

m.A.g

Ing.arch. Marek Guga
Nad tehelnou 2887/69
911 01 Trenčín
IČO : 41791223
DIČ : 1075421754
mob.: 0903 397020
email:guga@emage.in

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**

Označenie dokumentu :

REALIZAČNÝ PROJEKT

Názov
zväzku :

A – Technická správa



**Revitalizácia priestoru Átria
TRENČÍN**

REALIZAČNÝ PROJEKT

SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE



A - Technická správa

Jún 2019

m.A.g Ing.arch. Marek Guga Nad tehelnou 69 911 01 Trenčín mob.

0903 397 020 marekguga@gmail.com

m.A.g

Ing.arch. Marek Guga
Nad tehelňou 2887/69
911 01 Trenčín
IČO : 41791223
DIČ : 1075421754
mob.: 0903 397020
email:guga@emage.in

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**

Označenie dokumentu :

REALIZAČNÝ PROJEKT

Názov

A – Technická správa

zväzku :

Základné údaje

Dokumentácia bola spracovaná na základe objednávky a Zmluve o dielo právoplatnej zo dňa 17.05.2019 uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník), podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon

Objednávateľ:

Mesto Trenčín

Sídlo:

Mierové nám. č.2, 911 64 Trenčín

Zastúpenie:

Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta

IČO:

00 312 037

DIČ:

2021079995

Zhotoviteľ:

Ing. Marek Guga arch. - m.A.g

Sídlo:

Nad tehelňou 2887/69, 91101 Trenčín

Zastúpený:

Ing.arch. Marek Guga

Oprávnený na rokovanie

-vo veciach technických:

Ing.arch. Marek Guga, Ing.arch. Peter Guga

-vo veciach zmluvných :

Ing.arch. Marek Guga,

IČO: 41791223

DIČ: 1075421754

Označenie registra:

Okresný úrad Trenčín

Číslo živnostenského registra:

350-21244

Tel.: 0903397020

E-mail: marekguga@gmail.com, guga@emage.in



Ing.arch. Marek Guga
Nad tehelňou 2887/69
911 01 Trenčín
IČO : 41791223
DIČ : 1075421754
mob.: 0903 397020
email:guga@emage.in

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**

Označenie dokumentu :

REALIZAČNÝ PROJEKT

Názov
zväzku :

A – Technická správa

Zhotoviteľ: Ing. Marek Guga arch. - m.A.g
Sídlo: Nad tehelňou 2887/69, 91101 Trenčín
Zastúpený: Ing.arch. Marek Guga

Autori : Ing.arch. Peter Guga
Ing.arch. Marek Guga
Ing. Jozef Fugger
Statika : Ing. Pavol Tvrdoň
Ing. Filip Kubiš

1. Účel dokumentácie

Navrhovaná dokumentácia realizačný projekt slúži ako podklad pre výber dodávateľa stavby -

„ Revitalizácia priestoru átria“.

Realizačný projekt nenahrádza výrobnú dielenskú dokumentáciu ktorú bude povinný vypracovať budúci realizátor stavby a podrobnosti odsúhlasiť s architektom a zástupcom investora.

Všetky hodnoty a kóty v rámci projektu sú orientačné s možnou odchýlkou cca. 3%

1. Účel dokumentácie

Navrhovaná dokumentácia slúži ako podklad na vydanie stavebného povolenia stavby

„ Revitalizácia priestoru átria“.

2. Situovanie lokality

Predmetná riešená lokalita átria sa nachádza v meste Trenčín, v priestore prístavby budovy mestského úradu Trenčín.

Navrhovaná stavba sa nachádza na parcele p.č. 1158/11, ktorá je vo vlastníctve mesta Trenčín.

m.A.g Ing.arch. Marek Guga Nad tehelňou 69 911 01 Trenčín mob.

0903 397 020 marekguga@gmail.com

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**

Označenie dokumentu :

REALIZAČNÝ PROJEKT

Názov

A – Technická správa

zväzku :

3. Obmedzujúce faktory – regulatívy

Návrh bol počas spracovávania konzultovaný so zástupcom objednávateľa - Útvárom hlavného architekta mesta Trenčín, ďalšími zainteresovanými organizáciami.

Na základe konzultácií a pracovných rokovaní boli koncepcne určené zastavovacie podmienky a regulatívy výstavby spracovávaného návrhu.

- Návrh bude ďalej podrobnejšie dopracovaný v rámci dielenskej dokumentácie dodávateľa.

4. Použité podklady

- Katastrálna mapa
- Geodetické zameranie vrátane inžinierskych sietí

5. Popis súčasného stavu

V súčasnosti sa v priestore átria nachádza vybetónovaná plocha, chodník so schodami a niekoľko lavičiek, ktoré však nespĺňajú estetické ani funkčné požiadavky na súčasný mestský mobiliár a navrhovanú funkciu átria.

. V mieste situovania mobilného zázemia sa nachádzajú 2 stánky pre príležitostné využitie, ktoré však nespĺňajú estetické ani funkčné požiadavky.

Príležitostne sa v danom priestore inštaluje mobilné pódium pre konkrétne kultúrne akcie.

Všetky existujúce zariadenie prvky átria budú v rámci terénnych a búracích prác odstránené.

6. Návrh riešenia

Navrhovaný objekt mobilného zázemia je situovaný pri bočnej stene, v ľavej časti priestoru, kde sa v súčasnosti nachádzajú 2 drevené stánky.

Zariadenie bude slúžiť podľa potreby pre rôzne účely - ako technické zázemie, sklad mobiliáru, zázemie pre účinkujúcich, resp. pre umiestnenie príležitostného výdaja občerstvenia.

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**

Označenie dokumentu :

REALIZAČNÝ PROJEKT

Názov

A – Technická správa

zväzku :

SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE

Objekt mobilného zázemia pozostávajúci z dvoch prvkov bude tvoriť pridružený funkčný priestor zázemia pre kultúrne podujatia - Hudobné akcie , koncerty, vystúpenia, malá divadelná scéna, letné kino, prednášky, vernisáže, ale aj na každodenné stretávanie prevažne mladšej generácie.

Jedná so o dva samostatné objekty, každý o rozmeroch 3000 x 3000 x 3000 mm.

Prvý objekt TYP A

je určený na výdaj občerstvenia a drobný predaj . V jednej stene je vybavený vstupnými dverami a v protiľahlej stene výklopnou časťou steny – prekrytým pultom. V zostávajúcich stenách sú šikmé lamely so stužujúcou funkciou.

Druhý objekt TYP B

je vybavený jednou otváravou stenou. Stena sa odklápa ako celok na pántoch a koliesku. Stena sa odklápa o 90° a po odklopení je zaistená v dolnom rohu zádržkou a poloha horného rohu je zafixovaná pomocou vzpery z ocelevej trubky o priemere TR 48.3x3.2 z materiálu S235.

Všetky steny objektu sú vyplnené šikmými lamelami minimálneho prierezu 50x70 mm. Pokrytie podlahy a strechy je vytvorené z dosiek HSP. Rámy objektu sú z lepených drevených profilov 120x120 mm z dreva BSH Si GL24h, smrekovec, prierez 120 x 120 mm, povrchová úprava trojvrstvový náter lignovit. Materiál sibírsky smrekovec. Rámové spoje sú navrhnuté pomocou oceľových zabudovaných prípravkov. Oceľové profily sú navrhnuté z materiálu S355 a spojovací materiál z materiálu 8.8.

Celkový pôdorys otvorenej zostavy bude 3000x9000mm.

Spojenie drevených profilov bude riešené pomocou kovových oceľových rohových prvkov, úprava žiarový pozink, povrchová úprava práškovou farbou, farebný odtieň šedá, antracit.

Bočné steny sú vyplnené drevenými lamelami 50x70mm zo sibírskeho smrekovca. Tieto lamely zároveň fungujú ako zavetrovacie prvky nosnej konštrukcie.

Podlahu tvoria dve vrstvy OSB dosiek položených na oceľovom rošte.

Strecha je tvorená dvoma vrstvami OSB dosiek s hydroizoláciou EPDM alternatívne PVC.

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**

Označenie dokumentu :

REALIZAČNÝ PROJEKT

Názov

A – Technická správa

zväzku :

Odvodnenie strechy bude zvedené v zadnej časti a usmernene hliníkovým chrličom.
Vnútorňý podhľad je tvorený jednou vrstvou OSB dosiek ošetrovanou náterom.

Nosná konštrukcia kiosku bude ukotvená do železobetónových prefabrikovaných podložiek rozmerov 600mm x600mm výšky 150mm

Pod každým rohom bude jedna podložka - spolu 8 kusov

Prefabrikované betónové podložky budú osadené pod dlažbu do zhutneného štrkového lôžka. Objekty budú stáť na rektifikačných kovových nohách na podložkách.

Oba stánky sú v tejto fáze riešené bez vnútorného vybavenia (pult, závesy, žaluzie, elektroinštalácia, sklenené steny a pod.).

Vybavenie bude riešené prevádzkovateľom dodatočne podľa potreby.

Napojenie na siete

Obidva objekty majú možnosť napojenia na privedenú prípojku elektriky, vody a kanalizácie.

V prípade potreby môže objekt po otvorení, resp. dočasnej demontáži obvodových stien slúžiť alternatívne ako malé pódium pre prezentáciu malých umeleckých foriem... pre tento prípad ozvučenie a nasvietenie pódia bude mobilné a realizovať sa bude vždy pre konkrétnu akciu, podľa potreby.

Dažďová voda

Bude zvedená rovno do terénu

Statika

Vid' samostatná príloha

7. Vplyv stavby na okolie a životné prostredie

Stavba nebude mať negatívny vplyv na okolie a životné prostredie.

8. Plánovaná doba realizácie

m.A.g

Ing.arch. Marek Guga
Nad tehelňou 2887/69
911 01 Trenčín
IČO : 41791223
DIČ : 1075421754
mob.: 0903 397020
email:guga@emage.in

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**

Názov
zväzku :

A – Technická správa

Označenie dokumentu :

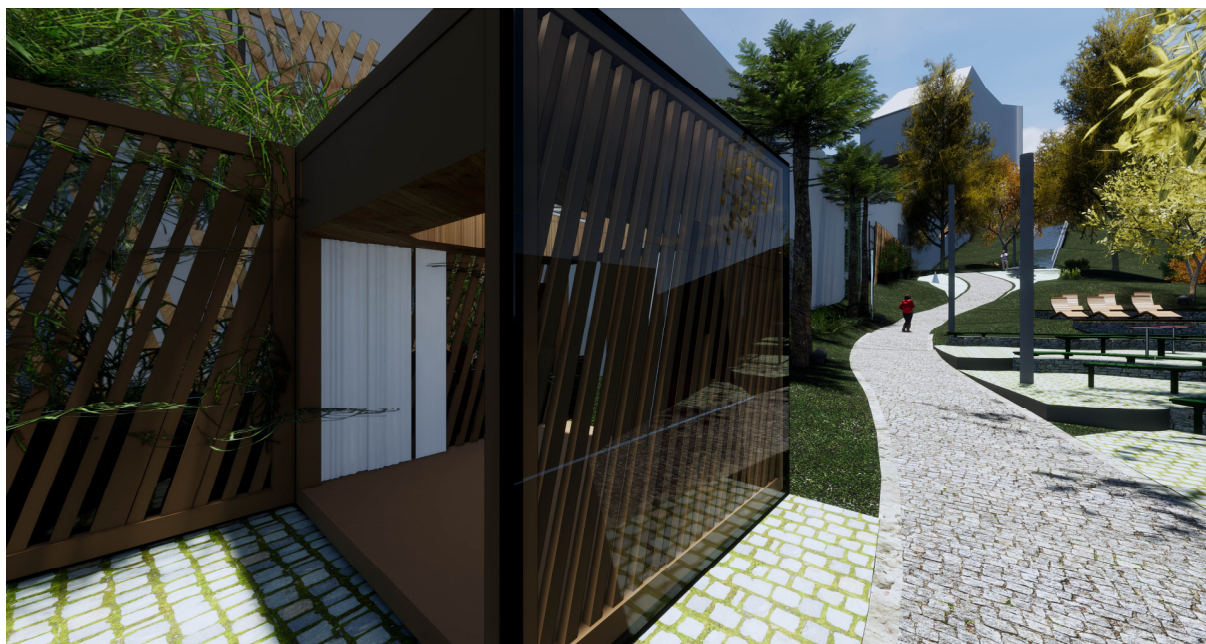
REALIZAČNÝ PROJEKT

09.2019 – 09. 2020

9. Záver

Po dobudovaní navrhovaného priestoru átria sa v riešenej lokalite utvoria všetky predpoklady pre vytvorenie zmysluplného miesta pre stretávanie a kultúrne aj spoločenské vyžitie návštevníkov všetkých vekových kategórií, v neposlednom rade sa umožní symbolické znovuoobnovenie funkcie v minulosti tak obľúbeného a populárneho priestoru letného kina.

Zatraktívni sa tým ďalšia lokalita mesta a plnohodnotne a prirodzene sa rozšíri hranica využiteľnej Centrálnej mestskej zóny mesta Trenčín.



m.A.g

Ing.arch. Marek Guga
Nad tehelnou 2887/69
911 01 Trenčín
IČO : 41791223
DIČ : 1075421754
mob.: 0903 397020
email:guga@emage.in

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**

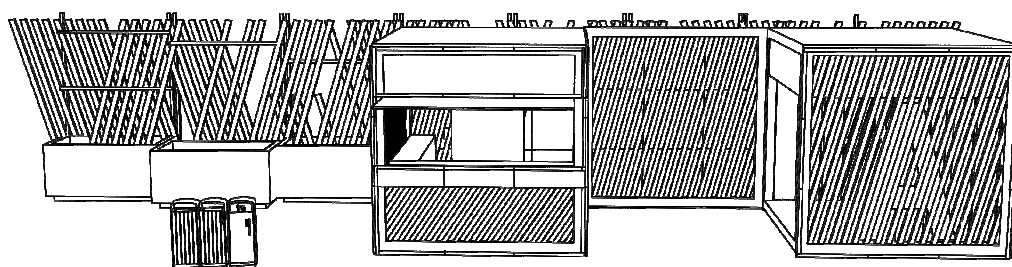
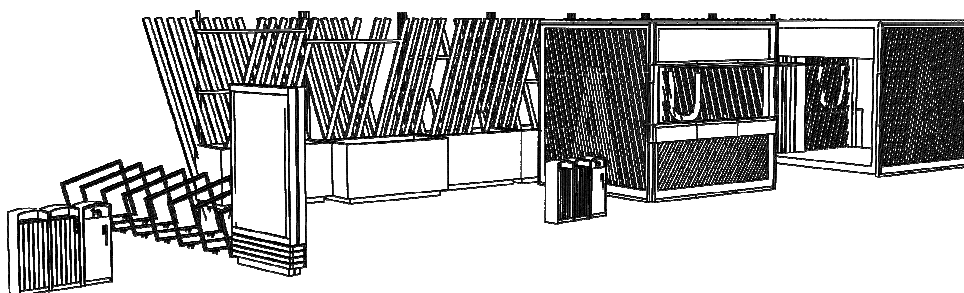
Označenie dokumentu :

REALIZAČNÝ PROJEKT

Názov

A – Technická správa

zväzku :



m.A.g

Ing.arch. Marek Guga
Nad tehelnou 2887/69
911 01 Trenčín
IČO : 41791223
DIČ : 1075421754
mob.: 0903 397020
email:guga@emage.in

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**

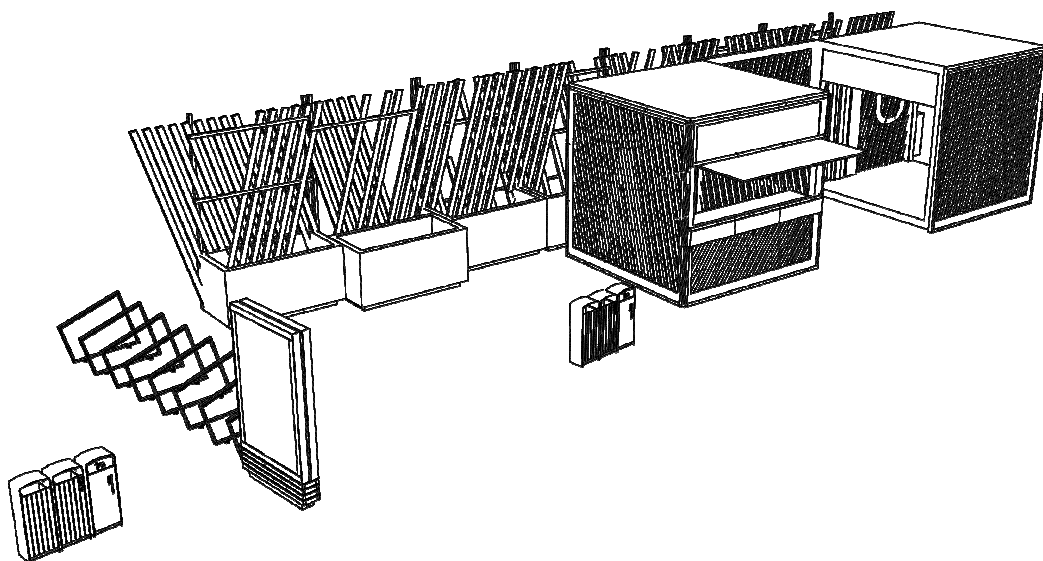
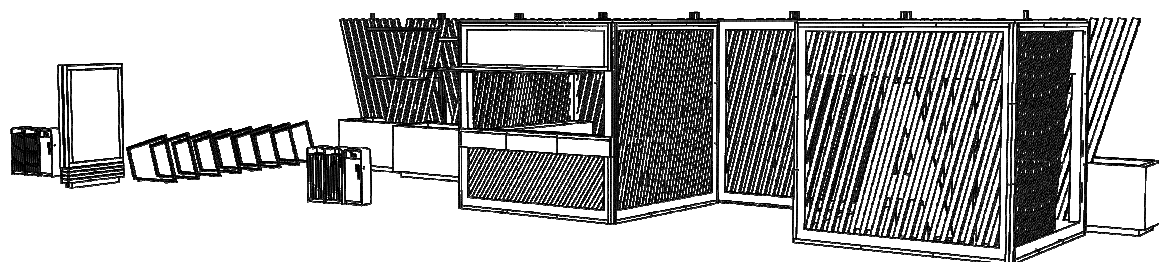
Označenie dokumentu :

REALIZAČNÝ PROJEKT

Názov

A – Technická správa

zväzku :



m.A.g

Ing.arch. Marek Guga
Nad tehelňou 2887/69
911 01 Trenčín
IČO : 41791223
DIČ : 1075421754
mob.: 0903 397020
email:guga@emage.in

Stavba :

**Revitalizácia priestoru Átria TRENČÍN
SO 04 – MOBILNÉ ZÁZEMIE**Názov
zväzku :**A – Technická správa**

Označenie dokumentu :

REALIZAČNÝ PROJEKT

Pozn.

Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožní nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite. V týchto prípadoch je uchádzač povinný vo svojej ponuke presne špecifikovať o ktoré výrobky ide a musí zároveň presne uviesť ktoré výrobky použije pri plnení zákazky s verejným obstarávateľom. Zároveň uvedie ich presné parametre, vlastnosti atď., aby mohol verejný obstarávateľ posúdiť, či ponúkané riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené výrobky určené a či sú v rovnakej alebo vyššej kvalite ako tie, ktoré boli uvedené vo výkazoch výmer.

Vypracoval :

Ing.arch. Marek Guga

Jún 2019