

DODATOK Č. 6

k zmluve o dielo č. POO-SNN-STA-0001 na predmet projektu

„Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti NsP Spišská Nová Ves, a.s.“
(„Dodatok č. 6“)

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s.**
Sídlo: Ul. Jánskeho 1, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika
IČO: 36 597 350
DIČ: 2022064781
IČ DPH: SK7020000669
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1349/V
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: XXXXXXXXXX
Konajúci: MUDr. Radoslav Čuha, MBA, MPH, predseda predstavenstva
Ing. Tomáš Valaška, FCCA, MPH, podpredseda predstavenstva

(„Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Adifex, a. s.**
Sídlo: Mostová 2, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 46 715 894
DIČ: 2023532115
IČ DPH: SK2023532115
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vložka č. 6864/B
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
IBAN: XXXXXXXXXX
Konajúci: Ing. Martin Laurinčík, predseda predstavenstva,
Ing. Ján Gusko, člen predstavenstva

(„Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej označení jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ a spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

1. PREAMBULA

- 1.1** Zmluvné strany uzatvorili dňa 28. 06. 2024 Zmluvu o dielo č. POO-SNN-STA-0001 („Zmluva o dielo“) v znení dodatku č. 1 zo dňa 28. 11. 2024, dodatku č. 2 zo dňa 28. 02. 2025, dodatku č. 3 zo dňa 30. 06. 2025, dodatku č. 4 zo dňa 30. 09. 2025 a dodatku č. 5 zo dňa 18. 12. 2025, predmetom ktorej je záväzok Zhotoviteľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť a odovzdať Objednávateľovi stavbu zákazky „Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti NsP Spišská Nová Ves, a.s.“, a to v súlade s Projektovou dokumentáciou, Výkazom výmer, Povoleniami, Časovým harmonogramom, ako aj v súlade s ďalšími podmienkami a ustanoveniami Zmluvy o dielo a všetkých jej príloh („Dielo“) a záväzok Objednávateľa riadne a včas zrealizované Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi za zhotovené Dielo Cenu Diela.
- 1.2** V priebehu realizácie Diela vznikla potreba spresniť postup odovzdávania a preberania ucelených

Prevádzkovateľ:

Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, a. s.
Jánskeho 1, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 365 973 50

Mestský súd Košice
Oddiel Sa Vložka 1349/V
www.pentahospitals.sk

častí Diela (najmä stavebných objektov ako SO-03 a SO-06) tak, aby bolo možné jednotlivé dokončené časti prevziať a uviesť do užívania skôr, bez toho, aby sa tým menil okamih Odovzdania Diela ako celku alebo okamih skončenia Zmluvy. Zároveň sa tým naplní podmienka č. 15 Výzvy na financovanie veľkých investičných projektov na podporu výstavby a rekonštrukcie nemocníc za účelom zlepšenia kvality a efektívnosti ústavnej zdravotnej starostlivosti, kód výzvy: 11I02-21-V09, podľa ktorej sa žiadateľ (Objednávateľ) zaviazal v prípade výstavby novej nemocnice, resp. rekonštrukcie, modernizácie, prístavby alebo nadstavby spustiť jej prevádzku v zmysle schváleného projektu najneskôr do 6 mesiacov od kolaudácie a následne zabezpečiť chod prevádzky počas celej doby udržateľnosti projektu. Kolaudácia niektorých dokončených častí Diela (najmä stavebných objektov ako sú SO-03 a SO-06) preto vyvolala potrebu úpravy Zmluvy o dielo v súlade s týmto Dodatkom č. 6.

- 1.3 Zmeny Zmluvy o dielo špecifikované v tomto Dodatku č. 6 majú povahu zmeny zmluvy v zmysle § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov („**Zákon o verejnom obstarávaní**“), nakoľko takýmito zmenami nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej Zmluvy o dielo. Zmeny Zmluvy o dielo špecifikované v tomto Dodatku č. 6 zároveň nemajú žiadny dopad na Cenu Diela. Zmeny Zmluvy o dielo špecifikované v tomto Dodatku č. 6 taktiež žiadnym spôsobom nemenia protokoly špecifikované v Zmluve o dielo, konkrétne Protokol Shell and Core, Protokol Full Fit Out, Protokol o odovzdaní a Záverečný protokol.
- 1.4 V súvislosti s potrebou zmeny obsahu Zmluvy o dielo sa Zmluvné strany rozhodli uzatvoriť tento Dodatok č. 6, prostredníctvom ktorého v súlade s bodom 22.1 Zmluvy o dielo menia niektoré zmluvné ustanovenia.

2. PREDMET DODATKU Č. 6

- 2.1 V článku 13 Zmluvy o dielo sa za bod 13.10 vkladajú nové body 13.11 až 13.13, ktoré znejú:

„**13.11** Zmluvné strany sa dohodli, že po dokončení ucelenej a samostatne užívateľnej časti Diela (najmä, nie však výlučne, stavebných objektov a prevádzkových súborov špecifikovaných v Protokole Full Fit Out a/alebo v protokole pre SO 06 (Komunikácie a spevnené plochy) môže dôjsť k jej čiastkovému odovzdaniu a prevzatíu formou čiastkového záverečného preberacieho protokolu („**Čiastkový záverečný protokol**“). Ucelenou časťou Diela sa na účely tohto bodu rozumie časť Diela, ktorá je technicky, funkčne a prevádzkovo spôsobilá na samostatné užívanie. Na obsah a postup podpisu Čiastkového záverečného protokolu sa primerane použijú body 13.7 až 13.9 vyššie, pričom podmienky prevzatia sa posudzujú výlučne vo vzťahu k preberanej časti Diela. Podpisom Čiastkového záverečného protokolu Objednávateľ preberá výlučne tú ucelenú časť Diela, ktorá je v Čiastkovom záverečnom protokole výslovne uvedená. Podmienkou podpisu Čiastkového záverečného protokolu je, že preberaná časť Diela je právoplatne skolaudovaná alebo na jej užívanie bolo vydané iné príslušné rozhodnutie/povolenie podľa stavebných predpisov.

13.12 Čiastkový záverečný protokol nenahrádza Záverečný protokol podľa bodu 13.9 Zmluvy, nepredstavuje Odovzdanie Diela podľa bodu 13.10 Zmluvy a nespôsobuje skončenie Zmluvy podľa bodu 24.2 písm. (a) tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je aj po podpise Čiastkového záverečného protokolu povinný pokračovať v realizácii zvyšného Diela v súlade s touto Zmluvou a splniť všetky povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.

13.13 Dňom podpisu Čiastkového záverečného protokolu začína plynúť Záručná doba a Osobitná záručná doba podľa článku 15 Zmluvy pre prebratú časť Diela. Pre zvyšnú neprebratú časť Diela začína plynúť Záručná doba a Osobitná záručná doba až dňom podpisu Záverečného protokolu v súlade s bodom 13.9 Zmluvy. Nebezpečenstvo škody na prebratej časti Diela Čiastkovým záverečným protokolom prechádza na Objednávateľa dňom podpisu príslušného Čiastkového záverečného protokolu.

- 2.2 V článku 10 Zmluvy o dielo sa bod 10.14 dopĺňa na konci o vetu:

Prevádzkovateľ:

„Nebezpečenstvo vzniku škody na časti Diela prevzatej na základe Čiastkového záverečného protokolu prechádza na Objednávateľa dňom podpisu príslušného Čiastkového záverečného protokolu v súlade s bodom 13.13 tejto Zmluvy; nebezpečenstvo vzniku škody na zvyšnej neprebratej časti Diela prechádza na Objednávateľa dňom podpisu Záverečného protokolu. Tým nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za škodu, ktorú Zhotoviteľ alebo osoby, za ktoré je zodpovedný, spôsobia na prevzatej časti Diela pri ďalšej realizácii zvyšku Diela alebo pri iných prácach podľa tejto Zmluvy.“

- 2.3 V článku 14 Zmluvy o dielo sa bod 14.2 nahrádza týmto znením:

„14.2 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobené pri realizácii Diela (aj mimo Staveniska) vzniknuté na majetku vo vlastníctve Objednávateľa a tretích osôb až do podpisu Záverečného protokolu, kedy prechádza zodpovednosť za Dielo na Objednávateľa, s výnimkou častí Diela prevzatých na základe Čiastkového záverečného protokolu, pri ktorých nebezpečenstvo škody prechádza na Objednávateľa dňom podpisu príslušného Čiastkového záverečného protokolu.“

- 2.4 V článku 15.3 Zmluvy o dielo sa dopĺňa na konci veta:

„Pre časti Diela prevzaté na základe Čiastkového záverečného protokolu začína Záručná doba a Osobitná záručná doba plynúť dňom podpisu príslušného Čiastkového záverečného protokolu.“

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

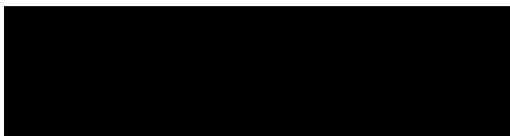
- 3.1 Tento Dodatok č. 6 je vyhotovený a podpísaný v šiestich (6) vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých dva (2) obdrží Zhotoviteľ a štyri (4) obdrží Objednávateľ.
- 3.2 Tento Dodatok č. 6 mení a dopĺňa Zmluvu o dielo vo vyššie uvedenom rozsahu. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo ostávajú nezmenené. Pojmy s veľkým začiatočným písmenom, ktoré nie sú výslovne definované v tomto Dodatku č. 6, majú význam uvedený v Zmluve o dielo.
- 3.3 V prípade, že tento Dodatok č. 6 stanovuje iné práva a povinnosti alebo je v rozpore so znením Zmluvy o dielo alebo jej prílohami, má prednosť Dodatok č. 6 v rozsahu ustanovení výslovne menených alebo dopĺňaných týmto Dodatkom č. 6.
- 3.4 Tento Dodatok č. 6 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 3.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná vôľa nie je obmedzená, ďalej že tento Dodatok č. 6 vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú podpismi oprávnených a na to poverených osôb.

podpisy Zmluvných strán nasledujú na ďalšej strane

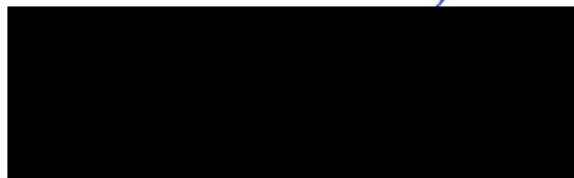
Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s. Adifex, a. s.

Miesto: Bratislava
Dátum: 25.2.2026

Miesto: Bratislava
Dátum: 25.2.2026



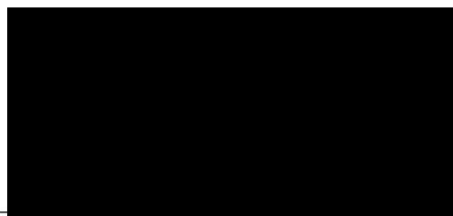
Meno: MUDr. Radoslav Cuha, MBA, MPH
Funkcia: Predseda predstavenstva



Meno: Ing. Martin Laurinčík
Funkcia: Predseda predstavenstva



Meno: Ing. Tomáš Valáška, FCCA, MPH
Funkcia: Podpredseda predstavenstva



Meno: Ing. Ján Gusko
Funkcia: Člen predstavenstva