

VÝSADBA STROMOV - ARCHITEKTONICKÁ SITUÁCIA, M = 1 : 1 0 0

NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE

prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby v Okoči

SO_01 NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE - prestavba, prístavba a nadstavba

SO_02 VNÚTROAREÁLOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE, PARKOVISKO - nová

SO_03 ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA - nová

SO_04 VODOVODNÁ PRÍPOJKA - jestvujúca, rozšírenie

SO_05 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA - nová vodonepriepustná žumpa

SO_06 SADOVÉ ÚPRAVY, VÝSADBA STROMOV - nové

SO_07 ZÁHRADNÝ HLINÍKOVÝ ALTÁNOK 6,00 m x 4,00 m- nový

SO_08 OPLOTENIE POZEMKU - obnova a rekonštrukcia

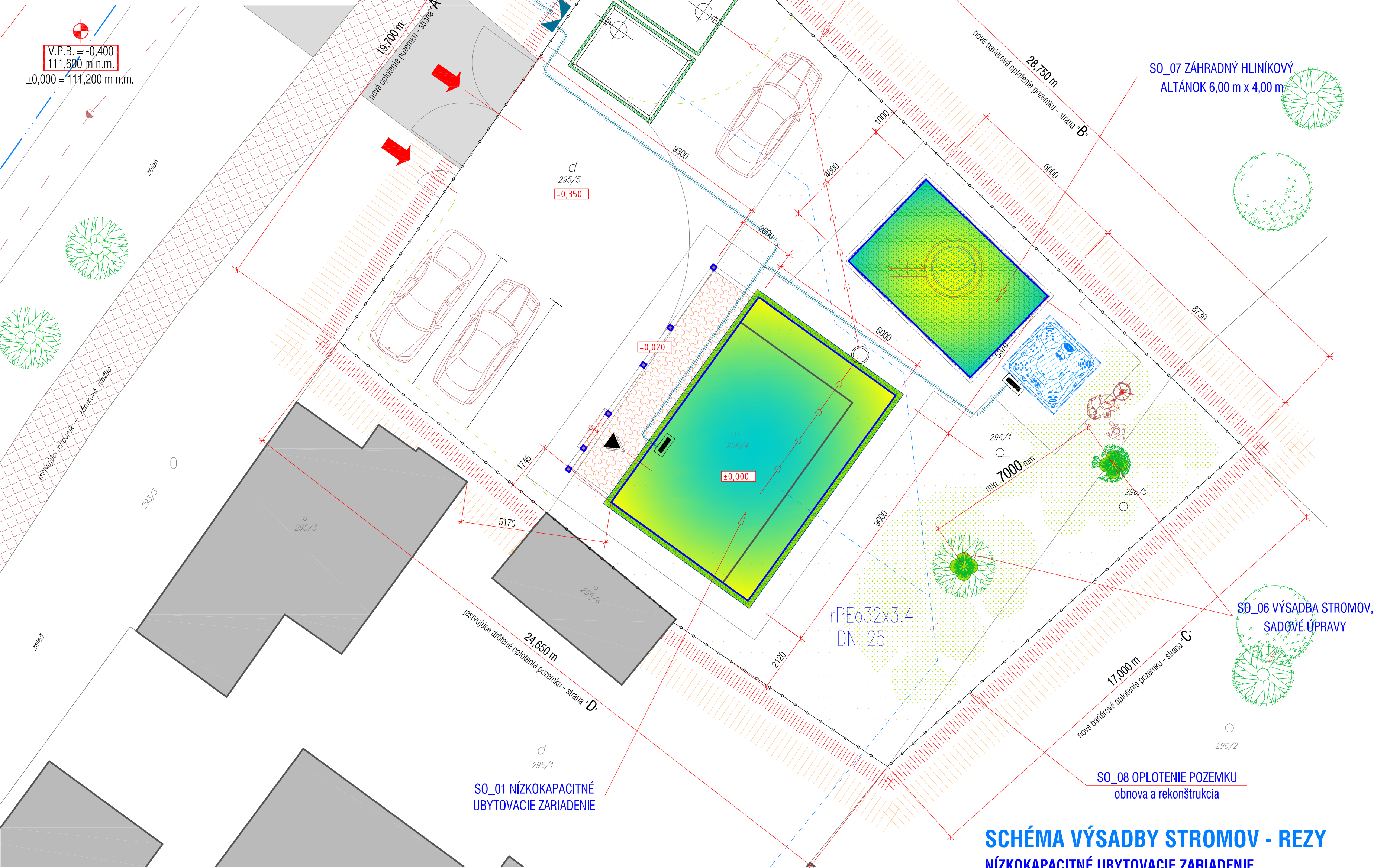


SCHÉMA VÝSADBY STROMOV - PÔDORYS

NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE

prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby v Okoči

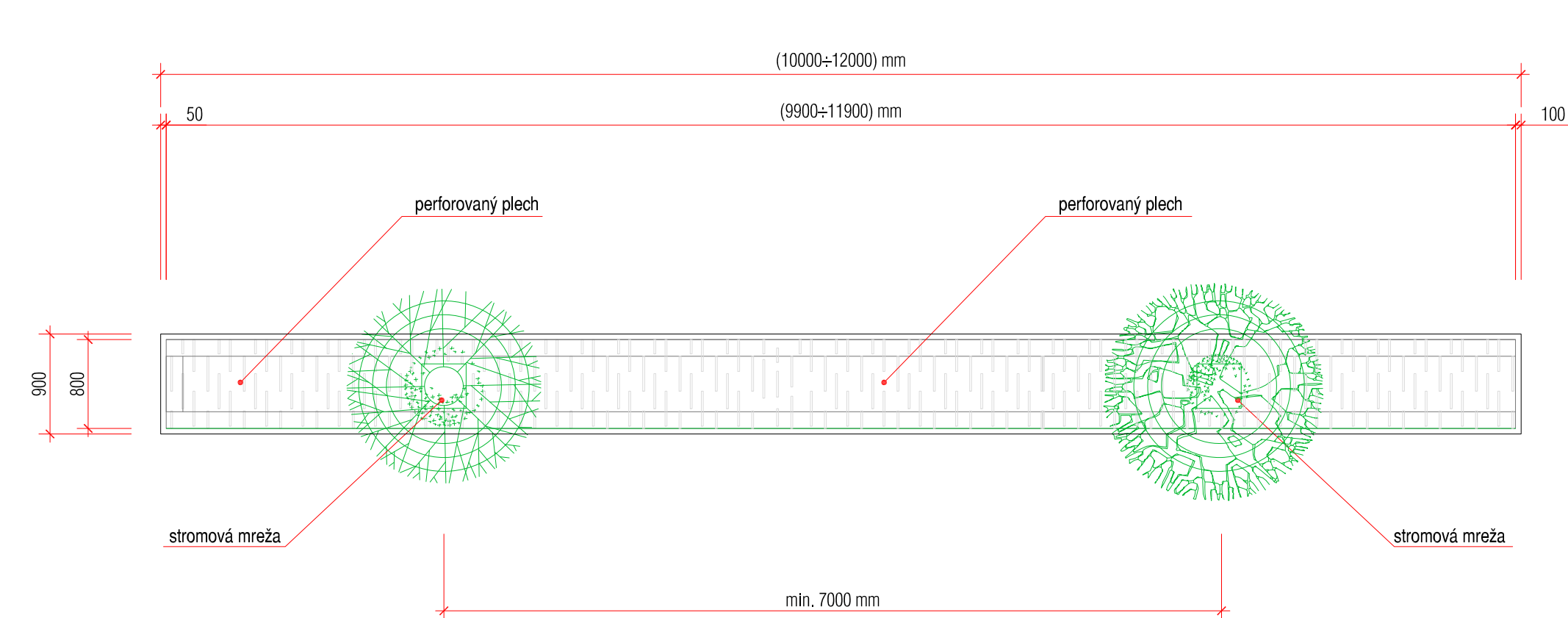
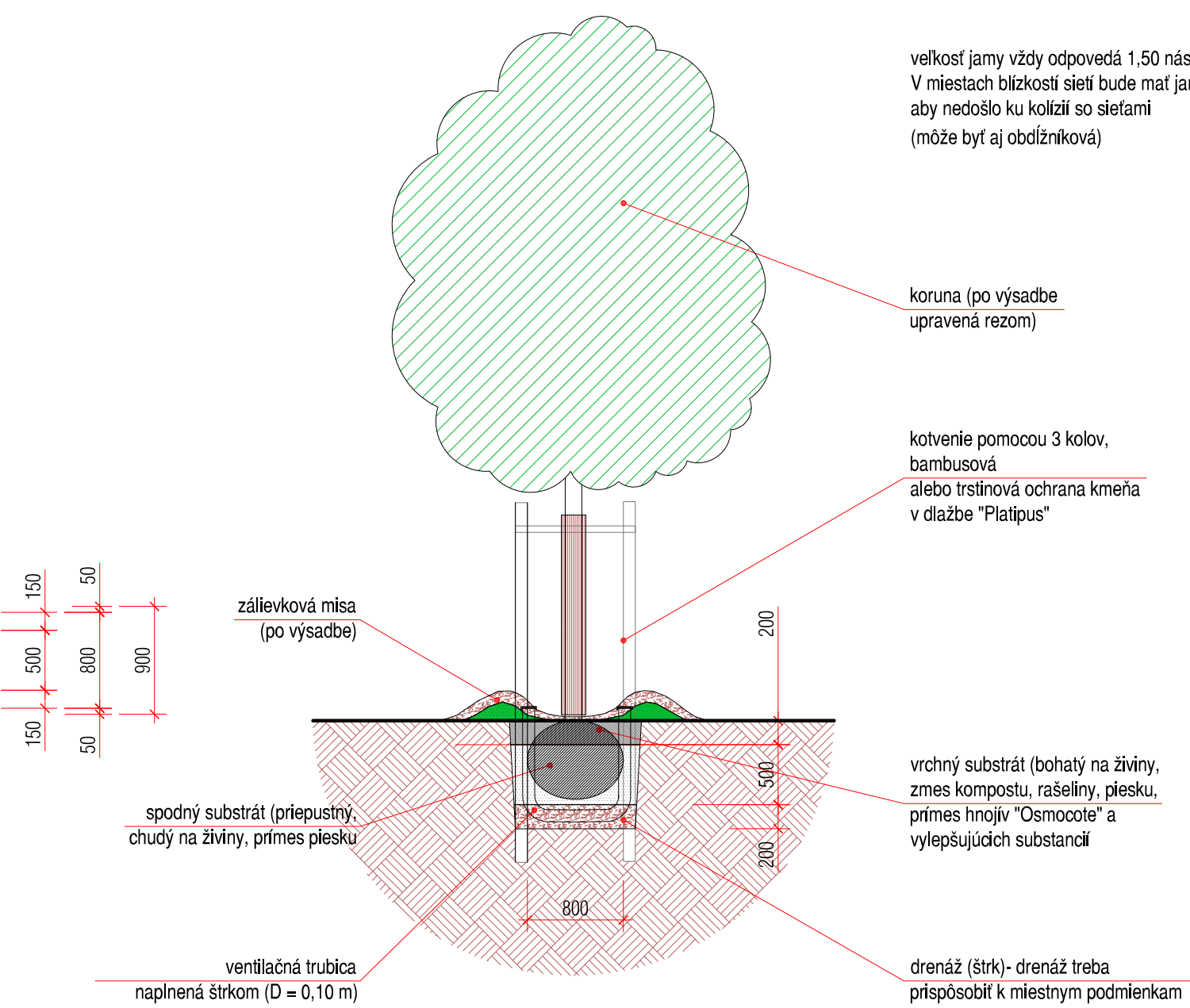


SCHÉMA VÝSADBY STROMOV - REZY

NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE

prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby v Okoči



JAVOR MLIEČNY (acer platanoides / drummondii) PRINCETON GOLD



JAVOR MLIEČNY (acer platanoides / drummondii) PRINCETON GOLD



LEGENDA GRAFICKÝCH ZNAČENÍ:

	hranica pozemku, riešené územie		vodné plochy
	jestvujúce stavebné objekty		riešené pozemky - k. ú. Veľký Meder, okres Dunajská Streda
	zatravnená plocha, zeleň		nové spevnené plochy a komunikácie
	jestvujúce spevnené plochy		stromy, kríky, zeleň
	RODINNÝ DOM - novostavba vo Veľkom Mederi, okres Dunajská Streda		hranica riešeného územia v celkovej ploche 494 m2
	hlavný dopravný vstup na riešené pozemky		poloha nadzemného hydrantu - jestvujúci
	VODOVOD OŽITKOVÝ - JESTVUJÚCI		poloha stožiaru vonkajšieho osvetlenia - jestvujúce
	VODOVOD POŽIARNÝ - JESTVUJÚCI		poloha arálovej uličnej vpusť - jestvujúce
	VONKAJŠIA SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - JESTVUJÚCA		poloha kanalizačnej šachty revíziej - jestvujúce
	VONKAJŠIA DAŽOVÁ KANALIZÁCIA - JESTVUJÚCA		
	KÁBELOVÉ ROZVODY NN, VONKAJŠIE OSVETLENIE - JESTVUJÚCE		
	ROZVOD LTO A KANAL. ÚK - JESTVUJÚCI		
	NADZEMNÝ HYDRANT - JESTVUJÚCI		
	KANALIZAČNÉ REVÍZIE ŠACHTY - JESTVUJÚCE		
	POLOHA ULIČNEJ VPUSŤE - JESTVUJÚCE		
	POLOHA TRAFOSTANICE - JESTVUJÚCE		

LEGENDA GEODETICKÝCH ZNAČENÍ (značky druhu pozemku a spôsobu využitia pozemku):

	trávnatá plocha, park		stĺp, stožiar
	vodomerňa šachta		uzáver
	vinica		svietidlo na srtžiarí
	záhrada		dvor
	komunikácia		budova bez rozšírenia
	omá pôda		ovocný sad
	chmeľnica		les bez rozšírenia
	trvalý trávnatý porast		cintorín
	vodný tok		ostatná plocha
	povrchová ťažba		neplodná pôda
	vodná plocha		krovie
	močiar		

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO_01 NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE - prestavba, prístavba a nadstavba

SO_02 VNÚTROAREÁLOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE, PARKOVISKO - nové

SO_03 ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA VNÚTROAREÁLOVÁ - nová

SO_04 VODOVODNÁ PRÍPOJKA - jestvujúca, rozšírenie

SO_05 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA - nová

SO_06 SADOVÉ ÚPRAVY, VÝSADBA STROMOV - nové

SO_07 ZÁHRADNÝ HLINÍKOVÝ ALTÁNOK 6,00 m x 4,00 m- nový

SO_08 OPLOTENIE POZEMKU - obnova a rekonštrukcia

DOTKNUTÉ STAVEBNÉ POZEMKY registra "C", katastrálne územie: Okoč, okres Dunajská Streda

295/5 - 183 m2 Zastavaná plocha a nádvorie
296/1 - 251 m2 Záhrada
296/4 - 39 m2 Zastavaná plocha a nádvorie
296/5 - 21 m2 Záhrada
Umiestnenie pozemku: 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
Spoločná nehnuteľnosť: 1 - Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Spôsob využitia pozemku: 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
Číslo listu vlastníctva: 3090

Celková riešená plocha - 494 m2
Vlastník: JUMA, s.r.o., Kvetná 119/1, 930 28 Okoč, okres Dunajská Streda IČO: 54 049 512

DÔLEŽITÉ UPOZORNENIA

- VÝKRESY JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ (ARCHITEKTÚRA - STAVEBNO-TECHNICKÉ ŘEŠENIE STAVBY, STATIKY POSUDOK STAVBY, ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD, ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE (VODA A KANALIZÁCIA), ELEKTRICKE VYKUROVANIE, POŽIARNÁ BEZPEČNOST STAVBY A PROJEKTOVÉ ENERGETICKE HODNOTENIE STAVBY) TVORIA NEODDELITEĽNÚ SÚČASŤ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
- VŠETKY STAVEBNÉ ÚPRAVY V KOŠTRUKCII, PRIERAZY A OTVORY PRE ROZVODY INŠTALACIÍ TREBA VYNECHAŤ PODĽA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ

ORIENTÁCIA:	GENERALNÝ PROJEKTANT:	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZAČNÉ RAZÍTKO:
	Ing. Attila URBÁN Ulica generála Klapku 3043/70 945 01 Komárno, Slovenská republika IČO: 37 867 211 DIČ: 1047887280 IČ DPH: SK1047887280 Číslo autorizračného osvedčenia: 3912-A*1 Číslo živnostenského registra: 401-13881		

V. P. B. = -0,400; REFERENČNÝ BOD OSADENIA OBJEKTU - MIESTNA ASFALTO-BETÓNOVÁ KOMUNIKÁCIA PRED OBJEKTOM
±0,000= ÚROVEŇ PODLAHY 1. NP. (PRÍZEMIE) NÍZKOKAPACITNÉHO UBYTOVACIEHO ZARIADENIA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

AUTOR NÁVRHU, KONCEPT ŘEŠENIA:	Peter Tóth a Ing. Attila URBÁN
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Attila URBÁN, Ulica generála Klapku 3043/70, 945 01 Komárno
INVESTOR, ADRESA INVESTORA:	JUMA, s.r.o., Kvetná 119/1, 930 28 Okoč, okres Dunajská Streda IČO: 54 049 512
MIESTO STAVBY:	Hlavná ulica č. 1780, 930 28 Okoč, okres Dunajská Streda
ČÍSLO PARCELE, KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	č.p. 295/5 a 296/1, 296/4 a 296/5, k. ú. Okoč, okres Dunajská Streda

NÁZOV STAVBY, AKCIE:	NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE <i>prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby</i>			 atelier <small>www.atelier.sk</small> Dipl. Ing. Anita URBAN, Aut. Ing.
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO_06 SADOVÉ ÚPRAVY, VÝSADBA STROMOV - nové			
KONŠTRUKČNÉ ŘEŠENIE, STAVBA:	STANDING, s.r.o., Ing. Zoltán SZABAD, PhD., Letná 91/9, 945 01 Komárno	FORMÁT	8 x A4	
PROJEKT DOPRAVNÉHO ŘEŠENIA:	ProVla, s.r.o., Ing. Milan HÁBA, Lomonošova 6, 918 54 Trnava	DÁTUM	Máj 2022	
ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD:	„pm“ projekt“, Ing. Peter MALIK, Dunajské nábrežie č. 10, 945 01 Komárno	ÚČEL, STUPEŇ PROJEKTU	PD pre staveb. povol.	
ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE:	Tibor BITTER, st. "ATC projekt", Roháčskej školy 13, 945 01 Komárno	ČÍSLO ZÁKAZY	26_04_2022	
PODĽARNÁ OCHRANA:	Ing. Vojtech SZAJKO, Nová 63/4, 946 39 Patince	OKRES	Dunajská Streda	
ELEKTRICKE PODLAHOVÉ KÚRENIE:	„pm“ projekt“, Ing. Peter MALIK, Dunajské nábrežie č. 10, 945 01 Komárno	KRAJ	Trnavský	
PROJEKTOVÉ ENERGETICKE HODNOTENIE:	Ing. Tímea PÁLFIY – Pálfi Projekt, Daniellova 618, 946 39 Iža	REGION	Podunajský	
POLOŽOVÝ ROZPOČET A VÝKAZ VÝMER:	Ing. Katarína VÝSEHRADSKÁ, N. Stráž Obchodná 595/28, 945 04 Komárno	MEŘKA	ČÍSLO VÝKRESU	
PREDMET VÝKRESU, PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA (STAVEBNÉ - TECHNICKÉ ŘEŠENIE)			1 : 100
NÁZOV, OBSAH VÝKRESU:	SADOVÉ ÚPRAVY, VÝSADBA STROMOV - SITUÁCIA			
				A_13

Tento výkres bol na 1:100 vytvorený automaticky pomocou programu AutoCAD a nie je záväzný. Ak je potrebné, musí byť vytvorený v skutočnej veľkosti.