



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

## Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

---

Všetkým záujemcom

V Bratislave dňa 19.12.2023

### **VEC: Odpoveď verejného obstarávateľa na doručené žiadosti o vysvetlenie**

Mestská časť Bratislava – Rača, so sídlom Kubačova 21, 831 06 Bratislava ako osoba povinná postupovať podľa zákona o verejnom obstarávaní (ďalej len „verejný obstarávateľ“) vyhlásila v Úradnom vestníku Európskej únie č. 2023/S 224- 706944 dňa 21.11.2023 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 230/2023 zo dňa 22.11.2023 pod značkou 37289 - MSP verejné obstarávanie s názvom „**Športový areál ZŠ Plickova, II. etapa, Bratislava – Rača**“.

V lehote na predkladanie ponúk boli verejnému obstarávateľovi doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov, ktorých cieľom je vysvetliť poskytnuté informácie uvedené v súťažných podkladoch a ich prílohách.

Verejný obstarávateľ na základe predložených požiadaviek od záujemcu poskytuje v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky všetkým záujemcom tak, ako je uvedené nižšie.

#### **Otázka č.1:**

*Vo VV v SO 04 Exteriér pol. č. 130 je uvedený Nerezový obrubník 4x200mm. V PD vo výkrese SO 04 Exteriér výkres č. 04 Spevnené plochy je tento obrubník uvedený ako antikorový hrúbky 1 mm výšky 200 mm. V TS SO 04 Exteriér je uvedený obrubník antikor šírky 1 mm a výšky 200 mm. Platí rozmer obrubníka šírky 4 mm z VV alebo šírky 1 mm z výkresu a TS?*

#### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 1:**

Na základe uvedenej otázky verejný obstarávateľ oznamuje, že v tomto prípade platí rozmer obrubníka šírky 4 mm z Výkazu výmer tak ako je uvedené v položke č. 130 - Nerezový obrubník 4x200mm.

#### **Otázka č.2**

*Vo VV v SO 04 Exteriér pol. č. 131 je uvedené Ukotvenie obruby roxorovými tyčami Ø 16, dl. 500mm, privarené po 1,0 m. V PD vo výkrese SO 04 Exteriér výkres č. 04 Spevnené plochy je antikorový obrubník kotvený klincami výšky 200 mm. V TS SO 04 Exteriér je uvedené kotvenie antikorového obrubníka klincami. Platí kotvenie podľa VV roxorovými tyčami alebo podľa PD a VV klincami?*

#### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 2**

Verejný obstarávateľ oznamuje, že v tomto prípade platí kotvenie podľa Výkazu výmer podľa položky č. 131 v ktorej je uvedené: Ukotvenie obruby roxorovými tyčami Ø 16, dl. 500mm, privarené po 1,0 m.

#### **Otázka č.3:**

*Vo VV v SO 04 Exteriér pol. č. 132 M+D Pozinkovaná ocel'ová obruba, pásovina hr. 4mm, v=200mm, kotvenie obruby roxorovými tyčami Ø16, dl.=500mm, privarené po 1,0 m, vrátane povrchovej úpravy*

celkovej dĺžky 95,8 m. V PD vo výkrese SO 04 Exteriér výkres č. 04 Spevnené plochy je v legende obrubník ocelový šírky 4 mm, výšky 200 mm s povrchovou úpravou farby čiernej antikorovej v dĺžke 84 m. Na tom istom výkrese v detaile okapového chodníka je ocelová obruba hrúbky 3 mm a výšky 200 mm. V TS SO 04 Exteriér je uvedený obrubník ocelový šírky 3 mm a výšky 200 mm s povrchovou úpravou čierna antikorová matná. Platí rozmer ocelového obrubníka šírky 4 mm podľa VV a legendy vo výkrese alebo 3 mm podľa detailu a TS? Platí povrchová úprava pozink z VV alebo čierny náter podľa výkresu a TS? Platí dĺžka 95,8 m podľa VV alebo 84 m podľa výkresu? Žiadame o zosúladenie.

#### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 3:**

Verejný obstarávateľ oznamuje, že v tomto prípade platia údaje uvedené vo Výkaze výmer v položke č. 132 : Pozinkovaná ocelová obruba, pásovina hr. 4mm, v=200mm, kotvenie obruby roxorovými tyčami Ø16, dl.=500mm, privarené po 1,0 m, vrátane povrchovej úpravy a dĺžka 95,8 m.

#### **Otázka č.4**

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ ( budúci objednávateľ ) poskytnúť záujemcom ( budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že splňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní?

#### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 4**

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov. Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Z tejto otázky nie je verejnemu obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

#### **Otázka č.5:**

je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „ výkaz, výmer“ v riadnom vzájomnom súlade s projektovou dokumentáciou ďalej len „ PD „(výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď. ). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „ výkaz výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní ?

#### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 5:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

#### **Otázka č. 6**

*Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky... “ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku(pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky ?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 6**

Verejný obstarávateľ jednoznačne uviedol pravidlá použitia ekvivalentných výrobkov najmä v kapitole 2 (v bodoch 2.4 až 2.8) a v bodoch 20.2.6 a 20.2.7 súťažných podkladov ako aj v návrhu zmluvy v bode 7.11.

**Otázka č.7**

*Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomné a samostatne v bezchybnom súlade?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 7:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č.8:**

*Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 8:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č.9**

*Je PD vyhotovená tak a následné výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade v rozsahu podľa dokladu „ výkaz výmer „ ?.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 9:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č.10**

*Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela ?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 10:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č.11**

*Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presne so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 11:**

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov. Zodpovedný

projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou ( vrátane geodetického zamerania) tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Z tejto otázky nie je verejnemu obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto odporúča záujemcovi v prípade pochybnosti využiť možnosť obhliadky v súlade s ustanoveniami bodu 8 súťažných podkladov.

#### **Otázka č.12**

*Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?*

#### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 12:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

#### **Otázka č.13**

*Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie bez nutnosti ďalších naviac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb( čo ich do druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD ?*

#### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 13:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

#### **Otázka č.14**

*Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?*

#### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 14:**

Verejný obstarávateľ zverejnil právoplatné stavebné povolenia a projektovú dokumentáciu, ktoré sú dostupné pre záujemcov v časti „Dokumenty“ na linku: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/49619/summary>.

#### **Otázka č.15:**

*Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?*

#### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 15:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 14.

#### **Otázka č.16**

*Žiadame o vysvetlenie, či sú množstva a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo „ výkaze výmer „, v dostatočnom druhu a množstve ?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 16:**

Verejný obstarávateľ je oboznámený s projektovou dokumentáciou. Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov. Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

**Otázka č.17**

*Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať navyše práce, dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich množstva a objemu(tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo „ výkaze výmer“, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 17:**

Verejný obstarávateľ bude postupovať v zmysle bodov 6.10, a 6.11 Návrhu Zmluvy o dielo.

**Otázka č.18:**

*Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych alebo skutkových väd(napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 18:**

Verejný obstarávateľ má za to, že podľa jemu známych skutočností a podľa PD pripravenej s náležitou odbornou starostlivosťou je miesto budúceho staveniska bez väd príkladmo uvádzaných záujemcom. V prípade, ak by sa počas výstavby diela vyskytli také vady, ktorých existencia nebola známa ani verejnému obstarávateľovi ani záujemcovi v čase predkladania ponuky, verejný obstarávateľ bude postupovať podľa § 18 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

**Otázka č. 19:**

*Sú uvedené konštrukcie v súlade s STN EN?.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 19:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 20:**

*Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo „ výkaze, výmer“ v súlade s materiálom s materiálom uvedeným v dodanej PD(výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený „výkaz, výmer“ obsahuje totožné množstva, merné jednotky a popisy položiek.*

*Vážený verejný obstarávateľ, dovoľujeme si Vás požiadať o poskytnutie vysvetlenia jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom „ výkaze výmer“ pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu, výmer a PD budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu, výmer.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 20:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 21:**

*Sú všetky časti PD, vrátane výplňových konštrukcií vo výkazoch, výmer zosúladené s Projektom požiarnej ochrany s požiarou bezpečnosťou stavby?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 21:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 22:**

*Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou výkazov, výmer súvisiacich profesií ?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 22:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 23:**

*Sú vo výkaze, výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti ?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 23:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 24:**

*Sú vo výkaze, výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 24:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 25:**

*Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD a vo výkaze, výmer v súlade so statickým posúdením stavby s PD statiky?.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 25:**

Množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD a vo výkaze výmer sú v súlade so statickým posúdením stavby v rámci PD statiky. Výkaz výmer neslúži ako samostatný podklad pre výber materiálov a výrobkov, resp. množstiev. Pri výbere je nevyhnutné si dôkladne naštudovať aj časť architektúry, ako aj projekt statiky či ďalších profesií.

**Otázka č. 26:**

*Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 26:**

Verejný obstarávateľ uviedol v Návrhu Zmluvy o dielo v bodoch 2.10, 2.11, 6.3, 9.9 požadované osoby.

**Otázka č. 27:**

*Žiadame objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 27:**

Akúkoľvek zmenu zmluvných podmienok (vo forme dodatku) schvaľuje svojim podpisom štatutárny zástupca budúceho objednávateľa alebo ním poverená osoba.

**Otázka č. 28:**

*Je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej PD a výkazu, výmer?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 28:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 29:**

*Pýtame sa, že v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do PD a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom ?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 29:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 30:**

*Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď, či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle § 43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t. j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona)?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 30:**

Stavenisko bude pripravené na odovzdanie zhotoviteľovi v zmysle § 43 i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v zmysle bodu 4.2 Návrhu Zmluvy o dielo.

**Otázka č. 31:**

*Pýtame sa, či je objednávateľ (verejný obstarávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v PD, ktoré budúci budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z dôvodu neoboznámenia sa s PD pred začatím verejného obstarávania ?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 31:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 32:**

*Pýtame sa, či má budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie dodržiavať?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 32:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že Návrh Zmluvy o dielo je záväzný pre obe zmluvné strany. Verejný obstarávateľ zároveň odporúča záujemcom venovať dostatočnú pozornosť zmluvným podmienkam, ktoré sú prílohou súťažných podkladov.

**Otázka č. 33:**

*Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle PD a výkazu, výmer, ktoré verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v PD a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 33:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 4.

**Otázka č. 34:**

*Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedania hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 34:**

Uvedená otázka je irelevantná, odpovede sú záväzné bez ohľadu na to, kto ich pripravil. Kompetentní zamestnanci verejného obstarávateľa sa aktívne podieľajú na procese predmetného verejného obstarávania.

**Otázka č. 35:**

*Vzhľadom k vysokým nárastom cien základných komodít potrebných pre výrobu stavebných výrobkov žiadame verejného obstarávateľa, aby v prípade, ak medzi termínom odovzdania cenovej ponuky a zahájením stavebných prác nastane časový rozdiel viac ako 1 rok, mal zhotoviteľ právo na zvýšenie cien s použitím indexov nárastu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov vydávaných Štatistickým úradom SR.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 35:**

Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade so zmluvnými ustanoveniami Návrhu Zmluvy o dielo. Verejný obstarávateľ zároveň odporúča záujemcom venovať dostatočnú pozornosť zmluvným podmienkam, ktoré sú prílohou súťažných podkladov.

**Otázka č. 36:**

*Akým spôsobom bude projekt financovaný? Ak uvádzate, že z vlastných zdrojov, tak už má mesto (verejný obstarávateľ) schválené financovanie mestským zastupiteľstvom? Ak bude financované zo zdrojov EÚ, prosíme o zverejnite, či má verejný obstarávateľ podpísanú Zmluvu s poskytovateľom finančných prostriedkov.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 36:**

Verejný obstarávateľ bude postupovať pri financovaní v súlade s ustanovením bodu 5.1 súťažných podkladov. V prípade ako bude dielo spolufinancované z nenávratného finančného príspevku / dotácie poskytnutej verejnou inštitúciou použijú sa zmluvné ustanovenia bodov 2.2, a 2.10, Návrhu Zmluvy o dielo.



**Otázka č. 37:**

*Pýtame sa, či je možné vo výkaze výmer nahradiť poplatok za skládkovanie odpadu za recykláciu odpadu? v praxi na stavbách dochádza k situáciám, že za skládkovanie neplatíme, ale snažíme sa optimalizovať náklady a zhodnocovať vzniknutý odpad, čiže mali by sme následne fakturovať podľa skutočnosti za recykláciu a nie za skládkovanie odpadu, nakoľko reálne vykonávame recykláciu odpadu (ale fakturujeme skládkovanie).*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 37:**

Verejný obstarávateľ oznamuje, že pri realizácii tohto diela nebudú búracie práce a nepredpokladá sa vznik materiálov, ktoré by sa mohli recyklovať. Vzniknutý odpad ako napr. zemina a kamenivo sa nerecykluje a je určený na skládkovanie.

**Otázka č. 38:**

*Vážený verejný obstarávateľ, podľa zmluvy o dielo, v bode "2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce na diele v rozsahu podľa bodu 2.1. v lehote do 4 mesiacov odo dňa doručenia výzvy na začatie realizácie prác" a ďalej v bode 4.4 Zhotoviteľ odovzdá Dielo do 6 mesiacov odo dňa doručenia Výzvy na zahájenie realizácie prác. Žiadame o zosúladenie termínov na realizáciu stavebných prác, žiadame o úpravu zmluvy o dielo a predĺženie doby realizácie diela, keďže zhotoviteľ musí žiadať o povolenia na užívanie verejných plôch podľa bodu 7.18 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí zhotoviteľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá, ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu, máme zato, že len samotné vybavenie povolení trvá dlhšie ako 3 mesiace.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 38:**

Verejný obstarávateľ na základe tejto otázky upravuje bod 2.3 Návrhu Zmluvy o dielo: „do 6 mesiacov odo dňa doručenia výzvy na začatie realizácie prác“. Súčasne z bodu 7. 18 Návrhu Zmluvy o dielo vypúšťa vetu: „Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí zhotoviteľ“. V tejto súvislosti verejný obstarávateľ informuje, že platí ustanovenie bodu 4.4 Návrhu Zmluvy o dielo: „Zhotoviteľ odovzdá Dielo do 6 mesiacov odo dňa doručenia Výzvy na zahájenie realizácie prác“.

**Otázka č. 39:**

*Podľa bodu 7.19 Zhotoviteľ je povinný vypracovať projekt organizácie dopravy, ktorý predloží objednávateľovi na odsúhlasenie a následne ho predloží Krajskému dopravnému inšpektorátu. Máme zato, že samotné obdobie - doba vypracovania POD, schválenie projektu POD objednávateľom a predloženie Krajskému dopravnému inšpektorátu trvá dlhšiu dobu ako samotná realizácia diela. Z toho dôvodu nie je možné dodržať termín odovzdania diela objednávateľovi do 6 mesiacov odo dňa doručenia výzvy na zahájenie realizácie prác. Žiadame o dlhší termín realizácie prác.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 39:**

Verejný obstarávateľ na základe tejto otázky bude postupovať v súlade s upravenými zmluvnými ustanoveniami bodu 7. 19 Návrhu Zmluvy o dielo, ktorý znie: „Objednávateľ vypracuje projekt organizácie dopravy, ktorý predloží na odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu“. Verejný obstarávateľ zabezpečil projekt organizácie dopravy, ktorý bude v januári 2024 zaslaný na schválenie magistrátu pri podaní žiadosti o určenie použitia dopravného značenia. V tejto súvislosti verejný obstarávateľ prikladá návrh dočasného dopravného značenia pre Kafendovu ulicu, ktorý bol odovzdaný na Krajský dopravný inšpektorát.

**Otázka č. 40:**

*Podľa bodu 5.6 V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce a dodávky, máme zato, že náklady na samotný projekt organizácie dopravy a záber verejných priestranstiev nie sú zahrnuté v cene diela. prosíme o úpravu Zmluvy o dielo.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 40:**

Náklady na samotný projekt organizácie dopravy a záber verejných priestranstiev nie sú zahrnuté v cene diela nakoľko ich zabezpečuje tak ako je uvedené v predchádzajúcich odpovediach verejný obstarávateľ.

**Otázka č. 41:**

*Vo VV SO 04 Exteriér pol. č. 122 Tehlová dlažba, rozmer 200x100x60 mm, nízkonasiakavá, RAL 8004 (Tehlová dlažba hr. 60 mm neexistuje, danej hrúbky je betónová. Podľa Projektovej Dokumentácii SO 04 Exteriér výkresu 04 Spevnené plochy je nízkonasiakavá tehlová dlažba rozmeru 200x100x42 mm. Platí požiadavka na dodanie dlažby hrúbky 60 mm (betónovej) podľa VV alebo podľa PD tehlovej hr. 42 mm? Prosíme o zosúladenie.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 41:**

Verejný obstarávateľ informuje, že v tejto položke platí tehlová dlažba rozmeru 200x100x42 mm podľa Projektovej Dokumentácii SO 04 Exteriér výkresu 04 Spevnené plochy kde je uvedená nízkonasiakavá tehlová dlažba rozmeru 200x100x42 mm.

**Otázka č. 42:**

*V POV nie je vyznačený prístup na stavenisko. Podľa informácií má byť prístup zrealizovaný z Kafendovej ulice. Ak bude prístup z Kafendovej ulice, budeme križovať chodník na Plickovej. Tento prístup má dopad na verejné priestranstvo a verejné komunikácie. Bude potrebné spracovať POD a predložiť ho na schválenie dopravnému inšpektorátu. Proces spracovania a schvaľovania POD bude trvať minimálne 3 mesiace. Toto obdobie určite nie je zohľadnené v dobe výstavby (podľa návrhu ZoD bod 4.4, požiadavka podľa ZoD bod 7.19). Má obstarávateľ spracovaný / odsúhlasený POD? Ak áno vie nám ho poskytnúť? V prípade, ak obstarávateľ požaduje POD po zhotoviteľovi, realizácia projektu bude môcť začať najskôr v 4/2024. V tomto období je už vegetačné obdobie a nie je v ňom možné vysádzať voľnokorenné stromy. Akým spôsobom máme oceniť POD s dopadmi na výstavbu, keď nemáme žiaden spracovaný a nedisponujeme vyjadreniami k nemu?*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 42:**

Verejný obstarávateľ poskytuje na túto otázku rovnaké vysvetlenie ako je uvedené v odpovedi verejného obstarávateľa na otázku č. 39.

**Otázka č. 43:**

*Podľa návrhu ZoD je do odovzdania Diela lehota 6 mesiacov od dňa výzvy na zahájenie. Je obstarávateľ schopný vyhodnotiť VO a uzavrieť ZoD so zhotoviteľom do polovice januára 2024? Vzhľadom na procesy výstavby kde potrebujeme minimálne 2 mesiace na prípravu terénu pre výsadbu voľnokorenných stromov, ktoré sa vysádzajú do konca 3/2024. Po tomto termíne ich uateľnosť rapidne klesá.*

**Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 43:**

Verejný obstarávateľ bude postupovať pri vyhodnocovaní ponúk a uzatvorení zmluvy čo najrýchlejšie. V záujme verejného obstarávateľa je čo najskôr vysúťažiť zhotoviteľa a zahájiť stavebné práce.

Verejný obstarávateľ na základe odpovede na vyššie uvedené otázky upravuje súťažné podklady tak, že nahrádza pôvodnú Prílohu č. 3: Návrh zmluvy o dielo novou Prílohu č. 3 SP Návrh zmluvy o dielo.

Verejný obstarávateľ zároveň oznamuje záujemcom, že v súlade s ustanovením § 21 ods.4) zákona o verejnom obstarávaní predlžuje lehotu na predkladanie ponúk, nakoľko podľa odpovedí na predložené otázky dochádza k zmene Návrhu zmluvy o dielo tak ako je uvedené vyššie. Predĺženie lehoty na predkladanie ponúk z dôvodu doručenia otázok je do 28.12.2023 11:00 h.

Prílohy:

Prílohu č. 3 SP Návrh zmluvy o dielo  
Návrh dočasného dopravného značenia