



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Č. J.: MUBPH 23055/2023
OPR. ÚŘ. OSOBA: Bc. Karolína Janáková
TEL./FAX.: 573 501 942
E-MAIL: karolina.janakova@mubph.cz
DATUM: 25.10.2023

Město Bystřice pod Hostýnem
Masarykovo nám. 137
768 61 BYSTRICE POD HOSTÝNEM
V zastoupení:
Projekty Sukup s.r.o.
Nová 225
696 61 VNOROVY II LIDEŘOVICE

Dne 26.09.2023 obdržel Městský úřad Bystřice pod Hostýnem žádost o koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro společné územní a stavební řízení „**Rekonstrukce chodníku v ulici Holešovská**“ na pozemcích parc. č. 417/3, 2859/4, 448/5, 447/1, 448/9, 448/1, 2859/10, 2892/2, 463/2, 463/13, 463/5 a 463/15, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem.

Investor: Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 00287113

Předložená projektová dokumentace výše uvedené stavby, zpracovaná společností Projekty Sukup s.r.o., Nová 225, 696 61 Vnorovy II Lideřovice, IČ: 09139818, dokumentace zpracovaná v září 2023, řeší rekonstrukci chodníku podél silnice II/438 Bystřice p. Host. – Holešov v ul. Holešovská, v délce cca 336 m – v úseku od ul. Na Domově po ČSPH v intravilánu města Bystřice pod Hostýnem. Směrové vedení se nemění, výškové vedení bude mírně upraveno pro odvod dešťových vod a pro napojení jednotlivých nemovitostí. Součástí rekonstrukce chodníku na bezbariérový je výšková úprava poklopů šachet kanalizace a vodovodních šoupátek. Šířka chodníku bude nově minimálně 1,50 m mezi obrubami.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, jako příslušný dotčený orgán státní správy vydává k předložené dokumentaci výše uvedené stavby ve smyslu ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

1. Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor občanských záležitostí, Oddělení dopravně správní, jako příslušný orgán státní správy ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a silniční správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, uděluje ve smyslu ust. 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích

souhlas

se stavbou „**Rekonstrukce chodníku v ulici Holešovská**“ na pozemcích parc. č. 417/3, 2859/4, 448/5, 447/1, 448/9, 448/1, 2859/10, 2892/2, 463/2, 463/13, 463/5 a 463/15, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem,

za dodržení následujících podmínek:

- 1) zdejší silniční správní úřad vydá povolení úpravy připojení místní komunikace III. třídy ul. Samostatnost, označené v Pasportu místních komunikací Bystřice pod Hostýnem pod č. 493c (poz. parc. č. 447/1, 448/5, oba v k. ú. Bystřice od Hostýnem), úpravy připojení místní komunikace III. třídy ul. Na Domově, označené v Pasportu místních komunikací Bystřice pod Hostýnem pod č. 494c (poz. parc. č. 2879/75 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem), k silnici č. II/438 (poz. parc. č. 2859/1 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a povolení úpravy připojení sousedních nemovitostí (sjezdů) uvedených v situaci s názvem „Rekonstrukce chodníku v ulici Holešovská, Bystřice pod Hostýnem Koordináční situace“ číslo výkresu C.3, datum 22.09.2023, arch. č. 36/2023/1, vypracované Ing. Miroslavem Sukupem, Projekty Sukup s.r.o., Nová 225, 696 61 Vnorovy II Lideřovice, IČ: 09139818, k silnici č. II/438 (poz. parc. č. 1126/2 v k. ú. Bílavsko, dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, o něž stavebník požádá, a které bude podkladem pro povolení výše uvedené stavby příslušného stavebního úřadu. Ve společném územním a stavebním řízení je povolení nahrazeno závazným stanoviskem dotčeného orgánu.

Odůvodnění:

Navrhovanou stavbou dochází k dotčení námi chráněných zájmů týkajících se pozemních komunikací a zákona o pozemních komunikacích, protože upravit připojení místní komunikace k silnici č. II/438 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem lze jen na základě povolení dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, vydaných zdejším silničním správním úřadem. Také upravit stávající připojení sousedních nemovitostí (sjezdů) k silnici č. II/438 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, lze jen na základě povolení dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, vydaných zdejším silničním správním úřadem.

Podle ust. § 10 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích lze pozemní komunikace navzájem připojovat zřizováním křižovatek nebo připojovat na ně sousední nemovitosti zřízením sjezdů nebo nájezdů. Podle ust. § 10 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích si příslušný silniční správní úřad před vydáním povolení o připojení dálnice, silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace k dálnici, silnici nebo místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka pozemní komunikace vyšší kategorie nebo třídy, a jedná-li se o dálnici, též závazné stanovisko Ministerstva vnitra, v ostatních případech závazné stanovisko Policie České republiky. Podle ust. § 10 odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích si příslušný silniční správní úřad před vydáním povolení o připojení sousední nemovitosti k dálnici, silnici nebo k místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka dotčené pozemní komunikace, a jedná-li se o dálnici, též závazné stanovisko Ministerstva vnitra, v ostatních případech závazné stanovisko Policie České republiky.

Na základě výše uvedeného Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor občanských záležitostí, Oddělení dopravně správní, podmínil souhlas s výše uvedenou stavbou výše uvedenou podmínkou.

Předložené podklady:

Dokumentace pro prodloužení stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce chodníku v ulici Holešovská“, zpracovaná společností Projekty Sukup s.r.o., Nová 225, 696 61 Vnorovy II Lideřovice, IČ: 09139818, dokumentace zpracovaná v září 2023.

Poučení:

Souhlasy a stanoviska vydávaná podle zákona o pozemních komunikacích jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo územní souhlas anebo ohlášení stavby jsou závazným stanoviskem

Vyřizuje: Bc. Alena Vašinová, tel. 573 501 959, Ing. Ladislav Ležák, tel. 573 501 971

2. Z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

„Rekonstrukce chodníku“ na pozemcích parc. č. 417/3, 2859/4, 448/5, 447/1, 448/9, 448/1, 2859/10, 2892/2, 463/2, 463/13, 463/5 a 463/15 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

Záměr je přípustný:

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace zpracované pro společné územní a stavební řízení, která je opatřena razítkem odboru stavební a životního prostředí a byla podkladem pro toto závazné stanovisko. Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Odůvodnění

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace pro společné územní a stavební řízení „**Rekonstrukce chodníku v ulici Holešovská**“ na pozemcích parc. č. 417/3, 2859/4, 448/5, 447/1, 448/9, 448/1, 2859/10, 2892/2, 463/2, 463/13, 463/5 a 463/15 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, zpracovaná v září 2023 společností Projekty Sukup s.r.o., Nová 225, 696 61 Vnorovy II Lideřovice, IČ: 09139818.
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.09.2023.
- Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje vydaná Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0277/Z09/22 dne 28.02.2022, nabytí účinnosti 22.03.2022.
- Změna č. 2 Územního plánu Bystřice pod Hostýnem vydaná dne 06.02.2023 s nabytím účinnosti 07.03.2023.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Změna č. 2 Územního plánu Bystřice pod Hostýnem není v rozporu s vydanou Aktualizací č. 4 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje a s cíli a úkoly územního plánování, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu se změnou č. 2 Územního plánu.

Rekonstrukce chodníku je v souladu se změnou č. 2 Územního plánu Bystřice pod Hostýnem.

Pozemky parc. č. 417/3, 2859/4, 448/5, 447/1, 448/9, 448/1, 2859/10, 2892/2, 463/2, 463/13, 463/5 a 463/15 leží v zastavěném území města v plochách veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch PV, veřejných prostranství s převahou zeleně PZ, vodní toky a plochy WT a dopravní infrastruktury – silniční doprava DS, kdy ve všech uvedených plochách lze přípustným využitím umístit dopravní infrastrukturu, proto dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr rekonstrukce chodníku je přípustný.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Vyřizuje: Ing. Iva Kasalová / Ing. Daniela Zapletalová, 573 501 942

3. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), § 126 písm. k) a § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech k předložené projektové dokumentaci stavby „**Rekonstrukce chodníku v ulici Holešovská**“

souhlasné vyjádření.

Stručný popis stavby:

Změna dokončené stavby – rekonstrukce chodníku podél silnice II/438 Bystřice p. Host. – Holešov v ul. Holešovská, v délce cca 336 m.

Umístění:

Na pozemcích parc. č. 417/3, 2859/4, 448/5, 447/1, 448/9, 448/1, 2859/10, 2892/2, 463/2, 463/13, 463/5 a 463/15, vše v k. ú. Bystřice pod Hostýnem,

Investor:

Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Odůvodnění:

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik těchto druhů odpadů:

15 01 10	N	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
15 02 02	N	absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
17 01 01	O	beton
17 01 02	O	cihly
17 01 07	O	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	O	dřevo
17 02 02	O	sklo
17 02 03	O	plasty
17 03 02	O	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (živičný kryt vozovek a zpevněných ploch)

- 17 04 05 O železo a ocel
17 05 04 O zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.

Investor prostřednictvím stavby provádějící osoby zajistí vysokou míru recyklace produkovaných odpadů zejména kat. skupiny 17 stavební a demoliční odpady včetně zeminy.

Před vznikem stavebních a demoličních odpadů je původce odpadu povinen mít zajištěno písemnou smlouvou předání odpadů oprávněné osobě v souladu se zákonem o odpadech.

Zemina z výkopů bude částečně využita při terénních úpravách. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námítky. **Stavebník po ukončení realizace záměru, předloží doklady o nakládání s odpady** z předmětné stavby (doklady o předání odpadu oprávněné osobě – recyklační linka stavebního odpadu, skládka, výkupna kovu apod.).

Stavební odpady nelze využít na povrchu terénu bez úpravy v zařízení k využívání odpadu nebo musí splňovat požadavky stanovené pro vstupní suroviny a při nakládání s těmito odpady nesmí být porušeny zvláštní právní předpisy.

Tento zákon se nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním **materiálem vytěženým během stavební činnosti**, pokud je zajištěno, že materiál **bude použit** ve svém přirozeném stavu pro účely stavby **na místě, na kterém byl vytěžen.**

Vyřizuje: Vladimír Liška, tel. 573 501 943

Upozornění pro investora:

- 1) Správní orgán památkové péče upozorňuje na povinnost dle ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, oznámit svůj záměr již v době přípravy Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum.
- 2) Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození dřevin ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Budou dodrženy postupy dle ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristického standardu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.
- 3) **Je nutno dodržovat** soubor technicky jednoduchých opatření, která umožňují významně snížit prašnost ze stavby. Mezi možná opatření pro omezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, transport stavební suti v potrubích, **případně vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, čištění a zkrápění komunikací znečištěných při výstavbě**, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a **zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu.**
- 4) Zdejší silniční správní úřad upozorňuje, že provádění stavebních prací v silničním pozemku nebo ze silničního pozemku shora uvedených pozemních komunikací, např. provádění stavebních prací, stání stavební mechanizace nebo kontejneru na komunikaci, pracovní činnost stavební mechanizace z komunikace apod., podléhá povolení zvláštního užívání – provádění stavebních prací dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.

Omezení obecného užívání částečnou příp. úplnou uzavírkou předmětné komunikace při provádění stavebních prací podléhá povolení částečné příp. úplné uzavírky event. nařízení objížďky dle ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.

Uzavírka příp. objížďka musí být označena předepsaným způsobem – stanovení přechodné úpravy provozu dle ustanovení § 77 odst. 1 písmene c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, podléhá vydání opatření obecné povahy zdejším správním úřadem – Městským úřadem Bystřice pod Hostýnem, Odborem občanských záležitostí, Oddělením dopravně správním, a to na základě návrhu zhotovitele stavby.

Místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví příslušný správní orgán opatřením obecné povahy, jde-li o světelné signály, příkazové a zákazové dopravní značky, dopravní značky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkovi silničního provozu povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Opatření obecné povahy nebo jeho návrh zveřejní příslušný správní orgán na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodech se opatření obecné povahy týká, jen vztahuje-li se stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích k provozu v zastavěném území dotčené obce nebo může-li stanovením místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dojít ke zvýšení hustoty provozu v zastavěném území dotčené obce. Jde-li o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, nedoručuje příslušný správní úřad návrh opatření obecné povahy a nevyzývá dotčené osoby k podávání připomínek nebo námitek; opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení. Na veřejně přístupné účelové komunikaci se místní nebo přechodná úprava provozu stanoví pouze na návrh nebo se souhlasem jejího vlastníka; to neplatí, jde-li o stanovení místní nebo přechodné úpravy opatřením obecné povahy.

- 5) Ke stavebnímu záměru je nutné udělit souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění. Žádost o udělení souhlasu je uvedena v příloze č. 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Žádost je nutné podat včetně všech příloh.

Závěr:

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů se záměrem stavby „**Rekonstrukce chodníku v ulici Holešovská**“, dle posuzované projektové dokumentace **souhlasí**.
Zájmy ochrany lesa a ZPF nejsou záměrem dotčeny.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 8 správního řádu.

otisk úředního razítka

Mgr. Lenka Doleželová
tajemnice MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Nedílnou součástí koordinovaného závazného stanoviska je příloha:
Situace opatřená razítkem stavebního úřadu