



## Konečná zápisnica z vyhodnotenia podmienok účasti a ponúk

podľa §§ 40 ods. 12 a 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

|                       |                                                                                                                                  |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo spisu:          | ID-505                                                                                                                           |
| Verejný obstarávateľ: | STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA STAVEBNÁ OSKARA WINKLERA – WINKLER<br>OSZKÁR ÉPÍTŐIPARI SZAKKÖZÉPISKOLA, B. Němcovej 1, 984 15 Lučenec |
| Predmet zákazky:      | Rekonštrukcia telocvične SPŠ Oskara Winklera Lučenec.                                                                            |
| Vyhlásené:            | vo Vestníku VO č. 138/2019 zo dňa 12.07.2019 pod zn. 16 833 - WYP                                                                |
| Postup:               | podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu                                                                              |
| Typ zákazky:          | zákazka na uskutočnenie stavebných prác                                                                                          |
| Predkladanie ponúk:   | 07.08.2019 do 09:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine                                      |
| Otváranie ponúk:      | 07.08.2019 o 13:30, ponuky boli elektronicky sprístupnené                                                                        |

Na vyhodnocovanie ponúk bola verejným obstarávateľom menovaná komisia v nasledovnom zložení:

|                 |                                           |
|-----------------|-------------------------------------------|
| Peter Mišura    | člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky |
| Csaba Bóna      | člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky |
| Jaroslav Šuster | člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky |

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. KOLEK, s.r.o., Mikušovská cesta 5319, 984 01 Lučenec, IČO: 36 001 465
2. COSTRUO, spol. s r.o., Parný Mlyn 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31 588 794

Verejný obstarávateľ realizoval verejné obstarávanie postupom podľa § 112 ods. 6 ZVO, takže vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa § 40 ZVO sa uskutočnilo po vyhodnotení ponúk podľa § 53 ZVO.

Komisia najskôr vyhodnotila predložené ponuky z hľadiska plnenia kritéria a následne vyhodnotila splnenie podmienok účasti a ponuku u uchádzača KOLEK, s.r.o., Mikušovská cesta 5319, 984 01 Lučenec, IČO: 36 001 465 (ďalej aj „KOLEK s.r.o.“), ktorý sa umiestnil na prvom mieste. Uvedené bolo zachytené v príslušných zápisniciach zo dňa 07.08.2019 a 08.08.2019.

Keďže uchádzač KOLEK, s.r.o. preukázal splnenie podmienok účasti a jeho ponuka splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky, bol tento identifikovaný ako úspešný a listom „**1. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk; 2. Výzva na poskytnutie riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy**“ zo dňa 09.08.2019 bol v súlade s § 56 ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE vyzvaný na poskytnutie riadnej súčinnosti na uzavretie zmluvy.

Dňa 03.09.2019 tento uchádzač doručil verejnému obstarávateľovi informáciu, že sa mu v rámci poskytnutia súčinnosti na uzavretie zmluvy nepodarí zabezpečiť požadovanú bankovú záruku, resp. nie je schopný zložiť finančnú zábezpeku na účet verejného obstarávateľa.

Na základe tejto skutočnosti verejný obstarávateľ dňa 04. 09. 2019 oznámil uchádzačovi KOLEK, s.r.o. v zmysle § 56 ods. 13 ZVO, že s ním vo vyššie identifikovanom verejnom obstarávaní nebude uzavretá zmluva.

Verejný obstarávateľ rozhodol, že po neposkytnutí riadnej súčinnosti na uzavretie zmluvy zo strany uchádzača KOLEK, s.r.o. pristúpi v súlade s § 56 ods. 13 ZVO k uzavretiu zmluvy s uchádzačom COSTRUO, spol. s r.o., ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí a dňa 05.09.2019 mu doručil Oznámenie o zámere uzavrieť zmluvu vrátane súvisiacich výziev.

Dňa 16.09.2019 a 30.09.2019 boli verejnému obstarávateľovi doručené doklady na preukázanie splnenie podmienok účasti, aktualizovaný rozpočet a dokumenty potrebné na poskytnutie riadnej súčinnosti na uzavretie zmluvy.

Komisia verejného obstarávateľa následne pristúpila k vyhodnoteniu podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.

### **Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti**

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2017/1-PO-C8524 s platnosťou zápisu od 18.01.2017 do 18.01.2020. Komisia ďalej skonštatovala, že nemá vedomosť o tom, že sa uchádzač dopustil závažných porušení svojich povinností identifikovaných v § 32 ods. 1 písm. g) a h) ZVO. Uchádzač tak preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Komisia ďalej vyhodnocovala splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO, kde v rámci minimálnej požadovanej úrovne štandardov verejný obstarávateľ požadoval, cit.: *„...preukázať uskutočnenie stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako predmet zákazky (práce na výstavbe/rekonštrukcii budov) v hodnote minimálne dosahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky (hodnota bez DPH).*

*Uchádzač je povinný uviesť celkový súčet uskutočnených stavebných prác, ktorých zoznam predložil. V prípade ak uchádzač predkladá zmluvu, referenciu alebo dôkaz o plnení stavebných prác, ktorých uskutočnenie časovo presahuje posudzované obdobie, uchádzač v zozname uvedie zvlášť hodnotu iba za tú časť stavebných prác, ktorá bola realizovaná v posudzovanom období (a len túto sumu uchádzač započíta do celkového súčtu realizovaných stavebných prác).“*

Uchádzač vo svojej ponuke predložil „Referenčný list“ potvrdený mestom Filakovo, predmetom ktorého bolo uskutočnenie stavebných prác – realizácia zmluvy na predmet Zvýšenie kapacity objektu MŠ – Óvoda, Štúrova 1, Filakovo so zmluvnou cenou 647 988 EUR. Skutočný termín realizácie diela je uvedený od VIII/2018 do XII/2018. Verejný obstarávateľ zároveň identifikoval, že referencia s rovnakým plnením je vedená aj Úradom pre verejné obstarávanie. Uchádzač predložil aj ďalšie potvrdené referenčné listy z požadovaného obdobia „posledných 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania“, na základe ktorých je možné skonštatovať splnenie predmetnej podmienky účasti.

Po preskúmaní predmetnej referencie a referenčných listom komisia verejného obstarávateľa konštatuje, že uchádzač preukázal splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO v plnom rozsahu.

K požadovanej podmienke účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO, v zmysle ktorej bolo potrebné predložiť, cit.: *„Minimálne jedna osoba vo funkcii stavbyvedúci stavby uchádzača musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky:*

*-musí mať odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb, podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov, alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby; -musí mať odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky (práce na výstavbe/rekonštrukcii budov) v dĺžke minimálne 3 roky.*

*Uchádzač predloží: -doklad o oprávnení vykonávať činnosť stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) originál alebo úradne osvedčená fotokópia, resp. doklad*

*o ekvivalentnej odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby, rovnako originál alebo úradne osvedčená fotokópia, -profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax, v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti.“*

Uchádzač vo svojej ponuke predložil profesijný životopis a Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky ev. č. 06650\*10-24\* pre činnosť stavbyvedúci s odborným zameraním pozemné stavby a inžinierske stavby vydané na osobu Ing. Jozef Princz.

Po preskúmaní predmetných dokumentov komisia verejného obstarávateľa konštatuje, že uchádzač preukázal splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO v plnom rozsahu.

#### **Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.**

Verejný obstarávateľ požadoval, aby uchádzač predložil ocenený aktualizovaný rozpočet vo formáte .pdf a .xls/.xlsx. ; vecný a časový harmonogram prác; prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, ak je potrebný; samostatný očíslovaný zoznam technických listov k ponúknutým ekvivalentom; ďalšie dokumenty a doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku/materiálu.

Aktualizovaný rozpočet a teda návrh na plnenie kritéria - celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH predložený uchádzačom bol vo výške 330 601,38 EUR.

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že nová ponuka uchádzača obsahuje ocenené rozpočty v požadovaných formátoch a vecný a časový harmonogram prác; uchádzač nepredložil ekvivalentné materiály alebo výrobky. Komisia tak konštatuje, že ponuka uchádzača splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a zároveň má za to, že predmetného uchádzača je možné určiť ako úspešného.

#### **Záverečné stanovisko komisie.**

Komisia po úplnom vyhodnotení doručených dokladov odporúča verejnému obstarávateľovi uzavrieť s uchádzačom COSTRUO, spol. s r.o. zmluvu, a to za dodržania príslušných ustanovení ZVO.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Členovia komisie prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 30.09.2019

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Peter Mišura    | (potvrdené elektronicky) |
| Csaba Bóna      | (potvrdené elektronicky) |
| Jaroslav Šuster | (potvrdené elektronicky) |