



Nitra

Mestský úrad, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

„Účastníkom“

Váš list - dátum

Vaše číslo

Naše číslo

V Nitre, dňa
14.08.2019

Vec: Vysvetlenie súťažných podmienok

V súťaži návrhov vyhlasovateľa mesto Nitra, Mestský úrad, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 00308307, „Kino Palace v Nitre“, oznámenie č. 2019/S 118-290347, uverejnené v Úradnom vestníku EÚ dňa 21.06.2019, a vo vestníku ÚVO oznámenie č. 14883 – MNA, vo vestníku č. 125/2019, uverejnené dňa 24.06.2019, vyhlasovateľ odpoveď na žiadosti účastníkov o vysvetlenie súťažných podmienok.

1. Otázka účastníka:

Nikde v pôvodnej dokumentácii sme sa nedozvedeli nič o histórii "novej" nosnej steny medzi kinosálou a foyer - stojí trochu mimo nosný systém a evidentne vznikla až po roku 1931, nakoľko nikde v pôvodnej dokumentácii ju nevidieť...

Zaujímá nás ako a kedy vznikla, či s ňou môžeme hýbať, alebo radšej nie - samozrejme bude to mať vplyv na zakladanie aj na 2.NP a pod.

Odpoveď vyhlasovateľa:

Obdobie vzniku steny je popísané v prílohe 09 materiály od KPÚ Nitra, v Správe KPÚ na strane 4 a 5 sú popísané najzásadnejšie zmeny pri adaptácii budovy na tzv. „Kino Moskva“ z roku 1957:

- zmena dispozície na 1. n. p. – zmenšenie dĺžky premietacej sály zo strany vstupného vestibulu úpravou dispozície (porovnaj pôdorys z plánov z roku 1931 a zameranie súčasného stavu);
- zmena dispozície 2. n. p. v dôsledku skracovania dĺžky premietacej sály – vytvorenie novej miestnosti s premietacími zariadeniami (porovnaj rezy z plánov z roku 1925 a zameranie súčasného stavu);

Konkrétne riešenie v návrhu je na uvážení súťažiacich.

2. Otázka účastníka:

Chcem sa informovať, či sa dá zmeniť riešenie schodiska do 2np, ktoré je momentálne v nevyhovujúcom stave, alebo je odporúčané ho ponechať v rámci pôvodného návrhu, ktorý dnes v rámci fungovania priestor už veľmi nefunguje? V zadaní je popísaný bezbariérový prístup do všetkých častí budovy, tým pádom chápem správne, že je potreba vyriešiť bezbarierový prístup aj do 2 NP?

Odpoveď vyhlasovateľa:

Áno, riešenie schodiska na 2. nadzemné podlažie je možné zmeniť.

Áno, do všetkých častí budovy určených na užívanie verejnosťou (teda aj na 2. nadzemné podlažie) je nutný bezbarierový prístup.

Podľa platnej legislatívy (Vyhláška č. 532/2002 Z.z.) by mali byť všetky priestory určené na užívanie verejnosťou riešené ako bezbariérové prístupné. Konkrétne riešenie je na uvážení súťažiacich.

Vyhláška č. 532/2002 Z.z.:

„Oddiel 3 Riešenie nebytovej budovy a inžinierskej stavby v časti určenej na užívanie verejnosťou
§ 63 Vnútorne komunikácie a vybavenie

(2) Pri dvojpodlažnej stavbe určenej na užívanie verejnosťou, ktorá nie je vybavená rampou, a pri viacpodlažnej stavbe sa prístup zabezpečí najmenej jedným osobným, prípadne upraveným nákladným výtahom alebo schodiskovou plošinou. Pri stavbe s výtahom sa prístup k výtahu zabezpečí na každom podlaží.“

3. Otázka účastníka:

Prestrešenie vstupu - jedná sa o pôvodnú konštrukciu, alebo prebehla úpravami?

Odpoveď vyhlasovateľa:

Táto skutočnosť sa s určitosťou nedá overiť bez sondážneho prieskumu, ktorý v tomto mieste nebol realizovaný.

S úctou

Branislav Šarmír
Sekretár súťaže