

Revitalizácia priestoru átria

T R E N Č Í N

Investor : Mesto Trenčín

Spracovateľ :  ateliér . Ing.arch. Peter Guga

Autori : Ing.arch. Peter Guga
Ing.arch. Marek Guga

Splupráca : Ing. Ľubomír Adamkovič

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

SO 11 – SADOVÉ ÚPRAVY

Sprievodná správa

Október 2017

Základné údaje

Dokumentácia bola spracovaná na základe objednávky investora č. 2017000575/2017 zo dňa 19.6.2017

1. Účel dokumentácie

Navrhovaná dokumentácia slúži ako podklad na vydanie stavebného povolenia stavby

„ Revitalizácia priestoru átria“ - SO 11 - SADOVÉ ÚPRAVY

2. Situovanie lokality

Predmetná riešená lokalita átria sa nachádza v meste Trenčín, v priestore átria pri budove mestského úradu Trenčín.

Navrhovaná stavba Revitalizácia priestoru átria sa nachádza na parcele p.č. 1158/11, k.ú Trenčín, ktorá je vo vlastníctve mesta Trenčín.

3. Obmedzujúce faktory – regulatívy

Návrh bol počas spracovávania konzultovaný so zástupcom objednávateľa - Útvárom hlavného architekta mesta Trenčín, ďalšími zainteresovanými organizáciami.

Na základe konzultácií a pracovných rokovaní boli koncepcne určené zastavovacie podmienky a regulatívy výstavby spracovávaného návrhu.

Návrh je v súlade s ÚPN mesta Trenčín

Návrh bude ďalej podrobnejšie dopracovaný v rámci realizačnej dokumentácie.

4. Použité podklady

- Katastrálna mapa
- Geodetické zameranie vrátane inžinierskych sietí

5. Popis súčasného stavu

V priestore átria sa nachádza väčšie množstvo vzrastlých stromov.

V centrálnej polohe sa nachádza Lipa malolistá - (*Tilia cordata*), 2ks

Javor horský – (*Acer pseudoplatanus*) 3ks,

Pozdĺž múru – hradieb , sa nachádza 7 ks Borovic čiernych (*Pinus nigra*) . 2ks sú v zlom stave. V návrhu sa s nimi neuvažuje.

V hornej časti riešeného priestore sa nachádza cca.12 vzrastlých stromov Briez. Breza previsnutá (*Betula pendula*)

Stromy v átriu sú v pomerne dobrej vekovej aj zdravotnej kondícii, navrhujeme ponechať a vykonať odborným spôsobom omladzovací rez, realizovaný arboristom. Orezané budú hlavne spodné časti korún ale tak isto na vybraných stromoch celkové koruny, kvôli presvetleniu priestoru a zabráneniu prerastania stromov ktoré boli v minulosti vysadené nahusto.

V súčasnosti sa na žiadosť KPÚ vykonáva výrub stromov vo vzdialenosti do 7 m od hradného opevnenia, z dôvodu ochrany národnej kultúrnej pamiatky. Tento výrub okrajovo zasiahne aj riešenú lokalitu átria.

Priestor plynule nadväzuje na lesopark Brezina.

6. Návrh riešenia

Priestor átria navrhujeme aplikovať nasledovné druhy a spôsoby výsadby zelene :

- V okrajových polohách doplniť okrasnou zeleňou a lúčnym porastom.
- Vytypované plochy budú porastené vertikálnou popínavou zeleňou.
- Voľné plochy budú rekultivované a vysadené vhodným trávnikom

Živý plot – izolačná zeleň – Krovitý porast

Ostružina černicová (*Rubus fruticosus*)

V hornej časti átria v blízkosti lesoparku Brezina bude vytvorený "živý plot" z rôznych odrôd jedlých Ostružín.

Plocha výsadby cca. 40m²

Ostružina černicová bola vybraná na základe Permakultúrnych princípov umiestňovania jedlých rastlín do verejného priestoru. Takisto z dôvodu prirodzeného výskytu v lokálnych lesoch a nenáročnosti na pestovanie a údržbu.

Popínavé rastliny v nádobách

Pavinič (*Parthenocissus*)

Brečtan popínavý (*Hedera helix*)

Hortenzia popínavá (*Hydrangea petiolaris*)

Vinič hroznorodý – (*Vitis vinifera*) – potrebný každoročný rez

Celková plocha výsadby v nádobách 39m²

Zeleň v nádobách bude zavlažovaná formou kvapkovej závlahy.

Nádoby budú mať výšku 1 m , budú naplnené vhodným substrátom vzhľadom na použitý druh rastliny.

Trávna zmes - „Divoká lúka“

Popri opevnení bude vysadená trávna zmes formou divokej lúky.

Potrebné kosenie 1 -2 krát za rok

Zmes obsahuje menej agresívne trávne druhy aby nepotlačili výskyt lúčnych kvetov.

Nevyžaduje pravidelné hnojenie ani intenzívnu starostlivosť.

Zloženie:

Papaver rhoeas red 2,14%

Plantago lanceolata white 3,75%

Plantago major white 0,50%

Polygonum persicaria violet 1,60%

Ranunculus auricorus yellow 1,00%

Ruta graveolens yellow 1,42%

Salvia sclarea red-violet 3,75%

Saponaria vaccaria-rose rose 6,50%

Saponaria vaccaria-white white 5,75%

Satureja hortensis white-rose 0,80%

Sinapis arvensis yellow 2,50%

Tragopogon pratensis yellow 0,33%

Urtica dioica yellow 0,50%

Verbascum phlomoides yellow 1,34%

Verbena officinalis blue-lilac 0,50%

Celková plocha výsadby trávnej zmesi 294m²

Všetky plochy určené na sadové úpravy sú určené v okrajových polohách átria. Tieto budú vysadené nízkou pôdo-pokryvnou zeleňou, Po vyrastení a zapojení krov bude potrebné zabezpečiť kontrolu aby z krovitých porastov boli odstraňované naletové buriny, prípadne nálet stromov a krov. Plocha krov bude namulčovaná drvenou kôrou ihličnatých drevín. Pobytová plocha v strede átria bude vysadená odolnou odrodou trávnik a minimálnou údržbou.

7. Výsadba a údržba plôch zelene

Výsadba drevín musí byť realizovaná z kontajnerovaného kvalitného rastlinného materiálu. Treba dbať, aby došlo k vhodnej príprave výsadbových plôch a boli tieto plochy doplnené kvalitným substrátom..

Výsadba sa môže realizovať v celom vegetačnom období, treba zabezpečiť dostatočnú zálievku, najmä počas horúcich dní.

Trávnik: Na voľnej ploche navrhujeme zrekultivovať pôdu a založiť parkový trávnik. Založenie parkového trávniku je viazané na dva výsevne termíny: jarný a jesenný. Po výseve je nutné udržiavať pôdu vlhkú, tak aby boli vytvorené vhodné podmienky na vyklíčenie osiva. Trávne osivo je nutné použiť kvalitné certifikované osivo – Parkovú zmes. Trávové semeno klíči, keď teplota vzduchu presahuje 8°C. Do 2 týždňov po výseve by malo byť vidieť voľným okom postupné klíčenie trávy. Prvé kosenie by sa malo realizovať pri výške trávy 60-70mm. Ak spolu s trávou vzíde aj jednoročná burina je vhodné ju odstrániť chemicky v čase zapojenia trávniku. Ak vzniknú miesta, kde osivo nevzíde, je nutný dosev. Vtedy odporúčame holé miesta presypať trávnikovým substrátom a vysiať osivo v štandardnom množstve (30g/m²). Nutné zabezpečiť zálievku.

Trvalkový pokryv: Navrhujem na vyvýšených modeláciách vysadiť druh Materina dúška (*Thymus serpyllum*), ktorý dorastá do výšky 5-30 cm . Je poliehavý a nenáročný na pôdne podmienky. Veľmi dobre znáša suché prostredie. Mal by byť vysadený na vyvýšených miestach, ktoré vyplní a následne nebude potrebná žiadna údržba.

8. Spôsob údržby drevín:

V prípade správneho založenia zelene bude jeho následná údržba minimálna

Údržba plôch zelene spočíva hlavne v realizovaní nasledovných úkonov:

- dostatočné zalievanie drevín po výsadbe
- udržiavanie čistoty na plochách zelene
- dodržiavanie agrotechnických termínov na jednotlivé zásahy
- udržiavanie stromov a krov, orezávanie drevín termínovo (zimný rez, jarný rez, letný rez) prispôbiť požiadavkám jednotlivých druhov drevín a taktiež ich konkrétnemu stavu (rez tvarovací, udržiavací, spätný, zmladzovací, ozdravovací apod.) Rovnako bude potrebné odstrániť poškodené a suché konáre rezom a následne ich odviešť na miesto ich kompostovania.
- ochrana proti chorobám a škodcom: ochrana drevín by mala spočívať vo využití integrovanej ochrany rastlín t.j. nechemických metódach ochrany. Využitie chemickej ochrany odporúčame využiť len v prípadoch ak bude kalamitný výskyt škodcu. Proti chorobám odporúčame výsadbu rezistentných kultivarov navrhnutých rastlín.
- tvarovanie korún stromov realizovať len v nutnom prípade, keď vznikne potreba udržať želaný tvar dreviny.
- likvidácia orezaných vetví
- kontrola údržby zo strany investora

9. Technické riešenie z hľadiska starostlivosti o životné prostredie

Sadové úpravy boli navrhnuté na skvalitnenie životné prostredie, priestor bude atraktívnejší, scenéria bude pôsobivejšia, plochy zelene budú súčasťou systému ekologickej stability sídelného útvaru.

Aby sa zamedzilo znečisteniu životného prostredia (hlavne prehnojením, vsakovaním chemických látok do pôdy, vsakovaním ropných látok do pôdy) je nutné skladovať priemyselné hnojivá výhradne v skladoch priemyselných hnojív u dodávateľov. Aplikáciu chemických látok je možné vykonávať len v prípustných koncentráciách a v patričnom období z hľadiska výskytu škodcov. Je potrebné vyberať chemické prípravky čo najvhodnejšie z hľadiska životného prostredia, teda také, ktoré nezanechávajú rezíduá v pôde alebo nevyvolávajú nevhodné reakcie v pôde. S chemickými látkami môžu manipulovať len osoby kvalifikované a s predpísanými skúškami. Mechanizácia používaná pri prácach musí byť v dobrom technickom stave, aby nedošlo k úniku ropných látok do pôdy, resp. chemických látok do pôdy. Odstávka mechanizácie je nutná na plochách k tomu vyhradených a vhodne upravených (napr. parkovacie plochy vybavené lapačmi olejov apod.), opravy mechanizácie je potrebné tiež vykonávať v priestoroch k tomu určených.

Celková plocha sadových úprav bude

Živý plot – Krovitý porast Ostružina černicová (*Rubus fruticosus*) plocha 40m²

Popínavé rastliny v nádobách – 39m²

Udržiavaný kosený parkový trávnik - 830m²

Trávna zmes - „Divoká lúka“ - 294m²

Súčasťou návrhu je aj realizácia extenzívnej vegetačnej strechy nad prístavbou MsÚ, tá je predmetom samostatného stavebného objektu SO 12 VEGETAČNÁ STRECHA.

10. Vplyv stavby na okolie a životné prostredie

Stavba nebude mať negatívny vplyv na okolie a životné prostredie.

Vplyvy na obyvateľstvo

Navrhovaná stavba nebude mať bezprostredný negatívny vplyv na okolie.

Vplyv počas výstavby

Vplyvy obdobia počas výstavby predstavujú predovšetkým zvýšenú hlučnosť záťaž a prašnosť. V okolí stavby sa nenachádzajú obytné domy, ktoré by boli priamo atakované výstavbou.

Vzhľadom k tomu, že dielo sa bude realizovať na pozemku objednávateľa s výjazdom na pešiu zónu, je potrebné obmedziť vplyv stavebnej činnosti na okolie, aby nedošlo k znečisteniu komunikačných plôch a zvýšenej prašnosti.

Vplyv počas prevádzky

Navýšenie vplyvu hluku je možné považovať za minimálne, nakoľko sa lokalita nenachádza v blízkosti obytnej zóny.

Narušenie pohody a kvality života

Navrhovaná stavba nebude mať bezprostredný negatívny vplyv na okolie.

Snaha je zvýšenie kvality riešeného územia a okolia.

Posúdenie vplyvov zámeru na prírodné prostredie

Vplyvy na reliéf a horninové prostredie

Na území staveniska sa nenachádza orná pôda. Vzhľadom, k tomu že sa jedná sa o mierne svahovité územie, nie je predpoklad náročných terénnych úprav v zmysle odkopávok.

Nadbytočná zemina z výkopových prác bude použitá na terénne úpravy. Terénne nerovnosti pod spevnenými plochami budú riešené zhutnenými štrkovým násypmi, realizovanými podľa požiadaviek projektu terénnych úprav a spevnených plôch.

Celkovo môžeme skonštatovať, že realizácia zámeru nebude spojená s významnými vplyvmi na reliéf a horninové prostredie.

Ochrana prírody

Realizácia navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnych veľkoplošných, ani malo-plošných chránených území. Nie je dotknutý ani žiaden chránený strom, či biotop. Výstavbou areálu nedochádza k žiadnym významným vplyvom na genofond ani biodiverzitu riešeného územia, z územia nie je vytlačený nijaký významný rastlinný ani živočíšny taxón.

Výstavba si vyžiada maximálne odstránenie trávnatého porastu.

Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

Dažďové vody zo spevnených plôch budú odvádzané do terénu, prebytočná dažďová voda bude odvádzaná cez existujúci odvodňovací žľab do verejnej kanalizácie.

Navrhovaná realizácia zámeru nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd.

Ovzdušie a klíma

Stavba nemá negatívny vplyv na ovzdušie.

Vplyvy na pôdu

Okrem celkového záberu stavebnej parcely, realizácia zámeru nevyvolá ďalšie vplyvy na pôdu.

Vplyvy na chránené územia

Realizácia navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnych veľkoplošných, ani maloplošných chránených území. Nie je dotknutý ani žiaden chránený strom.

Vplyvy na genofond a biodiverzitu

Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k likvidácii žiadneho ekosystému, či biotopu. Výstavbou nedochádza k žiadnym významným vplyvom na genofond ani biodiverzitu riešeného územia, z územia nie je vytlačený nijaký významný rastlinný ani živočíšny taxón. Počas výstavby dôjde k vplyvu prašnosťou. Počas prevádzky hlukom (doprava) a prípadným osvetlením v nočných a večerných hodinách.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Realizácia navrhovanej činnosti priamo nezasahuje žiadne prvky územného systému ekologickej stability ako sú biocentrá, biokoridory, genofondové lokality ani ekologicky významné biotopy a lokality.

Vplyvy na štruktúru, využívanie a scenériu krajiny

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zásahu do scenérie krajiny, jej výstavba je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou .

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Realizácia zámeru navrhovanej činnosti nebude mať priamy vplyv na priemyselnú výrobu. Z hľadiska saturovania nárokov na stavebné hmoty a technológie počas výstavby a na potravinársky a spotrebný tovar v čase prevádzky sa jedná o kladný nepriamy vplyv.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Výstavbou nedôjde k záberu poľnohospodársky využívanej ornej pôdy.

Vplyvy na infraštruktúru

Výsadbou nedôjde k vplyvu na infraštruktúru priestoru. Nádoby v ktorých bude vysadená popínava zeleň nebudú pevne spojené so zemou základom. Nádoby sú konštrukčne riešené takou formou aby bol v prípade nutnosti možný dočasný presun.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Realizácia navrhovanej činnosti pozitívne prispeje k úrovni poskytovaných služieb v meste.

Vplyvy na kultúrohistorické a archeologické nálezy a pamiatky

Realizáciou zámeru navrhovanej činnosti nebudú dotknuté žiadne existujúce kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská.

Hodnotenie zdravotných rizík

Realizácia zámeru navrhovanej činnosti nebude pre okolité obyvateľstvo predstavovať zdravotné riziká. Počas bežnej prevádzky sa nepredpokladá vznik takých látok, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

11. Ochranné pásma

V území stavby sa nachádzajú inžinierske siete, ktoré majú svoje štandardné ochranné pásma v zmysle platnej legislatívy. Stavbou budú tieto ochranné pásma rešpektované v zmysle platných predpisov.

12. Požiarna ochrana

Pre potreby stavby nie je potrebné riešiť projekt požiarnej ochrany

13. OCHRANA A BEZPEČNOSŤ ZDRAVIA PRI PRÁCI

Počas všetkých stavebných prác je potrebné dodržiavať normy a vyhlášky súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci. Zvýšenú opatrnosť je potrebné venovať pri zemných prácach v blízkosti podzemných vedení.

Potrebné je dodržiavať vyhlášku SÚBP – č. 374/90 Zb. – O bezpečnosti práce na technických zariadeniach pri stavebných prácach.

Výkopy počas výstavby musia byť ohradené, v nočných hodinách musia byť dostatočne osvetlené.

Požiadavky starostlivosti o bezpečnosť práce a technických zariadení

Navrhovaná stavba je situovaná v centrálnej časti mesta Trenčín. Výstavba je uvažovaná na voľnom pozemku ktorý je vo vlastníctve investora.

Problematiku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je potrebné rozdeliť do dvoch etáp:

1. počas realizácie stavby – stavebné práce
2. počas vlastnej prevádzky

1. etapa

Skôr ako sa začne realizovať stavba je nutné splniť podmienky pre predvýrobnú prípravu práce a pracoviska. Jedná sa o najmä o riešenie šatní, WC, stravovania a zaistenie zdravotníckej pomoci. Upozorňujeme na pomôcky pre ochranu pracujúcich, ako sú pomôcky proti pádu z výšky a pod., ktoré musia vyhovovať príslušným STN alebo schváleným technickým podmienkam. Upozorňujeme, že investor je povinný oboznámiť pred zahájením stavby organizácie, ktoré budú prevádzať stavebné a montážne práce, so všetkými podmienkami a sieťami, ktoré by mohli ohroziť ich pracovníkov pri práci. Pri samotnej realizácii stavebných prác je nutné dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374 Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu zo 14. augusta 1990 o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Zvlášť upozorňujeme na dodržiavanie § 3,4,5,6,9,10.

2. etapa

Stavba je navrhovaná tak, aby boli vytvorené optimálne podmienky a prostredie.

15. BOZP, Vyhlášky

Pri príprave a realizovaní všetkých prác a prác súvisiacich (napr. výkopové, stavebné, zväračské, natieračské práce, ...), ktoré sú spojené s výstavbou alebo sú ich súčasťou, pri inštalovaní akéhokoľvek zariadenia a technológie a pri využívaní mechanizmov a strojov pre výstavbu musia byť zaistená bezpečnosť práce. Z tohto dôvodu je dodávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať platné STN, technické a technologické postupy v zmysle Vyhlášky:

- 435/2012 - Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
- 470/2011 – ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- 508/2009 - ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými, plynovými, ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
- 45/2010 - ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri poľnohospodárskej práci
- 46/2010 - ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri poľnohospodárskej práci. Zrušuje sa vyhláška SÚBP č. 43/1985 Zb. o zaistení bezpečnosti práce s ručnými motorovými reťazovými pílmami. S účinnosťou od 1.marca 2010.
- 140/2008 - ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z. z. a o zmene a doplnení zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- 158/2001 - ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona č. 95/2000 Z. z. a o zmene a doplnení Zákonníka práce
- 309/2007 - ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony
- 393/2006 - o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vo výbušnom prostredí
- 124/2006 - o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Dodávateľ stavby je povinný minimalizovať hlučnosť, prašnosť a pod. počas vykonávania stavebných prác. Predmetná stavba počas prevádzky bude mať minimálny vplyv na životné prostredie. Pred začiatkom výkopových prác je nevyhnutné vytýčiť všetky inžinierske siete a práce vykonávať v zmysle STN 73 6005, 73 6701 a 75 5401.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie stavby bude dodržiavať predpisy BOZP a ustanovenia Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko vrátane jej príloh a NV SR č. 391/2006 Z.z. o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

Zhotoviteľ písomne nahlási investorovi menovanie svojho zástupcu pre otázky BOZP, ktorý bude zodpovedný za ich dodržiavanie vrátane pracovných postupov. Zástupca zhotoviteľa bude pravidelne predkladať investorovi písomnú správu o dodržiavaní BOZP.

Z hľadiska požiarnej ochrany na stavenisku a v priestoroch stavby bude dodávateľ rešpektovať zákon o požiarnej ochrane č. 525/90 Zb., vyhlášku MV č. 595/2005 a 259/2009 Z.z. o požiarnej prevencii a vyhlášku č. 124/2000 Z.z. o zásadách pri práci s horľavými plynmi, ako aj príslušné STN.

Pre dodržiavanie bezpečnosti pri práci platia príslušné ustanovenia zákona č. 124/2006. Dodávateľ je povinný určiť odborne spôsobilého zamestnanca, alebo ho inak zabezpečiť dodávateľsky (bezpečnostného technika), ktorý bude vykonávať úlohy pri zaisťovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s kvalifikáciou podľa zákona SR č. 124/2006.

16. Pracovníci

Prevádzka nebude mať stálych zamestnancov. Staroslivosť o zeleň bude 2 krát ročne realizovaná odborne spôsobilými osobami – záhradníkmi.

17. Plánovaná doba realizácie

2018 -2019

18. Záver

Po dobudovaní navrhovaného priestoru átria sa v riešenej lokalite tvoria všetky predpoklady pre vytvorenie zmysluplného miesta pre stretávanie a kultúrne aj spoločenské vyžitie návštevníkov všetkých vekových kategórií, v neposlednom rade sa umožní symbolické znovuoobnovenie funkcie v minulosti tak obľúbeného a populárneho priestoru letného kina.

Zatraktívni sa tým ďalšia lokalita mesta a plnohodnotne a prirodzene sa rozšíri hranica využiteľnej Centrálnej mestskej zóny mesta Trenčín.

Vypracoval :

Ing.arch. Peter Guga

Ing.arch. Marek Guga

Spolupráca: Ing. Ľubomír Adamkovič

Október 2017