

Predmet zákazky: Zabezpečenie komplexných stravovacích služieb pre potreby Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica

Referenčné číslo zákazky: FNŠP FDR/RVO/2233/2023/18875

(ďalej len „Zákazka“)

Vysvetľovanie č.1 k žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov doručenej dňa 09.08.2023

Záujemca o Zákazku si týmto dovoľuje požiadať Obstarávateľa o vysvetlenie požiadaviek a podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, a to odpoveďou na nasledovné otázky:

Otázka č. 1:

Časť A., Bod 9.1 Súťažných podkladov k Zákazke (ďalej len „SP“): „*Obhliadka miesta poskytnutia predmetu zákazky bude umožnená.*“

Predmetom zákazky je aj výroba a príprava stravy pre zamestnancov a pacientov, preto je možné predpokladať, že predmetom obhliadky je aj miesto určené na výrobu a prípravu stravy, t.j. kuchyňa.

Časť C. SP: „*Nebytové priestory a technologické vybavenie stravovacej prevádzky budú v prípade záujmu, úspešnému uchádzačovi verejného obstarávania poskytnuté do užívania na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov.*“

Poskytuje sa možnosť aby úspešný uchádzač stravu vyrábal a pripravoval v priestoroch a na zariadeniach Obstarávateľa a zároveň sa Obstarávateľ zaväzuje uzatvoriť na žiadosť úspešného uchádzača nájomnú zmluvu, ktorou Obstarávateľ prenajme úspešnému uchádzačovi svoje nebytové priestory a technologické zariadenie stravovacej prevádzky.

Časť C. SP: „*Hotové pokrmy musia byť distribuované na jednotlivé oddelenia tak, aby medzi výdajom z kuchyne na oddelenie a podaním pokrmu pacientovi nebolo časové rozpätie dlhšie ako 30 minút.*“

Odhadujeme, že distribúcia stravy po jednotlivých oddeleniach od jej prevzatia od dodávateľa trvá aspoň 15 minút, teda na transport jedla na miesto odovzdania na distribúciu po oddeleniach zostáva najviac 15 minút. Z tohto dôvodu sa jedlo musí pripravovať v absolútnej blízkosti k Obstarávateľovi.

Časť C. SP: „*Za predpokladu, že úspešných uchádzač bude na plnenie predmetu zmluvy využívať na základe osobitnej zmluvy o nájme nebytové priestory verejného obstarávateľa, všetky základné druhy dodávaných energií (elektrická energia, zemný plyn, voda) budú merané, mesačne odpisované, vyhodnocované a verejným obstarávateľom fakturované uchádzačovi podľa ich skutočnej spotreby.*“

Predpokladá sa uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v ktorých sa nachádza stravovacia prevádzka.

Obstarávateľ umožňuje vykonávať prípravu stravy v nebytových priestoroch a na technologickom vybavení stravovacej prevádzky Obstarávateľa a to aj s ohľadom na požiadavku krátkeho času medzi vydaním jedla z kuchyne a jeho podaním pacientovi.

SP však v žiadnej svojej časti ani v prílohách neurčuje podmienky za akých budú nebytové priestory a technologické zariadenia, ani aké zariadenia, víťaznému uchádzačovi prenajaté (s výnimkou informácie, že energie budú merané, mesačne odpisované, vyhodnocované a verejným obstarávateľom fakturované uchádzačovi podľa ich skutočnej spotreby). Poznanie podmienok z akých bude môcť uchádzač využívať nebytové priestory a technologické zariadenia stravovacej prevádzky, a aké technologické zariadenia, je pritom nevyhnutné pre vypracovanie cenovej ponuky. Cena uvedeného nájmu a platobné podmienky sú základom pre určenie konečnej ceny stravy. Rovnako tak je nevyhnutné poznanie podmienok nájmu ako je doba jeho trvania, možnosti jednostranného ukončenia nájmu (napr. či bude mať uchádzač možnosť využívať priestory

a zariadenia po celý čas trvania záväzku dodávať stravu, či bude mať možnosť nájom ukončiť ak Obstarávateľ ukončí rámcovú zmluvu na Zákazku) a pod. Pre vypracovanie ponuky do súťaže je ďalej nevyhnutné poznať presnú rozlohu daných nebytových priestorov (napr. pre prípad ak cena nájmu bude určená na m²), ich pôdorys, a tiež presný zoznam prenajímaných technologických zariadení. Tieto informácie je možné zistiť z obhliadky priestorov len čiastočne, čo je nedostatočné pre vypracovanie ponuky.

Žiadame preto Obstarávateľa o doplnenie informácií ohľadom podmienok nájmu nebytových priestorov v ktorých sa strava pre pacientov a zamestnancov má na základe nájomnej zmluvy uvádzanej v Súťažných podkladoch pripravovať, ako aj podmienok nájmu technologických zariadení na ktorých sa strava má na základe nájomnej zmluvy uvádzanej v Súťažných podkladoch pripravovať. Uvedené informácie možno predložiť buď priamo takýmito nájomnými zmluvami alebo informáciou o ich podstatných náležitostiach ako sú presný opis predmetu, cena, platobné podmienky, doba trvania, možnosti jednostranného ukončenia a pod.

Odpoveď č.1:

1. Upriamujeme pozornosť uchádzača na to, že predmetom zákazky je poskytovanie komplexných stravovacích služieb. Súčasťou predmetu zákazky nie je užívanie, resp. nájom nebytových priestorov, ktoré v súčasnosti slúžia na prevádzku a realizáciu stravovacích služieb. Víťazný záujemca má možnosť, **nie povinnosť** využiť nájom existujúcich nebytových priestorov, ktoré má k dispozícii verejný obstarávateľ. V prípade záujmu bude s víťazným uchádzačom uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov, pričom predmetom nájmu môžu a nemusia byť kompletné nebytové priestory vrátane technológií, ktoré slúžia na prevádzku a realizáciu stravovacích služieb súčasnemu dodávateľovi.
2. Obhliadkou miesta plnenia sa rozumie v zmysle predmetného verejného obstarávania obhliadka miesta výdaja stravy pre zamestnancov a pacientov. V rámci súčinnosti obstarávateľ môže umožniť aj obhliadku nebytových priestorov na výrobu a prípravu stravy, ktoré môžu byť poskytnuté do užívania víťaznému uchádzačovi mimo režimu tohto verejného obstarávania, nakoľko v prípade záujmu pôjde o osobitný zmluvný vzťah uzatvorený v zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v zmysle neskorších predpisov.
3. Cena za predmet nájmu dotknutých nebytových priestorov je stanovená na 10 Eur/m²/rok. Platby za energie sa realizujú za rovnakých podmienok ako sú tieto fakturované verejnému obstarávateľovi.
4. Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to do 31.10.2025 alebo do doby začatia búracích prác na budove, podľa toho, ktorá zo skutočností nastane skôr. Zmluva bude môcť byť ukončená aj v prípade ukončenia dodávania stravovacích služieb v zmysle rámcovej dohody.
5. Celková rozloha nebytových priestorov ponúkaná do nájmu je 3559,30 m², pričom predmetom nájmu môže byť celý rozsah nebytových priestorov alebo len niektoré z nich. Rozpis a pôdorys pripájame v prílohe.

Zoznam priestorov a technológií je uvedený v Príl. č 4 v t.č. platnej koncesnej zmluve zverejnenej: <https://www.crz.gov.sk/1114131/>

6. Platobné podmienky za nájom a energie sú nastavené so splatnosťou 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa účtujú.

7. Na platnosť uzatvorenia zmluvy o nájme nebytových priestorov sa vyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.
8. V prípade uzatvorenia zmluvy o nájme nebytových priestorov, nie je možné dať tieto priestory ďalej do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám. V nebytových priestoroch nie je možné vykonávať stavebné úpravy bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.
9. Všetky zmluvy o nájme nebytových priestorov so štandardnými zmluvnými podmienkami, ktoré uzatvára verejný obstarávateľ sú dostupné v Centrálnom registri zmlúv SR crz.gov.sk.
10. Opakovane na základe otázky záujemcu zdôrazňujeme, že nie je povinnosťou víťazného záujemcu uzatvoriť zmluvu o nájme nebytových priestorov s verejným obstarávateľom a víťazný záujemca má možnosť realizovať výrobu a prípravu stravy vo vlastných priestoroch.

Otázka č. 2:

Časť C. SP: „Za predpokladu, že úspešných uchádzač bude na plnenie predmetu zmluvy využívať na základe osobitnej zmluvy o nájme nebytové priestory verejného obstarávateľa, všetky základné druhy dodávaných energií (elektrická energia, zemný plyn, voda) budú merané, mesačne odpisované, vyhodnocované a verejným obstarávateľom fakturované uchádzačovi podľa ich skutočnej spotreby.“

Z dôvodu, že v zmysle uvedeného nebude mať víťazný uchádzač možnosť dohodnúť si ceny jednotlivých médií samostatne, ale musí prijať jednotkové ceny, ktoré má dohodnuté Obstarávateľ je potrebné poznať výšku platieb, ktoré boli hradené Obstarávateľom za médiá použité pri príprave stravy v minulosti. Keďže sa dá predpokladať, že Obstarávateľ nemá zazmluvnené pevné ceny energií na celé obdobie plnenia zmluvy v tejto Zákazke, jediná možnosť ako odhadnúť vývoj ceny energií a množstva jej spotreby je poznanie minulých spotrieb. Dôležité je tiež poznanie jednotkových cien energií pri ktorých začne víťazný uchádzač Zákazku realizovať. Cena energií je podstatnou zložkou ceny stravy, preto je táto informácia nevyhnutná pre vypracovanie cenovej ponuky.

Žiadame preto Obstarávateľa o doplnenie informácií o spotrebe jednotlivých energií za posledných 24 mesiacov s delením na mesiace (jednotková cena, spotreba).

Zároveň žiadame oznámenie aktuálne zazmluvnených jednotkových cien energií s uvedením doby ich fixácie. V prípade ak Obstarávateľ nakupuje ceny v reálnom čase bez ich fixácie, žiadame o uvedenie takejto informácie a o špecifikáciu takýchto nákupov v delení na jednotlivé typy dodávaných médií.

Odpoveď č.2:

- V prílohe posielame ceny a spotreby energií za posledných 24. mesiacov.
 - Elektrickú energiu kupujeme v reálnom čase spot + aditív , ktorý je 20€ bez DPH. Jednotkovú cenu EE Vám neuvádzame, vzhľadom nato, že ju nemáme fixovanú. V tabuľke uvádzame za EE vrátane distribúcie a spotrebnej dane a rezervovanej kapacity bez DPH.
 - Zemný plyn fix -cena : 99,48 € / MWh .
 - Spotreby zemného plynu neuvádzame nakoľko si súčasný dodávateľ stravy zabezpečoval dodávky zemného plynu vo vlastnej réžii.
 - Ceny zemného plynu a EE , máme zmluvne dohodnuté do 29.2.2024.
- Verejný obstarávateľ ďalšími informáciami nedisponuje.

Otázka č. 3:

Časť C. SP: „Pacientom s pozitívnym nutričným screeningom v nutričnom riziku, alebo pacientom so zvýšenou nutričnou potrebou, na základe indikácie lekára a objednávky v stravovacom systéme, poskytovateľ zabezpečí v rámci dennej stravnej dávky prípravky na popíjanie- sipping.“

Časť C. SP: „Sipping je tekutá alebo krémová enterálna výživa s definovaným zložením, ktorú pacient prijíma ústami.“

V zmysle prílohy č. 2 k rámcovej zmluve (cenová ponuka) sa predpokladá denné množstvo sippingovej diéty v počte 80 kusov.

V SP sme nenašli bližšie zloženie tohto typu diéty, z dôvodu čoho nie je možné vykonať zodpovedné nacenenie tohto typu stravy. Poznanie zloženia danej diéty je dôležité aj pre zachovanie rovností účastníkov obstarávania, aby každý poprekladal ponuku na dodanie toho istého druhu stravy.

Žiadame preto aby Obstarávateľ poskytol bližšiu informáciu o tomto type diéty, najmä o čím presnejších požiadavkách Obstarávateľa na jej obsah.

Odpoveď č.3:

Jedná sa o perorálny nutričný doplnok, ktorým sa podľa potreby dopĺňa nutričný deficit u pacientov, ktorí nie sú schopní skonzumovať celú porciu diéty alebo ju neskonzumujú vôbec.

Predpokladaná štruktúra sippingovej diéty/referenčné výrobky:

Názov	Predpokladaný počet na deň
- Nutridrink compact protein 125 ml	9 ks (R/1 ks,OB/1 ks,V/1 ks)
- Nutridrink juice style 200ml	3ks (R/1 ks,OB/1 ks,V/1 ks)
- Resourse 200ml	21 ks (R/1 ks,OB/1 ks,V/1 ks)
- Fresubin energy drink neutral 200ml	21 ks (R/1 ks,OB/1 ks,V/1 ks)
- Fresubin 2 kcal Creme 125 g	9 ks (R/1 ks,OB/1 ks,V/1 ks)
- Cubitan 200ml	3 ks (R/1 ks,OB/1 ks,V/1 ks)
- Fortimel DiaCare 200 ml	9 ks (R/1 ks,OB/1 ks,V/1 ks)
- Peptamen 200ml	3 ks (R/1 ks,OB/1 ks,V/1 ks)
- preOp 100ml	2 ks (VEČ/ 2ks)

Verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť referenčné výrobky ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené výrobky určené. Pri výrobkoch konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Otázka č. 4:

Časť C. SP: „ Poskytovateľ zabezpečí pre hospitalizovaných pacientov tekutinovú doplnkovú diétu, ktorej zloženie zaradených potravín bude zodpovedať stravnej jednotke štandardnej diéty. Diéta je uvedená v priloženom zozname diét a musí byť objednávaná zo strany verejného obstarávateľa štandardným spôsobom cez elektronický objednávkový systém . Zloženie jednotlivých tekutých potravinových položiek, z ktorých bude diéta pozostávať, bude predmetom dohody medzi verejným obstarávateľom a poskytovateľom.“

V zmysle prílohy č. 2 k rámcovej zmluve (cenová ponuka) sa predpokladá denné množstvo tekutinovej diéty v počte 1071 kusov.

Počet kusov tohto typu diéty presahuje celkový počet pacientov, dá sa preto predpokladať, že bude podávaná pacientom viackrát denne. V SP sme nenašli bližšie zloženie tohto typu diéty,

z dôvodu čoho nie je možné vykonať zodpovedné nacenenie tohto typu stravy. V zmysle vyššie uvedeného zloženie jednotlivých tekutých potravinových položiek, z ktorých bude diéta pozostávať, **bude predmetom dohody medzi verejným obstarávateľom a poskytovateľom.** Cena každého typu jedla je prioritne ovplyvnená zložením daného typu jedla. Bez presnej znalosti toho, čo má byť obsahom tekutinovej diéty nie je možné stanoviť jej cenu. Je výrazný rozdiel v tom, či obsahom tohto typu diéty má byť čaj, balená minerálna voda, balený džús, či na mieru vyrábaný nápoj. Tento typ diéty je pritom v najväčšom rozsahu počtu kusov oproti všetkým ostatným typom jedál vrátane diét. Pre zachovanie rovnosti účastníkov v súťaži je nevyhnutné aby bolo vopred presne určené čo sa bude dodávať. Ustanovenie v SP o tom, že zloženie jednotlivých tekutých potravinových položiek, z ktorých bude diéta pozostávať, bude predmetom dohody medzi verejným obstarávateľom a poskytovateľom, t.j. víťazným uchádzačom nie je dovolený spôsob určenia požadovaného produktu vo verejnom obstarávaní. Ustanovenie o tom, že obsah nejakého jedla sa dohodne až po skončení verejného obstarávania, zvlášť pri kvantitatívne najvyššej položke medzi súťaženými jedlami je v rozpore so zásadami verejného obstarávania a porušuje princíp rovnosti uchádzačov, keďže zloženie sa dohodne už len s víťazným uchádzačom.

Žiadame preto aby Obstarávateľ poskytol čím presnejšiu informáciu o tomto type diéty, najmä o čím presnejších požiadavkách Obstarávateľa na jej obsah, s presnou špecifikáciu požadovaných tekutín vrátane požiadaviek na ich balenie. V prípade ak Obstarávateľ požaduje tekutinovú diétu v rôznych zloženiach, resp. aj rôznych baleniach žiadame o informáciu o predpokladanom počte kusov každého jednotlivého typu tejto diéty.

Odpoveď č.4:

V rámci tekutinovej diéty je možnosť doobjednať v rámci režimu stravovania k raňajkám/obedu/večeri minerálnu vodu Rajec alebo ekvivalent 0,75 l nesýtenú, jemne sýtenú (so športovým typom uzáveru)

Otázka č. 5:

Časť C. SP: „Úspešný uchádzač berie na vedomie, že v súlade s ust. § 28 ods. 1 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákonník práce“) s tým, že pri prechode stravovacích služieb prechádzajú na úspešného uchádzača aj práva a povinnosti z pracovnoprávných vzťahov, ak osobitný zákon neustanoví inak.“

Rovnaké ustanovenie sa nachádza je v prílohe č. 1 k rámcovej zmluve.

V žiadnej časti SP sa nenachádza ustanovenie o tom, že predmetom tohto obstarávania je „prechod stravovacích služieb“. Ust. § 28 ods. 1 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce vyžaduje prevzatie stravovacích služieb novým subjektom a to v prípade ak sa prevádza úloha alebo činnosť zamestnávateľa alebo ich časť k inému zamestnávateľovi. Predmetom zákazky v tomto obstarávaní je ale dodávka stravy a s tým spojené služby, nie prechod (prevod) prevádzky na nový subjekt. Vyššie uvedené ustanovenia SP a rámcovej zmluvy sú tak zmätočné a nie je jasné, či víťazný uchádzač má spoločne so Zákazkou prevziať aj zamestnancov Obstarávateľa. Ide pritom o zásadnú informáciu pri vypracovaní ponuky v tejto Zákazke.

Žiadame preto aby Obstarávateľ poskytol informáciu či súčasťou Zákazky je aj prevzatie zamestnancov Obstarávateľa pracujúcich v prevádzke stravovania. V prípade ak áno, žiadame aby Obstarávateľ presne špecifikoval informácie ohľadom preberaných zamestnancov, minimálne v rozsahu: počet zamestnancov, pracovné zaradenie každého zamestnanca, vzdelanie a prax v odbore každého zamestnanca, počet odpracovaných rokov každého zamestnanca, výšku hrubých miezd každého zamestnanca vrátane iných nárokovateľných častí mzdy každého zamestnanca. Informácie sa uvádzajú bez osobných údajov.

Odpoveď č.5:

Zákonník práce upravuje v § 28 prechod práv a povinností z pracovnoprávných vzťahov nezávisle od predmetu verejného obstarávania. Ak fakticky dôjde k prevodu hospodárskej jednotky na nový subjekt (víťaza verejného obstarávania), je s tým ex lege spojený priamy nástup nového prevádzkovateľa hospodárskej jednotky do pracovnoprávných vzťahov súvisiacich s touto hospodárskou jednotkou. Prevodom hospodárskej jednotky sa v zmysle zákona myslí aj prevod úlohy alebo činnosti, ak je zachované organizované zoskupenie zdrojov (hmotné zložky, nehmotné zložky a osobné zložky). Posúdenie otázky, či došlo k prevodu hospodárskej jednotky, je v tomto prípade možné až na základe posúdenia ponuky víťazného uchádzača a jeho faktického výkonu stravovacích služieb, keďže musí byť jasné, či si táto hospodárka jednotka zachováva svoju identitu, t.j. či vykonáva ten istý druh podnikania, v tých istých priestoroch, s tými istými technológiami, s tými istými zamestnancami, pre tých istých zákazníkov a pod.

Informácie ohľadne zamestnancov, ktorých by sa týkal prípadný prechod práv a povinností z pracovnoprávných má len súčasný prevádzkovateľ služieb. Verejný obstarávateľ týmito informáciami nedisponuje.

Otázka č. 6:

Časť C. SP: „Poskytovateľ zodpovedá za to, že bude zamestnávať osoby, ktoré majú zdravotnú a odbornú spôsobilosť na prípravu a výdaj stravy.

Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a zdravotne spôsobilými osobami na výkon epidemiologicko-závažných činností:

a) ...

b) vylúčiť z pracovného procesu osoby, ktoré nespĺňajú požiadavky na odbornú a zdravotnú spôsobilosť v súvislosti s výkonom epidemiologicko-závažných činností“

Časť C. SP: „Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať práce s odborne a zdravotne spôsobilými osobami na výkon predmetu zmluvy a je povinný :

- ...,

- vylúčiť z pracovného procesu osôb, ktoré nespĺňajú požiadavky na odbornú a zdravotnú spôsobilosť“

Článok V. Rámcovej zmluvy: „5.6 Na plnenie predmetu tejto zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje použiť výlučne osoby, ktoré spĺňajú podmienky zdravotnej spôsobilosti a odbornej spôsobilosti na prípravu a výdaj stravy, resp. manipuláciu s potravinami.“

V SP nie je špecifikovaná požadovaná odbornosť osôb zúčastňujúcich sa na plnení predmetu Zákazky s výnimkou 3 nutričných terapeutov a 5 kuchárov. Na predmete Zákazky v danom rozsahu, kedy sa pripravujú tisícky jedál denne je však potrebný podstatne vyšší počet zamestnancov, vrátane pomocných prác pri príprave jedla, čistenia, upratovania a pod. Okrem vyššie uvedených 8 pracovných pozícií však SP nešpecifikujú požadovanú odbornosť na ostatných pozíciách, požadujú ale výkon prác len odborne spôsobilými osobami.

Žiadame preto aby Obstarávateľ poskytol informáciu či požaduje odbornú spôsobilosť pri výkone prác len vo vzťahu k trom osobám nutričných terapeutov a piatim osobám kuchárov, alebo vyžaduje nejakú špeciálnu odbornosť aj pri ďalších osobách zúčastnených na plnení predmetu Zákazky. V prípade ak požaduje špeciálnu odbornú spôsobilosť aj vo vzťahu k iným osobám, žiadame Obstarávateľa aby túto presne špecifikoval vo vzťahu k jednotlivým pracovným pozíciám.

Odpoveď č. 6:

Vyhláška MZ SR č.553/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na prevádzku zdravotníckych zariadení z hľadiska ochrany zdravia definuje v § 6 Stravovanie, odst.(5) **Manipuláciu so stravou môže vykonávať len osoba zdravotne a odborne spôsobilá na výkon epidemiologicky závažných činností.**

Zdravotnú spôsobilosť preukazujú zamestnanci na všetkých pracovných pozíciách v stravovacej prevádzke.

Odborná spôsobilosť je definovaná príslušnou vzdelávacou inštitúciou, ktorej diplom alebo výučný list preukazuje odbornú spôsobilosť na vykonávanie epidemiologicky závažných činností (podľa ich charakteru). Uvedené je definované v § 22 – Epidemiologicky závažná činnosť vo Vyhláske MZ SR č. 585/2008 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prevencii a kontrole prenosných opatrení.

V zmysle uvedených právnych predpisov a podľa konkrétneho pracovného zaradenia preukazuje osoba zdravotnú a/ odbornú spôsobilosť (kuchár, pomocná pracovná sila, manipulačný pracovník, upratovačka, skladník, stravný referent, nutričný terapeut).

Vyššie uvedené sa bude požadovať vo vzťahu ku každému zamestnancovi stravovacej prevádzky podľa jeho pracovného zaradenia.

Otázka č. 7:

Článok XIV. Rámcovej zmluvy: „14.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do 31. októbra 2025.

14.2 Poskytovateľ sa zaväzuje začať s poskytovaním služieb stravovania dňa 01. novembra 2023.“
Zákazka je vyhlásená na 2 roky, čomu zodpovedá aj doba trvania rámcovej zmluvy.

Článok XV. Rámcovej zmluvy: „15.1 Táto zmluva zaniká:

15.1.3 písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany z dôvodov uvedených nižšie. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane“

Nižšie v zmluve však nie sú uvedené žiadne dôvody pre ktoré by jedna alebo druhá strana mohla podať výpoveď zo zmluvy, preto je toto ustanovenie zmätočné. Nižšie sú uvedené len dôvody pre odstúpenie od zmluvy a jeden výpovedný dôvod, ktorý má však upravenú samostatnú výpovednú dobu a neupravuje sa režimom bodu 15.1.3 a umožňuje zmluvu vypovedať len zo strany Obstarávateľa, nie víťazného uchádzača.

Článok XV. Rámcovej zmluvy: „Zmluvné strany si osobitne a výslovne dojednávajú, že objednávatel' je oprávnený túto zmluvu vypovedať v 3 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane, v prípade ak začne realizovať komplexnú rekonštrukciu a modernizáciu priestorov a areálu FNŠP FDR BB.“

V rámcovej zmluve je tak dohodnutá možnosť ukončenia Zákazky na základe jednostranného rozhodnutia Obstarávateľa, v trojmesačnej výpovednej dobe. Prakticky sa tak môže stať, že Zákazka do ktorej uchádzači dávajú ponuky s predpokladom jej trvania 24 mesiacov bude ukončená za 3 mesiace. Uvedené je významná skutočnosť, ktorá sa musí zohľadniť pri tvorbe ponuky do súťaže. Dôvodom pre ktorý môže Obstarávateľ zmluvu ukončiť v priebehu troch mesiacov je začatie realizácie komplexnej rekonštrukcie a modernizácie priestorov a areálu Obstarávateľa. Keďže Obstarávateľ uvažuje o ukončení rámcovej zmluvy a tým aj celej Zákazky v prípade ak začne s uvedenou rekonštrukciou a modernizáciou, je pre vypracovanie ponuky dôležitá informácia o stave príprav na začatie uvedených prác. Uchádzač musí pri vypracovaní ponuky poznať informáciu o dobe počas ktorej má garantované plnenie Zákazky a o čase v ktorom musí počítať s tým, že Zákazku Obstarávateľ môže zrušiť jednostranným úkonom výpovede s 3mesačnou lehotou.

Žiadame preto aby Obstarávateľ poskytol informáciu o aktuálnom stave príprav komplexnej rekonštrukcie a modernizácie priestorov a areálu Obstarávateľa a o informácii o predpokladanom termíne začatia predmetnej komplexnej rekonštrukcie a modernizácie.

Odpoveď č7:

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností verejný obstarávateľ upravuje článok XV. nasledovne:

Mení sa:

- 15.1.3 písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany z dôvodov uvedených nižšie. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 15.4 Zmluvné strany si osobitne a výslovne dojednávajú, že objednávateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v 3 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane, v prípade ak začne realizovať komplexnú rekonštrukciu a modernizáciu priestorov a areálu FNsP FDR BB.

Mení sa na:

15.1.3 písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany v prípade opakovaného porušenia povinnosti, na ktoré bola druhá strana písomne opakovane upozornená z dôvodov uvedených nižšie. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

15.4 Zmluvné strany si osobitne a výslovne dojednávajú, že objednávateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v 3 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane, a to len v prípade ak začne realizovať komplexnú rekonštrukciu a modernizáciu priestorov a areálu FNsP FDR BB a súčasne v nadväznosti na komplexnú rekonštrukciu a modernizáciu priestorov a areálu FNsP FDR BB:

a) dôjde k podpisu zmluvy so zhotoviteľom diela a

b) poskytovateľ nie je schopný naďalej poskytovať služby v rozsahu dojednanom v tejto zmluve.

V zmysle tohto ustanovenia zmluvy po podpise zmluvy objednávateľa so zhotoviteľom diela objednávateľ písomne vyzve poskytovateľa, aby mu v lehote 7 pracovných dní oznámil, či je schopný naďalej poskytovať služby v rozsahu dojednanom v tejto zmluve, pričom v prípade ak v stanovenej lehote nedoručí objednávateľovi kladné stanovisko alebo nedoručí žiadne stanovisko, má sa zato, že prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dňi doručenia tejto výzvy začala plynúť 3 mesačná výpovedná lehota.

Aktuálne informácie o stave príprav komplexnej rekonštrukcie a modernizácie priestorov a areálu, informácie o predpokladanom termíne začatia predmetnej komplexnej rekonštrukcie a modernizácie sú zverejnené na:

<https://www.planobnovy.sk/realizacia/semafor-investicnych-projektov/fakultna-nemocnica-s-poliklinikou-f.d-roosevelta/>

Vysvetľovanie č.2 k žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov doručenej dňa 10.08.2023

Otázka:

Záujemca žiada upraviť návrh Rámcovej dohody v bode 15.4:

Pôvodné znenie:

Zmluvné strany si osobitne a výslovne dojednávajú, že objednávateľ je oprávnená túto zmluvu vypovedať v 3 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane, v prípade ak objednávateľ začne realizovať komplexnú rekonštrukciu a modernizáciu priestorov a areálu FNsP FDR BB.

Návrh záujemcu súťaže:

Zmluvné strany si osobitne a výslovne dojednávajú, že každá strana je oprávnená túto zmluvu vypovedať v 3 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede

druhej zmluvnej strane, v prípade ak objednávateľ začne realizovať komplexnú rekonštrukciu a modernizáciu priestorov a areálu FNŠP FDR BB.

Odpoveď:

Bod 15.4 upravuje verejný obstarávateľ v predchádzajúcom vysvetľovaní v rámci odpovede č. 7. Zmeny v návrhu zmluvy sú označené farebne.

Vysvetľovanie č.3 k žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov doručenej dňa 11.08.2023

Otázka č. 1:

Je uchádzač povinný prevziať aj zamestnancov, ktorý toho času pripravujú a zabezpečujú stravovanie na rôznych pracovných pozíciách?

Odpoveď č. 1:

Zákonník práce upravuje v § 28 prechod práv a povinností z pracovnoprávných vzťahov nezávisle od predmetu verejného obstarávania. Ak fakticky dôjde k prevodu hospodárskej jednotky na nový subjekt (vítaza verejného obstarávania), je s tým ex lege spojený priamy nástup nového prevádzkovateľa hospodárskej jednotky do pracovnoprávných vzťahov súvisiacich z touto hospodárskou jednotkou. Prevodom hospodárskej jednotky sa v zmysle zákona myslí aj prevod úlohy alebo činnosti, ak je zachované organizované zoskupenie zdrojov (hmotné zložky, nehmotné zložky a osobné zložky). Posúdenie otázky, či došlo k prevodu hospodárskej jednotky, je v tomto prípade možné až na základe posúdenia ponuky víťazného uchádzača a jeho faktického výkonu stravovacích služieb, keďže musí byť jasné, či si táto hospodárka jednotka zachováva svoju identitu, t.j. či vykonáva ten istý druh podnikania, v tých istých priestoroch, s tými istými technológiami, s tými istými zamestnancami, pre tých istých zákazníkov a pod.

Otázka č. 2:

Ak áno, aký počet, na akých pozíciách a za akých podmienok. Táto požiadavka, resp. podmienka nie je uvedená v poskytnutých súťažných podkladoch.

Odpoveď č. 2:

Informácie ohľadne zamestnancov, ktorých by sa týkal prípadný prechod práv a povinností z pracovnoprávných má len súčasný prevádzkovateľ služieb. Verejný obstarávateľ týmito informáciami nedisponuje.

Otázka č. 3:

Odhadovaná hodnota zákazky je 7 367 744,08 EUR bez DPH. Je táto hodnota na celé obdobie 24 mesiacov?

Odpoveď č. 3:

Áno, predpokladaná hodnota predmetu zákazky bola stanovená prieskumom trhu na celé obdobie 24 mesiacov.

Vysvetľovanie č.4 k žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov doručenej dňa 15.08.2023

Otázka č. 1:

Aké sú súčasne náklady na médiá ????

- o vodné a stočné
- o elektrická energia
- o Plyn
- o iné (vykurovanie???)

Odpoveď č. 1:

V zmysle predchádzajúcich odpovedí sme poskytli odpovede a prílohy:

- V prílohe posielame ceny a spotreby energií za posledných 24. mesiacov.

- Elektrickú energiu kupujeme v reálnom čase spot + aditív , ktorý je 20€ bez DPH. Jednotkovú cenu EE Vám neuvádzame, vzhľadom nato, že ju nemáme fixovanú. V tabuľke uvádzame za EE vrátane distribúcie a spotrebnej dane a rezervovanej kapacity bez DPH.
- Zemný plyn fix -cena : 99,48 € / MWh .
- Spotreby zemného plynu neuvádzame nakoľko si súčasný dodávateľ stravy zabezpečoval dodávky zemného plynu vo vlastnej réžii.
- Ceny zemného plynu a EE , máme zmluvne dohodnuté do 29.2.2024.

Ďalšími informáciami ohľadne nákladov na médiá verejný obstarávateľ nedisponuje.

Otázka č. 2:

- Aká je momentálna organizačná štruktúra a počet zamestnancov súčasného prevádzkovateľa ?

Odpoveď č.2:

Informácie ohľadne zamestnancov, ktorých by sa týkal prípadný prechod práv a povinností z pracovnoprávných má len súčasný prevádzkovateľ služieb. Verejný obstarávateľ nedisponuje informáciami o organizačnej štruktúre a počte zamestnancov súčasného prevádzkovateľa.

Otázka č. 3:

- Aké sú náklady personálne dnes???

Nenašiel som to v žiadnych podkladoch a nakoľko chceme mať výpočet čo najpresnejší požiadam o tieto informácie.

Odpoveď č. 3:

Personálne náklady znáša súčasný dodávateľ stravy, preto verejný obstarávateľ tieto informácie nevie poskytnúť.