**Kúpna zmluva**

uzavretá podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

v znení neskorších predpisov (ďalej len ***„zmluva***“) medzi zmluvnými stranami:

**Zmluvné strany:**

**Predávajúci: xx**

Sídlo: xx

Zastúpený: xx

IČO[[1]](#footnote-1): xx

DIČ[[2]](#footnote-2): xx

IČ DPH[[3]](#footnote-3): xx

IBAN: xx

(ďalej ako „***predávajúci***“)

**a**

**Kupujúci:** **BONI FRUCTI, spol. s r.o.**

Sídlo : Lipnická ul. 3035/162, 900 42 Dunajská Lužná

Zastúpený: Ing. Jozef Vozár, konateľ

IČO: 35 766 981

DIČ: 2020201425

IČ DPH: SK2020201425

IBAN: SK07 0200 0000 0016 4872 3759

(ďalej ako ***„kupujúci***“)

Táto kúpna zmluva je uzavretá podľa ustanovení § 409 a nasl. Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a v zmysle Výzvy na predloženie ponuky pre zákazku s názvom „**Výsadba 5 ha ovocného sadu čerešní, vrátane kvapkovej závlahy**“.

**Článok I.**

Predmet zmluvy a jeho špecifikácia

1. Predávajúci sa zaväzuje, že kupujúcemu dodá a odovzdá tovar a služby s tým spojené, špecifikovaný v Prílohe č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a kupujúci sa zaväzuje, že tento tovar prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.

**Článok II.**

**Termín plnenia predmetu zmluvy**

1. Termín plnenia predmetu zmluvy je najneskôr **do 30.05.2025**.

**Článok III.**

**Miesto a spôsob prevzatia predmetu zmluvy**

1. Miestom dodania predmetu kúpy je: Malé Ostratice, okres Partizánske, k.ú- Malé Ostratice, parcelné čísla: 496/8 a 473.
2. Predmet kúpy prevezme kupujúci v mieste dodania na základe dodacieho listu podpísaného zodpovednou osobou kupujúceho.
3. Pri odovzdaní predmetu kúpy je predávajúci povinný odovzdať kupujúcemu doklady, ktoré sa na predmet kúpy vzťahujú a sú potrebné pre jeho bezpečné a plne funkčné používanie.

**Článok IV.**

**Kúpna cena a platobné podmienky**

1. Rozpis kúpnej ceny:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Množstvo** | **Cena v EUR bez DPH** | **DPH 20%** | **Cena v EUR s DPH** |
| **Výsadba 5 ha ovocného sadu čerešní, vrátane kvapkovej závlahy** | 1 |  |  |  |

1. Cena podľa bodu 1 tohto článku je konečná a nemenná. Výška ceny podľa predchádzajúcej vety tohto bodu môže byť, ku dňu jej fakturácie podľa bodu 3 tohto článku upravená len z dôvodu zmien sadzby dane podľa daňových zákonov Slovenskej republiky.
2. Cena je splatná na základe faktúry predávajúceho. Kupujúci môže predávajúcemu poskytnúť po vystavení záväznej objednávky zálohovú platbu maximálne do výšky 20% z ceny predmetu zákazky.
3. Splatnosť faktúr dojednali zmluvné strany na 60 dní od vystavenia faktúry. Ak faktúra neobsahuje všetky náležitosti daňového dokladu, je kupujúci oprávnený faktúru predávajúcemu vrátiť. V takom prípade lehota splatnosti začne plynúť od doručenia správne vystavenej faktúry kupujúcemu.

**Článok V.**

**Omeškanie a zmluvné pokuty**

1. Ak sa predávajúci dostane do omeškania s dodaním čo aj len časti tovaru, zaväzuje sa zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej kúpnej ceny tovaru/tovarov bez DPH a tiež za každý ďalší deň omeškania, počnúc 3. dňom omeškania, zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z celkovej kúpnej ceny tovaru/tovarov bez DPH. Popri zmluvnej pokute má kupujúci právo na náhradu škody v celom vzniknutom rozsahu.
2. Ak sa kupujúci dostane do omeškania s platením dohodnutej kúpnej ceny tovaru, zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu úroky z omeškania z dlžnej sumy vo výške podľa zákona.

**Článok VI.**

**Odstúpenie od zmluvy**

1. Kupujúci môže od tejto kúpnej zmluvy odstúpiť ak sa predávajúci omešká s dodaním tovaru viac ako 30 dní po v zmluve dojednanej dobe a predávajúci nezjedná nápravu ani v dodatočnej lehote určenej písomne kupujúcim.
2. Predávajúci môže od tejto kúpnej zmluvy odstúpiť ak sa kupujúci omešká s platením peňažných záväzkov viac ako o 60 dní po splatnosti a kupujúci nezjedná nápravu ani v dodatočnej lehote určenej písomne predávajúcim.
3. Pokiaľ niektorá zo zmluvných strán odstúpi od tejto kúpnej zmluvy, zmluva zaniká a zmluvné strany sa vysporiadajú podľa ustanovení Obchodného zákonníka. Všetky náklady a tiež náhradu škody súvisiacu s odstúpením od kúpnej zmluvy znáša zmluvná strana, ktorá zavinila zánik zmluvy. Odstúpenie od kúpnej zmluvy nemá vplyv na povinnosť platiť zmluvnú pokutu.
4. Kupujúci si vyhradzuje bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Predávajúcim v prípade, kedy ešte tovar nebol kupujúcemu dodaný a výsledky finančnej kontroly zo strany Poskytovateľa príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.

**Článok VII.**

**Záruka na tovar**

1. Predávajúci preberá záruku za akosť tovaru špecifikovaného podľa Článku I. tejto zmluvy. Na tovar sa poskytuje záruka 24 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa zaškolenia kupujúceho podľa Článku VIII. tejto zmluvy.
2. Pre uplatnenie vád tovaru platia ustanovenia § 436 - § 441 Obchodného zákonníka.
3. Záruka neplatí ak kupujúci nedodrží postupy zaobchádzania s tovarom, ktoré určil výrobca, alebo ak kupujúci nevykoná pravidelné servisné prehliadky. Záruka sa nevzťahuje na vady a poškodenia, ktoré spôsobil kupujúci úmyselne, resp. nesprávnou manipuláciou s predmetom kúpy.
4. V prípade reklamácie sa predávajúci sa zaväzuje nastúpiť na servisný úkon do 2 dní od nahlásenia vady/poruchy. V prípade vád/porúch brániacich používaniu a/alebo prevádzke zariadení je nástup na odstránenie vady do 24 hodín od nahlásenia vady/poruchy. Zároveň sa predávajúci zaväzuje odstrániť vady tovaru uplatnené v záručnej dobe v lehote najneskôr do troch kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie kupujúcim.
5. Ak sa predávajúci dostane do omeškania s plnením termínov podľa bodu 4 tohto článku, zaväzuje sa zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej kúpnej ceny tovaru/tovarov bez DPH. Popri zmluvnej pokute má kupujúci právo na náhradu škody v celom vzniknutom rozsahu.

**Článok VIII.**

**Zaškolenie kupujúceho**

1. Predávajúci sa zaväzuje pri dodaní a odovzdaní tovaru kupujúcemu zabezpečiť v mieste plnenia na vlastné náklady zaškolenie kupujúceho, resp. ním poverené osoby (obsluhu tovaru) na prevádzku tovaru v plnom rozsahu tak, aby kupujúci mohol užívať predmet kúpy na účel, na ktorý je určený, vrátane poučenia o hlavnom nastavení tovaru, bezpečnej prevádzke a správnej starostlivosti o tovar.

**Článok IX.**

**Vyššia moc**

1. Žiadna zo strán nenesie zodpovednosť za úplné či čiastočné nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy v dôsledku udalosti výnimočnej povahy, ktorá nemohla byť predvídateľná alebo ju nebolo možné odvrátiť – udalosti ako živelné pohromy, vojnové operácie rozličného druhu, občianske nepokoje, explózie, požiare, výluky alebo okolnosti vyskytujúce sa nezávisle od vôle strán, mimo kontroly strán (ďalej len vyššia moc).
2. Strana dotknutá udalosťou Vyššej moci je povinná písomne informovať druhú stranu do 2 pracovných dní, pričom dané oznámenie musí byť doplnené potvrdením o takej udalosti Vyššej moci.
3. Strana, ktorá nevykoná oznámenie druhej strane podľa odseku 2. bude povinná nahradiť druhej strane všetky škody spôsobené porušením tejto povinnosti.

**Článok X.**

**Náhrada škody a zmluvné pokuty**

1. Pokiaľ niektorá zmluvná strana neplní svoje záväzky z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, iba ak preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
2. V prípade, že predávajúci nedodrží kritériá, na základe ktorých v rámci verejného obstarávania získal zákazku, je povinný uhradiť kupujúcemu škodu. Za škodu sa považuje aj rozdiel medzi jeho cenovou ponukou a ponukou uchádzača druhého v poradí predmetnej verejnej súťaže.
3. Pri uplatňovaní náhrady škody platia ustanovenia § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

**Článok XI.  
Riešenie sporov**

1. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú bude riešiť príslušný súd podľa sídla kupujúceho a bude rozhodovať podľa hmotných a procesných predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.

**Článok XII.**

**Osobitné podmienky**

1. Zmluvné strany súhlasia, že oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči dodávateľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a  dodávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.

**Článok XIII.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom vystavenia objednávky kupujúcim.
2. Súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1 – špecifikácia predmetu zmluvy**.
3. Otázky a vzťahy, ktoré v tejto kúpnej zmluve nie sú výslovne upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka SR.
4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Kúpna zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Každá zmluvná strana dostane 2 rovnopisy.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu ju potvrdili svojimi podpismi.

V xx dňa: .................... V Dunajskej Lužnej dňa: ........................

**Predávajúci:** ..................................... **Kupujúci:** .....................................

1. alebo obdobné identifikačné údaje v prípade zahraničných uchádzačov/dodávateľov [↑](#footnote-ref-1)
2. alebo obdobné identifikačné údaje v prípade zahraničných uchádzačov/dodávateľov [↑](#footnote-ref-2)
3. alebo obdobné identifikačné údaje v prípade zahraničných uchádzačov/dodávateľov [↑](#footnote-ref-3)