

Naše značka
VZMR 192/19

Vyřizuje/linka
Mohelská/543171511

Místo odeslání/datum
Brno 24. 10. 2019

Poptávkové řízení „Zajištění čistících a úklidových služeb v objektu DPMB, a.s. – Novobranská 18“

Vysvětlení poptávkové dokumentace č. 2

Dobrý den,

v označené věci dva ze zájemců v rámci veřejné zakázky „Zajištění čistících a úklidových služeb v objektu DPMB, a.s. – Novobranská 18“ vznesli následující dotazy, na které zadavatel níže uvádí odpovědi.

Vznesený dotaz č. 1:

V Příloze 2 je uvedeno, že Poskytovatel dodává toaletní papíry. Bude tedy dodávat veškerý hygienický servis (mýdlo apod.)? A kolik zaměstnanců v budově pracuje, či se v ní pohybuje?

Odpověď na dotaz č. 1:

Jak vyplývá z předmětu veřejné zakázky, součástí plnění je i dodávka čistících, dezinfekčních a hygienických prostředků, tedy ano, poskytovatel bude dodávat veškerý hygienický servis. K druhé části dotaz zadavatel uvádí, že v budově se pohybuje cca 70 lidí denně.

Vznesený dotaz č. 2:

V Příloze 2 je uvedena četnost prací „1 x DEN“. Jedná se o práce pouze v pracovních dnech?

Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavatel uvádí, že se jedná o práce pouze v pracovních dnech.

Vznesený dotaz č. 3:

V Příloze 2 je uvedeno, že součástí dodávky díla jsou Odpadkové nádoby a popelnice. Nádoby na odpad a jejich pronájem má být tedy součástí ceny úklidů?

Odpověď na dotaz č. 3:

Ne, nádoby na odpad nebudou součástí ceny úklidů.

Vznesený dotaz č. 4:

V Příloze 2 je uvedeno, že dle potřeby může být objednan mimořádný úklid v cenách dle SoD. Rovněž je uvedeno, že „Mytí venkovní strany oken celé budovy ve výšce nad 3 m na základě dílčí objednávky v ceně za objekt – bude naceněno samostatnou položkou v celkové nabídce za služby“. Ve smlouvě tyto položky zmiňovány nejsou a krycí list nabídky zde rovněž chybí. Kam máme tyto položky ocenit?

Odpověď na dotaz č. 4:

Zadavatel uvádí, že mimořádný úklid bude požadován na základě aktuální potřeby zadavatele (objednatele) za cenu v poměrné části celkové ceny dle čl. III. odst. 2 smlouvy. Cenu za 1 mytí venkovní strany oken celé budovy ve výšce nad 3 m účastník doplní do čl. III. odst. 3 smlouvy, který byl zadavatelem

do smlouvy doplněn. V souvislosti s výše uvedeným upravuje i přílohu č. 2 poptávkové dokumentace - Specifikace činností. Dále také zadavatel upravuje kritéria a způsob hodnocení nabídek uvedené v čl. 11 poptávkové dokumentaci.

Vznesený dotaz č. 5:

V Příloze 1 je uvedena plocha oken ve sloupci „okna oboustranně m²“. Jedná se o skutečně mytou plochu oken bez venkovních oken, které budou myty dle potřeby?

Odpověď na dotaz č. 5:

Zadavatel uvádí, že se jedná o plochu oken oboustranně, tedy i venkovní strana a tato položka úklidu bude tedy zahrnuta do celkové nabídkové ceny. Mytí oken z venkovní strany dle předchozího dotazu je zvláštní položkou oceněnou samostatně.

Vznesený dotaz č. 6:

Je nějaké omezení týkající se času, kdy je možné práce provádět?

Odpověď na dotaz č. 6:

Zadavatel uvádí, že ve většinové části budovy může být úklid zahájen od 15:00 hodin. Jsou zde však pracoviště s nepřetržitým provozem - dopravní dispečink, provoz předprodeje a kanceláře vrcholového managementu, u kterých bude nezbytné čas dohodnout individuálně.

Vznesený dotaz č. 7:

V zadávací dokumentaci je uvedeno, že zhotovitel zajistí dodávku hygienického materiálu. Jak bude tento materiál přeučtováván? Nebo má být součástí nabídkové ceny? V tomto případě prosíme o přesnou specifikaci materiálu a odhad spotřeby materiálu, abychom mohli dodávku materiálu do ceny započíst.

Odpověď na dotaz č. 7:

Jak již bylo zodpovězeno na dotaz č. 1, součástí plnění veřejné zakázky je i dodávka čistících, dezinfekčních a hygienických prostředků, tedy cena za veškerý tento hygienický materiál bude zahrnuta do celkové nabídkové ceny za úklid. V objektu se denně pohybuje cca 70 lidí, není tedy jej možné specifikovat ani stanovit spotřebu, je na odbornosti a kvalifikaci každého dodavatele aby byl schopen zpracovat na základě vstupních podkladů nabídkovou cenu prací se zahrnutím všech souvisejících nákladů.

Na základě rozsahu tohoto vysvětlení zadavatel poskytuje přílohou tohoto vysvětlení upravenou poptávkovou dokumentaci, obchodní podmínky – vzor smlouvy a přílohu č. 2 - Specifikace činností. Zadavatel také prodlužuje lhůtu pro podání nabídek **do 8. 11. 2019 do 10:00:00 hodin.**

S pozdravem

Lenka Mohelská
právní a zakázkový odbor