

**CLARKE BANKS**

**STAVEBNÁ KONTROLA**

Uvedenie do prevádzky Pomocný list 8

Typ budovy - Podstatná zmena používania a rozšírenie (byty)

Pomocný list pre projektový tím na predstavu o typických prvkoch uvedenia do prevádzky, ktoré budú potrebné po dokončení projektu. Vezmite, prosím, na vedomie

* Údaje o uvedení do prevádzky musia byť doručené 5 dní pred podaním žiadosti o konečné osvedčenie.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **POLOŽKA** | **OSVEDČENIE O UVEDENÍ DO PREVÁDZKY / SPRÁVA** | **ĎALŠIE PODROBNOSTI (AK SÚ POTREBNÉ)** | **ZODPOVEDNOSŤ** |
| 1 | Architektonické plány existujúcej stavby |  |  |
| 2 | Štrukturálny balíček existujúcej stavby | Mal by obsahovať dokončené výpočty vrátane prípadných zmien subdodávateľov |  |
| 3 | MEP balíček existujúcej stavby (Mechanické, elektrické a inštalačné práce) | Mal by obsahovať dokončené výpočty vrátane prípadných zmien subdodávateľov |  |
| 4 | Požiarny hlásič | BS 5839: 1 2017 (spoločné priestory v bytoch)  BS 5839: 6 2013 (v rámci bytu) |  |
| 5 | Predpis 38 Informácie o protipožiarnej bezpečnosti | Osoba vykonávajúca prácu poskytne zodpovednej osobe informácie o protipožiarnej bezpečnosti najneskôr do dátumu dokončenia práce alebo dátumu začiatku užívania budovy alebo rozšírenia, podľa toho, čo nastane skôr |  |
| 6  Clarke Banks (stavebná kontrola) Limited | IČO: 8415109 | Registrovaná v Anglicku a Walese | Elektrotechnický dizajn, inštalačné a skúšobné certifikáty | BS 7671: 2008 + A3 2015 |  |
| 7 | Vykurovanie, ventilácia a klimatizácia | Vetranie musí obsahovať informácie o tesnosti a prietokovej rýchlosti |  |
| 8 | Predpis 39 Informácie o vetraní | Osoba vykonávajúca prácu je povinná najneskôr do piatich dní po dokončení práce poskytnúť vlastníkovi dostatočné informácie o vetracom systéme budovy a jeho požiadavkách na údržbu tak, aby ventilačný systém mohol byť prevádzkovaný takým spôsobom, aby poskytoval primerané prostriedky vetrania |  |
| 9 | Kanalizácia | 1 z nasledujúceho |  |



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | * Vodný test pred dokončením (za prítomnosti spoločnosti Clarke Banks) * Monitorovanie kamerovým systémom |  |
| 10 | Chlórovanie vody |  |  |
| 11 | Plynová bezpečnosť |  |  |
| 12 | Energetický model | Výpočet SAP (ak je potrebný) existujúcej budovy |  |
| 13 | Predpis 40 - Informácie o palive a výkone | Osoba vykonávajúca prácu musí najneskôr do piatich dní po dokončení práce poskytnúť majiteľovi dostatočné informácie o budove, pevných službách budovy a požiadavkách na údržbu, aby mohla byť budova prevádzkovaná tak, aby používala toľko paliva a energie, ako je za daných okolností primerané.  Len veľké |  |
| 14 | Monitorovanie tepelného zobrazovania | Iba na základe osobitnej požiadavky Clarke Banks |  |
| 15 | Akustické testovanie | Ak je súčasťou vývoja zmiešaného použitia. 10% min. skúšobné požiadavky na oddeľujúce prvky. Dohodne sa vopred s Clarke Banks, ktoré jednotky sa majú testovať |  |
| 16 | Časť M - Stratégia prístupu |  |  |
| 17 | Protipožiarna farba – záruka použitia |  |  |
| 18 | Záruka na zastavenie požiaru (denník štítkov) |  |  |
| 19  Clarke Banks (stavebná kontrola) Limited | IČO: 8415109 | Registrovaná v Anglicku a Walese | Inštalácia požiarneho postrekovača | * BS EN 12845 – Tradičný komerčný postrekovací systém * BS 8458 Systém vodnej hmly |  |