

**ŽIVOČÍŠNA VÝROBA – SKLADY OBJEMOVÝCH KRMÍV  
STAVEBNÉ ÚPRAVY**

**SO 01 SKLAD OBJEMOVÝCH KRMÍV Č.P.2487/28**

**STUPEŇ PROJEKTU : OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV**

**ČASŤ : TECHNICKÁ SPRÁVA**

**ČÍSLO ZÁKAZKY :**

**MIESTO STAVBY :**

**FARMA SEBECHLEBY**

**INVESTOR :**

**EURO-SEB S.R.O.,**

**962 66 SEBECHLEBY 418**

**ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT : ING. LONGAIOVÁ ANNA**

**DÁTUM : 05/2022**

**ZVAZOK :**



**ING.LONGAIOVÁ ANNA  
TRHOVÉ NÁMESTIE 4567/7A  
979 01 RIMAVSKÁ SOBOTA  
tel.+421 905 257 672  
e-mail:longaifamily@gmail.com**

## 1. Charakteristika územia a stavby

Riešený objekt sa nachádza na farme v Sebechleboch. Pozemok je oplotený. Terén na stavenisku je rovinný, s miernym spádom. Inžiniersko-geologický prieskum na pozemku nebol prevedený.

V areáli sa nachádza meraný vnútro areálový NN rozvod, a areálový vodovod. Dažďové vody zo striech sú odvedené voľne na terén. Pre účely výstavby odber vody bude z areálového rozvodu vody, odber elektrickej energie bude cez staveniskový elektrický rozvádzač s elektromerom (resp. podľa dohody investora s dodávateľom).

### Architektonické a stavebné – technické riešenie stavby

Objekt má jedno nadzemné podlažie, využíva sa ako sklad objemových krmív.

Navrhované sú stavebné úpravy pri ktorých sa odstraňujú morálne opotrebované konštrukcie objektu s cieľom zvýšiť vybavenosť a funkčné vlastnosti objektu: navrhuje sa výmena vrát, výmena strešnej krytiny a obvodového plášťa z trapézového plechu.

Z vnútornej strany po obvode obvodového plášťa bude vyhotovené železobetónové murivo do v.2,5 m, hrúbka muriva 340mm. Zásah do statiky budovy nebude. Realizuje sa nový bleskozvod. Stavebné úpravy vid'.nižšie.

## 2. Zhodnotenie stavu objektu

Objekt má obdĺžnikový pôdorys, dl. 54,37m, šírka 12,3m. Nosnú konštrukciu tvoria oceľové stĺpy a strešné väzníky. Rozpon haly je 12,1m. Hala v pozdĺžnom smere pozostáva z 12 modulov po 4,50m. Obvodový a strešný plášť je z trapézového plechu sú značne porušené. Presvetlenie haly je sklolaminátovými vlnovkami, sú tiež porušené. Odvod dažďových vôd je voľne na terén, strešné žľaby a zvody nie sú. Soklíkové murivo je z tehál hr.150mm, v.550mm, je porušené. Podlaha je betónová, porušená. Oceľová nosná konštrukcia nevykazuje poruchy. Niektoré prvky a náter oceľovej konštrukcie sú porušené hrdzou.

Základové pätky sú betónové, medzi pätkami je betónový základový pás. Základové konštrukcie nevykazujú poruchy. Vráta v obvodovej stene sú oceľové, otvárateľné, nefunkčné

Objekt nie je chránený bleskozvodom. V budove nie je funkčná elektroinštalácia.

Budova nie je napojená na inžinierske siete (voda, splašková a dažďová kanalizácia, elektrika).

## 3. Búracie práce

- asanácia strešnej krytiny z trapézového plechu
- asanácia obvodového plášťa z trapézového plechu
- demontáž oceľových vrát
- vybúranie soklíkového muriva
- asanácia betónovej podlahy v skladbe: - železobetónová doska hr.200mm  
- zhutnený násyp hr.350mm
- vybúrať základový pás medzi betónovými pätkami (preveriť rozmer),  
Podrobnejší rozpis búracích prác - vid'.výkresovú časť PD.

Projektant upozorňuje na skutočnosť, že obnažením konštrukcií môže byť nesúlad medzi projektovým návrhom a skutočnosťou, v tomto prípade je nutné upovedomiť projektanta o stave, ten v rámci autorského dozoru prevedie korekciu návrhu.

#### **4. Novovybudované konštrukcie**

##### **Základy**

Vyhotoviť základový pás š.550mm v.1000mm z betónu C16/20 medzi pätkami a osadiť kotviacu výstuž  $\varnothing 14$  po 300 mm pre žb murivo hr.340mm, v.2,5m.

##### **Zvislé konštrukcie:**

Nová železobetónová stena výšky 2,5m hr.340mm bude vyhotovená z betónu C20/25 so sieťovinou KARI 150/150/8 v dvoch vrstvách prepojené so základom.

##### **Vodorovné nosné konštrukcie :**

Nové preklady a stropy nebudú.

##### **Zastrešenie objektu:**

Navrhuje sa nová krytina z trapézového plechu T35. Strešný plášť bude bez prestupov.

##### **Obvodový plášť**

Obvodový plášť je navrhovaný z trapézového plechu T35. Presvetlenie skladu bude trapézovým sklolaminátom TR35. Nad železobetónovou stenou sú navrhnuté ochranné zvodidlá v dvoch radoch, kotvené medzi oceľovými stĺpmi haly.

##### **Klmpiarske výrobky:**

Strešné žľaby  $\varnothing 150$ mm, zvodové rúry DN125. Odvod dažďových vôd bude voľne na terén.

##### **Podlahové konštrukcie :**

Podlahová konštrukcia sa realizuje ako železobetónová monolitická doska hr.200mm, betón C25/30 , vystužená KARI rohožami 150/150/8 mm, povrch betónu so vsypom . Konštrukčnú a rezanú dilatáciu určí odborná firma pri realizácii.

##### **Výplne otvorov**

Vráta v obvodových stenách budú kovové, do oceľových uholníkových zárubní, so zabudovaným menším dverným krídlom.

##### **Úpravy vnútorných povrchov**

Pôvodné oceľové konštrukcie je potrebné očistiť od hrdze a prachu a natrieť základným a dvojnásobným syntetickým náterom. Poškodené časti oceľových prvkov vymeniť. Betónová stena bude z liateho betónu, povrchovo upravený.

##### **Technické vybavenie objektu**

Na streche objektu bude realizovaný nový bleskozvod.  
Inžinierske siete : objekt nie je napojený na inžinierske siete.

Všetky stavebné a montážne práce budú realizované v zmysle platných stavebnomontážnych predpisov.

Ďalej je potrebné dodržať všetky príslušné STN a technologické predpisy pre vykonanie prác.