

Investor : **DANUBIUS FRUCT spol. s.r.o. Dunajská Lužná**

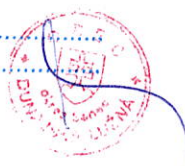
Názov stavby : **Manipulačná plocha na zberové prepravky - Nová Lipnica**
Projekt stavby

ZOD : 04/2021

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Dokumentácia bola overená v stavebnom konaní
a je podkladom pre uskutočnenie stavby podľa
stavebného povolenia

Výst. 14246-393-DL-22-SV-2
Zo dňa 2.1.12.2022
vydaného tunajším stavebným úradom



Súprava:

5

1. Identifikačné údaje stavby a investora

Názov stavby : Manipulačná plocha na zberové prepravky - Nová Lipnica

Miesto stavby : Dunajská Lužná

Katastrálne územie : Nová Lipnica

Parcelné čísla: C 429/2, 429/3

E 438/3, 439, 440

Investor: DANUBIUS FRUCT spol. s.r.o. Dunajská Lužná

Dodávateľ stavby: bude určený na základe výberu

Spracovateľ dokumentácie: Ing. Ján Bocora - autorizovaný stavebný inžinier

Stavebné konštrukcie: Ing. Ján Bocora

2. Základné údaje o stavbe

2.1 Názov kapacity: Manipulačná plocha na zberové prepravky

Merné jednotky: cca 2 500 ks zberových prepraviek

Zastavaná plocha manipulačnej plochy na zberové prepravky : 996,03 m²

2.2 Prehľad východiskových podkladov

- výškopisné a polohopisné zameranie
- konzultácie a rokovania s investorom
- zmluva o dielo č. 04/2021

2.3 Stručná charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia

Územie určené pre výstavbu plánovanej stavby sa nachádza mimo zastavaného územia obce na pozemkoch vo vlastníctve investora. Pozemky sú využívané pre rastlinnú výrobu alebo iné poľnohospodárske plodiny v danom prípade sa jedná o sad súvisiaci s ovocinárstvom a to v pestovaní jabĺk a iných druhov ovocia. Navrhovaná plocha naväzuje na stávajúci prístrešok pre závlhové hospodárstvo s betónovou plochou a cisternou pre úžitkovú vodu slúžiacu pre potreby sadu. Parcely sú evidované ako orná pôda, pozemok p.č. 440 ako ostatná plocha.

2.4 Zdôvodnenie stavby v danom území

Predmetom navrhovaného projektu je manipulačná spevnená plocha na zberové prepravky pre uloženie prepraviek na ovocie dopestované v okolitom sade.

Napojenie na dopravný systém je riešený zo stávajúcej miestnej komunikácie - Kvetoslavovská cesta, ktorá je nespevnená a priamo susedí so sadom a priestormi pre novú spevnenú plochu v rámci stavby manipulačnej plochy na zberové prepravky.

3. Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

Členenie stavby a objektová skladba navrhovanej stavby :

Stavebné objekty:

Objekt č.1.01 - Manipulačná plocha na zberové prepravky

4. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu

V priestore stávajúcej výstavby sa v súčasnosti nerealizuje iná stavba.

Zahájenie výstavby :	11. 2021
Doba výstavby:	5 mesiacov
Ukončenie výstavby :	03. 2022
Zahájenie skúšobnej prevádzky	04. 2022

5. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľom a prevádzkovateľom stavby bude investor : DANUBIUS FRUCT spol. s r.o. Dunajská Lužná

Vypracoval: Ing. Bocora

