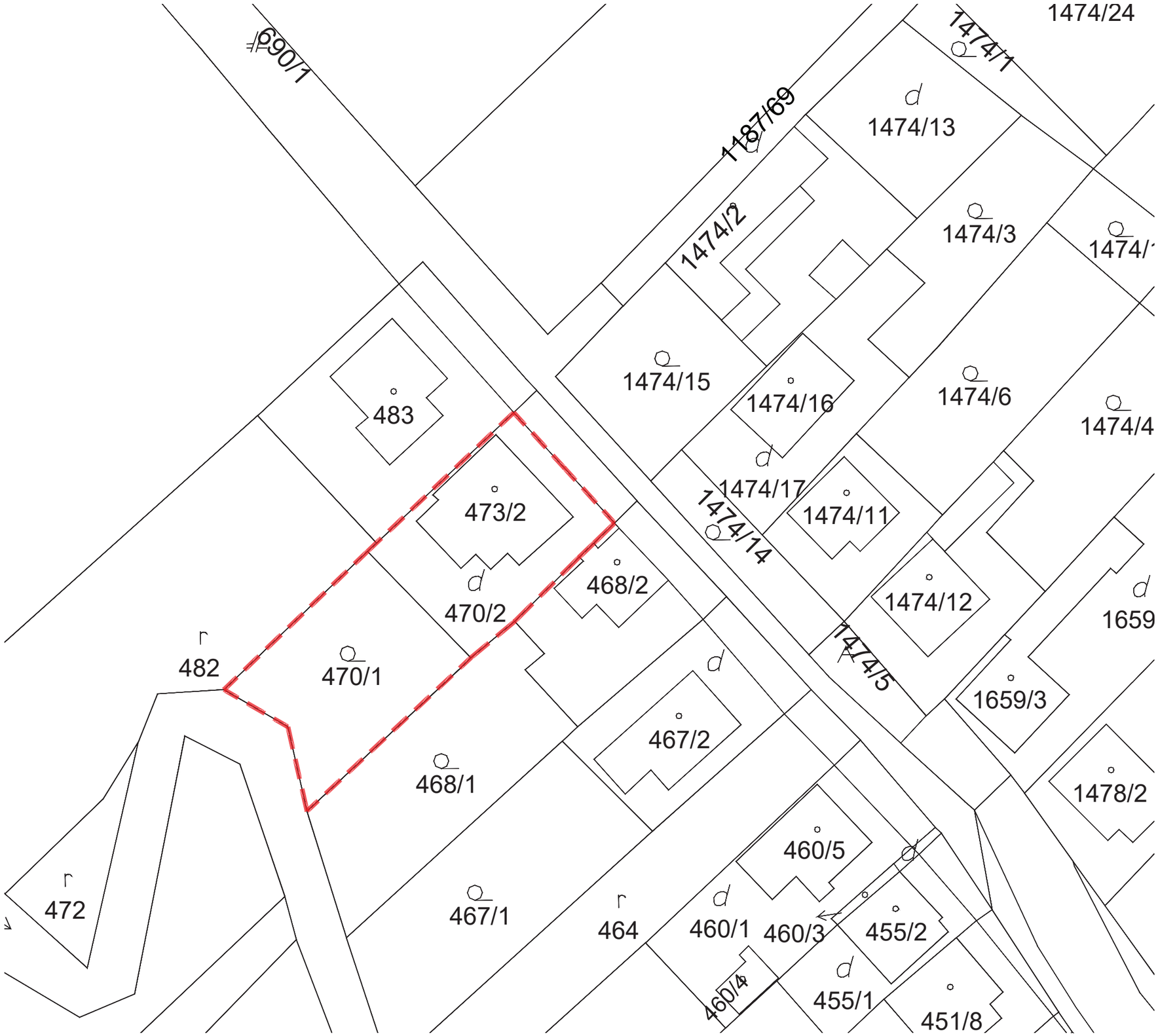
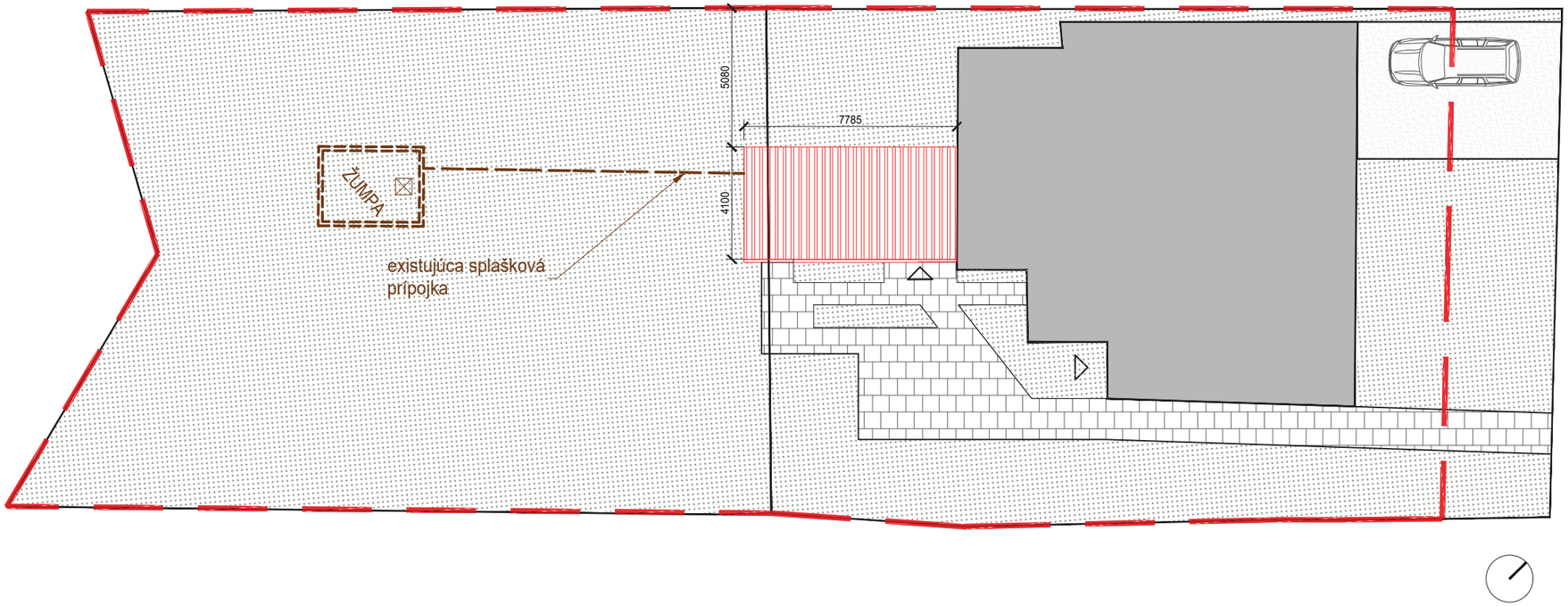


LEGENDA

RIEŠENÉ ÚZEMIE

Ing. arch. Irenej ŠEREŠ autorizovaný architekt 2305 AA

NÁZOV STAVBY:	PRÍSTAVBA NA REGULOVANÉ CHLADENIE		
MIESTO STAVBY:	Hradská 66/51, Blatné 900 82		
INVESTOR STAVBY:	Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82		
AUTORI NÁVRHU:	Gulačová Šereš architekti		
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. Irenej Šereš		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Lenka Gulačová		
STUPEŇ:	DSP	PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA
DÁTUM:	04/2022	MIERKA:	1:1000
FORMÁT:	420x297	ČÍSLO VÝKRESU:	**01**
OBSAH VÝKRESU:	**ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY**		



LEGENDA

RIEŠENÉ ÚZEMIE

NAVRHOVANÝ OBJEKT

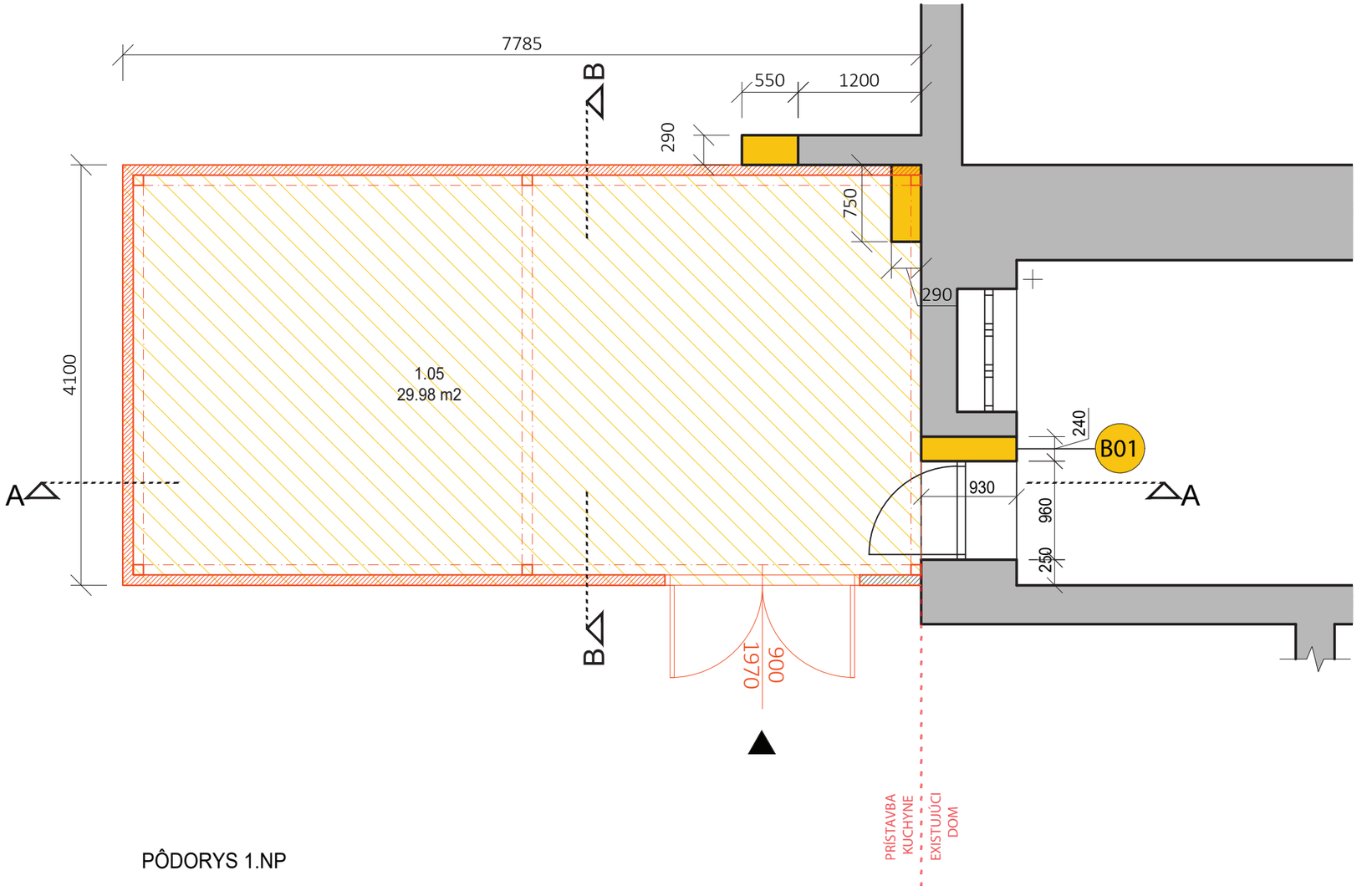
EXISTUJÚCA KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA K ŽUMPE

EL. ROZVODY BUDÚ RIEŠENÉ ROZŠÍRENÍM ROZVODOV EXISTUJÚCEHO RODINNÉHO DOMU

VSAKOVANIE DAŽĎOVÝCH VÔD BUDE RIEŠENÉ NA POZEMKU

Ing. arch. Irenej ŠEREŠ autorizovaný architekt 2305 AA

NÁZOV STAVBY:	PRÍSTAVBA NA REGULOVANÉ CHLADENIE		
MIESTO STAVBY:	Hradská 66/51, Blatné 900 82		
INVESTOR STAVBY:	Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82		
AUTORI NÁVRHU:	Gulačová Šereš architekti		
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. Irenej Šereš		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Lenka Gulačová		
STUPEŇ:	DSP	PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA
DÁTUM:	04/2022	MIERKA:	1:1000
FORMÁT:	420x297	ČÍSLO VÝKRESU:	**02**
OBSAH VÝKRESU:	**SITUÁCIA**		



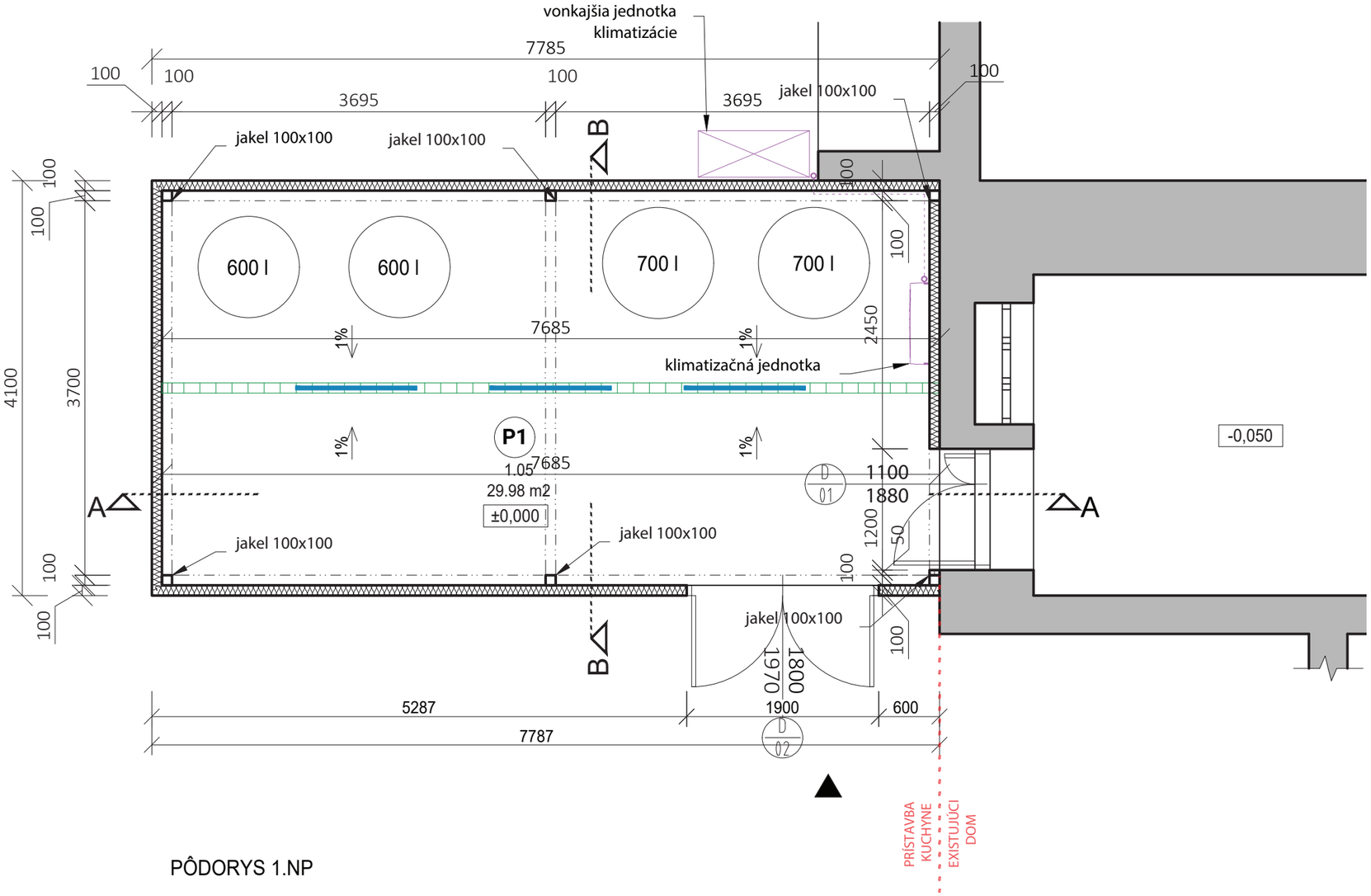
PÔDORYS 1.NP

LEGENDA

- NOVÉ KONŠTRUKCIE - PUR IZOLAČNÝ PANEL HR. 100 MM, RAL 9010
- EXISTUJÚCE KONŠTRUKCIE
- BÚRANÉ KONŠTRUKCIE - STENA PO CELEJ VÝŠKE / OTVOR
- BÚRANÉ EXISTUJÚCEJ ZÁKLADOVEJ DOSKY
- B01 BÚRANIE OTVORU V NOSNOM MURIVE

Ing. arch. Irenej ŠEREŠ autorizovaný architekt 9305 AA

NÁZOV STAVBY:	PRÍSTAVBA NA REGULOVANÉ CHLADENIE		
MIESTO STAVBY:	Hradská 66/51, Blatné 900 82		
INVESTOR STAVBY:	Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82		
AUTORI NÁVRHU:	Gulačová Šereš architekti		
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. Irenej Šereš		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Lenka Gulačová		
STUPEŇ:	DSP	PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA
DÁTUM:	04/2022	MIERKA:	1:50
FORMÁT:	420x297	ČÍSLO VÝKRESU:	**03**
OBSAH VÝKRESU:	**BÚRACIE PRÁCE**		



PÔDORYS 1.NP

LEGENDA

- NOVÉ KONŠTRUKCIE - PUR IZOLAČNÝ STENOVÝ PANEL HR. 100 MM, NA OCEĽOVEJ KONŠTRUKCII RAL 9010
- LED ZÁVESNÉ SVIETIDL, REF. LUNA-A 40W AL/PC 4000K 120CM ČIERNA... 3KS
- ŠTRBINOVÝ ŽĽAB Z NEREZOVEJ OCELE, REF. ACO, NAPOJENIE DO EXISTUJÚCEJ ŽUMPY
- KLIMATIZAČNÁ JEDNOTKA O CHLADIACOM VÝKONE 3,5 KW

POZN. EL. ROZVODY BUDÚ RIEŠENÉ ROZŠÍRENÍM ROZVODOV EXISTUJÚCEHO RODINNÉHO DOMU

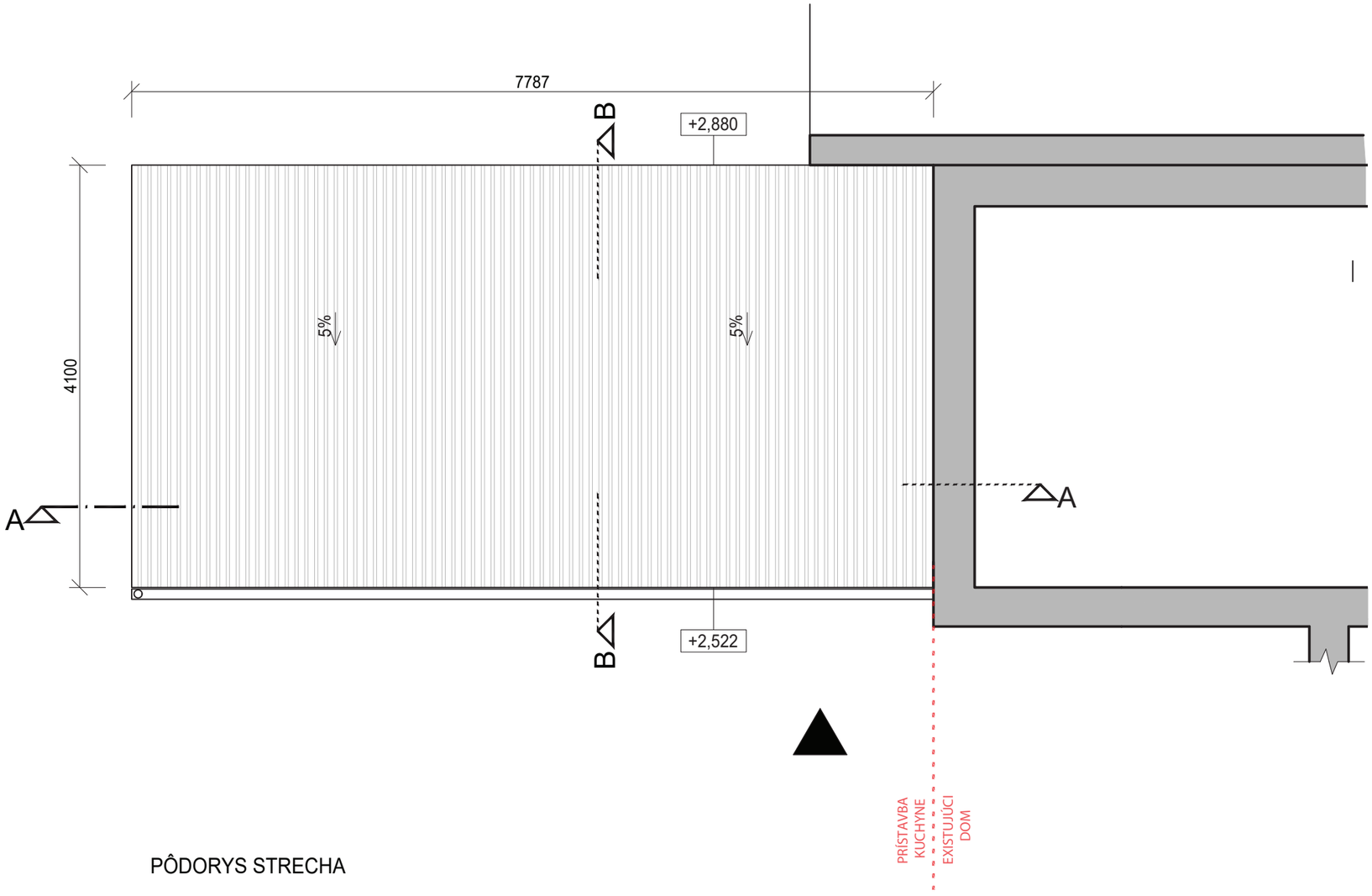
P1 - BETÓNOVÁ PODLAHA 170 - 200mm
- epoxidový náter v dvoch vrstvách 2mm
- penetračný náter
- betónový poter 65-95mm
- PE fólia - parotesná zábrana
- dilatovanie po obvode dilatačnou páskou Mirelon
- tepelná izolácia - podlahový polystyrén EPS 100 100mm
- hydroizolácia 3mm
- železobetónová základová doska

LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	MIESTNOSŤ	PLOCHA /m2/	PODLAHA	SOKEL/LIŠTA	STENA	STROP
1.01	VÝROBA	29.98 m2	P1 - EPOXIDOVÝ POTER	-	PUR IZOLAČNÝ PANEL	PUR IZOLAČNÝ PANEL

Ing. arch. Irenej ŠEREŠ autorizovaný architekt 2305AA

NÁZOV STAVBY:	PRÍSTAVBA NA REGULOVANÉ CHLADENIE		
MIESTO STAVBY:	Hradská 66/51, Blatné 900 82		
INVESTOR STAVBY:	Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82		
AUTORI NÁVRHU:	Gulačová Šereš architekti		
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. Irenej Šereš		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Lenka Gulačová		
STUPEŇ:	DSP	PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA
DÁTUM:	04/2022	MIERKA:	1:50
FORMÁT:	420x297	ČÍSLO VÝKRESU:	**04**
OBSAH VÝKRESU:	**PÔDORYS**		



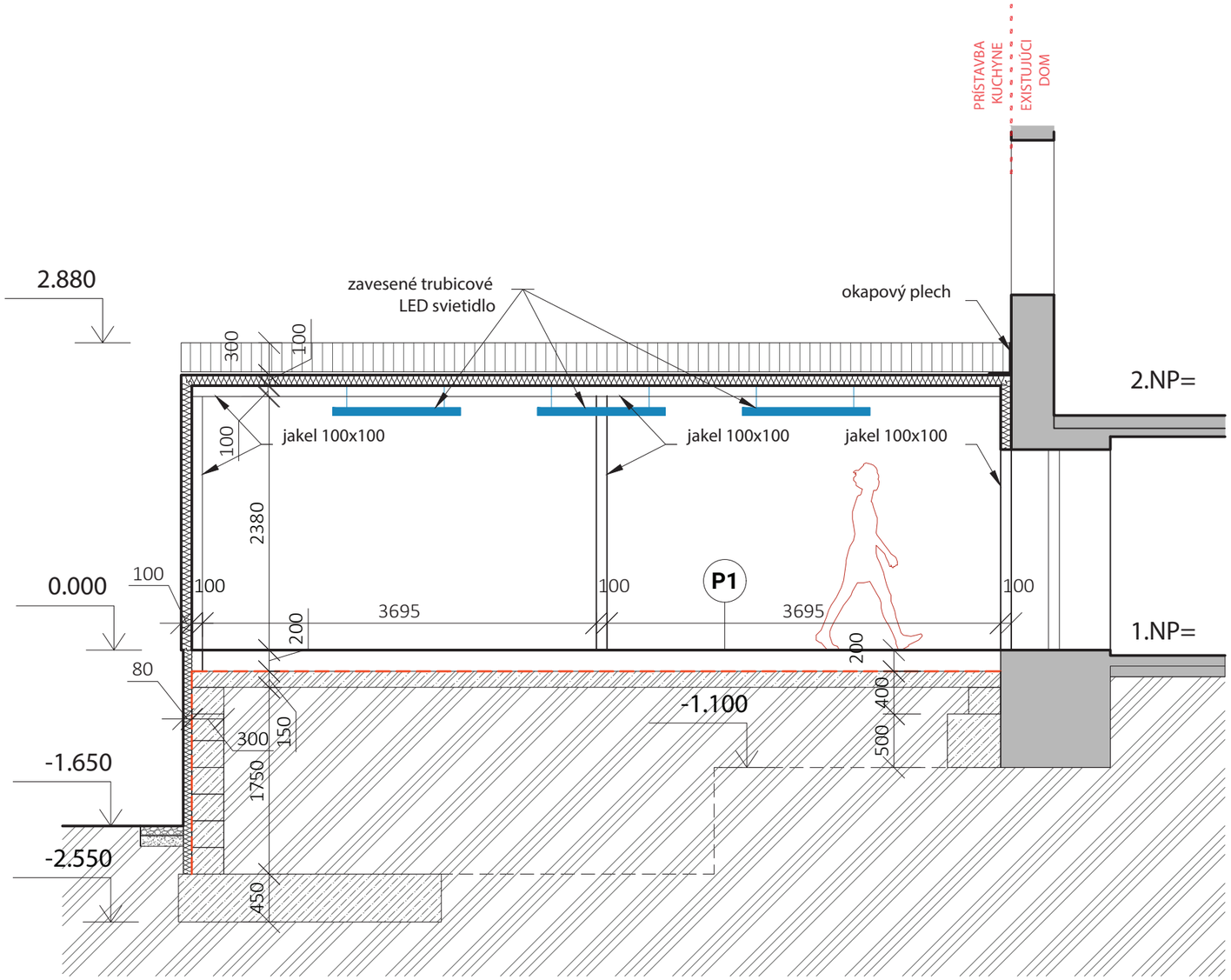
PÔDORYS STRECHA

LEGENDA

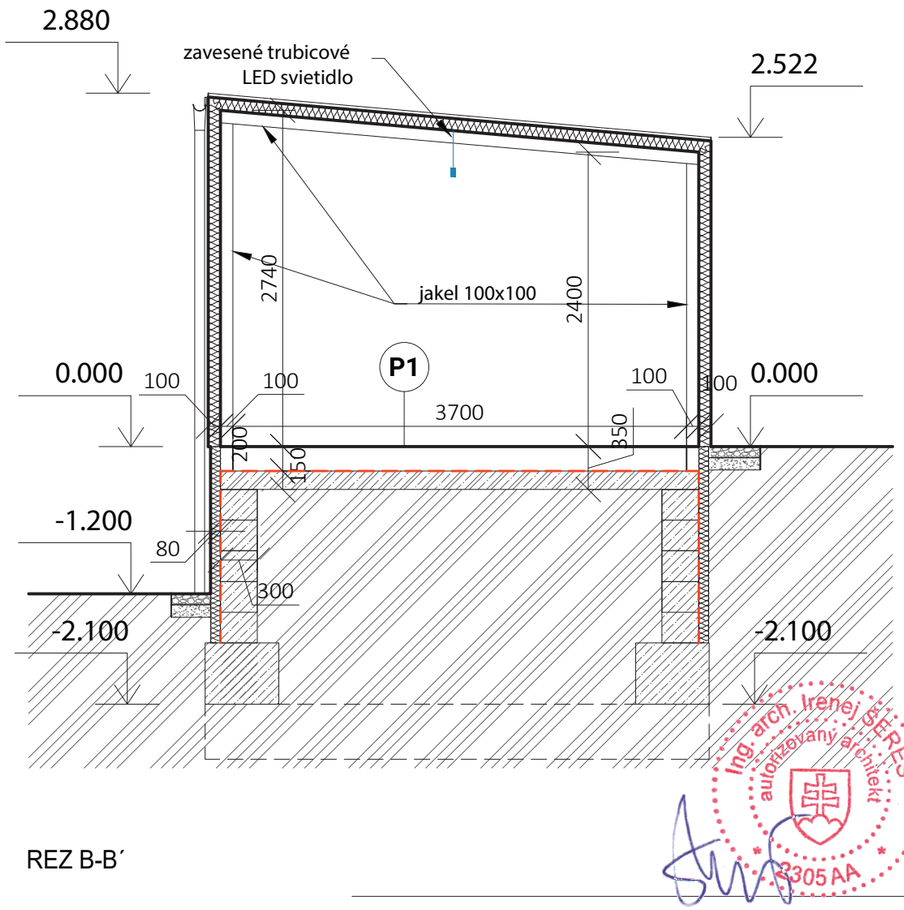
TRAPÉZOVÝ STREŠNÝ PANEL

Ing. arch. Irenej ŠEREŠ autorizovaný architekt 3305 AA

NÁZOV STAVBY:	PRÍSTAVBA NA REGULOVANÉ CHLADENIE		
MIESTO STAVBY:	Hradská 66/51, Blatné 900 82		
INVESTOR STAVBY:	Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82		
AUTORI NÁVRHU:	Gulačová Šereš architekti		
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. Irenej Šereš		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Lenka Gulačová		
STUPEŇ:	DSP	PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA
DÁTUM:	04/2022	MIERKA:	1:50
FORMÁT:	420x297	ČÍSLO VÝKRESU:	**05**
OBSAH VÝKRESU:	**PÔDORYS STRECHA**		



REZ A-A´



REZ B-B´

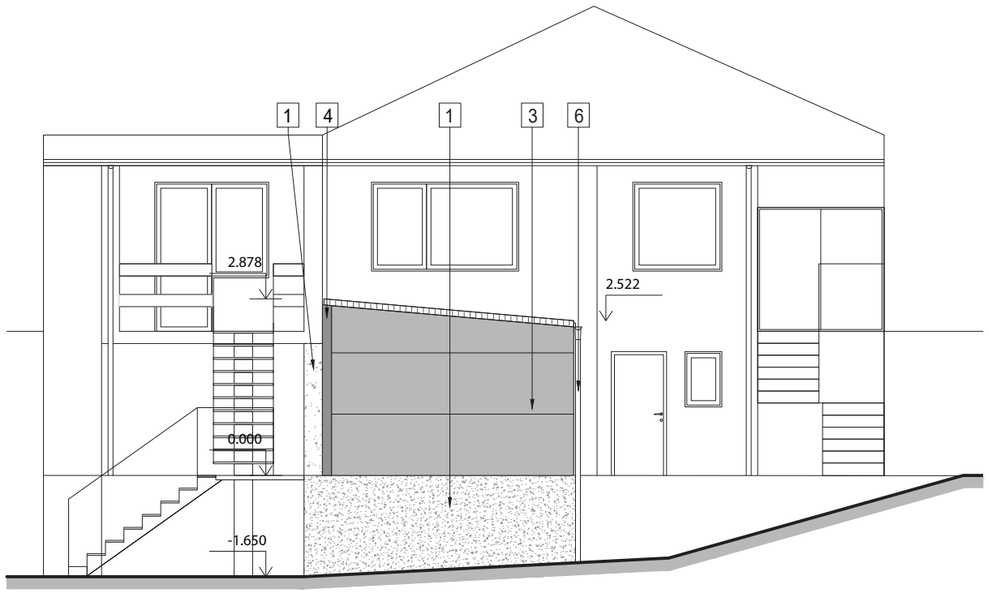
LEGENDA MATERIÁLOV

- PUR IZOLAČNÝ STENOVÝ PANEL HR. 100 MM, NA OCEĽOVEJ KONŠTRUJCII RAL 9010
- ŽELEZOBETÓNOVÉ KONŠTRUKCIE
- BETÓNOVÉ KONŠTRUKCIE
- RASTLÝ TERÉN
- NASYPANÁ ZEMINA
- TEPELNÁ IZOLÁCIA HR. 80MM
- HYDROIZOLÁCIA

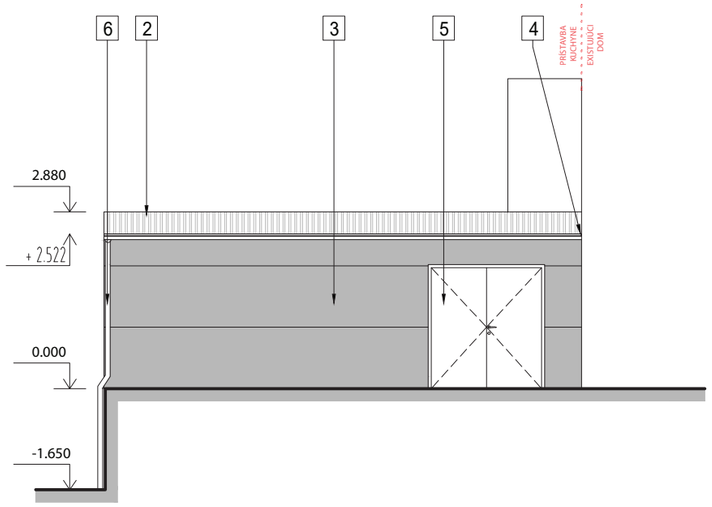
P1 - BETÓNOVÁ PODLAHA 170 - 200mm
- epoxidový náter v dvoch vrstvách 2mm
- penetračný náter
- betónový poter 65-95mm
- PE fólia - parotesná zábrana
- dilatovanie po obvode dilatačnou páskou Mirelon
- tepelná izolácia - podlahový polystyrén EPS 100 100mm
- hydroizolácia 3mm
- železobetónová základová doska

Ing. arch. Irenej ŠEREŠ autorizovaný architekt 2305 AA

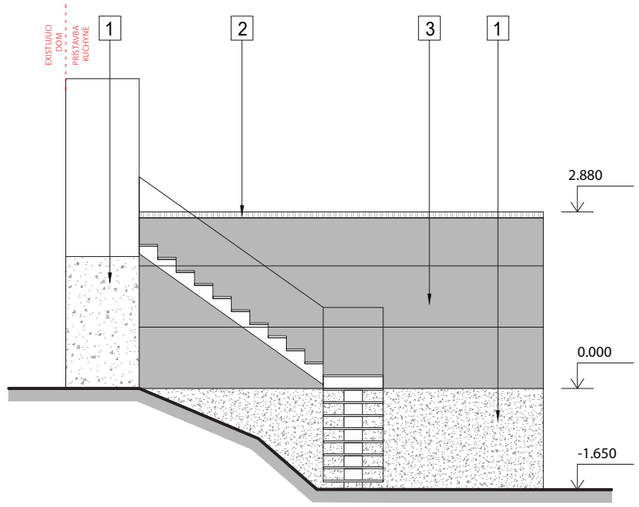
NÁZOV STAVBY:	PRÍSTAVBA NA REGULOVANÉ CHLADENIE		
MIESTO STAVBY:	Hradská 66/51, Blatné 900 82		
INVESTOR STAVBY:	Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82		
AUTORI NÁVRHU:	Gulačová Šereš architekti		
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. Irenej Šereš		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Lenka Gulačová		
STUPEŇ:	DSP	PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA
DÁTUM:	04/2022	MIERKA:	1:50
FORMÁT:	420x297	ČÍSLO VÝKRESU:	**06**
OBSAH VÝKRESU:	**REZY**		



POHĽAD JUŽNÝ



POHĽAD JUHOZÁPADNÝ



POHĽAD JUHOVÝCHODNÝ

1 TENKOVRSTVÁ AKRYLÁTOVÁ OMIETKA NA ARMOVACEJ MALTE

2 STREŠNÁ KRYTINA TRÁPEZOVÝ PLECH, SYSTÉMOVÉ RIEŠENIE

3 PUR IZOLAČNÝ PANEL HR. 100 MM, RAL 9010

4 POZINKOVANÝ OKAPOVÝ PLECH, STAVEBNÉ DETAILY BUDÚ RIEŠENÉ PODĽA TYPIZOVANÝCH DETAILOV VÝROBCU

5 EXTERIÉROVÉ DVERE, PLASTOVÉ, DVOJKRÍDLOVÉ 1800 X1970

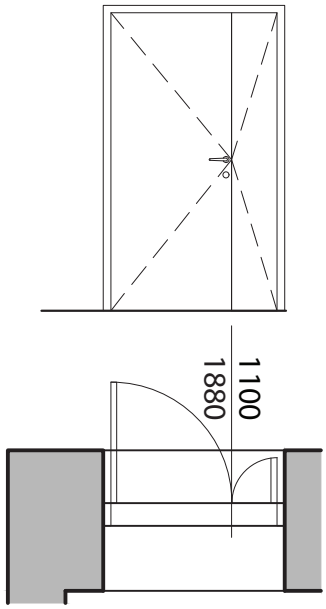
6 DAŽĎOVÝ ZVOD, RAL 7016

Ing. arch. Irenej ŠEREŠ autorizovaný architekt 2305 AA

NÁZOV STAVBY:	PRÍSTAVBA NA REGULOVANÉ CHLADENIE		
MIESTO STAVBY:	Hradská 66/51, Blatné 900 82		
INVESTOR STAVBY:	Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82		
AUTORI NÁVRHU:	Gulačová Šereš architekti		
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. Irenej Šereš		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Lenka Gulačová		
STUPEŇ:	DSP	PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA
DÁTUM:	04/2022	MIERKA:	1:100
FORMÁT:	420x297	ČÍSLO VÝKRESU:	**07**
OBSAH VÝKRESU:	**POHĽADY**		

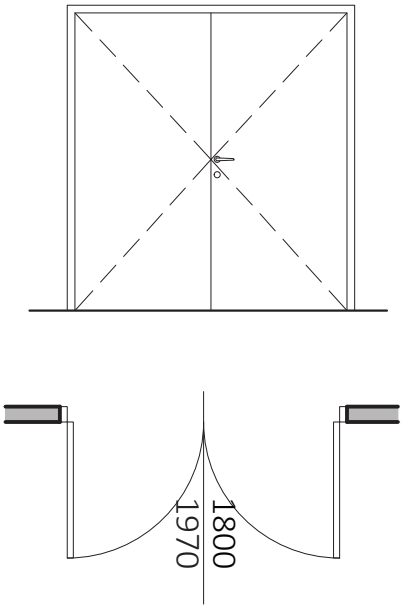
VÝKAZ DVERÍ

D 01



INTERIÉROVÉ DVERE, LAVÉ	
STAVEBNÝ OTVOR	1200/1930
SVETLOSŤ PRIECHODU	1100/1880
ZÁRUBEŇ	PLASTOVÁ
KRÍDLO	PLNÉ KRÍDLO, PLASTOVÉ
FARBA	RAL 9010
KOVANIE	-
POŽIARNA ODOLNOSŤ	-
MNOŽSTVO	1

D 02



EXTERIÉROVÉ DVERE, PRAVÉ	
STAVEBNÝ OTVOR	1900/2020
SVETLOSŤ PRIECHODU	1800/1970
ZÁRUBEŇ	PLASTOVÁ
KRÍDLO	PLNÉ KRÍDLO, PLASTOVÉ
FARBA	RAL 9010
KOVANIE	-
POŽIARNA ODOLNOSŤ	-
MNOŽSTVO	1

Ing. arch. Irenej ŠEREŠ autorizovaný architekt 2305 AA

NÁZOV STAVBY:	PRÍSTAVBA NA REGULOVANÉ CHLADENIE
MIESTO STAVBY:	Hradská 66/51, Blatné 900 82
INVESTOR STAVBY:	Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82
AUTORI NÁVRHU:	Gulačová Šereš architekti
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. Irenej Šereš
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Lenka Gulačová

STUPEŇ:	DSP	PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA
DÁTUM:	04/2022	MIERKA:	1:100
FORMÁT:	210x297	ČÍSLO VÝKRESU:	**08**

OBSAH VÝKRESU: **VÝPIS DVERÍ**



NÁZOV STAVBY:	PRÍSTAVBA NA REGULOVANÉ CHLADENIE		
MIESTO STAVBY:	Hradská 66/51, Blatné 900 82		
INVESTOR STAVBY:	Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82		
AUTORI NÁVRHU:	Gulačová Šereš architekti		
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. arch. Irenej Šereš		
VYPRACOVAL:	Ing. arch. Lenka Gulačová		
STUPEŇ:	DSP	PROFESIA:	ARCHITEKTÚRA
DÁTUM:	04/2022	MIERKA:	-
FORMÁT:	210x297	ČÍSLO VÝKRESU:	-
OBSAH VÝKRESU:	**TECHNICKÁ SPRÁVA**		

TECHNICKÁ SPRÁVA

01 Identifikačné údaje stavby a investora

Názov stavby: Prístavba na regulované chladenie

Miesto stavby: č.p. 473/2, 470/2,470/1
kat. územie Blatné, okr. Senec, Bratislavský kraj

Investor: Kristián Križanovič, Hradská 66/51, Blatné 900 82

Zodp. projektant: Ing. arch. Lenka Gulačová
Rozkvet 2051/105, 017 01 Považská Bystrica
tel.: 0907 710 125
e-mail: lenkagulacova@gmail.com

02 Stručný popis lokality:

Pozemoky 473/2, 470/2,470/1 sa nachádzajú v intraviláne obce Blatné, okr. Senec, druh pozemku 470/1 je záhrada, 470/2 a 470/3 zastavaná plocha a nádvorie . Pozemok má 910m^2, je tvaru lichobežníka. Je mierne svažitý, klesá smerom na juhozápad. Severovýchodne od pozemku sa nachádza prístupová cesta.

plocha riešenej parcely: 910m²
plocha navrhovanej prístavby: 31,9 m2

Skladby stavebných a inžinierskych objektov:

A - ARCHITEKTÚRA
B - STATIKA

03 Charakteristika stavby, urbanistické a architektonické riešenie

Objekt prístavby ne regulované chladenie je situovaný v kat. území Blatné, okr. Senec. Jedná sa o prístavbu k existujúcemu rodinnému domu. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce.

Riešené územie má tvar lichobežníka s rozmermi cca 50 x 18,5m a má svahovitý charakter. Na danom pozemku sa v súčasnosti nachádza dvojpodlažný dom.

Existujúci dom je umiestnený na severnej strane pozemku. Navrhovaná prístavba sa uvažuje osadiť na južnej strane domu. V súčasnosti sa na tejto ploche nachádzajú pozostatky základov bývalej prístavby, ktorá bola odstránená. Základy sú v zlom technickom stave. Zvyšok pozemku tvorí záhrada, kde sa pestuje vinič.
Hlavnou myšlienkou pri hmotovom riešení prístavby bolo vytvoriť jednoduchú účelnú hmotu, ktorá by zodpovedala požiadavkam investora. Jedná sa o jednopodlažný objek obdĺžnikového tvaru s pultovou strechou orientovanou juhozápadne. Na tejto strane je umiestnený aj hlavný vstup do prístavby.

04 Stavebno-konštrukčné riešenie

Búracie práce:
V rámci búracích prác dôjde k rozšíreniu dverí v nosnom murive o 24 cm a k odstráneniu existujúcej základovej dosky. Suť bude čiastočne použitá ako podklad pre založenie železobetónovej dosky.
±0,000 sa nachádza na úrovni novonavrhovanej podlahy.
Základové pásy sa budú hĺbiť do hĺbky -2,550 a -1,100 voči ±0,000. Vykopaná zemina sa uskladní a spätne použije na zásypy a úpravy terénu, zvyšok sa odvezie na skládku.

Výkopy a zakladanie:

Prístavba sa nachádza v mieste pôvodnej prístavby, kde sú momentálne existujúce zvyšky pôvodných konštrukcii, ktoré však staticky nevyhovujú pre založenie novej prístavby. Výkopy tak vzniknú odstránením pôvodných konštrukcií a začistením novej základovej škáry.
Zakladanie je na základových pásoch z prostého betónu a DT tvárnic, na ktorých je základová doska hr. 150mm

Zvislé nosné konštrukcie:

Nosnú konštrukciu stavby tvorí oceľová konštrukcia z jaklov dimenzovaných podľa statického výpočtu. Stĺpy sú kotvené do betónových základov závitovými tyčami. Na oceľovom skelete budú montované PUR sendvičové stenové panely hr. 100mm

Vodorovné nosné konštrukcie:

Základová doska nad pásmi z DT tvárnic má hrúbku 150mm, nad ktorou je skladba podlahy. Betónový poter vo vrstvách podlahy je spádovaný do stredového podlahového vpustu.

Konštrukcia strechy:

Nosnú časť tvorí oceľová konštrukcia z jaklov, strešnú izolačnú vrstvu tvoria sendvičové strešné panely s trapézom. Strecha je pultová so sklonom 5 stupňov.

Okná a dvere v obvodovom plášti:
V rámci prístavby sú navrhované dvojkrídlové exteriérové otváravé dvere s plným krídlom, rozmerov 1800x1970 a interiérové plastové dvere rozmerov 1100x1880 mm v RAL 9010.

Dvere vnútorné:
Vnútorné jeden a pol krídlové otváravé dvere s plným dverným krídlom do obložkovej zárubne bez prahu.

Podlahy:
V priestoroch garáže bude epoxidová podlaha na betónovom potery, vyspádovaná do stredového podlahového žľabu.

Podhľady:
V objekte sa na nenavrhujú podhľady.

Povrchové úpravy stien:
PUR panely bez povrchovej úpravy na oceľovej konštrukcii.
Sokle a vedľajšie murované konštrukcie sú omietnuté tenkovrstvou akrylátovou omietkou na armovacej malte so sklotextilnou sieťkou - farba fasády biela.

Izolácie:
PUR izolačných stenových panelov hrúbky 100 mm . Stavebné detaily budú riešené podľa typizovaných technických riešení výrobcu.
Základy sú izolované tepelnou izoláciou z xps/eps hr. 80mm.

Klampiarske práce:
Všetky klampiarske výrobky – dažďové zvody atď. budú z poplastovaného plechu RAL 7016.

Inžinierske siete:
Objekt nebude napojený na vodovod.
El. rozvody budú riešené rozšírením rozvodov existujúceho rodinného domu.
Vsakovanie dažďových vôd bude riešené na pozemku.
Štrbinový žľab bude napojený na existujúcu kanalizačnú prípojku k žumpe.

05 Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba svojou prevádzkou nijako neovplyni životné prostredie v okolí. Suť z búracích prác bude čiastočne využitá ako spätný zásyp pri zakladaní stavby. Zemina vyťažená v priebehu stavebných prác bude ukladaná na skládku na pozemku investora a používaná na terénne záhradné úpravy. Zvyšná zemina a suť bude odvezená na skládku. Ornica bude uložená samostatne a po dokončení stavebných prác bude použitá pri terénnych úpravách v okolí stavby. Pre zvýšenie percenta recyklácie odpadov sú v blízkosti pozemku umiestnené nádoby na triedenie odpadu. Stavba nebude mať negatívny vplyv na prírodu ani krajinu. Na pozemku sa nenachádza žiaden chránený strom. V dosahu stavby sa nenachádzajú európsky významné

lokality ani vtáčie oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mať vplyv na sústavu chránených území Natura 2000.
V navrhnutom objekte nebude inštalovaný žiaden podstatný zdroj vibrácii a hluku, ktorý by mohol zhoršiť súčasné hlukové pomery pre okolie. Stavba musí zaisťovať, aby hluk a vibrácie pôsobiace na užívateľov bola na úrovni, ktorá neohrozuje zdravie a je vyhovujúce pre dané prostredie.

07 Ochrana pred negatívnymi účinkami vonkajšieho prostredia

a) Ochrana pred prenikaním radónu z podlažia: Prieskum prítomnosti radónu v podloží nie je súčasťou tejto práce.
b) Ochrana pred bludnými prúdmi: Korózny prieskum a monitoring bludných prúdov nie je súčasťou tejto práce.
c) Ochrana pred hlukom: Vzhľadom k umiestneniu stavby v zóne bývania nie je potreba riešiť zvláštnu ochranu budúcich vnútorných priestorov objektu pred zdrojom vnútorného hluku a postačí utlm užitných konštrukcií. V navrhovanom objekte nebude inštalovaný žiadny zdroj vibrácií a hluku.
d) Ochrana pred technickou seizmicitou: Nerieši sa, v budove nebude dochádzať k príčinám vedúcim k seizmickým namáhaniam konštrukciách.

08 Odpad počas realizácie

Odpady sa budú triediť podľa Vyhlášky 284/2001 Zb., ktorou sa ustanovuje kategorizácia odpadov a vydáva katalóg odpadov, v zmysle zákona č.223/2001 Zb. O odpadoch. Odpad musí byť spracovaný oprávnenou osobou.

Odpady vzniknuté pri príprave a realizácii objektu:

- 17 0107-o zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 0801 3,6 t
- 17 0101-o betón 10,6 t

Spolu 14,3 t

Materiály vybúrané v rámci realizácie stavby budú odvezené na trvalú skládku určenú pre tieto materiály. Likvidácia odpadu bude súčasťou dodávky zhotoviteľa stavebných prác, ktorý je povinný pri odovzdaní stavby predložiť doklad o uskladnení odpadov, potvrdený prevádzkovateľom skládky.

<u>Organizácia nakladania s odpadmi:</u>
Odvoz a manipulácia pri nakladaní kontajnerov a nádob s odpadom bude zabezpečená nákladnými vozidlami odberateľa odpadu. Interval odvozu odpadu bude podľa potreby pôvodcu odpadu. Komunálny odpad bude odvážaný v pravidelných intervaloch stanovených v zmluvných podmienkach.

09 Bezpečnosť a ochrana zdravia:

Všetky zásahy do technologických súčastí je možné previesť len pri dodržaní zásad ochrany BOZP a dodržaní príslušných noriem STN len pracovníkmi spôsobilými na príslušné úkony s právoplatnými štátnymi skúškami.
Pri realizácii stavebných prác je nutné dodržiavať všetky platné technické normy STN a predpisy súvisiace s BOZP, najmä zákon č. 124/2006 Z.z. a vyhlášku č. 374/1990 Zb. SÚBP a SBÚ.

10 Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Majiteľom stavby je stavebník, ktorý bude zodpovedať aj za prevádzku objektu.

04/2022

vypracoval
Ing. arch. Lenka Gulačová