



## **Zápisnica z otvárania ponúk**

podľa § 52 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

<b>Verejný obstarávateľ:</b>	Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica	
<b>Predmet zákazky:</b>	Nové využitie areálu bývalej SOŠ na ulici Špitálskej v Banskej Štiavnici	
<b>Časť predmetu zákazky:</b>	č. 2 – Nájomné byty	
<b>Druh postupu:</b>	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č. 343/2015 ZVO	
<b>Vyhlásené:</b>	vo Vestníku verejného obstarávania č. 186/2023 dňa 25.09.2023 pod značkou oznámenia 31722 – MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 17 zo dňa 22.09.2023 pod č. oznámenia 2023/S 183-571279	
<b>Predkladanie ponúk:</b>	16.11.2023 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine	
<b>Otváranie ponúk:</b>	16.11.2023 o 10:00 hod, miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa <a href="https://josephine.proebiz.com/">https://josephine.proebiz.com/</a>	
<b>Komisia v zložení:</b>	Ing. Monika Debnárová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
	Ing. Peter Mišura	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
	Ing. arch. Petra Hrubjaková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Dňa 16.11.2023 o 10:07 hod. komisia otvárala ponuky – elektronicky sprístupnila v priestoroch verejného obstarávateľa.

On-line sprístupnenia ponúk sa mohol zúčastniť iba uchádzač, ktorého ponuka bola predložená v lehote na predkladanie ponúk. Pri on-line sprístupnení boli zverejnené informácie v zmysle ZVO, t.j. počet predložených ponúk a návrhy na plnenie kritéria, ktoré sa dajú vyjadriť číslom. V prípade tohto verejného obstarávania bola kritériom na vyhodnotenie ponúk najnižšia cena, pričom pod cenou sa myslí celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH.

Komisia konštatuje, že ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť ich návrhy na plnenie kritéria. Komisia ponuky sprístupnila v poradí, v akom boli predložené a po sprístupnení zapísala ich návrhy na plnenie kritéria, určenom verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk.

Uchádzač č. 1

**Návrh na plnenie kritériá: 3 650 904,64 EUR s DPH**

Uchádzač č. 2

**Návrh na plnenie kritériá: 3 486 474,66 EUR s DPH**

Uchádzač č. 3

**Návrh na plnenie kritériá: 3 521 804,16 EUR s DPH**

Uchádzač č. 4

**Návrh na plnenie kritériá: 3 771 512,84 EUR s DPH**

Uchádzač č. 5

**Návrh na plnenie kritériá: 3 585 020,81 EUR s DPH**

Uchádzač č. 6

**Návrh na plnenie kritériá: 3 265 210,07 EUR s DPH**

Uchádzač č. 7

**Návrh na plnenie kritériá: 3 853 589,66 EUR s DPH**

Uchádzač č. 8

**Návrh na plnenie kritériá: 3 649 612,64 EUR s DPH**

#### **Záverečné stanovisko komisie.**

Verejnému obstarávateľovi bolo v lehote na predkladanie ponúk doručených 8 ponúk v rámci tejto časti predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa otvárania ponúk pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk, túto zápisnicu z otvárania ponúk.

V zmysle súťažných podkladov vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 ZVO sa uskutoční až po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. Uvedený proces bude zaznamenaný v príslušných zápisniciach.

Členovia komisie prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 21.11.2023

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Monika Debnárová (potvrdené elektronicky)

Ing. Peter Mišura (potvrdené elektronicky)

Ing. arch. Petra Hrubjaková (potvrdené elektronicky)