



SPRÁVA O ZÁKAZKE

podľa § 24 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

a) Identifikácia verejného obstarávateľa, predmet a hodnota zákazky:

Verejný obstarávateľ: Zariadenie sociálnych služieb Čemerica
Predmet zákazky: Realizácia novostavby Zariadenia podporného bývania Červená Skala
Hodnota zákazky: **721 071,11 €** bez DPH

b) Použitý postup zadávania zákazky:

Nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) ZVO.

c) Dátum uverejnenia oznámenia v Úradnom vestníku Európskej únie a vo Vestníku verejného obstarávania a čísla týchto oznámení:

Číslo oznámenia v Úradnom vestníku Európskej únie: 00038206-2024 z dňa 19.01.2024
Číslo oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania: 1803 – MSP, Vestník č. 15/2024 – 22.01.2024

d) Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu a identifikácia záujemcov, ktorí neboli vybraní spolu s uvedením dôvodov:

Neaplikuje sa.

e) Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia:

MONT ELEKTRO a.s., Kremnička 47/A, 974 01 Banská Bystrica. IČO: 36031178.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO predložil odkaz na zoznam referencií vedenom na stránke Úradu pre verejné obstarávanie, ktoré sú staršie ako 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania a to konkrétne referencie z roku 2014 a 2016. Uvedené referencie teda komisia nemôže akceptovať. Iné dokumenty na preukázanie splnenia predmetnej podmienky účasti uchádzač vo svojej ponuke nepredložil. Z uvedeného dôvodu komisia skonštatovala, že uchádzač nesplnil podmienky účasti definované v rámci predmetného verejného obstarávania a dňa 13.03.2024 bol uchádzač z procesu verejného obstarávania vylúčený v súlade s § 40 ods. 6 písm. a) ZVO.

f) Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Neaplikuje sa.

g) Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom a ich

I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2023/1-PO-G1314, pričom platnosť zápisu je od 25.01.2023 do 25.01.2026. Uchádzač na preukázanie splnenia predmetnej podmienky účasti predložil dokument s linkom na zápis v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO predložil zoznam stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený referenčnými listami - potvrdeniami o uspokojivom vykonaní prác jednotlivých obstarávateľov/objednávateľov prác. V zozname stavebných prác sú uvedené viaceré stavby, z ktorých je možné akceptovať napr. nasledovné stavby:

- Polyfunkčný dom – Rudlovský potok, Banská Bystrica v hodnote 6,4 milióna €, objednávatel' : K48 s.r.o. Kollárova 48, 974 01 Banská Bystrica, za obdobie: 12/2019-12/2021,
- Zátvorný objekt na Rudlovskom potoku, Banská Bystrica v hodnote 601 tis. €, objednávatel': MONT ELEKTRO, a.s. Kremnička 47/A, 974 05 Banská Bystrica Peter Košč, predseda predstavenstva a.s. , Za obdobie: 03/2021-10/2021,
- Stavebné úpravy objektu Tržnica, Nám. Š. Moyses, BB v hodnote 890 tis. €, objednávatel': Tržnica s.r.o. Kláry Jarunkovej 2 Banská Bystrica 974 01, Za obdobie: 08/2021-10/2022,
- Bytový dom pod Sekvojou, Nová Baňa v hodnote 3,4 milóna €, , objednávatel': Sekvoja Development s.r.o. Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica Zastúpený: Bc. Vladimír Kováč, konateľ spoločnosti Ing. Marek Kovalčík, konateľ spoločnosti, Za obdobie: 06/2022-04/2024.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO nasledovné dokumenty:

- Osvedčenie o vykonaní odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúci – Peter Dobrík, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia. Komisia si overila na stránke Slovenskej komory stavebných inžinierov oprávnenú osobu a konštatuje, že osoba má platné oprávnenie.

- Profesionálny životopis osoby vo funkcii stavbyvedúceho so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax:

- **2005-2010** Bytový dom 126, 127, Banská Bystrica Lekáreň – FNsP F.D.Roosevelta, Banská Bystrica Bytový dom JAGO, Banská Bystrica Obytný súbor s podzemným parkingom SO-01,02,03 Bytový dom 123, 124, 125 – Belveder Banská Bystrica
- **2010-2015** Rekonštrukcia FNsP F.D.Roosevelta, Banská Bystrica IBV – Belveder Banská Bystrica Bytový dom Biely dom, Banská Bystrica Rodinný dom – R.Donoval, Belveder Banská Bystrica Rodinný dom – J. Drugda, Belveder Banská Bystrica Odd.infektológie I. a II.poschodie, FNsP F.D.R., B.B. Oprava podláh XI. a XII.poschodie, FNsP F.D.R., B.B. Parkovacie plochy, Kukučínova ul., Banská Bystrica Základná škola, Spojová ul., Banská Bystrica
- **2015-.....** Bytový dom SO 04, Banská Bystrica Bytové domy ORION, MIRA, CETI, Banská Bystrica Areál a výrobná hala Intercable, Kriváň – I.etapa Areál a výrobná hala Intercable, Kriváň – II. etapa Materská škola, Detva Prestavba objektu školy a rekonštrukcia internátu, Očová Polyfunkčný dom – Rudlovský potok, Banská Bystrica Areál a výrobná hala Intercable, Kriváň – III.etapa Obnova komunitného centra Detva Bytový dom Pod Sekvojou, Nová Baňa.

Podiel zákazky, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom: 0 %

- h) Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2:**

Neaplikuje sa.

- i) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenie podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k):**

Neaplikuje sa.

- j) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2:**

Neaplikuje sa.

- k) Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky:**

Neaplikuje sa.

- l) Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie:**

Neaplikuje sa.

- m) Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia:**

Neaplikuje sa.

- n) Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania:**

Neaplikuje sa.