

Príloha č. 2b – Technická špecifikácia stravovacích zariadení na kúpalisku Červená hviezda v Košiciach

Predmetom obstarávania je prenájom celej časti Bistra v prevádzkovej budove kúpaliska a štyroch predajných stánkov, ktoré slúžia na poskytovanie stravovacích služieb v areáli letného kúpaliska Červená hviezda Košice (ďalej len ČH), formou rýchleho občerstvenia.

Špecifikácia:

- **Priestory Bistra (časť č. 3 predmetu zákazky)** sú umiestnené v hlavnej prevádzkovej budove. Sú rozdelené na 4 základné časti – výčap s výdajom stravy, vnútorný priestor na sedenie, prípravňa tovaru a jedál s inštalovanou gastrotechnológiou, kancelárske a skladové priestory. K prevádzke bistra patrí aj vonkajšia terasa so sedením.
- **Predajný stánok veľký č. 1 (časť č. 4 predmetu zákazky)** je umiestnený v južnej časti kúpaliska vedľa vonkajšej terasy Bistra. Vnútorné vybavenie umývadlo s teplou a studenou vodou, chladnička, mraznička, skrinky na odkladanie potravín, 1 x výčap s výdajným pultom na predaj pochutín, nanukov, nealko nápojov, kávy a pre prípravu a výdaj jedál ako street food, minútky, hamburgery, hot dogy. K predajnému stánku je k dispozícii príručný sklad z vonkajšej strany prevádzkovej budovy.
- **Predajný stánok malý č. 2 (časť č. 5 predmetu zákazky)** je umiestnený v západnej časti kúpaliska pri neplaveckom bazéne. Vnútorné vybavenie obsahuje umývadlo s teplou a studenou vodou, chladnička, mraznička, skrinky na odkladanie potravín. Tento stánok je možné využiť na predaj čerstvej zmrzliny, nanukov, chladených nápojov, alebo na predaj čapovaných nápojov ako sú pivo, víno nealko nápoje. Ďalej na prípravu a predaj pochutín, kávy a jedál ako street food, minútky, hamburgery, hot dogy.
- **Predajný stánok malý č. 3 (časť č. 6 predmetu zákazky)** je umiestnený v západnej časti kúpaliska pri neplaveckom bazéne. Vnútorné vybavenie obsahuje umývadlo s teplou a studenou vodou, chladnička, mraznička, skrinky na odkladanie potravín. Tento stánok je možné využiť na predaj čerstvej zmrzliny, nanukov, chladených nápojov, alebo na predaj čapovaných nápojov ako sú pivo, víno nealko nápoje. Ďalej na prípravu a predaj pochutín, kávy a jedál ako street food, minútky, hamburgery, hot dogy.
- **Predajný stánok malý č. 4 (časť č. 7 predmetu zákazky)** je umiestnený v západnej časti kúpaliska pri plaveckom bazéne. Vnútorné vybavenie obsahuje umývadlo s teplou a studenou vodou, chladnička, mraznička, skrinky na odkladanie potravín. Tento stánok je možné využiť na predaj čerstvej zmrzliny, nanukov, chladených nápojov, alebo na predaj čapovaných nápojov ako sú pivo, víno nealko nápoje. Ďalej na prípravu a predaj pochutín, kávy a jedál ako street food, minútky, hamburgery, hot dogy.
- Kompletné vybavenie priestorov Bistra a predajných stánkov bude uvedené v prílohách k zmluvám. Všetky spotrebiče ponechávame k dispozícii, v prípade že

u niektorého z nich dôjde k neopraviteľnej poruche, výmena alebo doplnenie je na nájomcovi;

- **Odkaz na podrobný popis a umiestenie zariadení + Fotodokumentácia:**

https://www.teho.sk/sites/default/files/sutaz/244318_2/CD2.ZIP

- Predmetom obstarávania bude zmluva na letnú sezónu 2024 s možnosťou predĺženia na ďalší rok;
- predpokladaná letná sezóna pre rok 2024 je od 21.6. do 15.9. 2024 /v závislosti od počasia môžu byť tieto termíny prehodnotenú/
- Podmienky na nájomcu/prevádzkovateľa
 - V priestoroch Bistra by mal nájomca ponúkať primárne teplé jedlá vlastnej výroby /nie polotovary/, nápoje a doplnkový sortiment – nanuky, pochutiny a pod.;
 - V priestoroch predajných stánkov predpokladáme ponuku jedál ako /langoš, šišky, zemiakové placky, kukurica, prípadne „street food jedál“ / pizza, hot dog, hamburger, hranolky, tortilly, kebab/, čerstvej zmrzliny, nanukov, nápojov a doplnkového sortimentu.
 - Ďalší rozšírený sortiment pre predajné stánky je na rozhodnutí nájomcu, do úvahy prichádza aj ponuka iného sortimentu ako sú jedlá a nápoje
- Hodnotiace kritérium – pomer výšky navrhovaných percent z tržieb za každý jeden mesiac, kvalita produktov, referencie a prax v odbore /vlastná prevádzka/ min. 2 roky,
- V rámci spolupráce privítame návrhy na organizovanie denných a nočných eventových akcií zo strany nájomcov pre návštevníkov letného kúpaliska ČH
- Priemerná návštevnosť kúpaliska za posledné 3 roky = 22 555
- Podrobné informácie vrátane technickej konzultácie poskytne Adrián Maček; mobil: +421 905 033 238, macek@teho.sk.