



Č.: SE-OSPOČ-25-13/2023

Bratislava 02.05.2023

## ROZHODNUTIE

Ministerstvo vnútra SR, sekcia ekonomiky, oddelenie stavebného poriadku a odborných činností podľa § 121 ods. 2 písm. b) v spojitosti s § 139b ods. 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 39/2015 čl. 32 ods. 2 písm. h) a ods. 3 písm. h) o organizačnom poriadku Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a nariadenia Ministerstva vnútra SR č. 13/2008 o stavebnom úrade ako vecne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad MV SR“), v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a žiadosti stavebníka - Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov - pod č.: CPPO-ON-2023/001941-001 zo dňa 06.04.2023 (doručená stavebnému úradu MV SR dňa 18.04.2023) o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu „**Starý Smokovec OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu**“, rozhodol podľa § 67 až § 69 stavebného zákona takto:

### p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia č.p.: SE-OSPOČ-9-5/2021, vydaného stavebným úradom MV SR dňa 16.04.2021 s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 27.05.2021 a to na **dva roky** od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia a súčasne upravuje a doplňuje záväzné podmienky stavebného povolenia nasledovne:

1. Ak počas realizácie stavby dôjde k zásadným zmenám vo vzťahu k stavebnému povoleniu, prípadne vo vzťahu k dokumentácii stavby overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, stavebník je povinný požiadať stavebný úrad MV SR o povolenie zmeny stavby pred dokončením. Zmeny nepodstatného rozsahu (napr. stavebné úpravy bez zásahu do nosných konštrukcií, použitie ekvivalentných stavebných výrobkov,...) stavebný úrad prerokuje v konaní zlúčenom s kolaudačným konaním.

Ostatné náležitosti stavebného povolenia a záväzné podmienky na uskutočnenie stavby zostávajú nezmenené.

### O d ô v o d n e n i e

Dňa 18.04.2023 bola stavebnému úradu MV SR doručená žiadosť stavebníka - Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7080 01 Prešov, pod č.: CPPO-ON-2023/001941-001 zo dňa 06.04.2023, o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu „**Starý Smokovec OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu**“ vydaného pod č.p.: SE-OSPOČ-9-5/2021 stavebným úradom MV SR dňa 16.04.2021 s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 27.05.2021. Stavebník svoju žiadosť odôvodnil tým, že investičná akcia bola zaradená do investičného plánu MV SR a v súčasnosti ešte nebol zrealizovaný proces verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby a tak do doby platnosti stavebného povolenia t.j. do 27.05.2023 sa stavba nezačne realizovať.

Stavebný úrad MV SR posúdil dôvody, pre ktoré nebude stavba začatá a žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Predĺžením platnosti stavebného povolenia nie sú dotknuté vlastnícke vzťahy, ani iné práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií.

## Poučenie

Podľa § 61 správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia ministrovi vnútra Slovenskej republiky, prostredníctvom oddelenia stavebného poriadku a odborných činností, sekcie ekonomiky MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa správneho poriadku.



  
Ing. Iveta Kurucová  
vedúca

### Doručí sa:

1. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov
2. Ministerstvo vnútra SR, SE, Odbor investícií, Pribinova, 812 72 Bratislava
3. Ministerstvo vnútra SR, SPŠČ a OÚ, OZ, OVZ, regionálny hygienik, Kuzmányho č.8, 041 02 Košice
4. Ministerstvo vnútra SR, SKR, OIPPD, inšpekcia práce a požiarny dozor, Drieňová 22, 826 04 Bratislava
5. Tatramarket Poprad, s.r.o., Starý Smokovec 18100, 062 01 Vysoké Tatry
6. Úrad vlády Slovenskej Republiky, Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava
7. Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry
8. Ing. Jozef Petrik, Jána Stilla 77, 059 86 Nová Lesná
9. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o ŽP, nábrežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad
10. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov