



DODATOK č. 2 k ZÁPISNICI Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČA
podľa § 40 ods. 13 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Číslo spisu:	VO-00146
Verejný obstarávateľ:	Horehronské múzeum, Námestie gen. M. R. Štefánika 47/55, 977 01 Brezno
Predmet zákazky:	Revitalizácia meštianskeho domu č. 13, Brezno – 1
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 54/2024 dňa 15.03.2024 pod zn. oznámenia 8441-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ 155911-2024 - OJ S 53/2024 zo dňa 14.03.2024
Postup:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Typ zákazky:	zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Predkladanie ponúk:	16.04.2024 do 10:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE
Otváranie ponúk:	16.04.2024 o 13:00 hod. (On-line sprístupnením ponúk). Miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa https://josephine.proebiz.com

Na vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a z hľadiska plnenia kritéria a na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa umiestnil na nasledujúcom mieste v poradí boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

Ivica Krištofová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, Horehronské múzeum Brezno
Ing. Peter Mišura	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, BBSK
Bc. Beáta Fulnečková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, BBSK

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. PRIMA INVEST, spol. s r. o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31644791 SK,
2. I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280 SK,
3. OB-BELSTAV, s. r. o., Olešná 500, 023 57 Olešná, IČO: 36 396 605 SK,
4. Luxhaus s.r.o., Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 53799941 SK,
5. PAMARCH s.r.o, Štefánikova trieda 4/7, 949 01 Nitra, IČO: 46282041 SK.

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila online prostredníctvom webovej adresy <https://josephine.proebiz.com>. Tento proces je uvedený v zápisnici z otvárania ponúk. Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) ZVO rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia

požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Komisia na základe vyššie uvedeného po „on-line sprístupnení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa z hľadiska návrhu na plnenie kritéria umiestnil na nasledujúcom mieste v poradí.

Komisia vyhodnocovala splnenie podmienok účasti uchádzačov v súlade s § 40 ZVO. Podmienky účasti sú uvedené v plnom rozsahu v súťažných podkladoch a v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania k predmetnému verejnému obstarávaniu. Keďže verejný obstarávateľ postupoval v tomto verejnom obstarávaní podľa § 66 ods. 7 písm. b) ZVO, komisia vyhodnocovala splnenie podmienok účasti po vyhodnotení ponúk v zmysle § 53 ZVO, a teda vyhodnocovala splnenie podmienok účasti iba v prípade úspešného uchádzača.

Ako úspešný uchádzač, ktorý sa umiestnil na nasledujúcom mieste v poradí z hľadiska plnenia kritéria, ktorý splnil požiadavky na predmet zákazky a zároveň ponúkol najnižšiu cenu bola identifikovaná spoločnosť **I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280 SK.**

VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČA

I.S.O.N. spol. s r. o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280 SK.

Podľa § 32 ZVO.

Komisia overovala splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO na portáli uvo.gov.sk a zistila, že spoločnosť I.S.O.N. spol. s r. o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280 SK je zapísaná v zozname hospodárskych subjektov podľa ods. 1 § 152 ZVO. Komisia overila túto skutočnosť a konštatuje, že uchádzač/spoločnosť je zapísaný/á v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2022/11-PO-D1633 s platnosťou zápisu od 18.11.2022 do 18.11.2025. Uchádzač zároveň doložil ako dôkaz – dokument s názvom *14_2_1 Zoznam_hospodarskych_subjektov__ - UVO.pdf* s dátumom 26.03.2024. Zároveň v zozname hospodárskych subjektov je uvedené, že jedným z predmetov podnikania spoločnosti je, cit.: „uskutočňovanie stavieb a ich zmien“ a v zozname hospodárskych subjektov je uvedené, že konateľom spoločnosti je Ing. Róbert Kováčik.

Konkrétny link na Náhľad záznamu hospodárskych subjektov na stránkach Úradu pre verejné obstarávanie:

<https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/zoznam-hospodarskych-subjektov/detail-hospodarsky-subjekt/122134?ext=0&ico=43779280&l=20&limit=20&nazov=&obec=&p=1&page=1®istracneCislo=&sort=nazov&sort-dir=ASC&cHash=4508bfa5b73f847442d9d16814a133ec>

Verejný obstarávateľ taktiež nezistil prelomenie princípu materiálnej publicity vo vzťahu k údajom zapísaným v zozname hospodárskych subjektov predmetného uchádzača, t. j. údaje zapísané v zozname hospodárskych subjektov zodpovedajú skutočnosti.

Verejný obstarávateľ si zároveň vyššie uvedené skutočnosti overil náhľadom do jednotlivých registrov, konkrétne do registrov:

FinStat:

<https://www.finstat.sk/43779280>

Verejný obstarávateľ zistil náhľadom na stránkach FinStat, že spoločnosť bola založená 19. októbra 2007. Ďalej na stránkach je uvedené, že spoločnosť nemá: dlhy a nedoplatky, pohľadávky štátu, konkurzy a reštrukturalizácie, dočasnú ochranu.

Komisia zároveň overila náhľadom do Obchodného registra Ministerstva spravodlivosti SR, kde zistila, že spoločnosť I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280 SK má v predmetnom registri uvedené, že jedným z predmetov podnikania spoločnosti je, cit.: „*uskutočňovanie stavieb a ich zmien*“

Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky - OBCHODNÝ REGISTER:

<https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=108988&SID=3&P=0>

Úradu pre verejné obstarávanie – register osôb so zákazom:

<https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/register-osob-so-zakazom>

Verejný obstarávateľ zistil, že spoločnosť I.S.O.N. spol. s r. o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280 SK nefiguruje v registri osôb so zákazom zo dňa 08.07.2024.

Uchádzač vyššie uvedenými skutočnosťami preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Komisia konštatuje, že verejný obstarávateľ nestanovil podmienky účasti ekonomického a finančného postavenia.

Podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO.

Komisia overovala splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO nahliadnutím do evidencie referencií vedenej Úradom pre verejné obstarávanie podľa § 12 zákona ZVO, kde zistila, že zverejnené zákazky spĺňajú požadovanú hodnotu zákaziek a spĺňajú požadované obdobie. Konkrétne na stránke ÚVO link referencií:

<https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/evidencia-referencii/detail-subjekt/122134?ext=0&ico=43779280&l=20&limit=20&nazov=&obec=&p=1&page=1&sort=nazov&sort-dir=ASC&cHash=81fe04740469b74bbb7fec795d49e7fa>

Zo zverejnených referencií je zrejmé, že minimálne plnením zákazky pre Krajskú knižnicu Ľudovíta Štúra, Ľ. Štúra 861/5, 960 82 Zvolen, a to konkrétne referenciou/zákazkou s názvom predmetu referencie „Zmluva o dielo 19/2022 na uskutočnenie stavebných prác v súlade s projektovou dokumentáciou, rekonštrukcia prízemí knižnice“ v celkovej hodnote stavebných prác 116 620,00 EUR bez DPH a s termínom realizácie od 08/2022 do 09/2023 a minimálne plnením zákazky pre SOŠ SaL BŠ, Kolpašská 1586/9, 969 00 Banská Štiavnica, a to konkrétne referenciou/zákazkou s názvom predmetu referencie „Zmluva o dielo 2022 02 16 12 12 08 na uskutočnenie stavebných prác v súlade s projektovou dokumentáciou ktorej predmetom zákazky bola rekonštrukcia troch stavebných objektov v správe Strednej odbornej školy služieb a lesníctva v Banskej Štiavnici, a to konkrétne stavebné objekty SO 02 objekt B - Učebne, SO 03 objekt C Dielne Centrum praktického vyučovania, SO 04 objekt Garáže - Centrum praktického vyučovania.“ v celkovej hodnote stavebných prác 1 236 052,84 EUR bez DPH a s termínom realizácie od 02/2022 do 12/2023 **uchádzač preukázal objem o plnení rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky**, ktorého cena za päť predchádzajúcich rokov od vyhlásenia verejného obstarávania za sledované obdobie dosiahla hodnotu v prípade záujemcu viac ako je verejným obstarávateľom stanovená pre predmetné verejné obstarávanie.

Link referencií:

<file:///C:/Users/bfulneckova/Downloads/referencia-236109.pdf>

<file:///C:/Users/bfulneckova/Downloads/referencia-235902.pdf>

Zo zverejnených referencií je zrejmé, že uchádzač preukázal objem o plnení zákaziek na stavebné práce **obdobného charakteru ako je predmet zákazky** (práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou/modernizáciou pozemných stavieb), **ktorých cena kumulatívne** (spolu) za päť predchádzajúcich rokov od vyhlásenia verejného obstarávania za sledované obdobie **dosiahla hodnotu v prípade uchádzača viac ako je verejným obstarávateľom stanovená pre predmetné verejné obstarávanie.**

Komisia pristúpila k vyhodnocovaniu splnenia podmienok účasti a dospela k záveru, že vyššie uvedenými skutočnosťami uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu, keďže sa jedná o stavebné práce **obdobného charakteru ako je predmet zákazky (práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou/modernizáciou pozemných stavieb)** a **hodnota zákazky prevyšuje** verejným obstarávateľom požadovanú **minimálnu hodnotu 160 000,00 EUR bez DPH**. Z referencií sú zrejmé ceny, miesta a lehoty uskutočnených stavebných prác a skutočne svedčiacie o uspokojivom vykonaní stavebných prác z hľadiska technických aj obchodných podmienok.

Komisia konštatuje, že uchádzač vyššie uvedenými skutočnosťami preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

V zmysle vyššie uvedeného komisia tak konštatuje, že uchádzač preukázal splnenie všetkých podmienok účasti tak, ako ich verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Ostatné predložené ponuky komisia nevyhodnocovala.

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO KOMISIE

Komisia konštatuje, že nebol vylúčený žiaden uchádzač v dôsledku mimoriadne nízkych ponúk.

Komisia konštatuje, že ponuka úspešného uchádzača, ktorý sa umiestnil na nasledujúcom mieste v poradí z hľadiska plnenia kritéria splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a preukázal splnenie podmienok účasti. Uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme.

Ponuka úspešného uchádzača splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a umiestnila sa na nasledujúcom mieste v poradí z hľadiska plnenia stanoveného kritéria (najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH). Podiel subdodávky nie je známy. V prípade, že uchádzač bude plniť zákazku subdodávateľmi, bude to uvedené v správe o zákazke.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom I.S.O.N. spol. s r. o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280 SK v rámci predmetu zákazky za splnenia podmienok uvedených v súťažných podkladoch a za dodržania príslušných ustanovení ZVO.

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na nasledujúcom mieste v poradí z hľadiska plnenia kritéria. Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k zápisnici z vyhodnotenia ponúk, resp. dodatku k zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, nebol vylúčený žiadny uchádzač z dôvodu nesplnenia podmienok účasti.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk.

Členovia komisie prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 09.07.2024

Ivica Krištofová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Peter Mišura	(potvrdené elektronicky)
Bc. Beáta Fulnečková	(potvrdené elektronicky)