

**Slovensko – Stavebné práce na objektoch policajných staníc – Trenčín, nadzemná časť CO krytu Zlatovce – nadstavba a stavebné úpravy**

**OJ S 216/2024 06/11/2024**

**Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim**

**Práce**

---

**1. Kupujúci**

**1.1. Kupujúci**

Úradný názov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

E-mail: [maria.kacincova@minv.sk](mailto:maria.kacincova@minv.sk)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov:

Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Verejný poriadok a bezpečnosť

---

**2. Postup**

**2.1. Postup**

Názov: Trenčín, nadzemná časť CO krytu Zlatovce – nadstavba a stavebné úpravy

Opis: Predmetom zákazky je rekonštrukcia objektu CO krytu Zlatovce na ul. Na Vinohrady 694, Trenčín v rozsahu spracovaného projektu stavby. V rámci rekonštrukcie budú realizované stavebné úpravy a nadstavba jedného podlažia na existujúcom objekte, zateplenie vonkajšej fasády objektu, výmena otvorových konštrukcií, výmena strechy, štruktúrovaná kabeláž a ochrana objektu, nová elektroinštalácia a rozvody vykurovania, úprava šácht CO krytu, vybudovanie areálového oplotenia a osvetlenia, WC pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, spevnené plochy pre parkovanie áut a oplotenie areálu.

Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty : - SO 01 Budova PPÚ - SO 02 Spevnené plochy - SO 03 Kanalizácia splašková - SO 04 Vodovodná prípojka - SO 05 Plynová prípojka - SO 06 Úprava šácht CO krytu - SO 07 Areálové osvetlenie - SO 08 Oplotenie

Identifikátor postupu: 8c5860d4-d3b8-47df-8753-98929460e3b9

Interný identifikátor: SVO-RVO1-2024/000630

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

**2.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45216111 Stavebné práce na objektoch policajných staníc

**2.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: Vinohrady 4

Mesto: Trenčín

PSČ: 911 05

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Krajina: Slovensko

**2.1.3. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 054 955,57 EUR

#### 2.1.4. Všeobecné informácie

Výzva na súťaž je ukončená

Doplňujúce informácie: 1.V rámci tejto verejnej súťaže sa uplatňujú ustanovenia §66 ods.7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon"), teda ak verejný obstarávateľ nepoužije elektronickú aukciu, môže rozhodnúť, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. 2. Vzhľadom na obmedzenú funkčnosť Informačného systému zberu údajov, prostredníctvom ktorého verejný obstarávateľ zverejňuje toto oznámenie (obmedzený objem textu), nie je možné v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania zverejniť informácie v úplnom rozsahu, preto ich verejný obstarávateľ zverejňuje v súťažných podkladoch, ktoré sú voľne a neobmedzene prístupné v profile verejného obstarávateľa. 3.Verejný obstarávateľ poskytuje bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov k súťažným podkladom a všetkým dokumentom potrebným na vypracovanie ponuky a to prostredníctvom ich zverejnenia v profile verejného obstarávateľa a <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/55768/summary> 4. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii v celom procese obstarávania, postupovať v zmysle § 20 zákona prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Pravidlá pre doručovanie zásielok: zásielka sa považuje za doručení záujemcovi/uchádzačovi okamihom jej prevzatia. Za okamih prevzatia sa považuje okamih, od kedy sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície, za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE preto považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému. 5.Komunikácia medzi obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom bude uskutočňovaná písomne v elektronickej podobe prostredníctvom systému JOSEPHINE. Záujemca/uchádzač je povinný predkladať obstarávateľovi svoje podania v elektronickej forme prostredníctvom systému JOSEPHINE, Ponuka sa vyhotovuje elektronicke v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona a je vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese uvedenej v tomto oznámení. Všetky vysvetlenia SP, rovnako ako vybavenia žiadostí o nápravu, bude verejný obstarávateľ uverejňovať odkazom v profile verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ bude doručovať žiadosti a prípadné otázky pre záujemcov/uchádzačov rovnako prostredníctvom systému JOSEPHINE. 6. Podľa ust, § 20 ods.4 zákona: "Informačný systém zabezpečuje riadenie prístupu prostredníctvom identifikácie a autentifikácie prístupujúcej osoby," Podrobnosti o registrácii, identifikácii a autentifikácii uchádzačov sú uvedené v manuáloch systému JOSEPHINE zverejnených v Knižnici manuálov a odkazov na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/> . 7. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa uskutoční 11.6.2024 o 10:00 hod. na adrese:CO kryt Zlatovce, Na Vinohrady 4, 911 05 Trenčín. Účasť na obhliadke je záujemca povinný, oznámiť najneskôr do 10.6.2024 do 13:00 hod zástupcovi verejného obstarávateľa emailom alebo telefonicky. Účasť oznámte emailom na adrese [lubos.chorvat@minv.sk](mailto:lubos.chorvat@minv.sk); tel:+421 96120 5443. Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania bude povinný predložiť doklady uvedené v bode 25.2. súťažných podkladov. 9. Dĺžka trvania zákazky, uvedená v tomto oznámení je počítaná do 10 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

#### 5. Časť

##### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: CO kryt Zlatovce, Na Vinohrady 4, 911 05 Trenčín

Opis: - Predmetom zákazky je rekonštrukcia objektu CO krytu Zlatovce na ul. Na Vinohrady 694, Trenčine v rozsahu spracovaného projektu stavby. V rámci rekonštrukcie budú realizované stavebné úpravy a nadstavba jedného podlažia na existujúcom objekte, zateplenie vonkajšej fasády objektu, výmena otvorových konštrukcií, výmena strechy, štruktúrovaná kabeláž a ochrana objektu, nová elektroinštalácia a rozvody vykurovania, úprava šácht CO krytu, vybudovanie areálového oplatenia a osvetlenia, WC pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, spevnené plochy pre parkovanie áut a oplatenie areálu. Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty : - SO 01 Budova PPÚ - SO 02 Spevnené plochy - SO 03 Kanalizácia splašková - SO 04 Vodovodná prípojka - SO 05 Plynová prípojka - SO 06 Úprava šácht CO krytu - SO 07 Areálové osvetlenie - SO 08 Oplatenie  
Interný identifikátor: SVO-RVO1-2024/000630

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45216111 Stavebné práce na objektoch policajných staníc

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: Na Vinohrady 4

Mesto: Trenčín

PSČ: 91105

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: CO kryt Zlatovce, Na Vinohrady 4, 911 05 Trenčín

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 10 Mesiac

#### **5.1.5. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 054 955,57 EUR

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH

Opis: Jediným kritériom na hodnotenie ponúk je: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH. V prípade rovnosti ponuky u viacerých uchádzačov rozhoduje o poradí najnižšia Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH za časť stavebných prác označenú vo „výkaze výmer“: SO 01 Budova PPÚ

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

#### **5.1.15. Techniky**

Rámcová dohoda: Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme: Žiadny dynamický nákupný systém

Elektronická aukcia: nie

#### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie  
TED eSender: Úrad pre verejné obstarávanie

## 6. Výsledky

---

### 6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

#### 6.1.2. Informácie o víťazoch

##### Víťaz:

Vedúci subjekt uchádzača: SOAR sk, a.s.

Úradný názov: SOAR sk, a.s.

Subdodávateľia víťaza:

Úradný názov: SOAR, spol. s r.o.

##### Ponuka:

Identifikátor ponuky: ponuka č.2

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 927 093,77 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie v zozname víťazov: 1

Hodnota koncesie:

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Hodnota subdodávky je známa: áno

Hodnota subdodávky: 417 000,00 EUR

Percentuálny podiel subdodávok je známy: áno

Percentuálny podiel využívania subdodávateľov: 45

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: SVO-RCVO1-2024/000630-015

Názov: Trenčín, nadzemná časť CO krytu Zlatovce

Dátum uzavretia zmluvy: 23/10/2024

Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/9981303/>

#### 6.1.4. Štatistické informácie:

Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 6

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 6

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0  
Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi  
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 6  
Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné  
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0  
Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov  
Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0  
Rozsah ponúk:  
Hodnota najnižšej prípustnej ponuky: 927 093,77 EUR  
Hodnota najvyššej prípustnej ponuky: 1 030 000,00 EUR

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie  
Registračné číslo: 31797903  
Registračné číslo: 2021511008  
Poštová adresa: Ružová dolina 10  
Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov  
PSČ: 82109  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)  
Krajina: Slovensko  
E-mail: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)  
Telefón: +421250264111  
**Roly tejto organizácie:**  
TED eSender  
Organizácia pre preskúmanie  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
Registračné číslo: 00151866  
Registračné číslo: 2020571520  
Poštová adresa: Pribinova 2  
Mesto: Bratislava - mestská časť Staré Mesto  
PSČ: 81272  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)  
Krajina: Slovensko  
E-mail: [maria.kacincova@minv.sk](mailto:maria.kacincova@minv.sk)  
Telefón: 0250944469  
Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>  
**Roly tejto organizácie:**  
Kupujúci  
Vedúci subjekt skupiny

### 8.1. ORG-0003

Úradný názov: SOAR sk, a.s.  
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik

Registračné číslo: 50442201  
Registračné číslo: 2120333248  
Poštová adresa: Pri Rajčianke 49  
Mesto: Žilina  
PSČ: 01001  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Žilinský kraj (SK031)  
Krajina: Slovensko  
E-mail: [soar@soar.sk](mailto:soar@soar.sk)  
Telefón: 0417232211  
**Roly tejto organizácie:**  
Uchádzač  
Vedúci subjekt skupiny  
**Vít'az týchto častí:** LOT-0001

#### 8.1. ORG-0004

Úradný názov: SOAR, spol. s r.o.  
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik  
Registračné číslo: 36380041  
Registračné číslo: 2020097508  
Poštová adresa: Pri Rajčianke 49  
Mesto: Žilina  
PSČ: 01001  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Žilinský kraj (SK031)  
Krajina: Slovensko  
E-mail: [soar@soar.sk](mailto:soar@soar.sk)  
Telefón: 0417232211  
**Roly tejto organizácie:**  
Subdodávateľ

## 11. Informácie o oznámení

---

### 11.1. Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 29f0c943-d925-49b0-9c18-e3b54a83bce1 - 01  
Typ formulára: Výsledok  
Typ oznámenia:  
Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim  
Podtyp oznámenia: 29  
Dátum odoslania oznámenia: 05/11/2024 08:58:41 (UTC+1)  
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

### 11.2. Informácie o uverejnení

Číslo uverejnenia oznámenia: 675425-2024  
Číslo vydania série S úradného vestníka: 216/2024  
Dátum uverejnenia: 06/11/2024