Príloha č.6 - **Opis predmetu zákazky**

**Názov zákazky**

**„Domov sociálnych služieb Čeláre-Kirť-****Rekonštrukcia a debarierizácia**

**5 hygienických zariadení v ubytovacích pavilónoch 1 a 3 (Lipa, Javor)“**

Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác v areáli verejného obstarávateľa podľa projektovej dokumentácie.

Rekonštrukcia sa týka objektov ubytovacích pavilónov LIPA a JAVOR .

Predmet zákazky je špecifikovaný v technickej správe s číselným označením:

* SO 01 Pavilón č. 1. LIPA - Hygienické zariadenie: „Kúpeľňa-prízemie“
* SO 02 Pavilón č. 1. LIPA - Hygienické zariadenie: „Toalety-prízemie“
* SO 03 Pavilón č. 1. LIPA - Hygienické zariadenie: „Kúpeľňa a toalety-poschodie“
* SO 05 Pavilón č. 3. JAVOR - Hygienické zariadenie: „Kúpeľňa a toalety-prízemie“
* SO 06 Pavilón č. 3. JAVOR - Hygienické zariadenie: „Kúpeľňa a toalety-poschodie“

**SO 01 Pavilón č. 1. LIPA - Hygienické zariadenie: „Kúpeľňa - prízemie“**

Jedná sa o kompletnú obnovu miestnosti bez zmeny účelu využitia. Priestor je obmedzený, preto podľa priestorových daností sa tu umiestnia nové zariaďovacie predmety.

Na základe súčasného stavu budovy boli navrhnuté nasledovné stavebné úpravy v priestoroch:

Stavebná časť:

* Vybúranie pôvodnej podlahovej krytiny a cementového poteru
* Odstránenie pôvodného keramického obkladu stien
* Úprava dispozičného riešenia pomocou nových montovaných ľahkých priečok
* Vybúranie pôvodných vstupných dverí
* Osadenie nových dverí/bezbariérový vstup
* Oprava vnútorných stien, nový keramický obklad, nová maľba
* Nový cementový poter a nová protišmyková keramická dlažba

Sanitná inštalácia:

* Demontáž pôvodných zariaďovacích predmetov a ohrievačov vody
* Vybúranie pôvodných rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Nové rozvody vody a kanalizácie prispôsobené novej dispozícii zariaďovacích predmetov s napojením na existujúce ležaté rozvody
* Nové zariaďovacie predmety + madlá, držiaky (madlá a držiaky musia mať ergonomickú a masívnu konštrukciu (hrubostenné nerezové profily) pre uchopenie a musia byť montované pevne do stien, aby udržali veľkú váhu aj počas dlhšieho vstávania).
* Montáž nového elektrického zásobníkového ohrievača vody s objemom cca 150 l.

Vykurovanie:

* Demontáž pôvodného vykurovacieho telesa
* Montáž nového panelového vykurovacieho telesa s regulačnou armatúrou s termostatickou hlavicou

Elektroinštalácia:

* Demontáž pôvodných káblových rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Vyhotovenie novej elektroinštalácie so samostatným isteným prívodom z existujúcej rozvodnej skrini

**SO 02 Pavilón č. 1. LIPA - Hygienické zariadenie: „Toalety - prízemie“**

Toalety sa nachádzajú v budove Lipa na prízemí. Jedná sa o kompletnú obnovu miestnosti bez zmeny účelu využitia. Priestor je obmedzený, preto podľa priestorových daností sa tu umiestnia nové zariaďovacie predmety.

Stavebná časť:

* Vybúranie pôvodnej podlahovej krytiny a cementového poteru
* Vybúranie pôvodných deliacich konštrukcií
* Odstránenie pôvodného keramického obkladu stien
* Úprava dispozičného riešenia pomocou nových montovaných ľahkých priečok
* Vybúranie pôvodných vstupných dverí
* Osadenie nových dverí/bezbariérový vstup
* Oprava vnútorných stien, nový keramický obklad, nová maľba - nový cementový poter a nová protišmyková keramická dlažba

Sanitná inštalácia:

* Demontáž pôvodných zariaďovacích predmetov a ohrievačov vody
* Vybúranie pôvodných rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Nové rozvody vody a kanalizácie prispôsobené novej dispozícii zariaďovacích predmetov s napojením na existujúce ležaté rozvody. Pre umývadlo bude zabezpečený aj prívod teplej vody
* Nové zariaďovacie predmety + madlá, držiaky (madlá a držiaky musia mať ergonomickú a masívnu konštrukciu (hrubostenné nerezové profily) pre uchopenie a musia byť montované pevne do stien**,** aby udržali veľkú váhu aj počas dlhšieho vstávania).
* Montáž nového elektrického zásobníkového ohrievača vody s objemom cca

80 l.

Vykurovanie:

* Demontáž pôvodného vykurovacieho telesa
* Montáž nového panelového vykurovacieho telesa s regulačnou armatúrou

s termostatickou hlavicou

Elektroinštalácia:

* Demontáž pôvodných káblových rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Vyhotovenie novej elektroinštalácie so samostatným isteným prívodom z existujúcej rozvodnej skrini

**SO 03 Pavilón č. 1. LIPA -Hygienické zariadenie: „Kúpeľňa a toalety-poschodie“**

Kúpeľňa a toalety sa nachádzajú v budove Lipa na poschodí. Jedná sa o kompletnú obnovu miestnosti bez zmeny účelu využitia. Priestor je obmedzený, preto podľa priestorových daností sa tu umiestnia nové zariaďovacie predmety.

Stavebná časť:

* Vybúranie pôvodnej podlahovej krytiny a cementového poteru
* Vybúranie pôvodných deliacich konštrukcií a priečok
* Odstránenie pôvodného keramického obkladu stien
* Úprava dispozičného riešenia pomocou nových montovaných ľahkých priečok
* Vybúranie pôvodných vstupných dverí
* Osadenie nových dverí/bezbariérových
* Oprava vnútorných stien, nový keramický obklad, nová maľba - nový cementový poter a nová protišmyková keramická dlažba

Sanitná inštalácia:

* Demontáž pôvodných zariaďovacích predmetov a ohrievačov vody
* Vybúranie pôvodných rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Nové rozvody vody a kanalizácie prispôsobené novej dispozícii zariaďovacích predmetov s napojením na existujúce ležaté rozvody. Pre umývadlá bude zabezpečený aj prívod teplej vody
* Nové zariaďovacie predmety + madlá, držiaky (madlá a držiaky musia mať ergonomickú a masívnu konštrukciu (hrubostenné nerezové profily)

pre uchopenie a musia byť montované pevne do stien**,** aby udržali veľkú váhu aj počas dlhšieho vstávania).

* Montáž nového elektrického zásobníkového ohrievača vody s objemom cca

150 l.

Vykurovanie:

* Demontáž pôvodného vykurovacieho telesa
* Montáž nového panelového vykurovacieho telesa s regulačnou armatúrou

s termostatickou hlavicou

Elektroinštalácia:

* Demontáž pôvodných káblových rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Vyhotovenie novej elektroinštalácie so samostatným isteným prívodom z existujúcej rozvodnej skrini

**SO 05 Pavilón č. 3. JAVOR-Hygienické zariadenie:„Kúpeľňa a toalety-prízemie“**

Jedná sa o kompletnú obnovu miestnosti bez zmeny účelu využitia. Priestor je obmedzený, preto podľa priestorových daností sa tu umiestnia nové zariaďovacie predmety.

Stavebná časť:

* Vybúranie pôvodnej podlahovej krytiny a cementového poteru
* Vybúranie pôvodných deliacich konštrukcií a priečok
* Odstránenie pôvodného keramického obkladu stien
* Úprava dispozičného riešenia pomocou nových montovaných ľahkých priečok
* Vybúranie pôvodných vstupných dverí
* Osadenie nových dverí/bezbariérových
* Oprava vnútorných stien, nový keramický obklad, nová maľba - nový cementový poter a nová protišmyková keramická dlažba

Sanitná inštalácia:

* Demontáž pôvodných zariaďovacích predmetov a ohrievačov vody
* Vybúranie pôvodných rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Nové rozvody vody a kanalizácie prispôsobené novej dispozícii zariaďovacích predmetov s napojením na existujúce ležaté rozvody.
* Nové zariaďovacie predmety + madlá, držiaky (madlá a držiaky musia mať ergonomickú a masívnu konštrukciu (hrubostenné nerezové profily) pre uchopenie a musia byť montované pevne do stien, aby udržali veľkú váhu aj počas dlhšieho vstávania).
* Montáž nového elektrického zásobníkového ohrievača vody s objemom cca 150 l.

Vykurovanie:

* Demontáž pôvodného vykurovacieho telesa
* Montáž nového panelového vykurovacieho telesa s regulačnou armatúrou

s termostatickou hlavicou

Elektroinštalácia:

* Demontáž pôvodných káblových rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Vyhotovenie novej elektroinštalácie so samostatným isteným prívodom z existujúcej rozvodnej skrini

**SO 06 Pavilón č.3. JAVOR-Hygienické zariadenie:„Kúpeľňa a toalety-poschodie“**

Kúpeľňa a toalety sa nachádzajú v budove Javor na poschodí. Jedná sa o kompletnú obnovu miestnosti bez zmeny účelu využitia. Priestor je obmedzený, preto podľa priestorových daností sa tu umiestnia nové zariaďovacie predmety.

Stavebná časť:

* Vybúranie pôvodnej podlahovej krytiny a cementového poteru
* Vybúranie pôvodných deliacich konštrukcií a priečok
* Odstránenie pôvodného keramického obkladu stien
* Úprava dispozičného riešenia pomocou nových montovaných ľahkých priečok
* Vybúranie pôvodných vstupných dverí
* Osadenie nových dverí/bezbariérových
* Oprava vnútorných stien, nový keramický obklad, nová maľba - nový cementový poter a nová protišmyková keramická dlažba

Sanitná inštalácia:

* Demontáž pôvodných zariaďovacích predmetov a ohrievačov vody
* Vybúranie pôvodných rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Nové rozvody vody a kanalizácie prispôsobené novej dispozícii zariaďovacích predmetov s napojením na existujúce ležaté rozvody.
* Nové zariaďovacie predmety + madlá, držiaky (madlá a držiaky musia mať ergonomickú a masívnu konštrukciu (hrubostenné nerezové profily) pre uchopenie a musia byť montované pevne do stien, aby udržali veľkú váhu aj počas dlhšieho vstávania).
* Montáž nového elektrického zásobníkového ohrievača vody s objemom cca 150 l.

Vykurovanie:

* Demontáž pôvodného vykurovacieho telesa
* Montáž nového panelového vykurovacieho telesa s regulačnou armatúrou

s termostatickou hlavicou

Elektroinštalácia:

* Demontáž pôvodných káblových rozvodov vedených na povrchu konštrukcií
* Vyhotovenie novej elektroinštalácie so samostatným isteným prívodom z existujúcej rozvodnej skrini.