



Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

- Verejný obstarávateľ:** Zariadenie sociálnych služieb AMBRA, Rúbanisko III 2938/52, 98403 Lučenec
- Predmet zákazky:** **Komplexné zateplenie budov a striech Zariadenia sociálnych služieb AMBRA, Lučenec**
- Vyhlásené:** vo Vestníku verejného obstarávania č. 102/2023 z 25.05.2023 pod zn. oznámenia 18654 - MSP
- Vyhlásené:** v Úradnom vestníku Európskej únie pod č. 2023/S 099-308613
- Druh postupu:** nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
- Typ zákazky:** zákazka na uskutočnenie stavebných prác
- Predkladanie ponúk:** 20.06.2023 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
- Otváranie ponúk:** 20.06.2023 o 10:10:55 hod., miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa <https://josephine.proebiz.com/>.

Ponuky otvárala (elektronicky sprístupnila) komisia v nasledovnom zložení:

- Ing. Peter Mišura člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Lukáš Miadok, MBA člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Marta Juríčková člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

V lehote na predkladanie ponúk na predmet zákazky boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

- Uchádzač č. 1 - XENEX, s.r.o., Škultétyho 8366, 010 01 Žilina, IČO: 36416291
Uchádzač č. 2 - D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140
Uchádzač č. 3 CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991
Uchádzač č. 4 - CASON CONSULTING a.s., SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36597708
Uchádzač č. 5 - OB-BELSTAV, s. r. o., Olešná 500, 023 57 Olešná, IČO: 36396605
Uchádzač č. 6 - MIPE Invest, s.r.o., P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín, IČO: 36837075
Uchádzač č. 7 - Z.K.M. stavby, s.r.o., Športová 38, 985 59 Vidiná, IČO: 47771381

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia kritéria.

Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) ZVO rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Na základe vyššie uvedeného komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je v prípade tohto verejného obstarávania celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za predmet zákazky v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky, na treťom mieste sa umiestni uchádzač s treťou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky atď.

Poradie uchádzačov z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk:

1. **MIPE Invest, s.r.o., P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín, IČO: 36837075**
Návrh na plnenie kritériá: **904 800,00 EUR s DPH**
2. **CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991**
Návrh na plnenie kritériá: **1 030 897,58 EUR s DPH**
3. **Z.K.M. stavby, s.r.o., Športová 38, 985 59 Vidiná, IČO: 47771381**
Návrh na plnenie kritériá: **1 079 906,42 EUR s DPH**
4. **CASON CONSULTING a.s., SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36597708**
Návrh na plnenie kritériá: **1 080 399,29 EUR s DPH**
5. **OB-BELSTAV, s. r. o., Olešná 500, 023 57 Olešná, IČO: 36396605**
Návrh na plnenie kritériá: **1 114 748,03 EUR s DPH**
6. **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140**
Návrh na plnenie kritériá: **1 169 614,69 EUR s DPH**
7. **XENEX, s.r.o., Škultétyho 8366, 010 01 Žilina, IČO: 36416291**
Návrh na plnenie kritériá: **1 283 414,00 EUR s DPH**

Vyhodnotenie ponúk
z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia kritéria pristúpila komisia k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste.

MIPE Invest, s.r.o., P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín, IČO: 36837075

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- Podpísaný návrh na plnenie kritéria

Komisia skontrolovala návrh na plnenie kritéria a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazmi výmer.

- ocenené výkazy výmer vo formáte .xls a rekapituláciu rozpočtu vo formáte .pdf

Komisia prekontrolovala jednotlivé výkazy výmer predložené uchádzačom a zistila, že sa zhodujú s výkazmi výmer predloženými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a sú ocenené kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

- Vecný a časový harmonogram realizácie prác

Komisia preskúmala predložený harmonogram a skonštatovala, že harmonogram korešponduje s výkazmi výmer, reálne odráža predpokladaný postup vykonávania jednotlivých prác, ktorý bude uchádzač realizovať v prípade, že jeho ponuka bude úspešná, obsahuje stručný popis hlavných činností, postupnosť a časovú nadväznosť.

Komisia konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač samotným aktom predloženia ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov, v ponuke sa nenachádzajú žiadne výhrady alebo úpravy v obchodných podmienkach (zmluve o dielo).

Komisia zároveň konštatuje, že ponuková cena uchádzača sa jej nejaví ako mimoriadne nízka, z uvedeného dôvodu nepovažuje za potrebné žiadať uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky v tomto zmysle.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že ponuka uchádzača **MIPE Invest, s.r.o., P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín, IČO: 36837075** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako prvá v poradí.

Proces vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ZVO je zachytený v príslušnej zápisnici.

Komisia konštatuje, že v celom predmetnom procese verejného obstarávania nebol žiadny uchádzač vylúčený.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 12.07.2023

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Peter Mišura člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ing. Lukáš Miadok, MBA člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Marta Juríčková člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky