

Akcia: Výmena ľahkého montovaného opláštenia  
Číslo zákazky: 04/18  
Miesto stavby: Lučenecká cesta 2193/17, 960 01 Zvolen  
KN C 4. 1136 k.ú. Môťová  
Investor: Stredná odborná škola drevárska  
Lučenecká cesta 2193/17, 960 01 Zvolen  
Vlastník: Banskobystrický samosprávny kraj  
Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica  
Stupeň projektu: projekt stavby

## A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Projektant: ARCH-AT s.r.o., S.Moyzesa 9585/41, Zvolen  
Ing. arch. Beáta Mikušová, aut. architekt  
Ing. Emil Kukla

**1. Identifikačné údaje stavby a investora**

Názov stavby: Výmena ľahkého montovaného opláštenia  
 Miesto stavby: Lučenecká cesta 2193/17, 960 01 Zvolen  
 KN C 1136 k.ú. Môťová  
 Okres: Zvolen  
 Kraj: Banskobystrický  
 Charakter: Prestavba  
 Investor (Správca): Stredná odborná škola drevárska  
 Lučenecká cesta 2193/17, 960 01 Zvolen  
 Vlastník: Banskobystrický samosprávny kraj  
 Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Zastavaná plocha záujmovej časti objektu vrátane  
 vstupu, átria a presvetľujúcich anglických dvorcov: cca 1 283,0m<sup>2</sup>

Obostavaný priestor záujmovej časti objektu: cca 17 262,0m<sup>3</sup>

Výmerová plocha výmeny ľahkého  
 montovaného opláštenia: cca 1 253,5m<sup>2</sup>

**2. Identifikačné údaje projektanta stavby**

Projektant: ARCH-AT s.r.o.  
 V zastúpení Ing.arch. Beáta Mikušová  
 Sídlo projektanta: Š.Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen  
 Projektant: Ing. Emil Kukla  
 Sídlo projektanta: ul. Dukelských hrdinov 43/5, 965 01 Žiar nad Hronom

**3. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku**

Predmetom riešenia projektu je pavilón s učebňami, ktoré sú umiestnené vo východnom a západnom krídle budovy pôdorysného tvaru „U“ na 2 – 4 nadzemnom podlaží. Na 1NP je vytvorené átrium - tu však už boli vymenené pôvodné výplne otvorov za plastové okná. Na 2. -4. NP do átria sú orientované chodby, učebne sú orientované do okolitého priestoru. Predmetom riešenia projektu je celá východná a západná fasáda učební – t.j. 1. Až 4. NP a avýchodná a západná fasáda chodieb orientované do átria na 2. Až 4. NP. Základnou podmienkou riešenia je výmena jestvujúceho ľahkého obvodového plášt'a za nový, spĺňajúci súčasné tepelno-technické, hygienické, bezpečnostné a architektonické podmienky tak, aby nebolo zasahované do ostanných jestvujúcich konštrukcií a zariadenia budovy.

**4. Prehľad východiskových podkladov**

Východiskovým podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie lokálny program investora, dokumentácia zamerania objektu poskytnutá investorom, obhliadka stavby, vlastné domerania, prieskumu, sondy, kópia z katastrálnej mapy a geodetické zameranie okolitých jestvujúcich inžinierskych sietí a príľahlej spevnenej plochy.

**5. Členenie stavby na prevádzkové súbory, stavebné objekty, prípadne etapy**

Stavba stavbu tvorí jeden stavebný objekt, ďalej sa nečlení na stavebné objekty

**6. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu**

Predmetná stavba nemá žiadne vecné a časové väzby na okolie a súvisiace investície .

**7. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov**

Vlastníkom objektu v súčasnosti Banskobystrický samosprávny kraj, užívateľom je Stredná odborná škola drevárska Zvolen. Objekt po realizácii prestavby bude naďalej slúžiť ako stredná odborná škola.

**8. Termíny začatia a dokončenia stavby, lehota výstavby**

Predpokladaný začiatok výstavby 07/2019 a ukončenie výstavby 09/2019.

**9. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania s postupným uvádzaním stavby do prevádzky**

Vzhľadom na charakter objektu, funkciu a účel ktorému má slúžiť sa skúšobná prevádzka sa nevyžaduje.

**10. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní.**

Vzhľadom na charakter stavby, funkciu a účel ktorému má slúžiť sa postupné uvádzanie častí do prevádzky alebo predčasné prevádzkovanie sa neuvažuje. Objekt bude uvedený do prevádzky ako celok na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.

**11. Celkové náklady stavby**

Predpokladané náklady na stavbu 300 000,- € .

Vo Zvolene 05/2018