



OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo: OU-KE-OSZP3-2017/025033

Došlo dňa: - 9 - 06 - 2017 Košice 8.6.2017

Právoplatnosť:

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňa: 9.6.2017 - stalo sa vykonateľným

V Košiciach dňa: 12.6.2017 podpis: [podpis]

Prílohy:

Č. sp.:

Ev. číslo: 111/11/1070740: Milica Vičora

Rozhodnutie

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len "okresný úrad"), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "vodný zákon"), ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), konajúc v zmysle § 73 vodného zákona, § 58 až 65 stavebného zákona, § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), na základe prerokovania žiadosti stavebníka Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice v zastúpení firmou EKOARCH s r.o., Solivarská 71, 080 01 Prešov a výsledku stavebného konania rozhodol takto:

pre stavebníka: **Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00691135,**

- podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v spojení s § 66 stavebného zákona,

povoľuje uskutočniť vodnú stavbu

realizovanú v rámci stavby: Revitalizácia Mlynského náhona v Košiciach.

- v katastrálnom území: Severné mesto, Letná,
- na pozemku: parcela č. 776/501, 776/503, 10119/1, 2066/3, 2067/5, 2063, 2059/9, 2058/6, 2054/5, 2070/10 a KN-C par. č. 4141/1 v MČ Košice - Sever a na parcelách KN-E č. 1461/1, 776/1 a KN-C č. 3486/6, 3490/2 v MČ Košice - Staré mesto,

podľa projektu, ktorý vypracoval: Ing. Jozef Schlosser, EKOARCH s r.o., Solivarská 71, 080 01 Prešov,

v tomto rozsahu:

SO 02 Ekostabilizácia vodného toku – jedná sa o revitalizáciu koryta vodného toku Mlynského náhona, dĺžka ktorého je 1657 m a šírka koryta je od 16 do 20 m. Revitalizácia pozostáva z týchto krokov:

- Revitalizácia koryta vodného toku: jedná sa o stabilizáciu opevnenia koryta z betónových panelov, vrátane kynety a bermy. Celková plocha opevnenia koryta Mlynského náhona je 27 900 m² z toho je cca 16 740 m² poškodenie panelov a ich výmena. Poškodené panely budú vymenené a upravené, následne vyškárované cementovou maltou.
- Prepojenie koryta vodného toku: jedná sa o zrušenie priepustu pod komunikáciou DN 600 a vytvorenie koryta s otvorenou hladinou.

6. Pri uskutočnení
7. Pri uskutočnení
8. Pri uskutočnení
9. Pri uskutočnení

- Rekonštrukcia zjazdov a terénnych schodov do koryta: jedná sa o výr. poškodených panelov, ich vyškárovanie. Nášľapné plochy budú vybav. protišmykovou a mrazu odolnou dlažbou.
- Hrádza proti vzniku povodňovej vlny z jazera Ryba: navrhuje sa vybudovať železobetónová hrádza so stavidlom a so statickým zabezpečením. Stavidlo bude ovládané zdvíhacím mechanizmom na konštrukcii stavidla. Prístup bude po ocelevej pozinkovanej lávke.
- Hrádzka pri ulici Čárskeho: vybudovaná bude nová hrádzka zo železobetónu s ovládaným stavidlom. Stavidlo bude ovládané zdvíhacím mechanizmom na konštrukcii stavidla. Vstup z ľavej strany toku – ulica Ťahanovské riadky po ocelevej pozinkovanej lávke so zábradlím.
- Obnova hrádzky pri Tomášikovej ulici: vybudovaná bude nová hrádzka zo železobetónu s ovládaným stavidlom.
- Obnova hrádzky na ulici Slovenskej jednoty: jedná sa o rekonštrukciu existujúcej hrádzky.
- Demontáž móla pri ulici Slovenskej jednoty: odstránenie existujúceho móla.
- Prístupová plocha pre odvoz zhrabkov zo zatravnovacích eko panelov: jedná sa o vybudovanie spevnenej prístupovej plochy (19,26 m²) na Tyršovom nábreží z prístupovej komunikácie k hotelu Yasmín. Povrch budú tvoriť zatravnovacie eko panely.
- Modernizácia výpustného objektu: existujúce staré ručne stierané hrablice budú vymenené za nové strojne stierané hrebeňové hrablice. Samotný výpustný objekt bude modernizovaný t. j. dlažby z povrchov betónov budú ošetrené mrazuvzdornou protišmykovou dlažbou, zriadia sa vrata pre vstup mechanizmov na odvoz hrabkov.
- Prevzdušňovacie zariadenia – fontány: pred hrádzkou pri ulici Čárskeho, Tomášikovej a Slovenskej jednoty sú navrhnuté plávajúce prevzdušňovacie agregáty príkonu 4 kW, dostrek do výšky 3 m, priemer dostreku 10 m. Za miestom zúženia koryta pri Gorkého ulici, kruhovom objazde a Tyršovho nábrežia bude umiestnená plávajúca fontána so 4 tryskami príkonu 4000 W. Pred lávkou pre peších v mieste navrhovaného zúženého koryta mlynského náhona v blízkosti chráneného stromu bude umiestnená plávajúca fontána z jednou tryskou a príkonu 190 W.

Ďalšie podrobnosti technického riešenia sú zrejmé z projektovej dokumentácie opatrenej schvaľovacou klauzulou tunajšieho úradu.

I. Pre uskutočnenie stavby sa podľa § 26 ods. 2 vodného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej tunajším úradom vo vodoprávnom konaní. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia vodoprávneho orgánu a odsúhlasenia projektantom.
2. Lehota výstavby: 24 mesiacov od začatia stavby. V prípade nedržania termínu ukončenia stavby stavebník 15 dní pred uplynutím lehoty požiada tunajší úrad o jeho predĺženie.
3. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Stavebník oznámi orgánu ŠVS názov a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby do 15 dní po ukončení výberového konania.
4. Pred zahájením prác na stavbe je stavebník povinný písomne oznámiť začatie stavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
5. Počas realizácie stavby bude vedený stavební denník s obsahom zápisov o stavebných, technických a technologických postupoch, vykonávaných kontrolných skúškach a ďalších dôležitých úkonoch na stavbe. Za vedenie stavebného denníka, za dodržiavanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby a za dodržanie realizácie podľa projektovej dokumentácie zodpovedá stavbyvedúci.

6. Pri uskutočnení stavby dodržať podmienky stanovené dotknutými účastníkmi konania.
7. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení i predpisy o ochrane zdravia ľudí.
8. Pri výstavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Ku kolaudácii stavebník predloží príslušné atesty, certifikáty o použitých a zabudovaných výrobkoch a predpísaných skúškach.
9. Stavebník je povinný odovzdať odpady vznikajúce počas uskutočňovania stavby len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
10. Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
11. Po ukončení stavebných prác stavbou dotknuté územie upraviť a vykonať povrchové terénne úpravy.
12. Stavebník do 15 dní od ukončenia stavby podá na tunajší úrad návrh na začatie kolaudačného konania. Ku kolaudácii stavby predloží predpísané doklady v zmysle § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

II. Majetkovoprávne vzťahy

Vodná stavba bude vybudovaná na pozemkoch par. č. KN-E 776/501, 776/503, 10119/1, KN-C par. č. 4141/1 kat. úz. Severné mesto a na par. č. KN-E 1461/1, 776/1, KN-C par. č. 3486/6, 3490/2 kat. úz. Letná vo vlastníctve Mesta Košice. Na parcelách KN-E č. 2066/3, 2067/5, 2063, 2059/9, 2058/6, 2054/5, 2070/10 kat. úz. Severné mesto v správe Slovenského pozemkového fondu, na ktorých má stavebník Mesto Košice vecné bremeno, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby Mlynský náhon v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vlastnícke právo k pozemkom je preukázané Výpisom z listov vlastníctva č. 11620, 14964, 11714, 15004, 15002, 12483, 11750, 12256, 15005 zo dňa 28.3.2017, listu vlastníctva č. 13843 zo dňa 31.3.2017 a Kópiou z katastrálnej mapy zo dňa 20.4.2017 v mierke 1:1000 vyhotovených okresným úradom Košice, katastrálnym odborom.

III. Všeobecné ustanovenia

1. V súlade s § 26 ods. 4 vodného zákona je toto povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie vodnej stavby súčasne stavebným povolením podľa § 66 stavebného zákona.
2. Stavby môžu byť uskutočňované až po nadobudnutí právoplatnosti tohto povolenia.
3. Povolenie stratí platnosť ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Stavebník, Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice v zastúpení firmou EKOARCH s r.o., Solivarská 71, 080 01 Prešov podal dňa 16.5.2017 na okresný úrad žiadosť

o vydanie povolenia na vodnú stavbu s názvom: SO 02 Ekostabilizácia vodného realizovanú v rámci stavby „Revitalizácia Mlynského náhonu v Košiciach“ v MČ Košice Sever na parcelách KN-E č. 776/501, 776/503, 10119/1, 2066/3, 2067/5, 2063, 2059/1, 2058/6, 2054/5, 2070/10 a KN-C par. č. 4141/1 kat. úz. Severné mesto a v MČ Košice – Staré mesto na parcelách KN-E č. 1461/1, 776/1 a KN-C č. 3486/6, 3490/2 kat. úz. Letná.

Proti tomuto nariadeniu, na Okresný úrad v Košiciach, v lehote 15 dní od vydania má odvolať.

Účelom stavby je revitalizácia, prepojenie koryta Mlynského náhonu, jeho rekonštrukcia a modernizácia objektov a hrádzok Mlynského náhonu.

Začatie vodoprávného konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodných stavieb orgán štátnej vodnej správy písomne oznámil podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona a § 73 vodného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom listom č. OU-KE-OSZP3-2017/025033-2 zo dňa 26.5.2017.

Súčasne ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože sú mu dobre známe miestne pomery staveniska, pričom ich upozornil, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní od dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať.

V tej istej lehote mali svoje stanoviská zaujať aj dotknuté orgány, čím bola splnená povinnosť správneho orgánu v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku.

V stanovenej lehote neboli účastníkmi konania ani dotknutými orgánmi podané záporné stanoviská, respektíve námietky, ktoré by bránili vydaniu povolenia a samotnému uskutočneniu stavby. Podmienky uvedené v písomných stanoviskách zainteresovaných sú zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Stavebník k vodoprávnemu konaniu predložil primerane k veci predpísanú projektovú a dokladovú dokumentáciu.

Príslušný stavebný úrad Obec Bidovce listom č. 191/2017-Bi zo dňa 28.4.2017 vydal v súlade s § 39 a § 39a stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby na pozemkoch par. č. 8366/1, 8366/15, 8366/19 kat. úz. Severné mesto, 8366/2, 8009/1, 3479/1, 3479/18, 8182/3, 3559/1, 8169/4, 8182/5, 8182/1, 3559/89, 8295/1, 3486/1, 3486/5, 3486/6, 3490/2, 3487/1, 3490/1, 3491, 3501/11, 3501/10 kat. úz. Letná, 8186, 4141/1, 8165, 8169/1 kat. úz. Severné mesto, dotknuté pozemky par. č. 2070/10, 10119/1, 776/503, 1873/501, 776/501, 2054/5, 2058/6, 2059/9, 2063, 2066/3, 2067/5 kat. úz. Severné mesto, 776/1, 1459/2, 1460/1, 2712/1, 1459/1, 776/3, 2099/2, 2098/3, 1461/1, 2097/1, 2096 kat. úz. Letná.

Okresný úrad ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby preskúmal a posúdil žiadosť z hľadiska ochrany životného prostredia v súlade s ustanoveniami vodného zákona a stavebného zákona.

Navrhované riešenie stavby je technicky zdôvodnené a nie sú ním ohrozené ani obmedzené vodné pomery ani všeobecné záujmy a práva iných. Orgán štátnej vodnej správy vyhovel žiadosti a na základe výsledku vodoprávného konania rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník – obec oslobodený od správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku, na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa osobitných zákonov.



Ing. Milan Murín
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručí:

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice;
2. EKOARCH s r.o., Solivarská 71, 080 01 Prešov;
3. Projektant: Ing. Jozef Schlosser, EKOARCH s r.o., Solivarská 71, 080 01 Prešov.

Na vedomie (po nadobudnutí právoplatnosti):

1. Obec Bidovce, Spoločný stavebný úrad, 044 45 Bidovce;
2. MČ Košice – Staré mesto, Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice;
3. MČ Košice - Sever, Festivalové námestie 2, 040 01 Košice;
4. RÚVZ v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice;
5. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice;
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice;
7. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice;
8. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26;
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava;
10. Michlovský s r.o., Orange Slovensko, Pri hati 1, 040 01 Košice;
11. SITEL s r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice;
12. Dopravný podnik Košice a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice;
13. Slovanet a.s., Werferova 6, 040 01 Košice;
14. ELTODO OSVETLENIE s r.o., Rampová 5, 040 01 Košice;
15. TEKO a.s., Teplárenská 3, 042 92 Košice;
16. UPC Broadband Slovakia s r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice;
17. SWAN a.s., Juhoslovanská 2/A, 040 13 Košice;
18. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice.