



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
10371/2023/ODDVO

Vybavuje/linka  
Ing. Monika Debnárová  
0949 014 601

Banská Bystrica  
10.11.2023

Vec

1. **Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 6**
2. **Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 6**

Identifikácia verejného obstarávania:

**Verejný obstarávateľ:** Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica  
**Predmet zákazky:** Nové využitie areálu bývalej SOŠ na ulici Špitálskej v Banskej Štiavnici  
**Druh postupu:** nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)  
**Vyhlásené:** vo Vestníku verejného obstarávania č. 186/2023 dňa 25.09.2023 pod značkou oznámenia 31722 – MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 17 zo dňa 22.09.2023 pod č. oznámenia 2023/S 183-571279

### 1. **Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 6**

Na základe žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu, doručených verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, v súlade s § 48 ZVO poskytujeme všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 07.11.2023 o 09:20 hod:**

#### **Otázka č. 1**

V Zmluve o dielo v čl. VII, ods. 26 požaduje objednávateľ od zhotoviteľa uzatvorenie osobitných poisťných zmlúv. Predkladanie originálov poisťných zmlúv je pri veľkých firmách/ koncernoch veľmi problematické a obtiažné, nakoľko uzatvárajú s poisťovňami rámcové zmluvy pre všetky koncernové spoločnosti (medzinárodne alebo národné poistenia) ktoré sa predlžujú každý rok. Preto je bežnou praxou predkladanie potvrdenia o poistení vydané poisťovňou, kde sú uvedené všetky podstatné údaje o poistení vrátane obdobia poistenia, výšky poistenia, rizík, limitov pre jednotlivé riziká atď..

Môže verejný obstarávateľ upraviť predmetný bod zmluvy o možnosť preukázať platnosť poisťnej zmluvy predložením potvrdenia o poistení?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ trvá na zmluvných ustanoveniach uvedených v Prílohe č. 1a a 1b súťažných podkladov. Poistné zmluvy obsahujú všetky relevantné informácie na posúdenie splnenia náležitosti v zmysle definovaného rámca poistných podmienok (výšku poistného krytia, dobu trvania poistnej zmluvy, poistenie okolitého majetku a pod...), kým poistné certifikáty sú len deklaráciou o uzatvorení poistnej zmluvy bez bližšej špecifikácie osobitných podmienok.

**Otázka č. 2**

Vzhľadom na dobu realizácie diela obstarávateľ neuviedol v Zmluve o dielo možnosť indexácie ceny diela, čo sa môže prejaviť v cene, resp. výške kalkulovaného rizika započítaného do ceny.

Môže verejný obstarávateľ zvážiť takúto možnosť a tak potenciálne znížiť ceny uchádzačov?

**Odpoveď:**

Prípadný nárast ceny diela nebude možné indexovať. Doba začiatku realizácie diela bude ohraničená v zmysle Zmluvy o dielo Čl. XVII, bod 1. b), to znamená, že ak k prijatiu uznesenia zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja o schválení finančných prostriedkov na investičnú akciu nedôjde ani v lehote do 90 dní odo dňa zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, Zmluvné strany sa dohodli na rozvázovacej podmienke, podľa ktorej táto Zmluva zaniká.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 07.11.2023 o 15:14 hod:**

**Otázka č. 1:**

Vo výkaze výmer „Príloha c. 2a SP\_Vykaz vymer\_ZSS nesifrovany“ v hárku „SO 02.1 Zariadenie sociálnych služieb, 1. Stavebná - zateplenie strechy“ chýba vykázaný materiál k položke č.53 Montáž bet. blokov na plochých strechách na rektifik. terče hr. nad 150 mm. Bude verejný obstarávateľ dopĺňať túto položku do výkazu výmer?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že nechýba vykázaný materiál k položke č. 53. K montáži v pol. 53 je materiál vykázaný tak, že je v položke č. 7 (OBDOBNE SO 02.2, SO 03):

4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE					
7	011	411321414	Stropy doskové zo železobetónu tr. C25/30 staveniskový prefabrikát VZT	1,146	m3
			"K1"		
			$0,3*1,85*0,2*6 = 0,666$		
			"K2"		
			$0,3*0,2*1*6 = 0,360$		
			"K3"		
			$0,2*0,3*1*2 = 0,120$		
53	771	771052516	Montáž bet. blokov na plochých strechách na rektifik. terče hr. nad 150 mm	5,620	m2
			"K1,K2,K3"		
			$1,9*0,3*6 = 3,420$		
			$1*0,3*6+1*0,2*2 = 2,200$		

**Otázka č. 2:**

Môže uchádzač odovzdať ocenený výkaz výmer vo forme výstupu zo stavebného softvéru?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ požaduje aby uchádzač vo svojej ponuke predložil výkaz výmer v podobe, aký bol poskytnutý vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že dňa 06.11.2023 zverejnil aktualizované výkazy výmer pre obe časti predmetu zákazky.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 08.11.2023 o 14:49 hod:**

Žiadame VO o doplnenie súťažných podkladov a to konkrétne o doloženie vodoprávných stavebných povolení pre objekty SO 07.1 a SO 07.2.

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ dopĺňa projektovú dokumentáciu o stavebné povolenia:

- Dokumenty 2 -R -ZSS -BS a 2 -R- NB -BS- OSVS su vodopravne stavebne povolenia na objekty SO 07.1 a SO 07.2. – kanalizacne pripojky
- Dokument 2\_SP\_SO 05.1 ZSS SO 05.2 NB su stavebne povolenia na objekty SO 05.1 ZSS a SO 05.2 NB – Cesty a spevnene plochy
- Dokumenty SP ZSS a SP NB su stavebne povolenia ktore povoluju vsetky ostatne objekty stavby

**2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 6**

V súvislosti s vyššie uvedenými odpoveďami verejný obstarávateľ dopĺňa súťažné podklady, konkrétne projektovú dokumentáciu o stavebné povolenia. Stavebné povolenia sa nachádzajú v časti „Dokumenty zákazky“.

Verejný obstarávateľ zároveň uvádza, že doplnením stavebných povolení nedochádza k podstatnej zmene súťažných podkladov.

S úctou,

Ing. Monika Debnárová  
kontaktná osoba verejného obstarávateľa