



Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Verejný obstarávateľ:	Zariadenie sociálnych služieb Femina Szociális Szolgáltatások Intézménye Femina
Predmet zákazky:	FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I.etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS
Druh postupu:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č. 343/2015 ZVO
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 54/2024 dňa 15.03.2024 pod značkou oznámenia 8457 – MSP a v Úradnom Vestníku EÚ zo dňa 14.03.2024 pod č. oznámenia 156656-2024
Predkladanie ponúk:	06.06.2024 do 10:00 hod., elektronicky prostredníctvom systému Josephine
Otváranie ponúk:	06.06.2024 o 10:30 hod., miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk – systém Josephine https://josephine.proebiz.com/sk/

Ponuky vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

Mgr. Dominika Cvečková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. arch. Petra Hrubjaková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
JUDr. Jana Marková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. CASON CONSULTING a.s., SNP 11, , 979 01 Rimavská Sobota . IČO: 36597708
2. CONSTRUCT, s.r.o. , Vajanského 80 , 984 01 Lučenec. IČO: 36037991
3. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s. , Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica. IČO:36018741
4. Expresstav spol s.r.o., Cukrovárska 2102, 979 01 Rimavská Sobota. IČO : 36745871
5. EXEN s.r.o. , Janka Jesenského 275/1 , 980 02 Jesenské. IČO: 36207594

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7, druhá veta ZVO rozhodol, že vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Na základe vyššie uvedeného komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je v prípade tohto verejného obstarávania celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za predmet zákazky v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa

stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky, na treťom mieste sa umiestni uchádzač s treťou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky atď.

Poradie uchádzačov z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk:

- 1. Expresstav spol s.r.o., Cukrovarská 2102, 979 01 Rimavská Sobota. IČO : 36745871**
Návrh na plnenie kritéria: 659 818,76 EUR s DPH
2. CASON CONSULTING a.s., SNP 11, , 979 01 Rimavská Sobota . IČO: 36597708
Návrh na plnenie kritéria: 711 719,24 EUR s DPH
- 3. CONSTRUCT, s.r.o. , Vajanského 80 , 984 01 Lučenec. IČO: 36037991**
Návrh na plnenie kritéria: 778 808,62 EUR s DPH
4. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s. , Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica.
IČO:36018741
Návrh na plnenie kritéria: 788 693,46 EUR s DPH
5. EXEN s.r.o. , Janka Jesenského 275/1 , 980 02 Jesenské. IČO: 36207594
Návrh na plnenie kritéria: 839 256,58 EUR s DPH

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia kritéria pristúpila komisia k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste.

Expresstav spol s.r.o., Cukrovarská 2102, 979 01 Rimavská Sobota. IČO : 36745871

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- Podpísaný návrh na plnenie kritéria
Komisia skontrolovala návrh na plnenie kritéria a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazmi výmer.
- Ocenený výkaz výmer vo formáte .xls a rekapituláciu rozpočtu vo formáte .pdf Komisia prekontrolovala jednotlivé výkazy výmer predložené uchádzačom a zistila, že sa zhodujú s výkazmi výmer predloženými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a sú ocenené kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.
- • Vecný a časový harmonogram realizácie prác Komisia preskúmala predložený harmonogram a skonštatovala, že harmonogram korešponduje s rozpočtom, reálne odráža predpokladaný postup vykonávania jednotlivých prác, ktorý bude uchádzač realizovať v prípade, že jeho ponuka bude úspešná, obsahuje stručný popis hlavných činností, postupnosť a časovú nadväznosť.

Komisia konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač samotným aktom predloženia ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu zmluvy, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov, v ponuke sa nenachádzajú žiadne výhrady alebo úpravy v obchodných podmienkach.

Komisia zároveň konštatuje, že ponuková cena uchádzača sa jej nejaví ako mimoriadne nízka, z uvedeného dôvodu nepovažuje za potrebné žiadať uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky v tomto zmysle.

Závěrečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že ponuka uchádzača **Expresstav spol s.r.o., Cukrovarská 2102, 979 01 Rimavská Sobota. IČO : 36745871** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako prvá v poradí.

Proces vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ZVO je zachytený v príslušnej zápisnici.

Komisia konštatuje, že nebol vylúčený ani jeden uchádzač v zmysle § 53 ZVO a ani neboli dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

V Banskej Bystrici, dňa 05.11.2024

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Mgr. Dominika Cvečková (potvrdené elektronicky)

Ing. arch. Petra Hrubjaková (potvrdené elektronicky)

JUDr. Jana Marková (potvrdené elektronicky)