

Revitalizácia priestoru átria

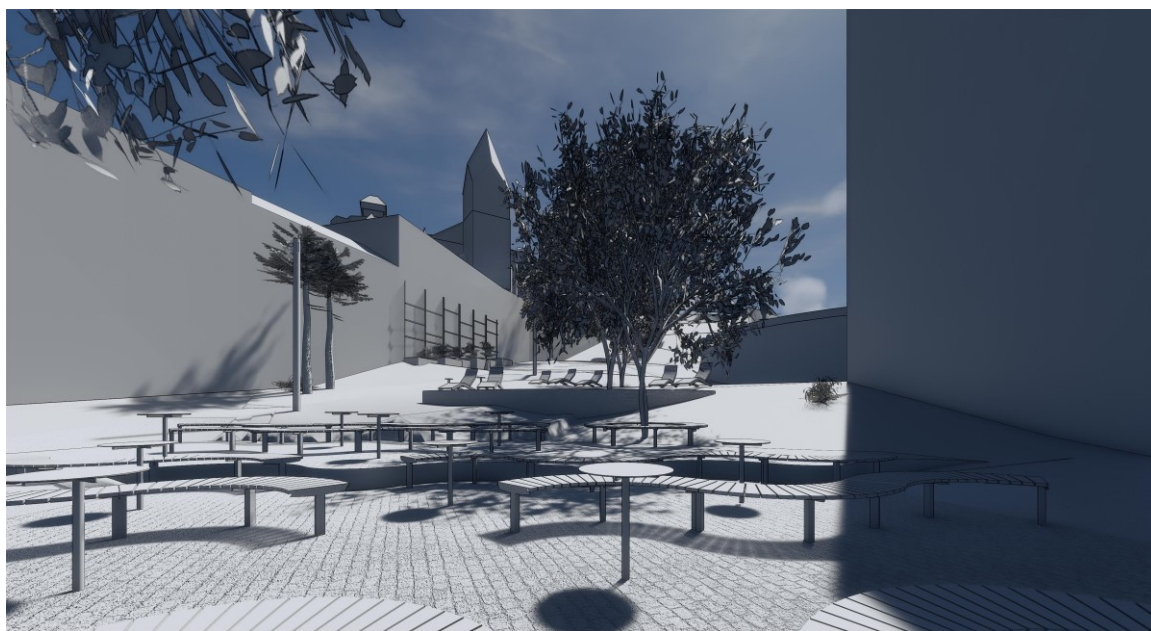
TRENČÍN

Investor : Mesto Trenčín

Spracovateľ : **G** – ateliér . Ing.arch. Peter Guga

Autori : Ing.arch. Peter Guga
Ing.arch. Marek Guga

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE SO 02 - SPEVNENÉ PLOCHY



Sprievodná správa

Október 2017

Základné údaje

Dokumentácia bola spracovaná na základe objednávky investora č. 2017000575/2017 zo dňa 19.6.2017

1. Účel dokumentácie

Navrhovaná dokumentácia slúži ako podklad na vydanie stavebného povolenia stavby

„ Revitalizácia priestoru átria“ - SO 02 - SPEVNENÉ PLOCHY

2. Situovanie lokality

Predmetná riešená lokalita átria sa nachádza v meste Trenčín, v priestore átria pri budove mestského úradu Trenčín.

Navrhovaná stavba sa nachádza na parcele p.č. 1158/11, ktorá je vo vlastníctve mesta Trenčín.

3. Obmedzujúce faktory – regulatívy

Návrh bol počas spracovávania konzultovaný so zástupcom objednávateľa - Útvárom hlavného architekta mesta Trenčín, ďalšími zainteresovanými organizáciami.

Na základe konzultácií a pracovných rokovaní boli koncepcne určené zastavovacie podmienky a regulatívy výstavby spracovávaného návrhu.

Návrh je v súlade s ÚPN mesta Trenčín

Návrh bude ďalej podrobnejšie dopracovaný v rámci realizačnej dokumentácie.

4. Použité podklady

- Katastrálna mapa
- Geodetické zameranie vrátane inžinierskych sietí

5. Popis súčasného stavu

V súčasnosti sa v priestore átria nachádzajú betónové plochy, ktoré sú však výškovo odstupňované a tvarovo riešené nevhodne na navrhovanú funkciu. Chodník, spájajúci pešiu zónu so schodiskom do lesoparku Brezina je situovaný

v polohe, kde nevhodne delí riešenú plochu a znemožňuje jej optimálne využitie pre navrhovaný účel.

6. Návrh riešenia

Po vybúraní a odstránení existujúcich betónových plôch budú zrealizované spevnené plochy z kamennej dlažby do pieskového lôžka na zhutnenom štrkovom násype.

Výškové riešenie a odvodnenie

Riešená plocha sa nachádza v svahovitom teréne (cca 213,630 – 219,940) a niveleta spevnených plôch je navrhnutá tak aby rešpektovala existujúce výškové riešenie jestvujúcich spevnených plôch a tvarovanie terénu. Celé výškové riešenie sa odvíja od výšky $\pm 0,00 \equiv 213,630$ m – čo je výšková úroveň existujúcej horskej dažďovej vpuste pri vstupe z pešej zóny Sládkovičovej ulice. Najvyššia úroveň 219,940 je výška podesty pri schodisku do lesoparku Brezina.

Odvodnenie spevnených plôch bude riešené prostredníctvom priečneho a pozdĺžneho spádovania cca 1% do terénu. Pozdĺžny a priečny sklon nových spevnených plôch optimálne rešpektuje jestvujúce sklonové pomery. Spodná časť novej spevnenej plochy bude odvodnená do existujúcej horskej vpuste.

Jednotlivé spevnené plochy sú navrhované v rozsahu a polohe tak, aby umožnili optimálne využitie átria pre požadovaný účel.

Spevnené plochy riešia nasledovné funkcie

- Chodník ku schodom do lesoparku Brezina – materiál – kamenné dlaždice, svetlá žula, 100 x 100 mm, hr 60 mm , kladené do piesku natesno.
- Terasy pre umiestnenie sedenia – materiál – kocky z prírodného kameňa svetlá žula, 100 x 100 mm, hr. 60 mm, kladené do piesku, s medzerami 30 mm za účelom umožnenia prerastania vegetácie a vsakovania dažďovej vody.
- Plocha pre umiestnenie hlavného pódia a pred pódium - materiál – kocky z prírodného kameňa tmavý čadič 150 x 150 mm, hr. 60 mm, kladené do piesku, s medzerami 30 mm za účelom umožnenia prerastania vegetácie a vsakovania dažďovej vody. Kladenie dlažby bude do systému sústredných kružníc. Vo vzdialenosti 1,2 m budú vložené pásy dlaždíc svetlá žula 100 x 100 x 60 mm. Odlišný materiál bude vymedzovať systém kladenia stoličiek pred pódium.
- Bioklimatické rezervoáre - 2 štrkové priehlbne, plochy, slúžiace ako polder na zachytávanie dažďovej vody v prípade nárazových dažďov. Jeden je situovaný v hornej časti átria, pod svahom z lesoparku Brezina, druhý v spodnej najnižšej časti pri vstupe do átria z pešej zóny.
- Pre orámovanie dláždených plôch medzi rôznymi materiálmi, ako aj všetkých spevnených plôch v styku so zeleňou budú použité obrubníky z prírodného kameňa čadič, osadené do betónového lôžka C 12/15.

- Navrhované schody v hľadisku a na chodníku - v. 150 mm, š. 300 mm budú monolitické z kamenných žulových blokov , osadené do betónového lôžka C 12/15.

Technické riešenie :

Návrh konštrukčného usporiadania komunikačných plôch

Vrchná stavba komunikácií

a/ Chodník ku schodom do lesoparku Brezina – materiál – kamenné dlaždice, svetlá žula, 100 x 100 mm, hr 60 mm , kladené do piesku natesno.

Konštrukcia pešej plochy

Kamenná dlažba 150x150x60	DL	STN EN 1338	60 mm
Jemná drť frakcie 4/8 mm	L	STN EN 13242	40 mm
Štrkodrva fr. 0/32 mm STN 736126	ŠD	kamenivo G _c STN EN 13285	200 mm
spolu min. hrúbky			300 mm

b/ Terasy pre umiestnenie sedenia – materiál – kocky z prírodného kameňa svetlá žula, 100 x 100 mm, hr. 60 mm, kladené do piesku, s medzerami 30 mm za účelom umožnenia prerastania vegetácie a vsakovania dažďovej vody.

Konštrukcia pešej plochy

Kamenné kocky 100x100x60	DL	STN EN 1338	60 mm
Jemná drť frakcie 4/8 mm	L	STN EN 13242	40 mm
Štrkodrva fr. 0/32 mm STN 736126	ŠD	kamenivo G _c STN EN 13285	200 mm
spolu min. hrúbky			300 mm

c/ Plocha pre umiestnenie hlavného pódia a pred pódium - materiál – kocky z prírodného kameňa tmavý čadič 150 x 150 mm, hr. 60 mm, kladené do piesku, s medzerami 30 mm za účelom umožnenia prerastania vegetácie a vsakovania dažďovej vody.

Konštrukcia pešej plochy

Kamenné kocky 100x100x60	DL	STN EN 1338	60 mm
Jemná drť frakcie 4/8 mm	L	STN EN 13242	40 mm
Štrkodrva fr. 0/32 mm STN 736126	ŠD	kamenivo G _c STN EN 13285	200 mm
spolu min. hrúbky			300 mm

d/ Bioklimatické rezervoáre - 2 štrkové priehlbne, plochy, slúžiace ako polder na zachytávanie dažďovej vody v prípade nárazových dažďov. Jeden je situovaný v hornej časti átria, pod svahom z lesoparku Brezina, druhý v spodnej najnižšej časti pri vstupe do átria z pešej zóny. Predstavujú samostatný druh pochôdznej plochy. Hĺbka priehlbni cca 300 mm, vyložené geotextíliou, výplň - tatranský štrk / vážsky štrk / fr. 32 – 63 mm do úrovne okolitého terénu.

Samostatné ukončenie peších a štrkových plôch na rozhraní so zeleňou bude parkový kamenný obrubník v úrovni nivelety do betónového lôžka C 12/15.

Kamenná dlažba Na spodnej úrovni pódia a terasách so sedením bude kladená so špárrou 30 mm pre prerastanie zelene a vsakovanie dažďovej vody.

Vo vrstve násypu môžu byť použité len zeminy veľmi vhodné (STN 72 1002), s maximálnou objemovou hmotnosťou väčšou ako $1,65 \text{ t/m}^3$. Použitie iných zemín (upravených, spevnených a pod.) alebo sanačných opatrení bude potrebné prerokovať a riešiť s projektantom pri realizačnej dokumentácii stavby

Vytýčenie stavby

Dokumentácia stavby je vypracovaná v elektronickej podobe, na podklade zo zamerania územia, preto je možné určiť presnú polohu ktoréhokoľvek bodu na situácii.

Vytýčenie hlavných bodov stavby v teréne bude vykonané pred začatím stavby, stabilizácia bodov obetónovanou rúrkou s označením staničenia HB trás. Vyznačenie pozemku v teréne bude medzníkmi. Pre vytýčenie stavby bola využitá jestvujúca a založená nová sieť polygónových bodov, podrobne uvedených v meračskom elaboráte stavby. Polygónové body je potrebné počas výstavby zabezpečiť pred poškodením. Súradnicový systém je JTSK, výškový systém je Bpv.

Táto dokumentácia nenahrádza realizačnú ani dodávateľskú dokumentáciu !

Dokumentácia bude upresnená v realizačnom projekte a dodávateľskej dokumentácii vybraným dodávateľom !!!

Dočasné dopravné značenie

Prenosné dopravné značenie je potrebné zrealizovať pred uskutočnením výstavby a počas celej výstavby. Dočasné dopravné značenie bude potrebné vypracovať do času zahájenia stavby (podľa plánu organizácie výstavby a technologických postupov vybraného dodávateľa). Dočasné dopravné značenie má ochranný charakter. Dočasné značky treba inštalovať bezprostredne pred začiatkom prác, odpovedajúcim spôsobom aktualizovať v súlade s postupom prác. Po skončení prác ich ihneď zrušiť. Použiť značky v reflexnej úprave, základnom rozmere a stĺpkoch červeno bielej farby. Trvalé značenie v rozpore s dočasným na nutnú dobu zakryť alebo odstrániť. Organizácia vykonávajúca stavebné práce je povinná počas prác udržiavať verejné komunikácie v riadnom stave a v prípade, že dôjde k ich znečisteniu z dôvodu vykonávaných prác tieto bez meškania očistiť.

Vplyv stavby na okolie a životné prostredie

Stavba nebude mať negatívny vplyv na okolie a životné prostredie.

Vplyvy na obyvateľstvo

V okolí sa nenachádzajú objekty HBV. Navrhovaná stavba nebude mať bezprostredný negatívny vplyv na okolie.

Vplyv počas výstavby

Vplyvy obdobia počas výstavby predstavujú predovšetkým zvýšenú hlučnosť záťaž a prašnosť. V okolí stavby sa nenachádzajú obytné domy, ktoré by boli priamo atakované výstavbou.

Vzhľadom k tomu, že dielo sa bude realizovať na pozemku objednávateľa s výjazdom na verejnú komunikáciu, je potrebné obmedziť vplyv stavebnej činnosti na okolie, aby nedošlo k znečisteniu komunikačných plôch a zvýšenej prašnosti.

Vplyv počas prevádzky

Navýšenie vplyvu hluku je možné považovať za minimálne, nakoľko aj v súčasnosti sa jedná o územie kde sa kumuluje viacero rôznorodých aktivít. doprava.

Narušenie pohody a kvality života

Navrhovaná stavba nebude mať bezprostredný negatívny vplyv na okolie.

Posúdenie vplyvov zámeru na prírodné prostredie

Vplyvy na reliéf a horninové prostredie

Na území staveniska sa nenachádza orná pôda. Vzhľadom, k tomu že sa jedná sa o mierne svahovité územie, nie je predpoklad náročných terénnych úprav v zmysle odkopávok.

Nadbytočná zemina z výkopových prác bude použitá na terénne úpravy. Terénne nerovnosti pod stavbou budú riešené zhutnenými štrkovýmú násypmi, realizovanými podľa požiadaviek projektu dopravy.

Celkovo môžeme skonštatovať, že realizácia zámeru nebude spojená s významnými vplyvmi na reliéf a horninové prostredie.

Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

Dažďové vody zo spevnených plôch budú odvádzané do terénu, prebytočná dažďová voda bude odvádzaná cez existujúci odvodňovací žlab do verejnej kanalizácie.

Navrhovaná realizácia zámeru nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd.

Ovzdušie a klíma

Stavba nemá negatívny vplyv na ovzdušie.

Vplyvy na pôdu

Okrem celkového záberu stavebnej parcely, realizácia zámeru nevyvolá ďalšie vplyvy na pôdu.

Vplyvy na chránené územia

Realizácia navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnych veľkoplošných, ani maloplošných chránených území. Nie je dotknutý ani žiaden chránený strom.

Vplyvy na genofond a biodiverzitu

Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k likvidácii žiadneho ekosystému, či biotopu. Výstavbou nedochádza k žiadnym významným vplyvom na genofond ani biodiverzitu riešeného územia, z územia nie je vytlačený nijaký významný rastlinný ani živočíšny taxón. Počas výstavby dôjde k vplyvu prašnosťou. Počas prevádzky hlukom (doprava) a prípadným osvetlením v nočných a večerných hodinách.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Realizácia navrhovanej činnosti priamo nezasahuje žiadne prvky územného systému ekologickej stability ako sú biocentrá, biokoridory, genofondové lokality ani ekologicky významné biotopy a lokality.

Vplyvy na štruktúru, využívanie a scenériu krajiny

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zásahu do scenérie krajiny, jej výstavba je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou .

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Realizácia zámeru navrhovanej činnosti nebude mať priamy vplyv na priemyselnú výrobu. Z hľadiska saturovania nárokov na stavebné hmoty a technológie počas výstavby a na potravinársky a spotrebný tovar v čase prevádzky sa jedná o kladný nepriamy vplyv.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Výstavbou nedôjde k záberu poľnohospodársky využívanej ornej pôdy.

Vplyvy na infraštruktúru

Z dôvodu odvedenie dažďovej vody, ktoré je v súčasnosti nedostatočne riešené iba vnútornými vpustami, navrhujeme vytvoriť nový vonkajší zvod. Nakoľko pôvodne navrhovaná poloha by bola viditeľná z pešej zóny a v danom priestore je už položená nová dlažba v rámci rekonštrukcie Mierového námestia, navrhujeme zvod situovať v zadnej rožnej polohe pri bidove MsÚ smerom do átria. Tento bude zvedený do existujúcej dažďovej kanalizácie v priestore átria.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Realizácia navrhovanej činnosti pozitívne prispeje k úrovni poskytovaných služieb v meste.

Vplyvy na kultúrnohistorické a archeologické nálezy a pamiatky

Realizáciou zámeru navrhovanej činnosti nebudú dotknuté žiadne existujúce kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská.

Hodnotenie zdravotných rizík

Realizácia zámeru navrhovanej činnosti nebude pre okolité obyvateľstvo predstavovať zdravotné riziká. Počas bežnej prevádzky sa nepredpokladá vznik takých látok, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

4. Ochranné pásma

V území stavby sa nachádzajú inžinierske siete, ktoré majú svoje štandardné ochranné pásma v zmysle platnej legislatívy. Stavbou budú tieto ochranné pásma rešpektované v zmysle platných predpisov.

Požiarna ochrana

Pre potreby stavby nie je potrebné riešiť projekt požiarnej ochrany

OCHRANA A BEZPEČNOSŤ ZDRAVIA PRI PRÁCI

Počas všetkých stavebných prác je potrebné dodržiavať normy a vyhlášky súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci. Zvýšenú opatrnosť je potrebné venovať pri zemných prácach v blízkosti podzemných vedení.

Potrebné je dodržiavať vyhlášku SÚBP – č. 374/90 Zb. – O bezpečnosti práce na technických zariadeniach pri stavebných prácach.

Výkopy počas výstavby musia byť ohradené, v nočných hodinách musia byť dostatočne osvetlené.

11. ODPADY A VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Vplyv stavby na okolie a životné prostredie

Pri rešpektovaní projektovaného riešenia a súvisiacich legislatívnych a technických noriem pre prevádzku stavby, nebude predmetná stavba svojou prevádzkou vytvárať negatívny vplyv na životné prostredie v okolí nad rámec zákona. Predpokladom je však zabezpečenie dodržiavania zásad ochrany životného prostredia najmä pri činnostiach, kde sa zaoberá s nebezpečnými látkami pre vody alebo kde vznikajú odpady obsahujúce škodliviny, pri realizácii i pri nasledovnom prevádzkovaní stavby.

Dočasne bude životné prostredie výraznejšie ovplyvňované stavebnou činnosťou, hlavne výkopovými prácami a terénnymi úpravami, dopravou materiálu a odpadu z výstavby po komunikáciách a ďalšími bežnými vplyvmi stavebnej činnosti. Stavba musí byť realizovaná citlivo vo vzťahu k ochrane životného prostredia (ďalej ŽP) a k svojmu okoliu, najmä z hľadiska ovplyvňovania prostredia prašnosťou a hlučnosťou. Dodržaním technologických postupov a plánu organizácie výstavby je možné tieto vplyvy minimalizovať.

A. Zaobchádzanie s nebezpečnými látkami pre vody počas výstavby

Počas výstavby sa v rámci zariadenia staveniska nepredpokladá skladovanie nebezpečných látok v množstve presahujúcom potrebu týchto látok pre práve vykonávanú stavebnú operáciu. Prípadné ohrozenie, najmä podzemných vôd, je možné najmä pri poruchách stavebných strojov (nákladná autá, mechanizmy a pod.), popr. pri prácach, kde môžu byť používané materiály, ktoré sú takýmito nebezpečnými látkami pre vody (izolácie, nátery a pod.).

Zo znečisťujúcich látok je na stavenisku možný počas výstavby výskyt najmä rozložiteľných minerálnych olejov a uhľovodíkov ropného pôvodu.

Na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia je nutné pravidelne kontrolovať technický stav strojov a zariadení, parkovať ich na spevnených plochách, používať záchytné vaničky pod zaparkovanými mechanizmami, tankovať vozidlá na zabezpečených plochách a v prípade prechodného skladovania znečisťujúcich látok skladovať tieto v zmysle všeobecných zásad na ochranu vôd. Vzhľadom na to, že podložie riešenej lokality je vysoko priepustné, je potrebné manipulovať s o znečisťujúcimi látkami obzvlášť opatrne.

B. Odpady počas výstavby

Stavba je realizovaná na území, ktoré je v súčasnosti využívané ako parkovisko. Jestvujúce spevnené povrchy budú v prvej fáze výstavby odstránené. Vzhľadom k tomu, je nutné predpokladať vznik primerane veľkého množstva odpadov najmä z výkopových prác (zakladanie stavieb), ale i iných druhov odpadov z výstavby nového objektu z výstavby objektu v nasledovnej skladbe (Zaradenie odpadov je v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Množstvo v t	Predpokladaný spôsob zneškodnenia alebo zhodnotenia
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,1	R3
15 01 02	obaly z plastov	O	0,05	R3
17 01 01	betón	O	3,0	R5, D1
17 02 01	drevo	O	0,2	R1, D1
17 04 05	železo a oceľ	O	0,1	R4
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	-	R5, D1

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Množstvo v t	Predpokladaný spôsob zneškodnenia alebo zhodnotenia
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	2,0	D1

Podľa rozsahu používania a druhu náterových, izolačných napúšťacích a podobných látok, ako aj pri prevádzke vozidiel a mechanizmov je pravdepodobný i vznik nebezpečných odpadov a to:

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	Množstvo v t	Predpokladaný spôsob zneškodnenia a alebo zhodnotenia
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,05	D1
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,05	D10

Nebezpečné odpady si vyžadujú osobitné nakladanie. Je vhodné, aby vzniknuté nebezpečné odpady boli odvázané zo stavby na zneškodnenie bezprostredne po ich vzniku. V prípade ich dočasného skladovania na stavbe je potrebné zabezpečiť nakladanie s nimi podľa platnej legislatívy.

Za nakladanie so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, je v zmysle § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie. Stavebné odpady je táto osoba povinná materiálovo zhodnotiť.

Množstvo odpadov vzniknutých pri realizácii bude závisieť od disciplíny na stavbe a reálne použitých technologických postupov. Predpokladá sa, že odpad kat. č. 17 01 01 bude podrvený mobilným zariadením na spracovanie stavebného odpadu a použitý do podkladových vrstiev. Časť odpadu kat. č. 17 05 06 bude použitá na úpravu terénu. Tým bude v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch zabezpečené materiálové zhodnotenie v zmysle kódu nakladania R5 – recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov.

Ak sa ukáže počas realizácie, že vzniknutý ostatný odpad (v zmysle kategorizácie) nie je vhodný na ďalšie použitie pri nasledujúcich etapách realizácie, môže byť zneškodnený na Skládke odpadov Lužtek v Dubnici nad Váhom, prevádzkovateľ: Spoločnosť Stredné Považie a.s. Na recykláciu stavebných odpadov je možné využiť zberný dvor Erson Recycling s.r.o. vo Veľkých Bierovciach.

Počas realizácie stavby je zakázané spaľovať akékoľvek odpady.

V rámci realizácie stavby je účelné v súlade s legislatívou vykonávať triedenie odpadu, ktoré zníži celkové množstvo stavebného odpadu, ktorý je nutné zneškodniť na skládke odpadu a je prínosom i získaním druhotnej suroviny. Poväčšine je účelné triediť zložky na ktoré je zabezpečený odber (napr. zberový papier, železný šrot, farebné kovy, popr. plastové fólie a pod.). Rovnako tak je účelné triediť i nebezpečné zložky aby sa minimalizovalo množstvo odpadu s náročnejším a drahším spôsobom zneškodnenia.

Počas výstavby musí byť vykonávaná evidencia vzniku a spôsobu zneškodnenia jednotlivých odpadov, z dôvodu preukázania súladu spôsobu zneškodnenia odpadov zo stavby s legislatívou.

Je vhodné, aby vzniknuté nebezpečné odpady boli odvážané zo stavby na zneškodnenie bezprostredne po ich vzniku. V prípade ich dočasného skladovania na stavbe je potrebné zabezpečiť nakladanie s nimi podľa platnej legislatívy.

Všetky odpady musia byť zhodnotené alebo zneškodnené na zariadeniach vybavených príslušnými súhlasmi, v zmysle platnej legislatívy. Pokiaľ je to ekonomicky výhodné, na zariadení nachádzajúcom sa v blízkosti staveniska, aby nedochádzalo k zbytočnému zaťažovaniu životného prostredia prepravou odpadu.

C. Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami pre vody počas prevádzky

Realizáciou stavby (vzhľadom na jej charakter a rozsah) sa nemení koncepcia ani rozsah používaných znečisťujúcich látok v areáli.

D. Nakladanie s odpadmi počas prevádzky

Realizáciou stavby (vzhľadom na jej charakter a rozsah) sa nemení koncepcia ani rozsah odpadového hospodárstva v areáli.

E. Ovzdušie

Stavba nemá negatívny vplyv na ovzdušie.

Počas realizácie stavby je zakázané spaľovať akékoľvek odpady.

G Vybrané nebezpečné látky počas prevádzky

Výskyt nebezpečných látok počas prevádzky sa nepredpokladá.

H. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Pri výstavbe a prevádzke nebude vznikáť žiarenie ani iné fyzikálne polia v takej podobe a intenzite, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody užívateľov v danom území.

I. Teplo, zápach a iné výstupy

Počas výstavby a prevádzky nebude okolie zaťažené teplom, zápachom a inými výstupmi nad rámec bežných vplyvov.

J. Hluk a vibrácie

Počas realizácie stavby a ani pri prevádzke hluk neprekročí požadované normy. Najväčším zdrojom hluku budú nákladné vozidlá a stavebné mechanizmy.

Zdrojom vibrácií počas výstavby budú stavebné stroje. Vzhľadom na rozsah stavebných prác a situovanie prevádzky sa však nepredpokladá negatívny dopad na okolie.

K. Ochrana prírody

Realizácia navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnych veľkoplošných, ani malo-plošných chránených území. Nie je dotknutý ani žiaden chránený strom, či biotop. Výstavbou areálu nedochádza k žiadnym významným vplyvom na genofond ani biodiverzitu riešeného územia, z územia nie je vytlačený nijaký významný rastlinný ani živočíšny taxón.

Výstavba si vyžiada maximálne odstránenie trávnatého porastu.

L. Požiadavky starostlivosti o bezpečnosť práce a technických zariadení

Navrhovaná stavba je situovaná v centrálnej časti mesta Trenčín. Výstavba je uvažovaná na voľnom pozemku ktorý je vo vlastníctve investora.

Problematiku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je potrebné rozdeliť do dvoch etáp:

1. počas realizácie stavby – stavebné práce
2. počas vlastnej prevádzky

1. etapa

Skôr ako sa začne realizovať stavba je nutné splniť podmienky pre predvýrobnú prípravu práce a pracoviska. Jedná sa o najmä o riešenie šatní, WC, stravovania a zaistenie zdravotníckej pomoci. Upozorňujeme na pomôcky pre ochranu pracujúcich, ako sú pomôcky proti pádu z výšky a pod., ktoré musia vyhovovať príslušným STN alebo schváleným technickým podmienkam. Upozorňujeme, že investor je povinný oboznámiť pred zahájením stavby organizácie, ktoré budú prevádzať stavebné a montážne práce, so všetkými podmienkami a sieťami, ktoré by mohli ohroziť ich pracovníkov pri práci. Pri samotnej realizácii stavebných prác je nutné dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374 Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu zo 14. augusta 1990 o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Zvlášť upozorňujeme na dodržiavanie § 3,4,5,6,9,10.

2. etapa

Stavba je navrhovaná tak, aby boli vytvorené optimálne podmienky a prostredie. Dispozičné riešenie a voľné únikové cesty sú dimenzované v dostatočnej miere. Komunikácie budú mať rovný povrch v rovnakej výškovej úrovni. Osvetlenie bude prirodzené aj umelé. Bezbariérový vchod umožní vstup imobilných osôb do 1. úrovne areálu.

11. PRACOVNÍCI

Prevádzka nebude mať stálych zamestnancov

13. CIVILNÁ OCHRANA

V zmysle vyhl. 202/2002 o stavebno-technických požiadavkách na stavby a technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky civilnej ochrany v znení vyhl. MV SR č. 349/1998 Z.z. nie je potrebné v rámci navrhovanej stavby budovať zariadenie pre ochranu obyvateľstva ukrytím

14. BOZP, Vyhlášky

Pri príprave a realizovaní všetkých prác a prác súvisiacich (napr. výkopové, stavebné, zväračské, natieračské práce, ...), ktoré sú spojené s výstavbou alebo sú ich súčasťou, pri inštalovaní akéhokoľvek zariadenia a technológie a pri využívaní mechanizmov a strojov pre výstavbu musia byť zaistená bezpečnosť práce. Z tohto dôvodu je dodávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať platné STN, technické a technologické postupy v zmysle Vyhlášky:

- 435/2012 - Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
- 470/2011 – ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- 508/2009 - ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
- 45/2010 - ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri poľnohospodárskej práci
- 46/2010 - ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri poľnohospodárskej práci. Zrušuje sa vyhláška SÚBP č. 43/1985 Zb. o zaistení bezpečnosti práce s ručnými motorovými reťazovými pílmami. S účinnosťou od 1.marca 2010.
- 140/2008 - ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z. z. a o zmene a doplnení zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- 158/2001 - ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona č. 95/2000 Z. z. a o zmene a doplnení Zákonníka práce

- 309/2007 - ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony
- 393/2006 - o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vo výbušnom prostredí
- 124/2006 - o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Dodávateľ stavby je povinný minimalizovať hlučnosť, prašnosť a pod. počas vykonávania stavebných prác. Predmetná stavba počas prevádzky bude mať minimálny vplyv na životné prostredie. Pred začiatkom výkopových prác je nevyhnutné vytýčiť všetky inžinierske siete a práce vykonávať v zmysle STN 73 6005, 73 6701 a 75 5401.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie stavby bude dodržiavať predpisy BOZP a ustanovenia Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko vrátane jej príloh a NV SR č. 391/2006 Z.z. o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

Zhotoviteľ písomne nahlási investorovi menovanie svojho zástupcu pre otázky BOZP, ktorý bude zodpovedný za ich dodržiavanie vrátane pracovných postupov. Zástupca zhotoviteľa bude pravidelne predkladať investorovi písomnú správu o dodržiavaní BOZP.

Z hľadiska požiarnej ochrany na stavenisku a v priestoroch stavby bude dodávateľ rešpektovať zákon o požiarnej ochrane č. 525/90 Zb., vyhlášku MV č. 595/2005 a 259/2009 Z.z. o požiarnej prevencii a vyhlášku č. 124/2000 Z.z. o zásadách pri práci s horľavými plynmi, ako aj príslušné STN.

Pre dodržiavanie bezpečnosti pri práci platia príslušné ustanovenia zákona č. 124/2006. Dodávateľ je povinný určiť odborne spôsobilého zamestnanca, alebo ho inak zabezpečiť dodávateľsky (bezpečnostného technika), ktorý bude vykonávať úlohy pri zaisťovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s kvalifikáciou podľa zákona SR č. 124/2006.

7. Plánovaná doba realizácie

10.2017 – 04. 2018

8. Predpokladaný investičný náklad 350 000.-€

9. Záver

Spracovateľ upozorňuje investora, že počas stavebných prác je potrebná spolupráca dodávateľa so spracovateľom dokumentácie, aby realizácia stavby bola uskutočnená podľa PD.

Pred začatím zemných prác je nutné aby investor zabezpečil vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí a prípojok, o čom urobí záznam do stavebného denníka.

Vytýčenie stavby je potrebné previesť zodpovedným geodetom stavby.

V prípade, že jestvujúce inž. siete sú výškovo alebo smerovo uložené inak ako uvažuje tento projekt resp. sa na trasách prípojok nachádzajú ďalšie siete, je toto nutné rešpektovať,

prípadne v rámci AD na stavbu prizvať projektanta. Akúkoľvek zmenu je preto potrebné riešiť so spracovateľom dokumentácie

Pri práci je potrebné dodržiavať hlavne predpisy o práci v blízkosti a pod elektrickým vedením, predpisy o manipulácii so stavebnými strojmi a nákladnými automobilmi, ktoré zahrňuje Vyhl.SÚP a Vyh. SBÚ o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Rovnako musí byť určený stavebný dozor s oprávnením pre dopravné stavby podľa Zákona č.236/2000 Z.z a stavbyvedúci stavby.

Po dobudovaní navrhovaného priestoru átria sa v riešenej lokalite utvoria všetky predpoklady pre vytvorenie zmysluplného miesta pre stretávanie a kultúrne aj spoločenské vyžitie návštevníkov všetkých vekových kategórií, v neposlednom rade sa umožní symbolické znovuoobnovenie funkcie v minulosti tak obľúbeného a populárneho priestoru letného kina.

Zatraktívni sa tým ďalšia lokalita mesta a plnohodnotne a prirodzene sa rozšíri hranica využiteľnej Centrálnej mestskej zóny mesta Trenčín.

Vypracoval :
Ing.arch. Peter Guga

Október 2017