

KAPAR, s. r. o. Prešov

Budovateľská 50

080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa
53/2019/13. augusta 2019

Naše číslo
29822/2019/O230-1

Vybavuje/linka
Ing. Ján Voloch/055229 3337

Bratislava
31. 10. 2019

Vec

Stavba: Čierna nad Tisou OHK – pracovisko hraničnej kontroly na HP Čierna nad Tisou
- k. ú. Čierna, parc. č. 483

Odbor expertízy GR ŽSR, (zastupujúci ŽSR pri územnom plánovaní, územných a stavebných konaniach), ako dotknutý orgán a účastník konania v zmysle § 140a, § 34 a § 59 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa zákona č. 479/2005, na základe žiadosti stavebníka: MV SR v zastúpení KAPAR, s.r.o. Prešov, doručená na O 230 GR ŽSR z OR Košice, listom č. j. 5145/2019/SŽTS/NO zo dňa 24.10.2019), vydáva **súhrnné stanovisko** ku stavbe v ochrannom pásme a obvode dráhy (OPD a OD) pre stavbu: **Čierna nad Tisou OHK – pracovisko hraničnej kontroly na HP Čierna nad Tisou** - k. ú. Čierna, parc. č. 483.

Predložená dokumentácia v členení stavby na SO 01 – SO 05 rieši realizáciu novostavby pracoviska HK v mieste jestvujúceho pracoviska za účelom vytvorenia komplexnej ochrany Schengenského priestoru. V rámci stavby sa zrealizuje SO 01 Administratívna budova (zastavaná plocha 184,4 m²), inžinierske siete, elektroinštalácia, vodovodná a kanalizačná prípojka (SO 02), studňa (SO 03), spevnené plochy (SO 04) so situovaním v ochrannom pásme dráhy vľavo od žel. trate št. hr. (UZ) - Čierna nad Tisou - Košice v žkm cca 0,100 - 0,200 vo vzdialenosti min. 4,8m (budova s priamym vstupom na nástupište) od osi traťovej koľaje. Stavba svojou polohou sa nachádza na pozemku parc. č. 483, k. ú. Čierna v správe ŽSR. Riešenie stavby je uvedené v projektovej dokumentácii.

Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a dokladmi nemáme námietky k realizácii stavby v ochrannom pásme dráhy a súhlasíme s vydaním **územného rozhodnutia a stavebného povolenia** pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:

1. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek **ŽSR (OR Košice a Správa majetku ŽSR Bratislava)**, pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby:
 - riešiť pri styku (súbeh, križovanie) v záujmovom území ochranu podzemných kábelových vedení (MK, DOK, DK45, zab. zar.,) v správe **SOZT** Košice (preloženie ozn. kábla, uloženie do chráničiek, rešpekt. ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné – prístupné, je zakázané umiestňovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty, ktoré by mohli ohroziť vedenie)
 - rešpektovať v záujmovom území ochranné pásmo trakčného vedenia (3 kV) v správe **SEE** Košice
 - realizáciou nesmie byť narušený priechodný prierez, voľný schodný a manipulačný priestor
 - zabezpečiť počas realizácie zemných prác ochranu žel. trate (koľajové lôžko, nástupište) pred znečistením – použitím separačných fólií. Vykopaná zemina nesmie byť ukladaná na teleso dráhy.
 - stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov (dohoda o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR) v súlade s predpisom Z2 (v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z.). Investor stavby, resp. jeho dodávateľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí túto stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia železničnou prevádzkou.

- stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
2. Stavebník v stavebnom konaní **preukáže** iné právo k nehnuteľnostiam ŽSR navrhovaným na výstavbu (navrhovateľ pred vydaním stavebného povolenia **uzatvorí** cestou Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Košice „Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ a „Nájomnú zmluvu“.
 3. Pred začatím prác stavebník **objedná** vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u **ŽSR - OR Košice, SOZT** a vykoná potrebné opatrenia na ich ochranu podľa vyjadrenia správcu. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR, musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
 4. Stavebník pred začatím prác písomne **oznámi** termín začatia a ukončenia stavby v obvode dráhy a **objedná** dozornú činnosť na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Čierna nad Tisou (Bc.Hurta, tel. 0911 991 320) - z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe (zabezpečiť stavenisko od koľaje - bezpečnostnou páskou).
 5. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
 6. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
 7. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke spôsobené železničnou prevádzkou.
 8. Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
 9. Skládky stavebného materiálu požadujeme skladovať v určenom priestore (nástupište ponechať voľné po celej dĺžke a šírke). Odpad vzniknutý v rámci stavby skladovať mimo pozemku ŽSR. Následné terénne úpravy v OPD vykonať do stavu podľa PD.
 10. Po ukončení prác stavby v obvode dráhy, stavebník si zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Čierna nad Tisou. Stavebník toto potvrdenie predloží pri kolaudácii stavby.
 11. Stavebník následne po ukončení stavby odovzdá ŽSR - OR Košice, Sekcii žel. tratí a stavieb dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy). Zároveň žiadame prizvať ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Čierna nad Tisou ku kolaudácii stavby.

Súhrnné stanovisko nenahrádza rozhodnutie MDV SR Bratislava, Sekcia ŽDD, Odbor DSÚ,(Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava), pre vydanie **povolenia** na realizáciu stavby v obvode dráhy.

S pozdravom



Ing. Ivan Štecko
riaditeľ odboru

Na vedomie: ŽSR – OR Košice
ŽSR, OSM Košice