

Všetkým záujemcom

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov

Otázka č. 1

Záujemca žiada o vysvetlenie zrejmej matematickej chyby, ktorú identifikoval v položkovom rozpočte prílohy č. 3 v každej časti zákazky.

Verejný obstarávateľ uvádza, príloha č. 3 sa má oceniť cenou, ktorá zodpovedá ročnému plneniu poskytnutej služby.

- V Položke „**Mechanické odstránenie burín s prekopáním, prehrabaním vo všetkých využívaných pieskoviskách**“ je zrejme uvedený chybný údaj, nakoľko je tam uvedený počet pieskovísk a nie počet, koľko krát má byť pieskovisko vyhrabané.

Nakoľko sa má pieskovisko vyhrabať 2 x mesačne počas 8 mesiacov v tabuľke by malo byť uvedené číslo 16 x počet pieskovísk. Prosím opraviť tento nedostatok.

- Pri položke „**Povrchová úprava a 2x náter určených lavičiek.....**“ je tiež zrejma matematická chyba v každej časti zákazky. Je určená počtom lavičiek za celé štyri roky. Správne číslo je počet lavičiek ktoré sa majú udržiavať ročne, t. j. číslo delene 4. Prosím opraviť tento nedostatok.

- Záujemca žiada vysvetliť, kde v prílohe č. 3 má oceniť položku určenú pre DI+KŠ (Detské ihriská a kolektívne športy). Predpokladáme správne, že túto položku je treba oceniť spolu s náterom lavičiek? Ak je táto domnienka správna, prosíme o uvedenie presného čísla zodpovedajúceho počtu náterov ročne pre každú časť zákazky.

- V položke „**Strihanie živých plotov 2/rok**“ je v každej časti zákazky uvedené číslo, ktoré nezodpovedá skutočnej potrebe, keďže sa táto položka vykonáva 2 krát ročne. Prosíme opraviť tento údaj.

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ na základe uvedenej otázky upravuje prílohu č. 3 Položkovitý rozpočet a uvedenú prílohu zverejňuje vo svojom profile k predmetnej zákazke.

V zmysle otázky č.1. DI + KŠ (Detské ihriská a kolektívne športy) verejný obstarávateľ oznamuje záujemcom, že uvedenú položku uchádzač nenaceni a nezoberie do úvahy. Verejný obstarávateľ požaduje iba náter lavičiek.

Na základe uvedeného, verejný obstarávateľ predlžuje lehotu na predkladanie ponúk na termín 25. 01. 2024 do 15:00 hod. Zároveň žiadame uchádzačov, aby v rámci svojej ponuky predložili prílohu č. 3 Položkovitý rozpočet upravený k 03.01.2024.

Otázka č. 2

Verejný obstarávateľ vysvetlením doplnil výmery určené pri niektorých položkách **v rozpore s opisom predmetu zákazky**, nakoľko opis má vychádzať z reálnych potrieb verejného obstarávateľa

a v rozpore so stanovenou predpokladanou hodnotou zákazky.

- Zabezpečenie priechodnosti chodníkov v celej jeho šírke.....
- Odstránenie nečistôt z korún stromov a porastov.....
- Okopávka nezapojených porastov kríkov 4/rok
- Odburiňovanie porastov kríkov 2/rok
- Ostrihávanie koreňových a kmeňových výmladkov na stromoch
- Vyrovnávanie vykývaných oporných kolov a odstraňovanie nefunkčných
- Prihrnutie pokosenej trávy k novovysadeným stromom do 5 rokov po výsadbe
- Oprava zemných mís pre zálievku stromov

Rozsah hodín určený pri týchto položkách v žiadnom prípade nerešpektuje reálne potreby využitia tohto predmetu obstarania, **aj vzhľadom na to, že záujemca nedokáže identifikovať o aký rozsah vykonávaných prác sa jedná**, a vzhľadom aj na skutočnosť, že je vysoký predpoklad, že z týchto položiek sa nemusia všetky práce vykonávať napr. prihrnutie pokosenej trávy k novovysadeným stromom...

Ak verejný obstarávateľ trvá na ocenení týchto položiek musí **jednoznačne definovať rozlohu v m², alebo v ks**, lebo výmera určená v hodinách pri vyššie uvedených položkách je v rozpore s charakterom vykonávaných prác, hlavne vzhľadom na jeho neidentifikovateľný rozsah

Ak verejný obstarávateľ trvá na ocenení týchto položiek, prosím o predloženie vzorca, ktorým stanovil jednotlivé výmery hodín v každej časti zákazky. Záujemca verí, že verejný obstarávateľ s odbornou starostlivosťou a rešpektovaním, všetkých zásad verejného obstarávania dodržal pri určení rozsahu hodín princíp proporcionality.

Ak záujemca nemá k dispozícii jednoznačný opis, doplnený napr. rozsahom, dispozičným riešením, predpokladaným počtom novovysadených stromov, nedokáže reálne definovať koľko odborných kapacít má nasadiť na výkon týchto prác, jeho cenová ponuka sa stáva neporovnateľnou oproti ponuke ostatných uchádzačov a verejný obstarávateľ riskuje, že obdrží takú ponuku, ktorá nezodpovedá opisu predmetu zákazky a z toho vyplývajúceho rizika mimoriadne nízkej ponuky.

Záujemca žiada verejného obstarávateľa, aby pri inštitúte vysvetlenia zachovával taký prístup, ktorý pre záujemcu nebude mätúci a vyhne sa tak zbytočným revíznym postupom.

Odpoveď č. 2

Verejný obstarávateľ má za to, že určenie rozsahu hodín pri definovaných položkách uvedených v prílohe č. 3 Položkový rozpočet je relevantná požiadavka/merná veličina. Jedná sa o položky, pri ktorých nie je možné presne definovať kusy alebo metre štvorcové. Verejný obstarávateľ pri všetkej snahe nedokáže predpovedať koľko metrov štvorcových nečistôt bude potrebné odstrániť z korún stromov a porastov, alebo koľko kusov koreňových alebo kmeňových výmladkov na stromov bude potrebné odstrániť.

Verejný obstarávateľ pri stanovení jednotlivých hodín vychádzal z odborného posúdenia reálnych potrieb pre realizáciu jednotlivých uvedených prác.

Verejný obstarávateľ zároveň upozorňuje jednotlivých záujemcov, že záujemca je za účelom získania komplexného prehľadu o jednotlivých lokalitách/častiach oprávnený vykonať tvaromiestnu obhliadku konkrétnej lokality/časti.

Otázka č. 3

Verejný obstarávateľ v Súťažných podkladoch definoval podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm a)

Nasledovne :

Uchádzač preukáže svoju technickú a odbornú spôsobilosť podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní. Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť sa preukazuje podľa druhu,

množstva, dôležitosti alebo využitia dodávky tovaru, stavebných prác alebo služieb doloženým jedným alebo niekoľkými z týchto dokladov: - zoznamom dodávok tovaru alebo poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov; dokladom je referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona.

Minimálna požadovaná úroveň štandardu: Uchádzač predloží zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo obdobného charakteru za predchádzajúce tri roky na tú časť predmetu zákazky, na ktorú uchádzač predkladá svoju ponuku. Uchádzač preukáže plnenie, resp. poskytnutie služby rovnakého alebo obdobného charakteru s minimálnym súhrnným plnením v rámci predchádzajúcich troch rokov v celkovej výške pre:

- Časť 1. Mlynárce, Párovce 120 000 eur bez DPH
- Časť 2. Staré mesto II 120 000 eur bez DPH
- Časť 3. Staré mesto III,IV 174 000 eur bez DPH
- Časť 4. SPU, P. Háje, Kynek, Zobor, Drážovce 120 000 eur bez DPH
- Časť 5. Chrenová I,IV 180 000 eur bez DPH
- Časť 6. Chrenová II,III, Janíkovce 195 000 eur bez DPH
- Časť 7. Klokočina I, Diely 195 000 eur bez DPH
- Časť 8. Klokočina II 174 000 eur bez DPH
- Časť 9. Klokočina III, Krškany 210 000 eur bez DPH
- Časť 10. Čermán 120 000 eur bez DPH
- Časť 11. Mestský park 135 000 eur bez DPH
- Časť 12. I. intenzitná trieda údržby 120 000 eur bez DPH

V prípade ak uchádzač predkladá ponuku na viac častí, uchádzač preukáže plnenie, resp. poskytnutie služby rovnakého alebo obdobného charakteru s minimálnym súhrnným plnením v rámci predchádzajúcich troch rokov v celkovej kumulatívnej výške za jednotlivé časti, na ktoré uchádzač predkladá svoju ponuku.

Verejný obstarávateľ v rozpore so základnými princípmi verejného obstarávania a to princípom transparentnosti, vysvetlením zmenil výklad podmienky účasti definovanej podľa § 34 ods. 1 písm. a) a to takým spôsobom, ktorý diskriminuje hospodársky trhu, zužuje okruh potencionálnych uchádzačov a zamedzuje podpore malého a stredného podnikania. Technické podmienky účasti by mali zabezpečiť záujemcom rovnaký prístup k zákazke a nemali by mať za následok vytvorenie neoprávnených prekážok, ktorými by sa obmedzila hospodárska súťaž.

Verejný obstarávateľ rozdelil predmet zákazky. Rozdelenie predmetu zákazky na funkčné celky by malo vychádzať z reálnych potrieb verejného obstarávateľa a hlavne by malo podporovať MSP.

Jednou zo základných politík Európskej únie, ktorá vyplýva zo smerníc o verejnom obstarávaní, je podporovanie účasti MSP vo verejnom obstarávaní od ktorej sa v priamej súvislosti odvíja aj určenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej a odbornej spôsobilosti (§ 34). § 28 ZVO umožňuje, aby sa veľké zákazky rozdeľovali na časti. Takéto delenia sa môžu uskutočňovať najmä na kvantitatívnom základe, v dôsledku čoho by veľkosť jednotlivých zákaziek lepšie zodpovedala kapacite MSP, Veľkosť a predmet jednotlivých častí môžu slobodne určiť verejný obstarávateľ.

Žiadosť o vysvetlenie

Verejný obstarávateľ rozdelil predmet zákazky na 12 častí, ktoré tvoria funkčné celky, pre ktoré bola stanovená predpokladaná hodnota zákazky, z toho vyplývajú aj požadovaná referencie. Ak verejný

obstarávateľ plánoval od uchádzačov požadovať preukazovanie výšky referencie kumulatívne, v prípade ak využijú možnosť predložiť ponuku na viac častí, tak mal v súťažných podkladoch definovať jednotlivé časti s ohľadom na túto požiadavku. Mohol definovať namiesto 12 ucelených celkov, napr. 4, alebo 6 častí. V takom prípade by bolo oprávnené žiadať preukázanie výšky referencie, ktorá zodpovedá PHZ a z toho odvodenej výšky referencie.

Stanovené podmienky účasti (vyžadované referencie) samozrejme nemajú ísť nad rámec toho, čo je potrebné na dosiahnutie cieľa, a teda v súlade s § 38 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní, ako aj s princípmi verejného obstarávania podľa § 10 ods. 2 tohto zákona, musia byť primerané a nediskriminačné.

Rozhodovacia prax a metodika v oblasti preukazovania podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) a výšky referencie jednoznačne poukazuje na to, že pre posúdenie dostatočnej spôsobilosti uchádzačov nemusí byť rozhodujúce, koľkokrát v predchádzajúcom období plnil rovnaké alebo obdobné služby, ale či má skúsenosť s uskutočňovaním predmetu zákazky .

Pokiaľ ide o primeranosť Vami určenej podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, záujemca namietá voči takto stanovenej diskriminačnej podmienke účasti a máme za to, že ak verejný obstarávateľ rozdelil predmet zákazky na časti, pričom záujemcovia alebo uchádzači môžu predkladať ponuku na jednotlivé časti a nie nevyhnutne na všetky časti, t.j. zákazku ako celok, je uvedenému postupu potrebné prispôbiť aj podmienky účasti. V tomto prípade verejný obstarávateľ stanovuje podmienky účasti primerane s ohľadom na jednotlivé časti zákazky a nie vzhľadom na zákazku ako celok (napr. pri podmienkach účasti, akými sú požadované obraty alebo hodnota predložených referencií a pod.).

Verejný obstarávateľ by mal byť schopný svoje požiadavky na preukázanie danej podmienky účasti jasne a preskúmateľne odôvodniť napr. v prípade ich namietania zo strany niektorého z potenciálnych záujemcov tak, aby vedel preukázať, že ním stanovená podmienka účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti je primeraná a nediskriminačná.

Žiadame verejného obstarávateľa o stanovenie primeranej transparentnej, preukázateľnej podmienky účasti s prihliadnutím na vyššie uvedené. Vzhľadom na to, že verejný obstarávateľ vnáša do procesu nejednoznačnosť, záujemca je nútený prispôbovať kapacity a meniť stratégiu pripravovanej ponuky, je oprávnené žiadať o predĺženie lehoty na predkladanie ponúk min o 7 pracovných dní.

Odpoveď č. 3

Odpoveď na obdobnú otázku rovnakého charakteru bola zverejnená vo Vysvetlení súťažných podkladov č. 5 zo dňa 22.12.2023 a verejný obstarávateľ na svojom stanovisku trvá.

S pozdravom

verejný obstarávateľ