

TT/406/eod2036/08/23 Piekary Śląskie, 13.09.2023r.

**Inwestor:**

Gmina Piekary Śląskie  
ul. Bytomska 84  
41-940 Piekary Śląskie

**Pełnomocnik:**

Julita Donocik  
ul. Przyjaźni 66/1  
53-030 Wrocław

a/a

**Dotyczy:** zmiany warunków przyłączenia dla inwestycji kompleks sportowy w Piekarach Śląskich, budowa basenu ze spa i strefą fitness, hali sportowej ze strzelnicą sportową i garażem podziemnym.

W nawiązaniu do prowadzonej korespondencji oraz rozmów w sprawie jw., MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. poniżej określa zmiany do wydanych warunków TT/264/eod1282/05/23 z dnia 14.07.2023r:

Zmianie ulega rozdział I, który otrzymuje następujące brzmienie:

**I. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ:**

- 1.1. Średniodobowa ilość dostarczanej wody na następujące cele:
  - a. bytowe: **86,7 [m<sup>3</sup>/d]**, w tym: budynek C - 26,7m<sup>3</sup>/d, budynek AB – 60 m<sup>3</sup>/d
  - b. technologiczne: **22 [m<sup>3</sup>/d]** dla budynku AB
  - c. przeciwpożarowe: **25 [l/s]**, w tym 2 x 10 l/s do zewnętrznego gaszenia pożarów i 5 l/s do wewnętrznego gaszenia pożarów
  - d. inne: 0 [m<sup>3</sup>/d]
- 1.2. Wyżej wymienione ilości wody zapewniamy pod następującymi warunkami:
  - a. Wodę na cele technologiczne w ilości **22 [m<sup>3</sup>/d]** dla **budynku AB** zapewniamy w ilości nie większej niż **10m<sup>3</sup>/h, 24 godziny na dobę**, pod warunkiem zabudowy za wodomierzem głównym zaworu priorytetu (regulującego), którego działanie musi zapewnić utrzymanie ciśnienia w naszej sieci wodociągowej w wysokości 2,4 atm
  - b. Wodę na cele przeciwpożarowe do zewnętrznego gaszenia pożaru dla **budynków A i B** zapewniamy z **hydrantu Ø80** znajdującego się na wodociągu w **ul. Wyszyńskiego** – oznaczonego na załączonym planie jako Hp1 w ilości **10l/s** oraz z **hydrantu Ø80** na wodociągu w **ul. Mickiewicza** - oznaczonego na załączonym planie jako Hp2 w ilości **10l/s**. Wodę do wewnętrznego gaszenia pożaru w ilości **2l/s** zapewniamy z **przyłącza wody**, które należy wykonać **od wodociągu w ul. Wyszyńskiego** zgodnie z warunkami opisanymi poniżej.

Podkreślamy, że ul. Mickiewicza, w której usytuowany jest hydrant jest ulicą wąską i ślepą, w związku z czym może być utrudniony dojazd wozu strażackiego. Ostateczną decyzję dotyczącą możliwości wykorzystania hydrantu w ul. Mickiewicza powinien podjąć projektant w uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych.
  - c. Wodę na cele przeciwpożarowe dla **budynku C** do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości **10 l/s** oraz do wewnętrznego gaszenia pożaru w ilości **3l/s** zapewniamy z **przyłącza wody**, które należy wykonać **od wodociągu w ul. Wyszyńskiego** zgodnie z warunkami opisanymi poniżej oraz pod warunkiem zabudowy na instalacji przeciwpożarowej zestawu hydroforowego dla zapewnienia wymaganego ciśnienia wody do celów ppoż.,
  - d. Docelowo po wybudowaniu całego kompleksu sportowego (tj. budynku A, B i C) zapewniamy: **10l/s** z hydrantu Ø80 znajdującego się na wodociągu w ul. Wyszyńskiego – oznaczonego na załączonym planie jako Hp1, **10l/s** z hydrantu zewnętrznego zabudowanego na instalacji ppoż. i **5l/s** z hydrantów wewnętrznych zabudowanych na instalacji ppoż. zasilanej z przyłącza wody, które zostanie wykonane zgodnie z niniejszymi warunkami

- 1.3. Miejsce włączenia przyłącza wody:  
Przyłącze wodociągowe należy wykonać od istniejącego wodociągu Ø180PE przebiegającego w ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego (naniesionego na załączniku graficznym kolorem niebieskim - linią ciągłą),
- 1.4. Parametry przyłącza:
  - a. do budowy przyłącza wody należy stosować przewody z polietylenu o wartości ciśnienia nominalnego PN 16 – niezależnie od średnicy przyłącza, przewody PEHD klasy min. PE 100 SDR 11 o średnicy zapewniającej wnioskowaną ilość wody, a ewentualne połączenia wykonać metodą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego,
  - b. na przyłączy wody, zaraz za włączeniem do wodociągu, należy zabudować zasuwę odcinającą kołnierзовą, o średnicy dobranej odpowiednio do średnicy przyłącza,
  - c. za granicą działki 188 patrząc od strony wodociągu Ø180PE należy zabudować studnię wodomierzową z tworzywa sztucznego o średnicy dostosowanej do umieszczenia niezbędnej armatury.
  - d. w studni należy dokonać rozdziału przyłącza na dwie instalacje: jedną na cele bytowo-technologiczne, drugą na cele ppoż. i umieścić w niej dwa zestawy wodomierzowe,
  - e. każdy zestaw wodomierzowy zawiera kolejno: zawór kulowy, wodomierz główny, zawór kulowy, zawór antyskażeniowy
- 1.5. Ciśnienie w sieci wodociągowej Ø180PE w rejonie planowanego włączenia przyłącza wody wynosi ok 2,6atm.
- 1.6. Warunki wykonania przyłącza wody:  
Zgodnie z załączonymi ogólnymi warunkami wykonania przyłączy wod.-kan.

### III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

Dodaje się punkt 4 o następującym brzmieniu:

4. Obowiązki związane z utrzymaniem przyłącza do celów przeciwpożarowych:
  - a. Wodomierz do celów przeciwpożarowych zostanie zakupiony przez Inwestora i pozostanie w jego eksploatacji.
  - b. Aby zachować kompatybilność z systemem zdalnego odczytu tut. Przedsiębiorstwa, Inwestor zobowiązany jest zabudować wodomierz firmy Itron.
  - c. MPWiK w Piekarach Śląskich zainstaluje nakładkę do zdalnego odczytu wodomierza do celów ppoż. na koszt Inwestora.
  - d. W umowie na dostawę wody do celów przeciwpożarowych zawarte zostaną m. in. poniższe zapisy:
    - woda przepływająca przez wodomierz do celów ppoż. może być wykorzystywana wyłącznie do celów gaszenia pożarów,
    - każdorazowe użycie instalacji do celów ppoż. powinno zostać udokumentowane,
    - użycie odejścia wykonanego dla celów ppoż. do celów innych, skutkować będzie rozwiązaniem umowy wymienionej ppkt d.

Pozostałe zapisy warunków TT/264/eod1282/05/23 z dnia 14.07.2023r pozostają bez zmian.

#### Załącznik:

1 x plan z oznaczonymi hydrantami

Z poważaniem

DYREKTOR TECHNICZNY

*mgr inż. Izabela Małota*

#### Rozdzielnik:

1 x Adresat

1 x a/a

Opr.: E. W., tel. (32) 287-98-02 w.365

Spr. dnia 13.08.2023r.



Temat: SIP Piekary Śląskie



