.

SO 02 – vodovodná prípojka a areálový rozvod

Na základe vypočítanej potreby vody, podmienok správcu a určeného bodu napojenia bude navrhnutá vodovodná prípojka ukončená vodomernou šachtou. Od prípojky bude zrealizovaný areálový rozvod pitnej vody do určených miest spotreby (SO 01 a SO 14). V rámci areálu budú na rozvode vody osadené nadzemné hydranty pre potreby požiarneho zásahu a pre potreby výcviku a prípravy hasičov. Na hlavných rozvodných vetvách je potrebné osadiť podružné merače vody pre kontrolu spotreby.

SO 03 – prípojka splaškovej kanalizácie a areálový rozvod

Na základe vypočítanej spotreby vody, podmienok správcu a určeného bodu napojenia bude navrhnutá prípojka splaškovej kanalizácie. Od prípojky bude zrealizovaný areálový rozvod kanalizácie do určených miest vyžadujúcich odvádzanie splaškových vôd (SO 01 a SO 14).

SO 04 – dažďová kanalizácia, ORL, vsakovací systém

Na základe stanoviska správcu verejnej kanalizácie bude riešený spôsob odvádzania dažďových vôd. V rámci tohto objektu je potrebné preveriť možnosť zachytávania a použitia dažďových vôd pre potreby prevádzky hasičskej stanice (napr. pre výcvik). V rámci areálu je potrebné realizovať odvodnenie dažďových vôd dvoma samostatnými vetvami. Dažďové vody zachytené na parkovisku, spevnených plochách určených pre pohyb, manipuláciu a výcvik s technikou je potrebné odvádzať na odlučovač ropných látok. Je vhodné posúdiť a zvážiť možnosť zachytávania dažďových vôd zo striech a ostatných plôch, resp. o vsaku v areáli stanice.

SO 05 – NN prípojka, areálové rozvody NN a areálové osvetlenie

Na základe vypočítanej potreby elektrickej energie, podmienok správcu a určeného bodu napojenia bude navrhnutá NN prípojka ukončená v elektromerovej skrini. V rámci tohto stavebného objektu budú navrhnuté hlavné rozvody pre miesta odberu (SO 01, 08, 10, 11, 12, 13 a 14).

SO 06 – prípojka plynu a areálový rozvod

Na základe vypočítanej potreby plynu, podmienok správcu a určeného bodu napojenia bude navrhnutá plynová prípojka ukončená v plynomernej skrini. Od prípojky bude zrealizovaný areálový rozvod plynu do určených miest spotreby (SO 01 a SO 14). V rámci predprojektovej / projektovej prípravy stavby je potrebné preveriť alternatívne možnosti prípravy tepla a teplej úžitkovej vody.

SO 07 – prípojka slaboprúdovej infraštruktúry a areálové rozvody

V rámci tohto objektu bude zriadená slaboprúdová respektíve telekomunikačná prípojka. Areálový rozvod z optických káblov bude privedený k jednotlivým objektom a zadefinovaným miestam z dôvodu inštalácie kamerovej techniky a ďalších prvkov zabezpečujúcich objektovú ochranu a manažment vzdialeného riadenia hasičskej stanice.

SO 08 – areálové komunikácie, spevnené plochy a parkovisko

Stavebný objekt obsahuje všetky spevnené, manipulačné a nástupné plochy pre hasičskú techniku, plochy pre výcvik s hasičskou automobilovou technikou, plochy pre očistu a údržbu, vnútroareálové komunikácie, parkovisko pre osobné automobily, trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie vo vnútri areálu a tiež na príľahlých verejných komunikáciách v blízkosti novovybudovaných vjazdov.

Únosnosť spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií musí byť prispôsobená pohybu a manipulácií vozidiel s celkovou hmotnosťou najmenej 40 ton - § 82 ods.3 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. (Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh).

Povrch manipulačných, nástupných plôch, plôch určených na očistu automobilovej techniky a plôch určených na výcvik s hasičskou automobilovou technikou musí byť betónový, vnútroareálové komunikácie musia mať vrchný kryt na báze betónu. Vjazd do areálu hasičskej stanice musí byť kontrolovaný.

Plochy pre očistu a údržbu musia byť navrhnuté tak, aby boli od ostatných okolitých plôch mierne vyvýšené (zabránenie natekaniu zrážkových vôd z okolitých spevnených plôch) a samostatne odvodnené cez odlučovač ropných látok. Všetky spevnené plochy a komunikácie musia byť odvodnené.

SO 09 – plochy pre výcvik a fyzickú prípravu

V rámci areálu hasičskej stanice sa navrhuje vybudovať základovú konštrukciu a manipulačné spevnené plochy s výmerou cca 600 m² pre osadenie lezeckého trenažéru JAKUB. Ďalej je potrebné uvažovať s revitalizáciou existujúcej trávnej plochy za účelom jej využitia na fyzickú prípravu. V blízkosti plochy je potrebné umiestniť zdroj vody (napr. nadzemný hydrant).

SO 10 – oplotenie

Okolo areálu je potrebné zriadiť nové nepriehľadné oplotenie výšky 2 m s monitorovaným a kontrolovaným vjazdom a vstupom do areálu hasičskej stanice.

SO 11 – prístrešky

Vzhľadom na rozmanitosť hasičskej techniky a jej počet je potrebné vybudovať vonkajšie prístrešky pre určenú techniku, ktorá nemá špeciálne požiadavky na garážovanie. Prístrešky realizovať ako montované oceľové konštrukcie so zastrešením s obvodovým opláštením v tvare „U“. Prístrešky je potrebné pripojiť na rozvod NN a osvetliť. Objekt bude napojený na rozvod elektrickej energie pre potreby zabezpečenia osvetlenia prístrešku a osadenia pohotovostných zásuvkových hniezd. Objekt bude napojený na dažďovú kanalizáciu.

SO 12 – studňa

Pre možnosť dopĺňania cisternovej automobilovej techniky priamo v areáli hasičskej stanice sa navrhuje vŕtaná studňa. V prípade priaznivých výsledkov inžiniersko-geologického a hydro-

geologického prieskumu vo vzťahu k výdatnosti prameňa, resp. dostupnosti podzemných vôd, bude do vrtu umiestnená čerpacia technológia.

SO 13 – semafore na riadenie dopravy pri výjazde vozidiel HaZZ na ul. Sklabinská

V rámci tohto objektu je potrebné navrhnuť svetelnú signalizáciu na Sklabinskej ulici zabezpečujúcu bezpečný výjazd hasičskej techniky na zásah (semafor s dvojicou červených svetiel).

SO 14 – objekt záchranných modulov

Objekt so zázemím pre príslušníkov modulov MPH a MLH, slúžiaci na uskladnenie materiálno-technického vybavenia a garážovanie techniky. Uvažuje sa s montovanou halovou stavbou s rozmermi 54 x 16 x 6 m (l x š x v) s modulom 6 m. Jeden modul bude dispozične členený na kanceláriu, šatňu so zdravo-technickým vybavením a sklad. Osem modulov bude slúžiť na garážovanie techniky.

SO 15 – parkovisko internátu APZ

Odčlenením novovytvoreného pozemku parc. č. 4784/310 z pozemku parc. č. 4784/138 došlo k rozdeleniu parkovacej plochy slúžiacej internátu na dve časti. S časťou parkovacej plochy nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 4784/310 bude naložené podľa konkrétnych zastavovacích podmienok určených pre umiestnenie objektu hasičskej stanice a ďalších navrhovaných stavebných objektov a v budúcnosti nebude slúžiť svojmu doterajšiemu účelu. Pakovaciú plochu do pôvodnej výmery je potrebné zrealizovať na pozemku parc. č. 4784/138 v majetku Slovenskej republiky v správe Akadémie PZ ako vyvolanú investíciu.

PLOŠNÉ POŽIADAVKY PRE JEDNOTLIVÉ STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 01 budova hasičskej stanice

I.NP	m2	poznámka
garáže	675	9 státí 5x15m
umyváreň hasičskej techniky	90	6x15m
šatne čisté	45	
šatne špinavé	50	
sušiareň odevov	20	
záložný zdroj	0	prevedenie do exteriéru
upratovačka	3	
sklad povodňovej služby	20	
sklad spojovacej služby	20	
sklad strojnej služby	20	
sociálne zariadenia (slučka)	25	
ohlasovňa	15	
komunikácie 4%	47	
ostatné sklady (pneumatik)	20	
sklad hadíc	20	
umývanie a sušenie hadíc	20	automat. elektrická sušička
sklad ADP	20	
sklad hasiacich prístrojov	20	
sklad OPCHO	20	
sklad sorbentov	30	
mokrú časť umyváreň ADP	0	
sušiareň	0	

plniareň TN	0
kontrola ADP	0
kancelárie PPLS	15
server	5
kotolňa	15
dielňa	20

1 235 m² úžitkovej plochy

I.NP	m ²	poznámka
upratovačka	3	
kancelárie 3x	45	veliteľ stanice, družstva, čaty
komunikácie 19%	75	
šatne	15	
odpočinkové miestnosti	140	7 izieb pre 3 osoby (20 m ²)
tranzitné ubytovanie	0	použijú sa kapacity A PZ
denná miestnosť	25	
učebňa	35	
jedáleň	25	
kuchynka	10	
zasadacia miestnosť	0	použijú sa kapacity A PZ
malá zasadacia miestnosť	0	použijú sa kapacity A PZ
posilňovňa	45	
archív	22	
sociálne zariadenia	25	

465 m² úžitkovej plochy

plošné požiadavky spolu **1 700 m² úžitkovej plochy**

SO 14 – objekt záchranných modulov

I.NP	m ²	poznámka
garáže	768	8 státí 6x16m
kancelária	30	
šatňa, WC, sprcha	21	
sklad	45	

864 m² úžitkovej plochy

Vonkajšie plochy s osobitným účelom

Druh priestoru	Počet [ks]	Plocha [m ²]
plochy pre čistenie, údržbu a skúšky vozidiel HaZZ	2	300
plochy pre výcvik a zdokonaľovací odbornú prípravu	2	1200
plocha pre umiestnenie lezeckého trenažéru	1	600
nástupné plochy a manipulačné plochy	3	1000
prístrešky	2	200
parkovacie plochy	50	625
plocha pre umiestnenie veže na sušenie hadíc	1	50
SPOLU		3 975

4. POČET A SKLADBA VŠETKÝCH OSÔB NA NAVRHOVANEJ STAVBE:

Predpokladaný počet príslušníkov HaZZ je nasledovný:

- hasičská jednotka s počtom 20 osôb v jednej zmene (spolu 60 osôb v troch 24 hod. zmenách)
- veliteľ hasičskej stanice (1 osoba s pravidelne rozvrhnutým pracovným časom)

5. ŠPECIÁLNE POŽIADAVKY:

Celá budova musí byť vybavená informačnou a telekomunikačnou infraštruktúrou s využitím štruktúrovanej kabeláže s audiovizuálnymi vyzorúvacími prvkami, prostriedkami manažmentu vzdialeného riadenia hasičskej stanice vrátane kamerového systému. Špecifické požiadavky na pripojenie zásahových vozidiel na stlačený vzduch, elektrickú energiu a odsávanie výfukových plynov budú upresnené počas projektovej prípravy. Ďalšou špeciálnou požiadavkou pre zabezpečenie funkčnosti hasičskej stanice je umiestnenie technológie na plnenie fliaš stlačeným vzduchom v priestoroch protiplynovej služby.

Objekt HS bude napojený na záložný zdroj PS01 (motor generátor) pre zabezpečenie dodávky elektriny v čase výpadku.

6. POŽIADAVKY NA STAVBU:

Budova hasičskej stanice bude ako celok napojená na všetky inžinierske siete (kanalizáciu, vodovod, NN rozvod - elektro, oznamovacie vedenia a plynovod). Výrobu elektrickej energie z náhradného zdroja, prípravu tepla a teplej úžitkovej vody je potrebné riešiť centrálnou pre celý objekt hasičskej stanice.

Chladenie požadovaných miestností bude riešené centrálnou klimatizačnou jednotkou, prípadne lokálnymi klimatizačnými jednotkami. V rámci návrhu stavebných objektov je potrebné pri výbere stavebných materiálov a hmôt klásť dôraz na ich funkčnosť a životnosť a zväžiť všetky dostupné a ekonomicky opodstatnené technológie, systémy a stavebné postupy vedúce k energetickejšej efektívnejšej prevádzke hasičskej stanice ako celku.

Požiadavky na predprojektovú prípravu stavby, ktorú je potrebné vykonať pred spracovaním projektovej dokumentácie DÚR sú:

- vypracovanie inžinierskogeologického prieskumu zameraného na
 - určenie geologických a geotechnických vlastností podlažia pre účely návrhu základových konštrukcií,
- vypracovanie hydrogeologického prieskumu zameraného na
 - určenie hydrologických pomerov v podlaží za účelom vybudovania studne pre zásobovanie vodou na hasenie a plnenie zásahovej techniky, vykonanie čerpacej skúšky,
 - určenie vsakovacích pomerov, ako podklad pre vypracovanie posudku podľa § 37 zákona o vodách,
- geodetické práce - výškopisné a polohopisné zameranie areálu a okolia pre potreby
 - dopravného napojenia areálu,
 - napojenia areálu na rozvody technickej infraštruktúry
 - vytýčenie jestvujúcich inžinierskych sietí, ich geodetické zameranie a zakreslenie do situácie

7. ORIENTAČNÉ NÁKLADY:

Predpokladané náklady na realizáciu stavby sú stanovené na základe jednotkových cien realizovaných stavieb obdobného charakteru a publikovaných rozpočtových ukazovateľov priemernej rozpočtovej ceny na mernú jednotku objektu.

Cena za vypracovanie projektovej dokumentácie je určená percentuálne z predpokladaných nákladov na realizáciu stavebných prác podľa sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA s prihliadnutím na rozsah a náročnosť spracovania projektovej dokumentácie.

Realizácia stavebných prác				
SO	01	budova hasičskej stanice		Eur bez DPH
		1 700,00	m ² x	
PS	01	záložný zdroj el. energie		Eur bez DPH
		1,00	súb x	
SO	02	vodovodná prípojka a areálový rozvod		Eur bez DPH
	prípojka	25,00	m x	
	areálový	90,00	m x	
SO	03	prípojka splaškovej kanalizácie a areálový rozvod		Eur bez DPH
	prípojka	20,00	m x	
	areál. rozv.	85,00	m x	
SO	04	dažďová kanalizácia, ORL, vsakovací systém		Eur bez DPH
	prípojka	20,00	m x	
	areál. rozv.	75,00	m x	
	ORL	1,0	ks x	
	vsak.systém	1,0	súb x	
SO	05	NN prípojka, areálové rozvody NN a areálové osvetlenie		Eur bez DPH
	prípojka	20,00	m x	
	areál. rozv.	120,00	m x	
	v. osvetlenie	80,00	m x	
SO	06	prípojka plynu a areálový rozvod		Eur bez DPH
	prípojka	55,00	m x	
	areál. rozv.	75,00	m x	
SO	07	prípojka slaboprúdovej infraštruktúry a areálové rozvody		Eur bez DPH
	prípojka	30,00	m x	
	areál. rozv.	150,00	m x	
SO	08	areálové komunikácie, spevnené plochy a parkovisko		Eur bez DPH
		2 825,00	m ² x	
SO	09	plochy pre výcvik a fyzickú prípravu		Eur bez DPH
	plocha	600,00	m ² x	
	trenažér	1,0	súb x	cvičná veža JAKUB
SO	10	oplotenie		Eur bez DPH
		225,00	m x	
SO	11	prístrešky		Eur bez DPH
		520,00	m ³ x	

SO	12	studňa		Eur bez DPH
	<i>vrt</i>	20,00	<i>m x</i>	
	<i>Tech.</i>	1,0	<i>súb x</i>	
SO	13	semafore na riadenie dopravy pri výjazde vozidiel HaZZ na ul. Sklabinská		Eur bez DPH
	<i>semafor</i>	2,00	<i>ks x</i>	
	<i>stĺp+pätka</i>	2,00	<i>ks x</i>	
SO	14	objekt záchranných modulov		Eur bez DPH
SO	15	parkovisko internátu A PZ		Eur bez DPH
		243,00	<i>m² x</i>	

ODÔVODNENIE POTREBY STAVBY:

8.

Hasičská stanica na Háľkovej ul. je umiestnená v centrálnej časti mesta, čo z hľadiska vykonávania výjazdu a dojazdových časov v rámci najväčšieho zásahového obvodu spomedzi bratislavských hasičských staníc spôsobuje nemalé problémy. Hustota a plynulosť cestnej premávky v tejto lokalite je pomerne vysoká, čo významne predlžuje čas dojazdu na miesto udalosti. Umiestnenie novej hasičskej stanice v lokalite Rača výrazným spôsobom skráti časy dojazdov najmä v mestských častiach Rača a Vajnory. Lokalita je výhodná nielen z dôvodu napojenia na diaľnicu D1, ale aj z dôvodu ďalšej výstavby a stavebných zámerov na letisku Vajnory a okolí.

9. ÚZEMNÉ KONANIE:

Vzhľadom na charakter realizácie predmetných objektov sa pre horeuvedenú požaduje v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov územné konanie.

Vypracoval : _____ Ing. Viktória Grebáčová
tel. : 0961 033 836
e-mail : viktor.grebacova@minv.sk

Súhlasí : _____ Ing. Ladislav Šmárik
vedúci
Centra podpory Bratislava

Súhlasí : _____ plk. Ing. Miloš Birtus, PhD.
riaditeľ
Centra podpory Bratislava

Súhlasí : _____ plk. Ing. Pavol Mikulášek
prezident

Prílohy:

1. kópia LV č.5207 čiastočný, k.ú.; Rača, kópia z katastrálnej mapy;
2. Stanovisko k investičnému zámeru vydané oddelením usmerňovania investičnej činnosti magistrátu hl. mesta č. MAGS OUIC 42222/23-24770
3. IKT a ELI špecifikácie

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529354 Bratislava-Rača
Katastrálne územie : 805866 Rača

Dátum vyhotovenia : 22.3.2023
Čas vyhotovenia : 11:13:23
Údaje platné k : 21.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5207

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 31

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4784/310	10256	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/1	486	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/2	481	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/3	821	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/4	2007	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/5	114	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/5							

Iné údaje: Bez zápisu							
17486/6	57	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/7	60	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/7							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/8	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/8							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/9	55	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/9							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/10	92	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/10							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/11	55	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/11							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/12	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/12							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/13	643	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/13							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/14	434	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/14							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/15	36	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/15							
Iné údaje: Bez zápisu							

17486/16	1245	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/16							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/17	378	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/17							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/18	267	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/18							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/19	111	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/19							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/20	37	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/20							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/21	1144	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/21							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/22	13	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/22							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/23	15	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/23							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/24	99	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/24							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/25	499	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/25							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/26	423	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/26							

Iné údaje: Bez zápisu							
17486/27	565	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/27							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/28	331	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/28							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/29	118	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 17486/29							
Iné údaje: Bez zápisu							
17486/30	17462	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 29

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
8026	17486/15	20	dielňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/29	20	dielňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/13	20	dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/14	20	dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/4	7	garáže		1

Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/5	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/6	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/7	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/8	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/9	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/10	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/11	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/12	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/16	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/17	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/18	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/19	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/20	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/21	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/22	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/23	7	garáže	1
Iné údaje: Bez zápisu				
8026	17486/24	7	garáže	1

Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/1	20	sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/2	20	sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/3	20	sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/25	20	ubytovňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/26	20	admin.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/27	20	kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
8026	17486/28	20	čerpacia stanica		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

7 Samostatne stojaca garáž

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: -	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Rozhodnutie č.62/95 zo dňa 20.11.1995,GP 45/99 Čiastkový protokol o prechode správy k nehnuteľnému majetku č.p.: KRPZ-BA-EO-267-019/2012, Z-679/13 Zmluva o bezodplatnom prevode správy nehnuteľného majetku štátu č.p.: APZ-KV-16-019/2022, zo dňa 25.08.2022, Z-21128/2022	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, Bratislava, PSČ 812 72, SR, IČO: 151866	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 17486/1-17486/30 a k stavbám s.č.8026 na p.č.17486/1-17486/29	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č.351/2011 .Z.z. k stavbe súp. č. 8026 na parc. č. 17486/25 právo na prevádzkovanie ZS a RR bodu Račianska, Bratislava BA RCA v prospech oprávneného Slovak Telekom, a.s. (IČO 35763469), Z-18345/15

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ
REPUBLIKY BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Váž. pán

Ing. arch. Slavomír Hirjak

Ministerstvo vnútra SR

Sekcia ekonomiky, Odbor investícií

Pribinova 2

812 72 Bratislava

Váš list
zo dňa 06.09.2022

Naše poradové číslo
**MAGS OUIK 42222/2023-
24770**

Vybavuje / Linka V Bratislave
Ing. Dominika Takáčová 27.01.2023
+421 2 59356 305

VEC: Stanovisko k investičnému zámeru

Dňa 06.09.2022 bola na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy doručená Vaša žiadosť o vydanie stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnému zámeru: „Bratislava HS, Rača, výstavba objektu“ – Sklabinská ulica, parc. č. 4784/310, k. ú. Rača, Bratislava.

investor:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
investičný zámer:	Bratislava HS, Rača, výstavba objektu, k.ú. Rača, Bratislava
žiadosť zo dňa:	06.09.2022, doplnená 10.11.2022
spracovateľ dokumentácie:	neuvedený
stupeň/dátum spracovania dokumentácie:	architektonická štúdia/ 2021-2022

Predložená projektová dokumentácia rieši: výstavbu 2 objektov pre Hasičský a záchranný zbor v Bratislave, ktoré sú nevyhnutné pre zabezpečenie požiadaviek pre výkon služby. Jedná sa o objekt hasičskej stanice (pre výkon služby hasičskej jednotky) a objekt montovanej haly pre modulové a záchranné systémy.

Objekt hasičskej stanice sa navrhuje v pôdorysnom tvare obdĺžnika s vystupujúcimi hmotami. Základná časť má 2 NP a je spojená s vežou (kt. má slúžiť na sušenie hadíc a výcvik pre práce vo výškach). Zastrešenie je navrhované plochou strechou, pričom výška atiky pri 2-podlažnej hmote je +7,600 m a výška atiky veže je +23,000 m.

1.NP je rozdelené na 3 samostatné, komunikačne prepojené funkčné celky. Jedná sa o administratívnu časť s ubytovaním a hygienou, garáž s dielňou a skladové priestory s umývárňou a vežou. Ubytovacia časť 1.NP je prepojená s časťou 2.NP, kde sú situované ďalšie ubytovacie jednotky s príslušným vybavením. Časť strechy objektu v úrovni 2.NP je navrhovaná na umiestnenie exteriérového ihriska.

Objekt navrhovanej hasičskej stanice má plánovanú kapacitu pre 60 zamestnancov a 10 ks hasičskej techniky.

Plošné bilancie a kapacitné údaje stavby uvedené v predloženej projektovej dokumentácii (za správnosť údajov zodpovedá jej spracovateľ):

- výmera záujmového územia:	10 256,00 m ²
- zastavaná plocha:	neuvedené
- podlažná plocha nadzemných podlaží:	neuvedené
- zeleň:	neuvedené
- spevnené plochy:	neuvedené

TELEFÓN
+421 2 5935 6111

EMAIL
info@bratislava.sk

IČO
00 603 481

ONLINE
www.bratislava.sk

- počet parkovacích miest:

neuvedené

Investičný zámer z hľadiska dopravného riešenia: dopravný prístup k predmetnej stavbe je navrhovaný z komunikácie ul. Sklabínská. V zmysle predloženej štúdie je navrhovaná plocha pre zabezpečenie statickej dopravy osobných automobil v počte 10 ks v blízkosti vstupu do objektu hasičskej stanice.

Posúdenie stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05, 06 a 07 (ďalej len „ÚPN“).

Pre územie, ktorého súčasťou je **záujmový pozemok parc. č. 4784/310, k.ú. Rača, ÚPN** stanovuje:

Funkčné využitie územia:

- ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, **občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, stabilizované územie**

Podmienky funkčného využitia plôch

Územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

Podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

Spôsoby využitia funkčných plôch

Prevládajúce: zariadenia administratívy, správy a riadenia, zariadenia kultúry a zábavy, zariadenia cirkví a na vykonávanie obradov, ubytovacie zariadenia cestovného ruchu, zariadenia verejného stravovania, zariadenia obchodu a služieb, zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti, zariadenia školstva, vedy a výskumu.

Prípustné: V území je prípustné umiestňovať najmä: integrované zariadenia občianskej vybavenosti, areály voľného času a multifunkčné zariadenia, účelové zariadenia verejnej a štátnej správy, zeleň líniovú a plošnú, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Prípustné v obmedzenom rozsahu: V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: bývanie v rozsahu do 30% z celkových nadzemných podlažných plôch funkčnej plochy, zariadenia športu, telovýchovy a voľného času, vedecko – technické a technologické parky, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb, zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácností.

Nepripustné: V území nie je prípustné umiestňovať najmä: zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí, rodinné domy, areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory, autokempingy, stavby na individuálnu rekreáciu, zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu, tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu, stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou.

Intenzita využitia územia:

Pozemok je súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**. ÚPN v stabilizovanom území predpokladá stavebné zásahy formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa charakter územia zásadne nemení. Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné akceptovať, chrániť a rozvíjať. Posudzovanie dostavieb, prestavieb, nadstavieb a novostavieb v rámci stabilizovaných území sa uskutočňuje na základe ukazovateľov intenzity využitia územia vo funkčnej ploche.

Z celomestského pohľadu nie je možné, ani účelné obsiahnuť detail a zložitosť, ktorú predstavuje stavba v stabilizovanom území. Ak nový návrh nerešpektuje charakteristické princípy, ktoré reprezentujú existujúcu zástavbu a vnáša do zástavby neprijateľný kontrast

resp. neúmerné zaťaženie pozemku, nie je možné takúto stavbu v stabilizovanom území umiestniť.

Z hľadiska väzby novej zástavby k pôvodnej štruktúre je potrebné:

- **vo vonkajšom meste** kde prevládajú komplexy zástavby, areály, bytová zástavba sídliskového typu a rozsiahle územia zástavby rodinných domov, v dotváraní území rešpektovať diferencovaný prístup podľa jednotlivých typov zástavby.

Základným princípom pri stanovení regulácie stabilizovaných území v meste je uplatniť požiadavky a regulatívy funkčného dotvárania územia na zvýšenie kvality prostredia (nielen zvýšenie kvality zástavby, ale aj zvýšenie prevádzkovej kvality územia).

Na základe výsledkov posúdení k Vášmu investičnému zámeru uvádzame:

A. z hľadiska urbanisticko-architektonického riešenia:

- z hľadiska funkčného využitia:

- vo funkčnom využití územia: občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, kód funkcie 201 patria zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu medzi prípustné spôsoby využitia funkčnej plochy.
- **navrhovaná funkcia je v súlade s funkčným využitím územia v zmysle ÚPN.**
- v predloženej štúdii absentuje výpočet podielu funkcií bývania, ktorý je definovaný v zmysle ÚPN pre funkčnú plochu občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, kód funkcie 201, nasledovne: podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy (jestvujúce, vo výstavbe, povolené).

- z hľadiska intenzity využitia záujmového územia:

- predložená štúdia neobsahuje údaje o hodnotách regulatívov intenzity využitia záujmového územia. Z predloženej štúdie **nie je možné jasne určiť, či zámer je/nie je v súlade s ÚPN z hľadiska intenzity využitia územia.**
- je potrebné preukázať, že navrhovaná stavba rešpektuje princíp stabilizovaného územia – dosahované regulatívy intenzity využitia pozemku navrhovanou stavbou dosahujú porovnateľné hodnoty ako objekty vo funkčnej ploche.

- z hľadiska tvorby verejných priestorov:

- záujmové pozemky sú súčasťou územia, na ktoré t.č. nie je spracovaná platná dokumentácia na podrobnejšej úrovni – územný plán zóny, ktorý by spodrobňoval reguláciu zástavby, upozorňujeme na rozpracovaný UPN-Z Východné / obstarávateľ MČ Bratislava Rača, ktorého je riešené územie súčasťou;
- požadujeme, aby novostavba objektu v stabilizovanom území vhodne doplnila charakteristický obraz a proporcie územia, nenarušila ale zlepšila estetickú a prevádzkovú kvalitu územia a kontextom riešenia verejného priestoru, jeho členenia a organizáciou pešieho pohybu reagovala na danosti územia a zlepšenie jeho kvality v súvislosti s funkčným využitím;
- do situácie resp. širších vzťahov doplniť koncepciu mobility v území založenú na preferenciách pešieho a cyklo pohybu a prepojenia na jestvujúci systém MHD ako aj cyklotrasy v území; v zmysle UGD (Územný generel dopravy) je žiadúce navrhovať chodníky v šírke min. 2,5m;
- pri vstupoch do prevádzok v parteri zohľadniť plochu pre cyklistickú infraštruktúru – odstavné plochy a úschovu bicyklov;
- zabezpečiť situovanie statickej dopravy na riešenom pozemku s vhodným dopravným napojením na verejné komunikácie a vjazd naznačiť do situačných výkresov;
- pri vjazdoch a výjazdoch na komunikáciu žiadame dodržať z hľadiska bezbariérového a bezpečného pohybu chodcov súčasnú niveletu chodníka, nájazdová rampa je v polohe

obrubníka. Samotný prejazd chodníkom odporúčame kvôli bezpečnosti chodcov zdôrazniť v materiálovom riešení;

B. z hľadiska dopravného riešenia:

K Vašej žiadosti sa vyjadrilo substanoviskom oddelenie dopravného inžinierstva. V predloženej projektovej dokumentácii chýba popis dopravného riešenia. V dokumentácii pre územné rozhodnutie je potrebné splniť nasledovné požiadavky:

- predložiť dopravný výkres vrátane dopravného pripojenia s náležitým okótovaním, technické parametre navrhnúť v súlade s príslušnými aktuálne platnými STN;
- predložiť korektný výpočet statickej dopravy v zmysle aktuálne platnej STN 73 6110/Z2, stojiská preukázať v grafickej časti na pozemku stavby;
- doplniť infraštruktúru pre cyklistickú dopravu a podporovať rozvoj realizácie parkovania a úschovy bicyklov;

C. z hľadiska ďalších aspektov:

- z hľadiska riešenia technického vybavenia:

požiadavky do podrobnejšieho stupňa projektovej dokumentácie z hľadiska ochrany povrchových a podzemných vôd

- riešené územie je potrebné odkanalizovať delenou kanalizáciou;
- požadujeme doplniť spôsob nakladania so zrážkovými vodami;
- problematiku nakladania so zrážkovými vodami je nutné riešiť tak, aby boli povrchové vody z novo-urbanizovaných území eliminované v mieste ich vzniku, návrhom vhodných retenčno-infiltračných zariadení, ako sú zelené strechy, retenčné nádrže (z ktorých môže byť zavlažovaná areálová zeleň) a vsaky;
- upozorňujeme, že SHMÚ v termíne 08/2021 aktualizoval návrhové intenzity dažďa pre Bratislavu, ktoré sa zvýšili. Pri výpočtoch potrebného objemu retenčných prvkov z návrhovej zrážky v území, je potrebné použiť aktualizovanú (SHMÚ) 50-ročnú návrhovú prívalovú zrážku $p=0,02$, trvajúcu 120 min., s intenzitou $i=80,6 \text{ l.s}^{-1}.\text{ha}^{-1}$ a súčiniteľ odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácií $k=1$ (v prípade vodonepriepustných povrchov), aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem pre prívalovú zrážku (pre lokality Rača, Karlova Ves, Lamač, Dúbravka, Záhorská Bystrica, Devínska Nová Ves, Devín, Vajnory, Vinohrady...). Dôvodom uvedených sprísnených požiadaviek sú prebiehajúce klimatické zmeny, ktoré so sebou prinášajú striedanie dlhých období sucha s prívalovými dažďami, ktoré sa vyznačujú svojou extrémnosťou a početnosťou a nebezpečenstvom vzniku lokálnych záplav. Požiadavka je koordinovaná s Okresným úradom Bratislava, SVP, š.p., BVS, a.s. a SHMÚ;
- verejná kanalizačná sieť v Bratislave je preťažená a BVS, a.s., ako jej správca, nepovoľuje pre novú výstavbu zaústenie dažďových vôd do verejnej kanalizácie
- nakladanie s dažďovými vodami musí byť navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky;

- z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením § 7 ods. 4 písm. c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa.
- ako súčasť parteru doriešiť odpadové hospodárstvo, zber musí byť dobre prístupný z verejnej komunikácie, upozorňujeme na priestorové nároky kontajnerových stanovišť resp. osadenie iných foriem zberných nádob (napr. polopodzemných kontajnerov

v exteriéri, vid'. Manuál pre stavbu a rekonštrukciu kontajnerového stanovišťa vo verejnom priestore HMSR Bratislavy 2020);

z hľadiska tvorby zelene/ adaptácie na zmenu klímy rešpektovať v ďalšom stupni dokumentácie ÚPN Zmeny a doplnky 07, kapitolu 12.7. Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy:

- doplniť výkres sadových úprav s dôrazom na zvýšenie podielu plôch zelene v urbanistickej štruktúre mesta prioritne výsadbou stromov do uličných stromoradií a alejí ako súčasť verejných priestorov, komunikácií a parkovísk;
- vytvárať plochy trojetážovej zelene so stromami, kríkmi, živými plotmi, trávnatými plochami a mestskými lúkami so zastúpením druhov reprezentujúcich miestnu faunu a flóru so schopnosťou adaptácie na zmenu klímy v jej čo najširšej možnej diverzite;
- zavádzať postupy udržateľného hospodárenia so zrážkovou vodou s cieľom znížiť odtok zrážkových vôd z povrchov komunikácií a parkovacích plôch, zo striech a terás do kanalizačného systému zlepšením priepustnosti povrchov a zvyšovaním zadržiavacej schopnosti podlažia;
- zachytávať dažďové vody z nepriepustných povrchov s možnosťou vsakovania do podlažia či následného retencovania;
- zvyšovať energetickú efektívnosť budov, zabezpečiť dostatočnú tepelnú izoláciu stavieb proti prehrievaniu a únikom tepla, znižovať množstvo skleníkových plynov upúšťaním od lokálneho vykurovania budov fosílnymi palivami, využívať alternatívne zdroje energie a nezávadné stavebné materiály;
- z hľadiska zamedzovania prílišného prehrievania stavieb odporúčame realizovať fasády, prípadne ich časti ako vegetačné, alt. zvoliť svetlé materiály a farby;
- všetky aj spevnené povrchy na pozemku realizovať ako povrchy priepustné pre zrážkovú vodu umožňujúce prirodzené zadržiavanie zrážkovej vody v území;
- z dôvodu zadržiavania zrážkovej vody a tvorby priaznivej mikroklimy mestského prostredia realizovať ploché strechy ako vegetačné (min. extenzívne);
- zrážkovú vodu zo striech a zo spevnených plôch na pozemku odvádzať do retenčných nádrží resp. prirodzených vsakov (dažďové záhrady, suché poldre a pod.), odporúčame následné hospodárenie so zrážkovými vodami na polievanie, využitie tzv. šedej vody a pod.;
- z dôvodu prirodzeného ochladzovania fasád odporúčame realizovať tieto alebo ich časti ako vegetačné fasády;
- pri krajinárskom návrhu prírodných vegetačných plôch je dôležité, aby neboli monofunkčné a monokultúrne s obmedzením len na estetickú funkciu, riešenie by malo podporiť multifunkčnosť a biodiverzitu v území.

Záverečné vyjadrenie hlavného mesta:

Predložený investičný zámer: „Bratislava HS, Rača, výstavba objektu“ nie je možné hodnotiť ako súlad/nesúlad s ÚPN, nakoľko v predloženej projektovej dokumentácii absentujú nevyhnutné súčasti na jeho posúdenie vo vzťahu k relevantným požiadavkám stanoveným v ÚPN. V prípade novej žiadosti o stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy, resp. žiadosti o záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti je potrebné navrhované riešenie prepracovať v zmysle všetkých pripomienok a požiadaviek uvedených pri jednotlivých bodoch vyhodnotenia.

Iné požiadavky, upozornenia, ktoré je potrebné zohľadniť pre ďalší stupeň projektovej dokumentácie:

- Predložený investičný zámer je prezentovaný nedostatočne a nespĺňa požiadavky hlavného mesta pre podávanie žiadostí o stanovisko k investičnému zámer, vid'. <https://bratislava.sk/zivotne-prostredie-a-vystavba/rozvoj-mesta/usmernovanie-vystavby/stanovisko-k-investicnemu-zameru>

- Pri prepracovaní dokumentácie, resp. pri spracovávaní ďalšieho stupňa dokumentácie (dokumentácia pre územné rozhodnutie v rozsahu zodpovedajúcom ustanoveniam vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, opatrená autorizačnou pečiatkou zodpovedného projektanta) žiadame v rámci vyhodnocovania súladu zámeru so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou dodržať postupy v zmysle platnej metodiky a zohľadniť pripomienky a požiadavky, uvedené v tomto stanovisku.
- Upozorňujeme, že navrhovaná časť pre odpočinkovú zamestnancov pri výkone služby nesmie slúžiť pre trvalé ubytovanie. Projekt je potrebné doplniť o výpočet potreby počtu navrhovaných odpočinkových lôžok.

Informujeme Vás:

- Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy rok 2007 a jeho zmeny a doplnky 01, 02, 03, 05, 06 a 07, rovnako aj ďalšie územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady sú zverejnené na adrese: <https://www.bratislava.sk/zivotne-prostredie-a-vystavba/rozvoj-mesta/uzemnoplánovacie-dokumenty>. Komplexné informácie o Vašom záujmovom území získate nahliadnutím do spomenutých zverejnených dokumentov; Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 14/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 4/2007, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení VZN č. 12/2008, VZN č. 17/2011, VZN č. 5/2014, VZN č. 10/2014 a VZN č. 7/2020 je zverejnené na adrese: https://cdn-api.bratislava.sk/strapi-homepage/upload/VZN_14_2021_Zmeny_a_doplnky_07_Uzemneho_planu_zav_text_3273593a7b.pdf.
- **Postup na vybavenie žiadosti o vydanie Stanoviska k investičnému zámeru alebo vydanie Záväzného stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti spolu s požiadavkami na potrebný obsah predloženej dokumentácie potrebnej k riadnemu a úplnému posúdeniu predmetu veci je zverejnený na adrese:** <https://www.bratislava.sk/zivotne-prostredie-a-vystavba/rozvoj-mesta/usmernovanie-vystavby>.

Upozornenie:

V prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

K zásahu do komunikácií/chodníkov je potrebný súhlas príslušného správcu komunikácie/chodníka.

V prípade, že súčasťou stavby je zriadenie nového vjazdu (pripojenia), resp. úprava alebo zrušenie existujúceho vjazdu z dotknutej komunikácie na susednú nehnuteľnosť, je pre územné konanie potrebné doložiť záväzné stanovisko príslušného cestného správneho orgánu.

Stanovisko k investičnému zámeru nenahrádza Záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti a nie je možné ho použiť v rámci správnych konaní na príslušných správnych orgánoch; je výlučne podkladom pre ďalší stupeň projektovej prípravy.

Zároveň upozorňujeme na skutočnosť, že toto stanovisko k investičnému zámeru nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy ako vlastníka pozemkov a nehnuteľností, s ktorými

investičný zámer uvažuje, prípadne sú susediacimi nehnuteľnosťami, ani nezakladá právo na odpredaj, prípadne uzatvorenie nájomného, resp. iného právneho vzťahu k predmetným pozemkom a nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta. Zároveň nezaručuje ani predpoklad na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve iných subjektov.

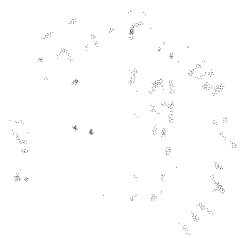
Predložené podklady sme si ponechali.

Co: MČ Bratislava – Rača
Magistrát ODI, OUIC - archív

S pozdravom

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor







Hasičská stanica Bratislava Rača – novostavba – špecifikácia ELI

ver07 / 1. december 2022

NP / m. č. / účel | popis vybavenia

SO 01 – objekt hasičskej stanice

1. NP (prízemie)

hlavný vchod	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks zálohované, farebne odlišené napájanie sieťovej kamery ➤ 1 ks elektrický zámok vchodových dvier
serverovňa (v štúdií nezadefinovaná)	<ul style="list-style-type: none"> ➤ napojenie RACK-u ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 8 ks zásuvka 230V dvojité ➤ napájanie 400V ➤ 8 ks zálohovaná, farebne odlišená zásuvka 230V dvojité
1.01 ohlasovňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 6 ks zásuvka 230V dvojité ➤ 6 ks zálohovaná, farebne odlišená zásuvka 230V dvojité
1.02 čistá šatňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
1.03 chodba	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 3 ks poplachové svietidlo umiestnené v podhlade ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho 1 ks zásuvka 230V dvojité pri kanceláriách (centrálne tlačiareň) ➤ núdzové osvetlenie s vlastným zdrojom ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlišená zásuvka 230V dvojité
1.04 schody a sklzy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ núdzové osvetlenie s vlastným zdrojom, počet ks podľa STN ➤ napájanie 230V pri RJ45 zásuvke ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN
1.05 toalety a sprchy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do predsienky ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN
1.06 špinavá šatňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 2 ks poplachové svietidlo, s vlastným zdrojom ak nebude HS vybavená elektrocentrálou, umiestnené nad dverami do chodby ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním)

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ núdzové osvetlenie s vlastným zdrojom ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
1.07 upratovačka	<ul style="list-style-type: none"> ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
1.08 práčovňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 2 ks napájanie / zásuvka 400V (priemyselná práčka, sušička)
1.09 učebňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlíšená zásuvka 230V dvojité
1.10 kancelária veliteľa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlíšená zásuvka 230V dvojité
1.11 kancelária	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 14 ks zásuvka 230V dvojité ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlíšená zásuvka 230V dvojité
1.12 čakacia miestnosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním)

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
1.13 garáž	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 2 ks poplachové svietidlo umiestnené nad vstupmi do garáže ovládané z ohlasovne / operačného strediska ➤ 10 ks zálohované napájanie 400V pre pohon garážovej brány ➤ 11 ks zálohované napájanie 400V pre ventilátor každej vetvy odsávania výfukových plynov a jeden spoločný ventilátor ➤ 2 ks zásuvka 400V ➤ 10 ks zálohované napájanie 1x400V pre každé stojisko vozidla ➤ 2 ks zálohované napájanie 230V pre svetelnú tabuľu s číslami státí 1 až 10 ovládanú z ohlasovne, ktorá pri vyhlásení výjazdu poskytuje optickú informáciu o jednom alt. viacerých číslach státí, z ktorého vozidlo alt. vozidlá sú určené na výjazd ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ duálne zapínanie a vypínanie osvetlenia v mieste a z ohlasovne / operačného strediska ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ 4 ks elektromobilné státie vybavené napájaním pre nabíjaciú stanicu (rýchlonabíjačku) ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 4 ks zálohovaná, farebne odlíšená zásuvka 230V ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlíšená zásuvka 400V ➤ 4 ks zálohované, farebne odlíšené napájanie pre sieťové kamery <p>exteriér</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ počet externých svietidiel a intenzita osvetlenia podľa STN, ➤ 1 ks exteriérové poplachové svietidlo umiestnené pred garážou ovládané z ohlasovne / operačného strediska, ➤ 1 ks 400V 32Ah exteriérová zásuvka ➤ 230V exteriérová zásuvka
1.14 veža	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo s vyšším IP umiestnené nad dverami do veže ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ napájanie 400V v hornej časti pre kladkostroj ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlíšená zásuvka 230V
1.15 umyváreň	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo s vyšším IP umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ 1 ks napájanie / zásuvka 400V (práčka hadíc) ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 1 ks zálohované, farebne odlíšené napájanie sieťovej kamery
1.16 sklad hadíc	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
1.17 sklad HZS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
1.18 sklad spojov. služby	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
1.19 sklad dielne	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ napájanie 400V
1.20 chodba	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 2 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ núdzové osvetlenie s vlastným zdrojom ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlišená zásuvka 230V
1.21 toaleta	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do predsienky ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN
1.22 TZB	<ul style="list-style-type: none"> ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ napájanie 400V 32A ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlišená zásuvka 230V
1.23 sklad pov. služby	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlišená zásuvka 230V
1.24 sklad strojnej služby	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlišená zásuvka 230V
1.25 PPLS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 4 ks zásuvka 230V dvojité ➤ 1 ks zásuvka 400V ➤ 3 ks napájanie 400 V ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlišená zásuvka 230V
2. NP (1. poschodie)	
2.01 kuchynka / denná m.	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 10 ks zásuvka 230V dvojité (kuchynka, 3 ks chladnička, denná miestnosť) ➤ napájanie 230V/400V pre sporák ➤ napájanie 230V pre digestor ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.02 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 4 ks zásuvka 230V dvojité ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.03 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 4 ks zásuvka 230V dvojité ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.04 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 4 ks zásuvka 230V dvojité ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.05 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 4 ks zásuvka 230V dvojité ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.06 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 4 ks zásuvka 230V dvojité ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.07 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svetidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svetidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 4 ks zásuvka

	<p>230V dvojité</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.08 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 4 ks zásuvka 230V dvojité ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.09 sauna	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 1 ks zásuvka 230V dvojité ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.10 posilovňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 4 ks zásuvka 230V dvojité ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.11 chodba	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 3 ks poplachové svietidlo umiestnené v podhlade ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 2 ks zásuvka 230V dvojité v podhlade (príprava pre verejnú / súkromnú wifi) ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.12 schody a sklzy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ núdzové osvetlenie s vlastným zdrojom, počet kusov podľa STN ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
2.13 toalety a sprchy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do predsienky ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 3 ks zásuvka 230V dvojité
2.14 exteriérové ihrisko	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo s vyšším IP umiestnené nad vchodom na ihrisko ovládané z ohlasovne / operačného strediska ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN

- napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45

SO 08 – areálové komunikácie, spevnené plochy a parkovisko

- počet státí vybavených napájaním pre nabíjaciu stanicu pre elektromobily podľa technickej normy, resp. platnej legislatívy
- počet státí vybavených napájaním pre nabíjaciu stanicu pre elektrobicykle a kolobežky podľa technickej normy, resp. platnej legislatívy
- počet externých svietidiel a intenzita osvetlenia podľa STN
- 1 ks 400V 32Ah exteriérová zásuvka
- 1 ks 230V exteriérová zásuvka

SO 10 – oplatenie

- 2 ks napájanie elektromotorov otvárajúcich brány v oplatení
- 2 ks elektrický zámok dvier pre personálny vstup

SO 11 – prístrešky

- počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN
- počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN
- napájanie 230V (zásuvkové hniezdo) pre dvojicu zaparkovaných vozidiel
- napájanie 400V pre každý prístrešok

SO 12 – studňa

- napájanie 400V pre čerpaciu technológiu

SO 14 – objekt záchranných modulov

šatňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45
kancelária	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN, z toho min. 14 ks zásuvka 230V dvojité ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlíšená zásuvka 230V dvojité
toalety a sprchy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo, s vlastným zdrojom ak nebude HS vybavená elektrocentrálou, umiestnené nad dverami do predsienky ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN

	➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN
garáž	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 2 ks poplachové svietidlo, s vlastným zdrojom ak nebude HS vybavená elektrocentrálou, umiestnené nad vstupmi do garáže ovládané z ohlasovne / operačného strediska ➤ 10 ks zálohované napájanie 400V pre pohon garážovej brány ➤ 11 ks zálohované napájanie 400V pre ventilátor každej vetvy odsávania výfukových plynov a jeden spoločný ventilátor ➤ 2 ks zásuvka 400V ➤ 10 ks zálohované napájanie 1x400V pre každé stojisko vozidla ➤ 2 ks zálohované napájanie 230V pre svetelnú tabuľu s číslami státí 1 až 10 ovládanú z ohlasovne, ktorá pri vyhlásení výjazdu poskytuje optickú informáciu o jednom alt. viacerých číslach státí, z ktorého vozidlo alt. vozidlá sú určené na výjazd ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45 ➤ 4 ks zálohovaná, farebne odlíšená zásuvka 230V ➤ 2 ks zálohovaná, farebne odlíšená zásuvka 400V ➤ 4 ks zálohované, farebne odlíšené napájanie pre sieťové kamery
sklad	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks poplachové svietidlo umiestnené nad dverami do miestnosti ovládané z ohlasovne / operačného strediska (alt. maják s červeným svetlom a nepretržitým blikaním) ➤ počet svietidiel a intenzita osvetlenia podľa účelu miestnosti a STN ➤ počet zásuviek podľa účelu miestnosti a STN ➤ napájanie 230V pri každej zásuvke RJ45

Poznámka:

V rámci projektovej prípravy je potrebné navrhnuť **záložný zdroj elektrickej energie(generátor)**, ktorý bude schopný pokryť navrhovanú potrebu zálohovaných napájaní a zásuviek 400V/230V.

Bratislava, HS Rača – novostavba – špecifikácia IKT

ver07 / 24. november 2022

NP / m. č. / účel	popis vybavenia
SO 01 – objekt hasičskej stanice	
1. NP (prízemie)	
hlavný vchod	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks sieťová kamera farebná s vysokým rozlíšením do vonkajšieho prostredia, montážna konzola s vnútorným vedením káblov ➤ 1 ks vchodová hláska s hovorovým tlačidlom pre spojenie s operačným strediskom ➤ 2 ks 1xRJ45 (sieťová kamera, hláska) ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks bezdotyková čítačka ➤ 1 ks zvonček vyvedený na ohlasovňu
serverovňa (v štúdií nezadefinovaná)	<ul style="list-style-type: none"> ➤ komunikačný server, telefónna ústredňa ➤ server IS HaZZ, HaZZ net, MV net, CoordCom ➤ 4 ks 2xRJ45 (telefónna ústredňa, rezerva)
1.01 ohlasovňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ vizualizačná aplikácia s grafickým rozhraním na PC ➤ 1 ks riadiaca stolová hláska pre hlasovú komunikáciu z ostatných hlások, vyhlasovanie do systému ozvučenia HS ➤ 1 ks prídavný tlačidlový modul pre riadiacu hlásku ➤ 1 ks 1xRJ45 (hláska) ➤ 10 ks 2xRJ45 (PC, CoordCom, 2 ks rezerva) ➤ 1 ks prípojka TV signálu ➤ 3 ks antény zvod (SITNO, analógový, rezerva) ➤ 1 ks tlačidlo na zapínanie a vypínanie rozhlasu ➤ 1 ks tlačidlo na zapínanie a vypínanie poplachových svetidiel ➤ 1 ks tlačidlo na zapínanie a vypínanie určených svetidiel (chodby, schody sklzy, garáž, špinavá šatňa, toalety) ➤ otváranie a zatváranie brán jednotlivo alebo všetkých spolu vrátane umyvárne ➤ ovládanie dopravnej signalizácie (semaforov) ➤ zapínanie a vypínanie odsávania výfukových plynov ➤ otváranie dverí - hlavný vchod ➤ príprava pre vzdialené riadenie hasičskej stanice z operačného strediska
1.02 čistá šatňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.03 chodba	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 3 ks reproduktor v podhlade ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ duálne zapínanie a vypínanie osvetlenia v mieste a z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks 2xRJ45 pri kanceláriách (centrálne tlačiareň) ➤ 2 ks svetelná tabuľa s číslami státí 1 až 10 ovládaná z ohlasovne / operačného strediska, ktorá pri vyhlásení výjazdu poskytuje optickú informáciu o jednom alebo viacerých číslach státí, z ktorého vozidlo alebo vozidlá sú určené na výjazd. Z toho jeden ks na stene oproti schodisku
1.04 schody a sklzy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ duálne zapínanie a vypínanie osvetlenia v mieste a z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.05 toalety a sprchy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska

1.06 špinavá šatňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks svetelná tabuľa s číslami státí 1 až 10 ovládaná z ohlasovne / operačného strediska, ktorá pri vyhlásení výjazdu poskytuje optickú informáciu o jednom alebo viacerých číslach státí, z ktorého vozidlo alebo vozidlá sú určené na výjazd ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.07 upratovačka	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.08 práčovňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.09 učebňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks prípojka TV signálu ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 2ks 1xRJ45 (hláska, dataprojektor) ➤ 20 ks 1xRJ45 (jednotka) ➤ 2 ks 2xRJ45 (lektor)
1.10 kancelária veliteľa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks stolová riadiaca hláska ➤ 1 ks 1xRJ45 ➤ 1 ks prípojka TV signálu ➤ 4 ks 2xRJ45 (2 ks rezerva)
1.11 kancelária	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná hláska ➤ 1 ks 1xRJ45 ➤ 10 ks 2xRJ45 (4 ks rezerva)
1.12 čakacia miestnosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks reproduktor v podhlade ovládaný z ohlasovne / operačného strediska
1.13 garáž	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 2 ks nástenný reproduktor umiestnený nad vchodmi do garáže ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks priemyselná hláska ➤ 4 ks 1xRJ45 (hlásky, 2 ks pre wifi) ➤ duálne zapínanie a vypínanie osvetlenia v mieste a z ohlasovne / operačného strediska ➤ spustenie odsávania výfukových plynov pre jednotlivé vozidlá alebo všetky súčasne z ohlasovne / operačného strediska. Pri vyhlásení výjazdu bude spustenie odsávania synchronizované s otváraním brán

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ otváranie a zatváranie garážových brán ovládané z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks sieťová kamera 360° interiérová ➤ 2 ks 1xRJ45 ➤ 14 ks 2xRJ45 (1 ks pre každé stojisko vozidla, 2 ks rezerva od m. č. 1.03 a 2 ks rezerva od m. č. 1.20) ➤ 2 ks svetelná tabuľa s číslami státí 1 až 10 ovládaná z ohlasovne / operačného strediska, ktorá pri vyhlásení výjazdu poskytuje optickú informáciu o jednom alebo viacerých číslach státí, z ktorého vozidlo alebo vozidlá sú určené na výjazd <hr/> <p>exteriér</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 4 ks sieťová kamera farebná s vysokým rozlíšením do vonkajšieho prostredia, montážna konzola s vnútorným vedením káblov ➤ 4 ks 1xRJ45 ➤ siréna ovládaná z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks vodovzdorný nástenný zvukový projektor ovládaný z ohlasovne / operačného strediska
1.14 veža	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks priemyselná hláska ➤ 1 ks 1x RJ45 ➤ 4 ks 2xRJ45 (rezerva 2 ks v hornej časti a 2 ks v spodnej časti)
1.15 umyváreň	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks vodovzdorný nástenný zvukový projektor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks priemyselná hláska ➤ 1 ks 1xRJ45 ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva) <hr/> <p>exteriér</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks sieťová kamera farebná s vysokým rozlíšením do vonkajšieho prostredia, montážna konzola s vnútorným vedením káblov ➤ 1 ks 1xRJ45 ➤ 1 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.16 sklad hadíc	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.17 sklad HZS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45

	➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.18 sklad spojov. služby	➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.19 sklad dielne	➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.20 chodba	➤ 3 ks reproduktor v podhláde ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ zapínanie a vypínanie osvetlenia ovládané aj z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks svetelná tabuľa s číslami státí 1 až 10 ovládaná z ohlasovne / operačného strediska, ktorá pri vyhlásení výjazdu poskytuje optickú informáciu o jednom alebo viacerých číslach státí, z ktorého vozidlo alebo vozidlá sú určené na výjazd ➤ 2 ks 2xRJ45 (tlačiareň, rezerva)
1.21 toaleta	➤ 1 ks reproduktor v podhláde ovládaný z ohlasovne / operačného strediska
1.22 TZB	➤ 3 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.23 sklad pov. služby	➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.24 sklad strojnej služby	➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
1.25 PPLS	➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 5 ks 2xRJ45 (3 ks rezerva)
2. NP (1. poschodie)	
2.01 kuchynka / denná m.	➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovlá-

	<p>daný z ohlasovne / operačného strediska</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 1 ks prípojka TV signálu ➤ 3 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.02 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 3 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.03 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 3 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.04 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 3 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.05 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 3 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.06 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 3 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.07 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 3 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.08 izba noč. pohotovosť	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 3 ks 2xRJ45 (rezerva)

2.09 sauna	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks vodovzdorný nástenný zvukový projektor ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.10 posilovňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska ➤ 1ks 1xRJ45 ➤ 1 ks prípojka TV signálu ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.11 chodba	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks 1xRJ45 v podhlade (príprava pre verejnú wifi) ➤ 3 ks svetelná tabuľa s číslami státí 1 až 10 ovládaná z ohlasovne / operačného strediska, ktorá pri vyhlásení výjazdu poskytuje optickú informáciu o jednom alebo viacerých číslach státí, z ktorého vozidlo alebo vozidlá sú určené na výjazd ➤ 2 ks 2xRJ45 (tlačiareň, rezerva)
2.12 schody a sklzy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zapínanie a vypínanie osvetlenia ovládané aj z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks 2xRJ45 (rezerva)
2.13 toalety a sprchy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks reproduktor v podhlade ovládaný z ohlasovne / operačného strediska
2.14 exteriérové ihrisko	<ul style="list-style-type: none"> ➤ vodovzdorný nástenný zvukový projektor umiestnený nad vchodom na ihrisko ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva) ➤ 1 ks sieťová kamera farebná s vysokým rozlíšením do vonkajšieho prostredia, montážna konzola s vnútorným vedením káblov ➤ 1 ks priemyselná hláska ➤ 2 ks 1xRJ45

SO 08 – areálové komunikácie, spevnené plochy a parkovisko

parkovisko	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks 2xRJ45 pre každú nabíjaciu stanicu elektromobilov na parkovisku ➤ 1 ks 1xRJ45 pre každú nabíjaciu stanicu elektrobicyklov / kolobežiek na parkovisku
------------	--

SO 10 – oplotenie

vjazdy do areálu HS	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 2 ks sieťová kamera farebná s vysokým rozlíšením do vonkajšieho prostredia, montážna konzola s vnútorným vedením káblov pre každý vjazd do areálu hasičskej stanice navrhovaný v oplotení (podľa situácie zo štúdie celkom 2 ks)
---------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 2 ks vchodová hláska s hovorovým tlačidlom pre spojenie s operačným strediskom ➤ 2 ks bezdotyková čítačka ➤ 2 ks zvonček vyvedený na ohlasovňu ➤ 2 ks elektrický zámok vchodových dverí ➤ 8 ks 1xRJ45 ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
--	--

SO 11 – prístrešky

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks 2xRJ45 pre každú dvojicu automobilov
--	---

SO 12 – studňa

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks 2xRJ45 (rezerva)
--	---

SO 14 – objekt záchranných modulov

šatňa	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva)
kancelária	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná hláska ➤ 1 ks 1xRJ45 ➤ 10 ks 2xRJ45 (4 ks rezerva)
toalety a sprchy	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska
garáž	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 4 ks nástenný reproduktor umiestnený vedľa poplachových svetidiel, ovládaný z ohlasovne / operačného strediska, ➤ 2 ks sieťová kamera 360° interiérová, ➤ 4 ks priemyselná hláska, ➤ 22 ks 1xRJ45, (8+8+2+4 ku každej bráne, odsávaniu, hláske, kamere) ➤ 15 ks 2xRJ45 (1 ks pre každé stojisko vozidla - 8 stojísk, svetelná tabuľa, tlačiareň, PC, 4 ks rezerva) <p>exteriér</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 4 ks sieťová kamera farebná s vysokým rozlíšením do vonkajšieho prostredia, montážna konzola s vnútorným vedením káblov, ➤ 6 ks 1xRJ45, (pre kamery, 2ks rezerva)
sklad	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 ks nástenný reproduktor umiestnený nad dverami do miestnosti ovládaný z ohlasovne / operačného strediska ➤ 1 ks nástenná komunikačná hláska

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">➤ 1ks 1xRJ45➤ 2 ks 2xRJ45 (rezerva) |
|--|

Poznámky:

- štruktúrovaná kabeláž min. Cat 6a