



• •
Všetci záujemci
• •

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
	SE-VO2-2023/004758 -005	Ing. Roman Novosad	2.11.2023

Vec: Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2

Na základe doručených žiadostí záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov na predmet zákazky „Košice, ÚKT, Rampová 7, rekonštrukcia budovy U1 a výstavba garáže“, uverejnené vo vestníku ÚVO č. 197/2023 pod číslom 33324-MSP dňa 10. 10. 2023 a EÚ 2023/S 2023/S 194-608632 zo dňa 9.10.2023, Vám predkladáme nasledujúce vysvetlenie:

Otázka č. 1

Vo výkaze výmer má pri interiérových dverí písané dýha ale vo výpise dverí je len určené, že sú to drevené dvere hnedá farba. Čo je platné, výkaz výmer alebo výpis dverí? Žiadame o bližšiu špecifikáciu hnedej farby a povrchovej úpravy dverí.

Odpoveď k otázke č.1

Platí výkaz výmer, kde je upresnená špecifikácia drevené dvere prevedenie dýha. Farba hnedá je doplnková informácia, aby niekto nezakúpil dvere v prevedení farba biela .

Otázka č. 2

Žiadame o poskytnutie výkresovej dokumentácie na časť Statika

Odpoveď k otázke č.2

Statické posúdenie stavby sa týka iba objektov SO.02. Garáž, SO.03. Sušiareň a na tieto objekty verejný obstarávateľ poskytol dokumentáciu v záložke B1. STATICKÉ POSÚDENIE STAVBY.

V objekte SO.01. Hlavný objekt, sa diel statiky neriešil nakoľko navrhované stavebné úpravy nezasahujú do nosných konštrukcií

Otázka č. 3

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie ohľadom stenových sendvičových panelov, pretože výkaz výmer hovorí o sendvičových paneloch z polyuretánovej peny PIR a výkresová dokumentácia hovorí o oplášťovacom paneli s výplňou z minerálnej vlny hr. 100 mm. Žiadame o upresnenie aký sendvičový panel máme naceniť

Odpoveď k otázke č.3

Platí výkresová dokumentácia, z požiarneho hľadiska musí byť panel s výplňou z minerálnej vlny.

Otázka č. 4

Žiadame o dodanie VV so vzorcami.

Odpoveď na otázku č.4

Verejný obstarávateľ v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní poskytol výkaz výmer v editovateľnej podobe vo formáte Excel. Uchádzač si môže sám, v prípade potreby a v záujme vlastnej kontroly, predložený výkaz výmer zavzorcovať

Otázka č. 5

Pri obhliadke dňa 26.10.2023 boli zistené v budúcej miestnosti č.1.08-Laboratórium pod viacerými vrstvami nášľapnej plochy (PVC) jestvujúce parkety. ŽIADAME o doplnenie položiek na vybúranie parketovej podlahy a úpravu búracích prác uvedených pod poznámkou č.19-DEMONTÁŽ NÁŠĽAPNEJ VRSTVY Z PVC A VYBÚRANIE STARÉHO POTERU HR. 100MM pre SO 01 Hlavný objekt.

Odpoveď na otázku č.5

Projektant doplní do výkresovej časti položku 19/a – Vybúranie parketovej podlahy v miestnosti 1.08 Laboratórium, o celkovej ploche 60,066 m². Zároveň bol doplnený výkaz výmer o položku N1

Otázka č. 6

V predloženej dokumentácii Požiarno -bezpečnostné riešenie je nesúlad počtu PHP vo výkresoch pôdorysov Stavebnej časti a PBS časti. Výkres č.E.2-Pôdorys 1.NP-Nový stav (stavebná časť) 2ks PHP snehový 5kg-m.č.1.08 a 4ks PHP práškový 6kg-chodba a taktiež je tu aj jestvujúce HZ-Hadicové zariadenie umiestnené na chodbe pri m.č.1.15-1ksVýkres č.B1-06-Pôdorys 1.NP a laboratória (PBS časť) ... 3ks PHP snehový 5kg-m.č.1.08 a 5ks PHP práškový 6kg-chodba a m.č.1.07-Serverovňa a taktiež je tu jestvujúce HZ-Hadicové zariadenie umiestnené na chodbe pri m.č.1.15-1ks.V predloženej výkaze výmer je- pol.č.59-Prenosný hasiaci prístroj práškový P6Če 6 kg, 21A-4ks, pol.č.60-Prenosný hasiaci prístroj snehový CO2 S5Če 5 kg-3ks
V technickej správa PBS, str.9, bod 2.10.4 - Celkový počet PHP: v laboratóriu: 3ks PHP snehový s náplňou 5 kg, na 1.NP: 4ks PHP práškové s náplňou 6 kg.
ŽIADAME projektanta o upresnenie počtu PHP a zosúladenie predložených dokumentov.

Odpoveď na otázku č.6

Vo výkrese č.E.2 – Pôdorys 1.NP – Nový stav sa doplní 1ks PHP snehový 5kg.
Upozorňujeme, že v danom výkrese je legenda požiarnej bezpečnosti kde sú uvedené správne počty hasiacich prístrojov 3ks PHP snehový 5kg, legenda je nadradená značkám vo výkrese. Počet kusov PHP na chodbe je v súlade s projektovou dokumentáciou PBS a to v počte 4ks PHP práškový 6kg.

Otázka č. 7

Vo výkaze výmer je pol.č.138- Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké l x v 300x200x14 mm
Vo výkrese č. SO01_E.4 Rez A-A 1.NP - Nový stav – skladba PR2- PRIEČKA Z PÓROBETÓNOVÉHO MURIVA, VO VÝKRESE E.2 OZNAČENÉ ČÍSLOM 10 hrúbka keramického obkladu je 5mm
ŽIADAME o upresnenie hrúbky použitého keramického obkladu a zosúladenie predložených dokumentov.

Odpoveď na otázku č.7

Požadovanú položku vo výkaze výmer je opravená na keramický obklad hrúbky 5mm

Otázka č. 8

Vo výkaze výmer je pol.č.65-Sprchová stena pevná rozmer 900x1950 mm, 8 mm kalené sklo, nepriehľadné
Uvedená sprchová zástena hrúbky 8mm je atypický výrobok a je na ňu dlhšia dodacia lehota cca 2-3 mesiace.
Žiadame vzhľadom na termíny realizácie o prehodnotenie za sprchovú zástenu v hrúbke 6mm čo je bežne dostupný výrobok.

Odpoveď na otázku č.8

Projektant súhlasí so zmenou hrúbky sprchovej steny, zároveň bola upravená hrúbka skla na 6 mm.

Otázka č. 9

Vo výkaze výmer je pol.č.84-Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového bezpoldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania

ŽIADAME o opravu výkazu výmer, nakoľko sa dvere neosadzujú do existujúcich zárubní, ale v projekte je uvažované s vybúraním jestvujúcich zárubní a dodaním nových zárubní.

Odpoveď na otázku č.9

Vo výkaze výmer bol opravený popis položky

Otázka č. 10

Vo výkrese č. SO01_E.2 Pôdorys 1.NP -Nový stav, poznámka č.21-Montáž kuchynskej linky a pol.č.22-Montáž kuchynského nerezového umývadla

Vo výkaze výmer CHÝBA montáž a dodávka kuchynskej linky a nerezového umývadla. ŽIADAME o doplnenie do výkazu výmer a upresnenie či súčasťou dodávky majú byť aj elektrospotrebiče. Ak áno doplniť špecifikáciu.

Odpoveď na otázku č.10

Montáž kuchynskej linky a nerezového umývadla nie je predmetom tohto obstarávania a nebude sa oceňovať

Otázka č. 11

Výkr.č. SO01_E.2 Pôdorys 1.NP -Nový stav, poznámka č.26-Káblková chránička v murive pre ELI vo výkaze výmer chýbajú položky pre realizáciu – žiadame o špecifikáciu a doplnenie položiek do výkazu výmer

Odpoveď na otázku č.11

Do výkazu výmer boli doplnené položky N2 a N3

Otázka č. 12

V Technickej správe je uvedené, že na strope fotoateliéru m.č.1.11-Fotoateliér bude nainštalovaná stropná konštrukcia Fomei stropný systém KIT2 na uchytenie štúdiových bleskov a trvalých stropných svietidiel. Vo výkaze výmer chýba dodávka a montáž tohto stropného systému. ŽIADAME o doplnenie príslušných položiek do výkazu výmer.

Odpoveď na otázku č.12

Do výkazu výmer boli doplnené položky N4

Otázka 13

Vo výkaze výmer SO 02 Garáž Pol.č.102 - Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné, biele "3/P, 4/L, 5/P"

Podľa výkr.č.E.6-Výpis PSV prvkov sú dvere s označením P/3 uvedené ako oceľové s požiarou odolnosťou EW-15D1-C.

ŽIADAME o úpravu výkazu výmer dodávka a montáž dverí a zárubne vzhľadom na technickú špecifikáciu dverí .

Odpoveď na otázku č.13

Dvere sú navrhnuté s požiarou odolnosťou EW-15D1-C. Do výkazu výmer bola doplnená položka N5,N6 , N10, N11 a upravené položky dverí

Otázka č. 14

Technická správa Požiarno- bezpečnostné riešenie SO 02 Garáž uvádza na str.9, bod 2.10.4 - Celkový počet PHP: v garáži: 3ks PHP práškový s náplňou 6 kg

ŽIADAME o opravu výkazu výmer a doplnenie PHP-3ks do výkazu výmer

Odpoveď na otázku č.14,
Výkaz výmer bol upravený o položky N7,N8, N9,

Otázka č. 15

*Technická správa Požiarno bezpečnostné riešenie SO 03 Sušiareň uvádza str.9, bod 2.10.4 - Celkový počet PHP: v sušiarňami: 1ks PHP práškový s náplňou 6 kg
ŽIADAME o opravu výkazu výmer a doplnenie PHP-1ks do výkazu výmer*

Odpoveď na otázku č. 15

Výkaz výmer bol upravený o položky N12, N13, N14

Otázka č. 16

V rámci poskytnutej projektovej dokumentácie SO01 Hlavný objekt sa nachádza výkres Trasovanie OOO+OTI , žiadame o informáciu, či táto kabeláž je už zrealizovaná, resp. či bude realizácia počas stavby alebo bude zrealizovaná až po ukončení diela a odovzdaní. Uvedené má vplyv na práce realizované v daných priestoroch (či je potrebné vytýčenie a následna ochrana vodičov, či sa bude drážkovať a inštalovať kabeláž počas stavby, alebo budú vedenia riešené dodatočne v lištách ???)

Odpoveď na otázku č. 16

Trasovanie OOO+OTI nie je predmetom zadania tohto projektu. Túto časť bude riešiť samostatný projekt a samostatné verejné obstarávanie

Otázka č. 17

chcem sa spýtať VO na upresnenie odtieňa plastových okien z vnútornej strany

Odpoveď na otázku č. 17

Farba je požadovaná biela

Otázka č. 18

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie v časti SO 02 Garáže a SO 03 Sušiareň sa nachádzajú položky atypická oceľová konštrukcia, prvky pre oceľovú nosnú konštrukciu v MJ tona. Montáž dielov OK sú v kg. Máme zato, že merná jednotka tona v položkách je nesprávna.

Odpoveď na otázku č. 18

Požadovanú MJ pre položku je vo výkaze výmer opravená na -kg

Otázka č. 19

V týchto menovaných objektoch v otázke č. 1 sa nachádza položka 597640000700.S Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké 300x200x14. Táto hrúbka keramických obkladov sa nevyrába. Žiadame o úpravu hrúbky obkladu alebo popisu položky (napr. zmena druhu obkladu).

Odpoveď na otázku č. 19

Požadovanú položku vo výkaze výmer je opravená na keramický obklad hrúbky 5mm

Otázka č. 20

dňa 3.11.2023 bolo zverejnené vysvetlenie súťažných podkladov.

V bode 1.1.15 - kde má uchádzač predložiť kalkulačné vzorce k uvedeným položkám sú chybné popisy v porovnaní s predloženým výkazom výmer

pol.č.69 - nesprávny kód položky, vo výkaze výmer je kód : 763135020.S

kód v prílohe č.6 : 625250743.S

a

pol.č.152 - nesprávny popis položky, vo VV je popis : Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné

alebo manipulačné
popis v prílohe č.6 : Ostatné pomocné a vyvolané práce

Odpoveď na otázku č. 20

.Aby sme predišli k nedorozumeniu verejný obstarávateľ opravil kód položky a text podľa výkazu výmer

001 - SO 01 - Hlavný objekt

001.1.2 - 1.2. - Nové konštrukcie

69	K	763135020.S	Kazetový podhľad 600 x 600 mm, hrana ostrá, konštrukcia viditeľná, doska sadrokartónová biela hr. 8 mm	m2	276,370
73	K	763161515.S	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1000 mm, 1x hrana s rohovou lištou, jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	3,500
152	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo menipulačné	hod	85,000

Aby sa predišlo k možným chybám verejný obstarávateľ upravil pôvodný Výkaz výmer a nahradil ho novým v ktorom sú žltou označené riadky pri ktorých došlo k zmene resp. boli doplnené.

S pozdravom

Mgr. Ľubomír Kubička
riaditeľ odboru
verejného obstarávania SE MV SR