

Preberajúca organizácia nazov a sídlo (pečiatka) Twin City Infrastructure s.r.o. Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava	ZÁPIS O ODOVZDANI A PREVZATÍ budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)	11/2020
Odovzdávajúca organizácia - nazov a sídlo (pečiatka) HB REAVIS MANAGEMENT spol s r o Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava		Číslo zapisu
Datum začatia preberacieho konania	Nazov budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)	
23 11 2020	SO IS 130 Rekonštrukcia zastávok MHD Mlynské nivy SO IS 131 Rekonštrukcia zastávok MHD Páričkova SO IS 132 Rekonštrukcia zastavok MHD Šagatová SO IS 471 1 Rekonštrukcia trolejového vedenia ul Mlynske nivy – sever SO IS 471 2 Rekonštrukcia trolejového vedenia ul Mlynske nivy – juh SO IS 472 Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynske nivy / Karadžičova SO IS 473 Rekonštrukcia trolejového vedenia Páričkova / Šagátova SO IS 474 Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy / Svatoplukova SO IS 476 Rekonštrukcia trolejového vedenia Svatoplukova ulica SO IS 477 Ovládanie výhybiek v križovatke Mlynské nivy / Karadžičova SO IS 478 Ovládanie výhybiek ul Mlynske nivy SO IS 479 Ovládanie výhybiek ul Svatoplukova SO IS 112 2 Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križ č 212 Ml nivy / Svatoplukova / Košická SO IS 480 Rekonštrukcia napájacího vedenia DP SO IS 481 Rekonštrukcia ovládacieho kabla DP	
Popis		
SO IS 130	Rekonštrukcia zastávok MHD Mlynské nivy	Koncepcia riešenia upravy cestných komunikácií nemení principiálne polohu umiestnenia zastávok MHD. Presná poloha je upravená na základe upravy organizacie dopravy presunutím cyklotras na chodníky. Zastavky na severnom chodníku sú umiestnené v blízkosti hlavných vstupov do polyfunkčnej budovy (novej autobusovej stanice). Tieto zastavky MHD budú vybavené novými pristreškami (po 4a3ks vrátane príslušenstva), označníkom s ozvučením (po 1ks) automatmi na lístky (dva žlté štandardné), elektronickými infotabuľami (po 1 ks), a smetnými košmi (súčasťou projektu Autobusovej stanice). Tieto zastavky budú napojené cez samostatné meranie na objekt Autobusovej stanice. Zastavky na Južnom chodníku sú umiestnené pred budovou Twin City A4 v blízkosti prechodu pre peších cez ulicu Mlynske nivy, tak dostupné z autobusovej stanice. Tieto zastavky MHD budú vybavené novými pristreškami (4ks vrátane príslušenstva), označníkom s ozvučením (1ks) automatom na lístky (žltý štandardný), elektronickou infotabuľou (1 ks), a smetnými košmi (existujúce koše pred objektom A4). Tieto zastavky budú napojené cez samostatné meranie na objekt Twin City A4.
SO IS 131	Rekonštrukcia zastávok MHD Páričkova	Koncepcia riešenia upravy cestných komunikácií nemení principiálne polohu umiestnenia zastávok MHD. Zastavka bude ako pôvodne vybavená len označníkom koncovej zastavky
SO IS 132	Rekonštrukcia zastávok MHD Šagátová	Koncepcia riešenia upravy cestných komunikácií nemení principiálne polohu umiestnenia zastávok MHD. Zástavky umiestnené na pôvodnom, ale zuženom chodníku. Tieto zastavky MHD budú vybavené novými pristreškami (3 ks vrátane príslušenstva), označníkmi s ozvučením (2ks-2 zastavky za seba) automatmi na lístky (2ks žltý štandardný), elektronickou infotabuľou (1 ks), a smetnými košmi s štandardne a sprave Autobusovej stanice. Tieto zastavky budú napojené cez samostatné meranie na objekt Autobusovej stanice.
SO IS 471 1	Rekonštrukcia trolejového vedenia ul Mlynské nivy – sever	Predmetná projektová dokumentácia objektu SO IS 471 2 Rekonštrukcia trolejového vedenia ul Mlynske nivy – sever – 2 etapa rieši preložku existujúceho trolejového vedenia trolejbusov na ulici Mlynské nivy z dôvodu stavebných uprav komunikácie na uvedenej komunikácii v dôsledku budovania administratívnych objektov komplexu TWIN CITY
SO IS 471 2	Rekonštrukcia trolejového vedenia ul Mlynské nivy – juh	Predmetná projektová dokumentácia objektu SO IS 471 2 Rekonštrukcia trolejového vedenia ul Mlynske nivy – juh – 1 etapa rieši preložku existujúceho trolejového vedenia trolejbusov na ulici Mlynske nivy z dôvodu stavebných uprav komunikácie na uvedenej komunikácii v dôsledku budovania administratívnych objektov komplexu TWIN CITY
SO IS 472	Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy / Karadžičova	Predmetná projektová dokumentácia objektu SO IS 472 Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy / Karadžičova rieši preložku existujúceho trolejového vedenia trolejbusov v križovatke ulíc Karadžičova – Mlynske nivy a Dostojevského rad (križovatka č 608) z dôvodu stavebných uprav komunikácie v uvedenej križovatke v dôsledku budovania administratívnych objektov komplexu TWIN CITY
SO IS 473	Rekonštrukcia trolejového vedenia Páričkova / Šagátova	Predmetná projektová dokumentácia objektov SO IS 473 Rekonštrukcia trolejového vedenia Šagátova – Páričkova rieši preložku existujúceho trolejového vedenia trolejbusov na vyššie uvedených uliciach z dôvodu stavebných uprav komunikácií v dôsledku budovania administratívnych objektov komplexu TWIN CITY
SO IS 474	Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy / Svatoplukova	Predmetná projektová dokumentácia objektu SO IS 474 Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynske nivy / Svatoplukova rieši preložku existujúceho trolejového vedenia trolejbusov v križovatke vyššie uvedených ulíc z dôvodu stavebných uprav komunikácií v dôsledku budovania administratívnych objektov komplexu TWIN CITY
SO IS 476	Rekonštrukcia trolejového vedenia Svatoplukova ulica	Predmetná projektová dokumentácia objektu SO IS 476 Rekonštrukcia trolejového vedenia Svatoplukova ulica rieši preložku existujúceho trolejového vedenia trolejbusov na vyššie uvedenej ulici z dôvodu stavebných uprav komunikácií v dôsledku budovania administratívnych objektov komplexu TWIN CITY
SO IS 477	Ovládanie výhybiek v križovatke Mlynske nivy / Karadžičova	Predmetná projektová dokumentácia objektu SO IS 477 rieši ovládanie projektovanej elektrickej tahovej symetrickej výhybky ES10° na ulici Mlynske nivy, ktorá zabezpečí rozbočenie trolejového vedenia v smere z Prievozskej ulice. Pravé odbočenie vedie z Mlynskych niv na Karadžičovu ulicu a ľave odbočenie vedie z Mlynskych niv v smere k Dunajskej ulici. Celkový počet ovládaných výhybiek - 1 ks
SO IS 478	Ovládanie výhybiek ul Mlynské nivy	Predmetná projektová dokumentácia objektu SO IS 478 rieši ovládanie projektovanej elektrickej tahovej symetrickej výhybky ES10° na ulici Mlynske nivy, ktorá zabezpečí rozbočenie trolejového vedenia v smere z centra na Prievozskú ulicu a ľavé odbočenie z Mlynskych nív na Svatoplukovu ulicu. Celkovy počet ovládaných výhybiek - 1 ks
SO IS 479	Ovládanie výhybiek ul Svatoplukova	Predmetná projektová dokumentácia objektu SO IS 479 rieši ovládanie projektovanej elektrickej tahovej symetrickej výhybky ES10° na Svatoplukovej ulici, ktorá zabezpečí rozbočenie trolejového vedenia v smere od Zahradníckej ulice vľavo na Prievozskú ulicu a vpravo na ulicu Mlynské nivy. Celkovy počet ovládaných výhybiek - 1 ks
SO IS 112 2	Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križ č 212 Ml nivy / Svatoplukova / Košická	Predmetné riešenie objektu „SO IS 112 Uprava CDS Mlynske nivy – Svatoplukova – Košická časť SO IS 112 2 Ochranné opatrenia v zone TV a PZ prvkov CDS križovatky č 212“ je súčasťou projektového riešenia stavby „REKONŠTRUKCIA INŽINIERSKÝCH SIEŤI A KOMUNIKÁCIÍ – MLYSNE NIVY“ v Bratislave. V priestore ohrazenom ulicami Dostojevského rad, Páričkova, Košická, Landererova, je naplanovaná výstavba komplexu TWIN CITY, s ktorým suvisí aj rekonštrukcia autobusovej stanice. Výstavba celeho komplexu je rozdelena na dva kroky – TWIN CITY Juh a TWIN CITY Sever. V predkladanej dokumentácii sa zaobrábame pravé druhym spomenutým krokom, ktorého súčasťou je rekonštrukcia existujúcej Autobusovej stanice Mlynské nivy spolu s príslušou infraštruktúrou
SO IS 480	Rekonštrukcia napájacího vedenia DP	Predmetná projektová dokumentácia objektu SO IS 480 Rekonštrukcia napájacího vedenia DP rieši rekonštrukciu existujúceho kabloveho napájacího vedenia Dopravného podniku Bratislava (celkom 6 kablov), ktoré napája trolejove vedenie trolejbusov na ulici Mlynske nivy a Prievozskej ulici z meniarne Martanovičova. Toto napájacie vedenie je uložené na ulici Mlynske nivy. Z dôvodu stavebných uprav komunikácie Mlynské nivy, sa toto napájacie vedenie rekonštruuje v rozsahu staveb-nych uprav komunikácií. Súvisiaca úprava napájacieho vedenia DP na Karadžičovej ulici a v križovatke ulíc Karadžičova – Mlynske nivy je súčasťou stavby Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií križovatka č 608 Karadžičova – Mlynske nivy – Dostojevského rad - Dunajská, stavebný objekt SO IS 480 Ochrana napájacího vedenia DP
SO IS 481	Rekonštrukcia ovládacieho kabla DP	Stavebný objekt SO IS 481 Rekonštrukcia ovládacieho kabla DP rieši rekonštrukciu existujúceho ovládacieho kabla Dopravného podniku Bratislava (celkom 1 kábel), ktorý prepaja meniarne Martanovičova a Ružová dolina a je uložený súbežne s napájacím vedením. Rozsah rekonštrukcie je daný rozsahom rekonštrukcie napájacího vedenia Súvisiaca úprava ovládacieho kabla DP na Karadžičovej ulici a v križovatke ulíc Karadžičova – Mlynske nivy je súčasťou stavby Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií križovatka č 608 Karadžičova – Mlynske nivy – Dostojevského rad - Dunajská, stavebný objekt SO IS 481 Ochrana ovládacieho vedenia DP

Kapacity získané výstavbou
 SO IS 130, SO IS 131, SO IS 132, SO IS 471 1, SO IS 471 2, SO IS 473, SO IS 474, SO IS 476, SO IS 477, SO IS 478, SO IS 479, SO IS 112 2,
 SO IS 480,
 v zmysle odovzdanych projektov PSV

Zodpovedný stavbyvedec:	Dodavateľ, prípadne predchadzajúci spravca alebo vlastník		
Jan Sýkora spol ELZA - realizátor tráčného vedenia a ELI zastavok MHD	Generalny dodavatel HB REAVIS MANAGEMENT spol s r o , Mlynske Nivy 16, 821 09 Bratislava		
Generalny projektant SIEBERT + TALAŠ, spol s r o Prievozska 4D 821 09 Bratislava	Projektanti ucelených časťí Tráčne vedenie DELTES spol s r o Ing Peter Kolada Vyhýbky DELTES spol s r o Ing Peter Kolada Dopravné kable DELTES spol s r o Ing Peter Kolada ELI zastavky MHD DELTES spol s r o Ing Peter Kolada		
Technický dozorca investora Ing František Seliga spol ENTO Slovakia			

Číslo a nazov stavby (podľa vyhlášky č. 163/1973 Zb „najma § 2“)

Stavebne povolenie	zo dňa	vydał
05889/2017/CDS-25	28 11 2017	Bratislavský samosprávny kraj
	prevoplatnosť od 5 1 2018	
Registračny list stavby číslo	zo dňa	
Zmluva o dielo	zo dňa	
Datum začatia prac podľa ZOD	Datum skutočného začatia prac	vratane dodatkov Datum dokončenia prac podľa hospodárskej zmluvy

Dôvody nedodržania lehot začatia a dokončenia dodávky
Dielo bolo ukončené v zmysle zmluvnych termínov
Odchyly od schváleneho projektu a ich dôvody
Stavebne dielo bolo vykonane v zmysle platnej projektovej dokumentacie
Zhodnotenie akostí vykonanych prac a ich porovnanie s technickymi podmienkami
Stavebne dielo bolo vykonane v zmysle platnej projektovej dokumentacie a platnej legislativy SR
Supis ojedinelých drobných nedorobkov a vad zrejmých pri odovzdaní a prevzati
Nie sú
Dohoda o opatreniach a lehotach pre odstranenie nedorobkov a vad

Dohoda o zabezpečení prístupu dodavateľa do objektu za účelom odstranenia nedorobkov a vad

Dodatočne požadované prace a dodavky a spôsob ich zabezpečenia _____	
Dohoda o zabezpečení staveniska tak, aby bola možna bezpečna prevadzka odovzdaneho objektu Stavenisko bolo vyprábrane	
Termín uplného vyprazdenia staveniska 25 11 2020 Ďalšie dohodnuté podmienky, napr. Dohoda o vysporiadani vzajomnych prav a nárokov _____	
Údaje o prevzati dokumentacie Projektova dokumentacia a dokumentacia geodetickych prac upravene podla skutočného stavu prevedenia Dokladova časť pre kolaudaciu stavby Projekt skutočného vyhotovenia stavebných objektov Geodeticke porealizačne zamerania	
Pisomne doklady vydané v priebehu realizacie výstavby _____	
Archivne udaje o dokumentacii _____	
Cena podla ZOD a dodatkov	Eur
Dôvody pre zľavu z ceny a jej čiastka	Eur
Cena po odpočítaní zľavy	Eur

Čiastka pozastavená podľa § 13 vyhlášky č. 22/1967 Zb.v znení vyhlášky č. 136/1970 Zb.	Ku dňu začatia preberacieho konania boli vystavené splátkové listy na začiatku Eur spolu	Faktúru na dodávku vystaví dodávateľ do	
Záručná lehota (konečný dátum)	60 mesiacov od odovzdania stavebného diela		
Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto zápisu			
Vyjadrenie účastníkov konania			
Dátum skončenia preberacieho konania 23.11.2020			
Zástupcovia dodávateľa odovzdávajú a zástupcovia odberateľa preberajú dodávku podľa ustanovení hospodárskeho zákonníka a základných podmienok dodávky stavebných prác			
Zástupcovia dodávateľa	Mená a priezviská Ivan Ďuriška	Funkcie HB REAVIS MANAGEMENT spol. s r.o. stavebný manažér HB REAVIS MANAGEMENT	Podpisy Mlynské nivy 16, 821 09 Bratislava IČO: 31381120 IČ DPH: SK7020000526 OR OS BA, Odd.: Sro v.l.č.: 89297/B
Zástupcovia preberajúcej organizácie	Martin Badal	developer manažér Twin City Infrastructure	Twin City Infrastructure s. r. o. Mlynské nivy 16, 821 09 Bratislava IČO: 50847279 DIČ: 2120521645
Zástupcovia budúceho užívateľa	<i>Karol Kollár</i>	<i>správa PTZ</i>	<i>AčR</i>
Ostatní účastníci konania			
Rozdeľovník	1 x investor 1 x zhотовiteľ		