

Špecifikácia predmetu zákazky, lehota dodania a platobné podmienky

Obstarávanie Územného plánu hospodársko-sídelskej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky č. 17/2020

Obstarávanie Územného plánu Hospodársko - sídelskej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky č. 17/2020 (ďalej len ÚPD) zahŕňa nasledovné témy (14):

1. Lokalita Na stráni v k. ú. Čermel'
2. Lokalita Poľov v k. ú. Poľov
3. Lokalita Malinovského kasárne v k. ú. Stredné mesto
4. Koeficient zelene v celom ÚPN HSA Košice
5. Zriaďovanie parkovacích miest v celom ÚPN HSA Košice
6. Lokalita Pavlova hora v k. ú. Košická Nová Ves
7. Lokalita Jazero v k. ú. Jazero
8. Lokalita Europark v k. ú. Barca
10. Lokalita Lorinčík v k. ú. Lorinčík
12. Lokalita Šebastovce križce v k. ú. Šebastovce
13. Lokalita kláštora Karmelitánok v k. ú. Grunt
14. Lokalita Golianova v k. ú. Krásna
15. Lokalita Bernátovce v k. ú. Barca
16. Lokalita Palackého v k. ú. Južné mesto

Obstarávateľská činnosť pre Územný plán Hospodársko - sídelskej aglomerácie (ďalej len ÚPN HSA) Košice, Zmeny a doplnky č. 17/2020 bude v rozsahu §19a stavebného zákona zahŕňať:

a) Prípravné práce

1. Spracovanie oznámenia o začatí obstarávania ÚPD,
2. sústredenie podnetov a zámerov dotknutých mestských častí a štátnych orgánov, právnických a fyzických osôb - určenie ich záväznosti a možnosti využitia

b) Dohľad nad spracovaním a prerokovaním návrhu zmien a doplnkov Územného plánu HSA Košice

1. dohľad nad spracovaním návrhu ÚPD,
2. príprava dokumentov potrebných pre zverejnenie návrhu ÚPD,
3. príprava rozdeľovníka dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a dotknutých právnických subjektov,
4. príprava žiadostí o vydanie stanoviska k návrhu ÚPD,
5. príprava a riadenie verejného prerokovania ÚPD s obyvateľmi obce, s dotknutými orgánmi, s dotknutými obcami, s KSK, s dotknutými právnickými a fyzickými osobami,
6. spracovanie Oznámenia o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov a sprievodného listu k tomuto oznámeniu.

c) Príprava podkladov na schválenie

1. vypracovanie správy o prerokovaní ÚPN HSA Košice, Zmeny a doplnky č. 17/2020 s vyhodnotením všetkých stanovísk a s návrhom na rozhodnutie o námietkach

Príloha č.1 k Výzve na predkladanie ponuky s názvom: Obstarávanie ÚPN HSA Košice,
Zmeny a doplnky č. 17/2020

2. návrh doplnku k všeobecne záväznému právnomu predpisu (všeobecne záväznému nariadeniu), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN HSA Košice, Zmeny a doplnky č. 17/2020
3. príprava žiadosti o preskúmanie procesu obstarávania ÚPD v zmysle §25 stavebného zákona a príprava príloh k tejto žiadosti,
4. príprava schvaľovacích dokumentov k návrhu ÚPD pre poradu primátora Mesta Košice, pre Mestskú radu v Košiciach a pre Mestské zastupiteľstvo v Košiciach,
5. predloženie návrhu ÚPD na schválenie v mestskom zastupiteľstve.

d) Činnosť po schválení, uloženie územnoplánovacej dokumentácie

1. výkony v súčinnosti s objednávatel'om pri uložení schválenej územnoplánovacej dokumentácie a pri označení schvaľovacou doložkou,
2. výkony v súčinnosti s objednávatel'om pri zverejnení záväznej časti ÚPN HSA Košice, Zmeny a doplnky č. 17/2020 všeobecne záväzným nariadením (VZN) a pri jej doručení dotknutým orgánom,
3. vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie príslušnému rezortnému orgánu.

Spracovateľ a územnoplánovacej dokumentácie zabezpečí verejný obstarávateľ. Osobu spracovateľ a oznámi verejný obstarávateľ poverenej osobe pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie spolu so zaslaním objednávky.

Lehota na dodanie:

- a)1. do 5 dní od zverejnenia objednávky na dodanie služby,
- a)2. do 10 dní od zvesenia oznámenia podľa bodu a)1.,
- b)2.,b)3.,b)4. do 15 dní od zverejnenia objednávky na dodanie služby,
- b)6. do 3 dní od zverejnenia návrhu ÚPD,
- c)1., c)2., c)3., c)4 do 15 dní od skončenia prerokovania návrhu ÚPD,
- d)1. do 7 dní od schválenia návrhu ÚPD,
- d)2., d)3. do 60 dní od schválenia návrhu ÚPD

Platobné podmienky:

Obstarávanie bude fakturované v troch termínoch:

1. Po vyhodnotení pripomienok a návrhu VZN v zmysle bodu c)1. 50% z celkovej ceny za obstaranie
2. Po odovzdaní dokumentov na schválenie pre Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle bodu c)4. 30% z celkovej ceny za obstaranie
3. Po vyhotovení registračného listu v zmysle bodu d)3. 20% z celkovej ceny za obstaranie

Jednotlivé časti odmeny budú vyplatené na základe riadnych faktúr vystavených a doručených spracovateľom. Splatnosť faktúr bude 30 dní.

V Košiciach dňa 12.05.2020

Vypracoval: Michal Sakal-Šega, Odd. ÚHA mesta Košice