



Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
MAGS OVO 53867/2019  
MAG 506685

Vybavuje  
Mgr. Alexandra Vičanová

Bratislava  
29.11.2019

### **Vec: Vysvetlenie Súťažných podmienok č. 3**

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) v postupe zadávania súťaže návrhov podľa § 16 v súbehu s § 119 a nasl. zákona, vyhlásenej zverejnením Oznámenia o súťaži návrhov vo Vestníku verejného obstarávania č. 213/2019 zo dňa 22.10.2019 pod značkou **28367 – MNA** na predmet „**Bytový súbor Terchovská**“, na základe žiadosti o vysvetlenie známeho záujemcu, poskytuje podľa § 48 zákona nasledovné vysvetlenie súťažných podmienok:

### **Otázka č. 7 záujemcu:**

V súvislosti s bodom VI. Požiadavky na riešenie by sme sa chceli spýtať, čo všetko spadá do "obstarávacích nákladov stavby"? (Hrubá stavba, základný štandard interiéru nájomných bytov, príprava pozemku, prípojky, krajinárske úpravy,...?)

### **Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 7:**

Ako je uvedené v súťažnej pomôcke „1\_Zadanie.pdf“: *“Vyhlasovateľ má v pláne financovať realizáciu súboru prostredníctvom dotácie získanej podľa zákona 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a zákona 150/2013 Z. z. zákon o Štátnom fonde rozvoja bývania.”*

Obstarávacie náklady stavby je preto nutné uvažovať v intenciách ustanovení týchto zákonov. Pre účely tejto súťaže návrhov je nutné uvažovať s takým štandardom architektonického riešenia, ktoré umožní odôvodnene predpokladať, že pri podrobnejšom dopracovaní návrhu v nadväzujúcich projektových fázach bude možné splniť požiadavky zákona (viď najmä 150/2013 §8, ods. 4-9).