

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Wolkerova 74/6, 779 00 Olomouc, tel. 585 719 111, e-mail: epodatelna@khsolc.cz, ID: 7zyai4b

V Olomouci dne 14.12.2023

Č.j.: KHSOC/36288/2023/OC/HDM

Sp. značka: KHSOC/36149/2023

Vyřizuje: Mgr. Linda Úradníková (tel. 585 719 282, linda.uradnikova@khsolc.cz)

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Adresát:

Město Šternberk
Horní náměstí 78/16
785 01 Šternberk

V zastoupení:

M-atelier
Ing. Pavel Malínek
Jakoubka ze Stříbra 44
779 00 Olomouc

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci „Stavební úpravy objektu, Šternberk-školní jídelna, Komenského 44“, parc. č. 3238/2, k.ú. Šternberk ke stavebnímu řízení

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, 779 00 Olomouc (dále jen „KHS“), dne 12. 10. 2023, zaevidované pod č.j. KHSOC/36149/2023/OC/HDM, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci „Stavební úpravy objektu, Šternberk-školní jídelna, Komenského 44“, parc. č. 3238/2, k.ú. Šternberk ke stavebnímu řízení (dále jen „PD“), předloženou společností M-atelier, Ing. Pavlem Malínkem, Jakoubka ze Stříbra 44, 779 00 Olomouc IČO: 46616373, na základě plné moci ze dne 11. 10. 2023 udělené stavebníkem Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČO: 00299529, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 183/2006 Sb.), předloženou PD.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., zákonem 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.309/2006 Sb.“), nařízením vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č.361/2007 Sb.“) nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin (dále jen „nařízení ES č. 852/2004“), vyhlášky č. 137/2004 Sb. o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 137/2004 Sb.“) a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění

pozdějších předpisů, (dále jen „NV č.272/2011 Sb.“), vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

S PD „Stavební úpravy objektu, Šternberk-školní jídelna, Komenského 44“, parc. č. 3238/2, k.ú. Šternberk, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s §77 odst.1 zákona č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. S odkazem na § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. v návaznosti na § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., bude KHS stavebníkem k žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu stavby, předložen protokol s výsledky měření umělého osvětlení se zhodnocením parametrů umělého osvětlení na všech pracovních místech předmětné stavby, dokladující splnění požadavků a dodržení normových hodnot ČSN EN 12464–1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovišť – Část 1: Vnitřní pracoviště.
2. S odkazem na požadavky § 2 odst. 2 a § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., před uvedením stavby do provozu, musí stavebník v případě používání nebezpečných chemických látek a směsí (např. dezinfekční prostředky), zajistit přímo na pracovištích tekoucí pitnou vodu, u žiravin i možnost vyplachování oka pitnou vodou dle požadavků § 53 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
3. S odkazem na § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. v návaznosti na § 26 a § 27 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., bude KHS stavebníkem k žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu stavby předloženo celosměnové zhodnocení zdravotního rizika z hlediska pracovní polohy u zaměstnanců na pracovišti školní jídelny, a to podle přílohy č. 5 části C nařízení vlády č. 361/2007 Sb., včetně protokolu hodnocení pracovní polohy
4. S odkazem na § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na § 12 odst. 3 příloha č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., bude KHS stavebníkem ke kolaudačnímu souhlasu předložen protokol z měření hluku z provozu všech VZT zařízení jídelny (včetně zdroje chladu) v provozní době v chráněném venkovním prostoru stavby – obytná místnost ve II. NP BD Uničovská 1773/29a, Šternberk, k objektivizaci plnění hygienických limitů v maximální hladině akustického tlaku.

O d ů v o d n ě n í:

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

KHS k věci uvádí:

Předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Předmětná PD řeší stavební úpravy stávajícího jednopodlažního objektu školní jídelny-vývařovny, ul. Komenského 44, Šternberk (dále jen „ŠJV“). V rámci stavební úpravy bude provedena změna dispozice a modernizace objektu ŠJV. Stávající nenosné stěny budou odstraněny a budou vystavěny nové. Stávající okna budou vyměněna za nová plastová. Nově je řešeno vytápění a větrání pomocí vzduchotechnického zařízení v uvedeném objektu.

Dispoziční řešení:

Vstupy do objektu jsou stávající, jeden ústí do zádveří pro výdej stravy v jídlonosičích (m.č. 115), druhý ústí do centrální chodby, ze které bude přístupná kancelář (m.č. 113), hrubá přípravná zeleniny (m.č. 114), chladicí box (m.č. 103) s navazujícím mrazicím boxem (m.č.

104), sklad suchých potravin (m.č. 111) a místnost výdeje jídlonosičů (m.č. 112). Hrubá přípravná zeleniny je vybavena chladicím zařízením, 2x nerezovým dřezem, nerezovou pracovní plochou, škrabkou brambor, umyvadlem na mytí rukou. Z centrální chodby bude dále přístupná šatna-denní místnost pro zaměstnance – muže (m.č. 108) vybavena umyvadlem na mytí rukou a kuchyňskou linkou s nerezovým dřezem, hygienické zařízení pro muže (m.č. 109), šatna-denní místnost pro zaměstnance – ženy (m.č. 107) vybavena umyvadlem na mytí rukou a kuchyňskou linkou s nerezovým dřezem, hygienické zařízení pro ženy (m.č. 106), úklidová místnost se skladem čisticích prostředků (m.č. 110) a dále varna (m.č. 104). Varna bude rozdělena na pracovní úseky: úsek přípravy čisté zeleniny/studené kuchyně (nerezová pracovní plocha, nerezový dřez, umyvadlo na mytí rukou), úsek přípravy masa s výtlučkem vajec (nerezová pracovní plocha, nerezový dřez, umyvadlo na mytí rukou), úsek přípravy těsta (nerezová pracovní plocha, nerezový dřez), úsek přípravy hotových pokrmů (nerezová pracovní plocha), úsek přípravy nápojů (nerezová pracovní plocha, nerezový dřez), úsek přípravy dietního stravování, úsek mytí provozního nádobí (myčka na nádobí, nerezový dřez, nerezová pracovní plocha) a varné centrum. Varné centrum bude vybaveno 3x konvektomatem, 2x multifunkčním kotlem, multifunkční pánví, 3místným indukčním sporákem a univerzálním robotem. Přes technickou místnost (m.č. 105) bude objekt průchozí do koridoru k mateřské škole.

Varna a navazující místnosti budou větrány vzduchotechnickou jednotkou celoplošným větracím stropem. Šatny, hygienické zařízení a sprchy budou větrány vzduchotechnickou jednotkou odtahem nad střechu. Místnosti s okny budou větrány přirozeně okny. Jako zdroj chladu pro vzduchotechnickou jednotku bude sloužit tepelné čerpadlo vzduch-vzduch.

Vzduchotechnická jednotka bude umístěna na střeše objektu. K rekuperační jednotce zůstane trvalý přístup pro servisní zásah a údržbu.

Hygienická zázemí budou řešena potrubním odvodním ventilátorem. Systém větrání je řešen jako nucený podtlakový s přirozeným přívodem vzduchu přes stěnovou/dveřní mřížku. Potrubní ventilátory (1 ks pro každé hygienické zázemí – celkem 2 ks) budou umístěny v interiéru – technická místnost a sklad suchých potravin.

Zdrojem vytápění budou dva nové plynové kotle s výkonem do 45kW, umístěné v technické místnosti. V technické místnosti bude také umístěn zásobníkový ohřívač na TUV. Vytápění objektu bude teplovodní radiátorovou soustavou.

Vnitřní rozvod vody je proveden z PVC při použití standardních zařizovacích předmětů. Objekt je napojen stávající vodovodní přípojkou z vodovodního řádu, odpadní vody z objektu jsou svedeny stávající kanalizační přípojkou do městského kanalizačního řádu.

Objekt je napojen stávající přípojkou el. energie a plynovodu.

Zaměstnanci mají k dispozici kompletní sanitární zařízení pro ženy (šatna + denní místnost vybavená dřezem i umývadlem včetně kuchyňské linky, sprcha, záchodová předsíň s umývadlem, záchod) a sanitární zařízení pro muže (šatna + denní místnost vybavená dřezem i umývadlem včetně kuchyňské linky, sprcha, záchodová předsíň s umývadlem, záchod).

Součástí předložené dokumentace je výpočet umělého osvětlení společnosti Lumidée s.r.o., Podolí 474, Podolí u Brna, vypracovaný Ing. Petrem Martinkovičem dne 24. 10. 2023.

KHS doporučuje stavebníkovi z důvodu stavebních úprav, které zahrnovaly i úpravu rozvodů pitné vody, provést před zahájením užívání stavby laboratorní rozbor vzorku pitné vody v kráceném rozsahu odebraného z umyvadla napojeného na nové rozvody vody, který musí prokázat, že vzorek vody vyhovuje požadavkům na pitnou vodu v rozsahu kráceného rozboru dle vyhlášky č. 252/2004 Sb. z důvodu ověření, jestli byl řádně proveden proplach nových částí rozvodů pitné vody za účelem splnění povinnosti za účelem splnění povinnosti podle přílohy II, kapitoly VII, odst. 1 písm. a) Nařízení č. 852/2004.

KHS doporučuje, aby nejpozději při zahájení užívání stavby stavebník zajistil a poskytl Školní jídelně-vývařovně, Komenského 44, 785 01 Šternberk návod výrobce nebo dodavatele k provádění pravidelné údržby a čištění vzduchotechnického zařízení v souladu s požadavkem podle přílohy II, kapitoly I, odst. 5 Nařízení č. 852/2004.

Dne 17.10.2023 bylo na KHS elektronicky doručeno pod č.j. KHSOC/36736/2023/OC/HDM doplnění k podané žádosti – soupis gastro zařízení.

Dne 13.11.2023 bylo na KHS elektronicky doručeno pod č.j. KHSOC/40451/2023/OC/HDM doplnění k podané žádosti – světelně technická studie umělého osvětlení.

Dne 29.11.2023 bylo na KHS elektronicky doručeno pod č.j. KHSOC/42588/2023/OC/HDM doplnění k podané žádosti – technická zpráva-vzduchotechnika.

Dne 13.12.2023 bylo na KHS elektronicky doručeno pod č.j. KHSOC/44481/2023/OC/HDM doplnění k podané žádosti – půdorys 1. NP.

KHS, jakožto orgán ochrany veřejného zdraví, vyslovila souhlas s předloženou PD, který však, z důvodu zajištění úplného souladu PD s právními předpisy uvedenými výše v závazné části tohoto stanoviska do budoucna, vázala na splnění podmínek týkajících se určitých oblastí předložené PD, vyjádřených ve výše uvedených podmínkách. Lhůta pro splnění podmínek je vymezena v závazné části tohoto závazného stanoviska.

Při hodnocení předložené projektové dokumentace, jakožto podkladu tohoto závazného stanoviska, vzala KHS také v úvahu, že předmětnou stavbu je třeba hodnotit také z hlediska možného vlivu na zdraví zaměstnanců, zajišťujících provoz předmětné stavby.

Podmínka č. 1 se stanovuje s odkazem na požadavky § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. v návaznosti na § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., a dodržení normových hodnot (ČSN EN 12464–1, Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovišť – Část 1: Vnitřní pracoviště), za účelem ochrany zdraví zaměstnanců před zrakovou zátěží.

Podmínka č. 2 se stanovuje s odkazem na požadavky § 2 odst. 2 a § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. v návaznosti na § 53 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., za účelem ochrany zdraví zaměstnanců při práci s nebezpečnými chemickými látkami a směsmi.

Podmínka č. 3 se stanovuje s odkazem na požadavky § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. v návaznosti na § 26 a § 27 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., z důvodů zajištění optimálních pracovních podmínek a ochrany zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na možné poškození zdraví zaměstnanců v důsledku vzniku podmíněně přijatelných a nepřijatelných pracovních poloh.

Podmínka č. 4 je stanovena za účelem zajištění ochrany veřejného zdraví před negativními vlivy hluku z provozu VZT zařízení v souladu s ustanovením §30 odst.1 zákona č. 258/2000 Sb. a §12 odst.3 příl.č.3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost ze dne 12. 10. 2023 zaevidovaná pod č.j. KHSOC/36149/2023/OC/HDM
- PD „Stavební úpravy objektu, Šternberk-školní jídelna, Komenského 44“, parc. č. 3238/2, k.ú. Šternberk (Vypracovala: Ing. Klára Studená, M-atelier, Jakoubka ze Stříbra 44, 779 00 Olomouc, datum: 10/2023)

- Plná moc ze dne 11. 10. 2023 stavebníka Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, zmocňující společnost M-atelier, Ing. Pavel Malínek, Jakoubka ze Stříbra 44, 779 00 Olomouc
- Doplnění podání zaevidované dne 17. 10. 2023 pod č.j. KHSOC/36736/2023/OC/HDM, založeno ve spise sp. zn. KHSOC/36149/2023, uloženo ve spisovně KHS
- Doplnění podání zaevidované dne 13. 11. 2023 pod č.j. KHSOC/40451/2023/OC/HDM, založeno ve spise sp. zn. KHSOC/36149/2023, uloženo ve spisovně KHS
- Doplnění podání zaevidované dne 29. 11. 2023 pod č.j. KHSOC/42588/2023/OC/HDM, založeno ve spise sp. zn. KHSOC/36149/2023, uloženo ve spisovně KHS
- Doplnění podání zaevidované dne 13. 12. 2023 pod č.j. KHSOC/44481/2023/OC/HDM, založeno ve spise sp. zn. KHSOC/36149/2023, uloženo ve spisovně KHS

Marcela Mařátková
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých Olomouc

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. M-atelier, Ing. Pavel Malínek, Jakoubka ze Stříbra 44, 779 00 Olomouc
– IDDS: vmu5ci6
3. Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk – IDDS: ud7bzn4