



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Verejný obstarávateľ: Mestská časť Bratislava – Rača, so sídlom Kubačova 21
831 06 Bratislava
IČO 00304557

Verejná súťaž s názvom: Športový areál ZŠ Plickova, II. etapa, Bratislava – Rača

Zverejnená : oznámením o vyhlásení verejného obstarávania uverejnenom v Úradnom vestníku EU pod číslom 2023/S 224- 706944 dňa 21.11.2023 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 230/2023 zo dňa 22.11.2023 pod značkou 37289 - MSP s Oznámeniami o zmenách, redakčnými opravami lehoty na predkladanie ponúk a podmienok otvárania ponúk (ďalej len „Oznámenie“)

ZÁPISNICA z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a vyhodnotenia ponúk

1. Zoznam členov komisie

s právom vyhodnocovať ponuky:	Ing. Juraj Voleský Ing. Borovský Štefan JUDr. Korduliaková Renáta Ing. Matúš Štefánik
bez práva vyhodnocovať ponuky:	Ing. Vierošlava Štrbáková Mgr. Marcela Turčanová Ing. Ferdinand Sekáč

Skôr ako komisia na vyhodnotenie ponúk (ďalej len „komisia“) pristúpila k samotnému vyhodnoteniu ponúk, procesný garant p. Sekáč poučil členov komisie o procese vyhodnocovania ponúk v rámci verejného obstarávania, o ich úlohe a spôsobe, akým bude vyhodnocovanie prebiehať (najmä s ohľadom na komunikačné toky a zachovanie diskretnosti), priebehu vyhodnocovania ponúk z pohľadu nadväzujúcich postupov a potrebe zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými prídu pri vyhodnocovaní do styku, najmä s identifikáciou o uchádzačoch a ich cenách.

Komisia si osobitne prešla oblasť potenciálneho konfliktu záujmov s názornými príkladnými situáciami, ktoré sa považujú a nepovažujú za konflikt záujmov, ako aj s možnými riešeniami. Všetci členovia sa dohodli na vzájomnej súčinnosti v oblasti nahlasovania prípadného konfliktu záujmov a prijatia potrebných okamžitých opatrení.

Komisia sa oboznámila s výsledkom otvorenia ponúk zo dňa 28.12.2023 o 11:30 hod.

Následne komisia pristúpila k vyhodnoteniu ponúk podľa podmienok určených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, t.j. vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia

požiadaviek na predmet zákazky sa uskutočnilo po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Členovia komisie po oboznámení sa s uchádzačmi podpísali čestné vyhlásenie o neexistencii konfliktu záujmov vo vzťahu k uchádzačom.

2. Vyhodnotenie na základe stanoveného kritéria

Komisia vyhodnotila návrhy uchádzačov na plnenie stanoveného kritéria na hodnotenie ponúk. Za **kritérium** na hodnotenie ponúk bola verejným obstarávateľom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch určená **celková cena diela v EUR vrátane DPH** pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka uchádzača s najnižšou ponúkanou celkovou cenou za celý predmet zákazky v EUR vrátane DPH. Komisia preverila, či všetky ponuky majú hodnotu kritéria na hodnotenie ponúk uvedenú v systéme vrátane DPH.

Počet predložených ponúk je definovaný poradovým číslom predloženia ponuky v nasledovnej tabuľke.

Por. č.	ID ponuky	Názov uchádzača	Cena celkom s DPH v EUR (kritérium na vyhodnotenie ponúk)
1.	134012	BBAU s.r.o. (IČO: 51085097, SK)	618 952,79
2.	134014	FBT Slovakia s.r.o. (IČO: 50114255, SK)	683 922,42
3.	134034	USD Lučenec s.r.o. (IČO: 47575832, SK)	696 388,58
4.	134043	BATEA-STAV, s.r.o. (IČO: 35739312, SK)	719 706,65
5.	134044	SIPSTAV s.r.o. (IČO: 50226851, SK)	728 602,22
6.	134056	KAMI PROFIT, s.r.o. (IČO: 35943301, SK)	755 651,88
7.	134057	DRYADA garden, s.r.o. (IČO: 46475869, SK)	775 097,71

3. Vyhodnotenie ponuky uchádzača BBAU s.r.o.

Uchádzač predložil ponuku dňa 27.12.2023 o 14:14:42 hod. Ponuka bola predložená v elektronickej podobe do systému JOSEPHINE, v súlade so Súťažnými podkladmi. Systém Josephine zabezpečil automatizované podpísanie ponuky, ako aj autentifikáciu a identifikáciu uchádzača, a to príslušným programovým rozhraním.

Uchádzač sa predbežne umiestnil na 1. mieste po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. Komisia pristúpila k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky oboch častí.

3.1. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti v súlade s § 40 zákona o verejnom obstarávaní

Uchádzač v ponuke predložil náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov. Uchádzač BBAU s.r.o. (IČO: 51085097, SK) spĺňa podmienky účasti v zmysle § 32 zákona zápisom v zozname hospodárskych subjektov reg. č. 2021/2-PO-F5678 platným do 18.02.2024

Detailný popis vyhodnocovania splnenia podmienok účasti v súlade s § 40 zákona o verejnom obstarávaní je uvedený v prílohe tejto zápisnice – príslušný hodnotiaci hárok.

3.2. Vyhodnotenie ponúk z pohľadu splnenia požiadaviek na predmet zákazky v súlade s § 53 zákona o verejnom obstarávaní

Komisia pri vyhodnocovaní ponuky konštatovala, že rozpočet diela (Ocenený výkaz výmer – Príloha č. 2 súťažných podkladov) je s uvedením cien, bez možnosti použitia ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, t.j. vyplnený výkaz-výmer poskytnutý verejným obstarávateľom je bez zmeny názvu položky, jej množstva, vypustenia alebo doplnenia položky. V ocenenom výkaze výmer neboli zistené matematické chyby.

Komisia porovnala stanovené ceny položiek predmetu zákazky v ponuke s rozpočtom diela spracovaným autorizovanou osobou. Komisia pri vyhodnocovaní ponuky zistila vysoké rozdiely v jednotkových cenách vybraných (podstatných) položiek oproti spracovanému rozpočtu. Komisia mala preto dôvodné pochybnosti o reálnosti a objektívnosti jednotkových cien pri vybraných položkách. Komisia sa preto rozhodla požiadať uchádzača o dôkazy, ktoré dostatočne odôvodnia nízku úroveň jednotkových cien alebo nákladov vybraných položiek a súčasne vysokú úroveň cien alebo nákladov vybraných položiek (t.j. komisia žiadala uchádzača o vysvetlenie tých položiek, ktoré v porovnaní s rozpočtovou cenou boli veľmi nízke, ale súčasne aj tých položiek, ktoré v porovnaní s rozpočtovou cenou boli nelogicky vysoké a predstavovali výrazný vplyv a dopad na celkovú cenu diela:

- žiadosť o vysvetlenie predloženej ponuky odoslaná dňa 09.01.2024
- odpoveď doručená v lehote – dňa 16.01.2024.

Predložené vysvetlenie vysvetľovalo nízku úroveň jednotkových cien alebo nákladov vybraných položiek, preto bolo vyhodnotené ako akceptované. Komisia tiež skonštatovala, že predložená ponuka nie je mimoriadne nízkou ponukou. Predložené vysvetlenie zároveň vysvetľovalo dôvody ocenenia vybraných položiek podstatne vyššou cenou oproti rozpočtu, preto bolo vyhodnotené ako akceptované.

Detailný popis z vyhodnotenia splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní je uvedený v prílohe tejto zápisnice – príslušný hodnotiaci hárok.

4. Záver z vyhodnotenia ponúk

Členovia komisie záverom vyhlásili, že voči žiadnemu uchádzačovi a osobám, ktoré v jeho mene vystupujú alebo sú členmi jeho orgánov nie sú v konflikte záujmov. Členovia komisie preto môžu konštatovať, že pri vyhodnocovaní ponúk nebol identifikovaný potencionálny konflikt záujmov.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia ponúk a splnenia podmienok účasti zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojím podpisom.

Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou.

Členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.

V Bratislave, dňa

Zapísal: Ing. Ferdinand Sekáč

Súhlas zápisu so skutočnosťou potvrdzujú:

členovia komisie:

<u>s právom vyhodnocovať ponuky:</u>	Ing. Juraj Voleský
	Ing. Borovský Štefan
	JUDr. Korduliaková Renáta

Ing. Matúš Štefánik

bez práva vyhodnocovať ponuky:

Ing. Vierošlava Štrbáková

Mgr. Marcela Turčanová

Ing. Ferdinand Sekáč

Prílohy: Hodnotiaci hárok k posúdeniu splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO

Hodnotiaci hárok k posúdeniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 ZVO