

Univerzitná nemocnica Martin, Kollárova 2, 036 59 Martin

Martin, 15.08.2019

Vec: Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov – odpoveď

Predmet zákazky: Stavebné úpravy spoločných operačných sál a JIS pavilónu 4/3 UNM s úhradou ceny za dielo – splátky mesačne počas 24 mesiacov po odovzdaní predmetu zmluvy
Vestník č. 158/2019 zo dňa 05.08.2019, zn.: 22177 – WYP

Na základe žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov doručenej verejnému obstarávateľovi Univerzitná nemocnica Martin, k zákazke s názvom „Stavebné úpravy spoločných operačných sál a JIS pavilónu 4/3 UNM s úhradou ceny za dielo – splátky mesačne počas 24 mesiacov po odovzdaní predmetu zmluvy“, zverejnenej vo Vestníku č. 158/2019 zo dňa 05.08.2019, zn.: 22177 – WYP poskytujeme nasledovné vysvetlenie:

Otázka č. 1:

V súťažných podkladoch v súbore „priloha_c.4_PD_SP\Rekonštrukcia 4.3 OS+JIS aktuálne\PD SOS 4-3 - nová PD\KPS“ chýba technická správa architektúry (poskytnutá bola iba sprievodná správa a súhrnná technická správa).

Žiadame obstarávateľa o doplnenie chýbajúcej PD.

Odpoveď:

Obsah a rozsah projektu stavby prikladaného k žiadosti o stavebné povolenie podľa § 9 vyhlášky MŽPSR č. 453/2000 Z.z. (k § 58 stavebného zákona) zaraďuje ako súčasť súhrnnej technickej správy navrhované urbanistické, architektonické a stavebné riešenie – vid' str. 7 v našej správe.

Otázka č. 2:

Vo výkaze výmer časť ARCH je položka: 224 767410005.T00 Montáž okien AKC predsadených m2 14,800 225 55376841001.PC PHARMA okno AKC predsadené jednostranné zasklenie m2 14,800.

Z dodanej PD nám nie je jasné, o aké predsadené okná a akej miestnosti sa jedná.

Žiadame obstarávateľa o vysvetlenie.

Odpoveď:

Jedná sa o okná v rámci operačných sál. PHARMA okno je v rovine s obkladom operačnej sály a je zatmelené po celom obvode rámu. Okná sú uvedené vo výkaze výmer operačných sál.

Otázka č. 3:

Upozorňujeme obstarávateľa na nesprávny termín lehoty na predkladanie ponúk uvedený v súťažných podkladoch na str.11, v bode 15.2 a to 28.6.2019.

Odpoveď:

Vzhľadom na dátum vyhlásenia verejného obstarávania a vzhľadom na dátum uvedený vo výzve na predkladanie ponúk ide o zrejmu chybu v písaní. Uvedená chyba bude odstránená doplnením súťažných podkladov.

Avšak vzhľadom na charakter a rozsah žiadostí o vysvetlenie súťažných podkladov bude lehota na predkladanie ponúk primerane predĺžená.

Otázka č. 4:

V dodanej PD sme nenašli výpis podláh.

Žiadame obstarávateľa o doplnenie podkladov.

Odpoveď:

V PD nebol samostatný výpis podláh, ktorý nie je v tomto stupni potrebný. Skladba podláh je zrejma z výkresu č.5 pôdorys navrhovaný stavebný stav – rozpisky a z výkazu výmer.

Otázka č. 5:

Súťažné podklady časť A2 – Návrh záväzných zmluvných podmienok – Zmluva o dielo:

V bode 3.5. sa uvádza, že „zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť funkčné dielo – stavbu vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so súťažnými podmienkami, súťažnými podkladmi, s projektom stavby, v súlade s podmienkami stavebného, kolaudačného povolenia a iných povolení vydaných pre výstavbu a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky a v súlade s prílohami č. 1 až č. 3 , ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy“.

Žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie a doplnenie tohto ustanovenia zmluvy, o aký stupeň rozpracovanosti projektovej dokumentácie sa v prípade projektu stavby jedná, či ide o realizačnú projektovú dokumentáciu. Taktiež žiadame o upresnenie, o aké kolaudačné povolenia vydané pre výstavbu sa jedná.

Odpoveď :

Jedná sa o realizačnú projektovú dokumentáciu.

Prílohou Odpovede na žiadosť o vysvetlenie je stavebné povolenie a predĺženie platnosti stavebného povolenia.

V doplnení súťažných podkladov je ustanovenie Návrhu zmluvných podmienok – Zmluvy o dielo, bod 3.5. upravené.

Otázka č. 6

Súťažné podklady časť A2 – Návrh záväzných zmluvných podmienok – Zmluva o dielo:

V bode 3.9. sa uvádza, že „záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom vrátane platného kolaudačného rozhodnutia podľa prílohy č. 3 k tejto zmluve – podmienky zhotovenia diela“.

Žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie, či zaistenie kolaudačného rozhodnutia je povinnosťou zhotoviteľa a termín pre zaistenie kolaudačného rozhodnutia má byť uvedený v Harmonogramu výstavby – príloha č. 2 k Zmluve o dielo, alebo kolaudačné rozhodnutie zaistuje objednávateľ a zhotoviteľ sa v zmysle bodu 6.12 prílohy č. 3 k ZoD zúčastní kolaudačného konania stavby a je povinný odstrániť kolaudačné závady.

Odpoveď :

Kolaudačné rozhodnutie zaistuje objednávateľ a zhotoviteľ sa v zmysle bodu 6.12 prílohy č. 3 k ZoD zúčastní kolaudačného konania stavby a je povinný odstrániť kolaudačné závady.

Otázka č. 7:

Súťažné podklady časť A2 – Návrh záväzných zmluvných podmienok – Zmluva o dielo:

Podľa bodu 7.5 „sa zmluvné strany dohodli na záručnej dobe 60 mesiacov“.

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, z akého dôvodu sa záručná doba 60 mesiacov vzťahuje aj na výrobky a zariadenia s vlastnými záručnými listami. Domnievame sa, že záručná doba 60 mesiacov by sa mala vzťahovať na stavebné práce a dodávky, ale na výrobky a zariadenia s vlastnými záručnými listami by sa mala vzťahovať záruka podľa určení výrobcu, nie však kratšia ako 24 mesiacov.

Odpoveď:

Záručná doba 60 mesiacov sa vzťahuje na stavebné práce a dodávky, spotrebný materiál a technológie 24 mesiacov.

V doplnení súťažných podkladov je ustanovenie Návrhu zmluvných podmienok – Zmluvy o dielo, bod 7.5. upravené.

Doplnenia súťažných podkladov sú v doplnených súťažných podkladoch zvýraznené farebne.

S pozdravom

MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA
štatutárny orgán
v zastúpení
Ing. Viera Sotníková
konateľ spoločnosti V.O.V.S., s.r.o.