



Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31.07.2024 (ďalej len „ZVO“)

Verejný obstarávateľ:	Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	Divadlo J. G. Tajovského Zvolen - zníženie energetickej náročnosti objektu divadla
Druh postupu:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č. 343/2015 ZVO
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 105/2024 dňa 31.05.2024 pod značkou oznámenia 139447-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 104/2024 zo dňa 30.05.2024 pod č. 319447-2024
Predkladanie ponúk:	17.07.2024 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	17.07.2024 o 10:00 hod, miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa https://josephine.proebiz.com/

Ponuky vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

Ing. Monika Debnárová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. arch. Petra Hrubjaková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Mgr. Peter Černek	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140
2. DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021
3. MONT ELEKTRO, a.s., Kremnička 47/A, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36031178
4. I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280
5. PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31644791
6. MIPE Invest, s.r.o., Obežná 8190/7, 010 08 Žilina, IČO: 36837075
7. Stav-ING.SK s.r.o., Račianska 1594/109B, 831 02 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 53885121
8. COMBIN BANSKÁ ŠŤIAVNICA, s.r.o., Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 31631134
9. L&Z Čech s.r.o., Balkán 53, 960 95 Zvolen, IČO: 36025500
10. Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné, IČO: 46005218
11. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
12. VERÓNY OaS s.r.o., Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina, IČO: 47210621
13. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
14. OHLA ŽS, a.s., Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46342796, CZ

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia kritéria.

Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7, druhá veta ZVO rozhodol, že vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Na základe vyššie uvedeného komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je v prípade tohto verejného obstarávania celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za predmet zákazky v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky, na treťom mieste sa umiestni uchádzač s treťou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky atď.

Poradie uchádzačov z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk:

1. Stav-ING.SK s.r.o., Račianska 1594/109B, 831 02 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 53885121
Návrh na plnenie kritéria: 2 331 314,90 EUR s DPH
2. DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021
Návrh na plnenie kritéria: 2 369 588,46 EUR s DPH
3. OHLA ŽS, a.s., Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46342796, CZ
Návrh na plnenie kritéria: 2 372 516,96 EUR s DPH
4. MIPE Invest, s.r.o., Obežná 8190/7, 010 08 Žilina, IČO: 36837075
Návrh na plnenie kritéria: 2 378 400,00 EUR s DPH
5. Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné, IČO: 46005218
Návrh na plnenie kritéria: 2 394 746,86 EUR s DPH
6. VERÓNY OaS s.r.o., Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina, IČO: 47210621
Návrh na plnenie kritéria: 2 470 146,89 EUR s DPH
7. L&Z Čech s.r.o., Balkán 53, 960 95 Zvolen, IČO: 36025500
Návrh na plnenie kritéria: 2 628 755,65 EUR s DPH
8. MONT ELEKTRO, a.s., Kremnička 47/A, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36031178
Návrh na plnenie kritéria: 2 638 745,23 EUR s DPH
9. PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31644791
Návrh na plnenie kritéria: 2 638 796,06 EUR s DPH
10. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
Návrh na plnenie kritéria: 2 664 146,22 EUR s DPH
11. I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280
Návrh na plnenie kritéria: 2 738 400,52 EUR s DPH
12. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140
Návrh na plnenie kritéria: 2 759 794,68 EUR s DPH
13. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
Návrh na plnenie kritéria: 2 810 400,00 EUR s DPH
14. COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 31631134
Návrh na plnenie kritéria: 3 309 809,52 EUR s DPH

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia kritéria pristúpila komisia k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste.

Stav-ING.SK s.r.o., Račianska 1594/109B, 831 02 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 53885121

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- podpísaný návrh na plnenie kritéria, z ktorého vyplýva, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazmi výmer.
- Ocenený výkaz výmer vo formáte .xls a rekapituláciu stavby vo formáte .pdf

Uchádzač vo svojej ponuke nepredložil vecný a časový harmonogram realizácie prác vypracovaný podľa bodu 3.2 časti B. súťažných podkladov. V tomto bode sa zároveň uvádza, cit: „**Nepredloženie časového harmonogramu podľa požiadaviek verejného obstarávateľa bude znamenať, že ponuka uchádzača je neúplná a nespĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.**“. Verejný obstarávateľ postupoval v súlade s metodickými usmerneniami a rozhodnutiami Úradu pre verejné obstarávanie a dňa 19.07.2024 v súlade s § 53 ods. 5 písm. b) ZVO vylúčil ponuku tohto uchádzača z procesu verejného obstarávania. Proti vylúčeniu neboli doručené námietky. Z uvedeného dôvodu bolo zostavené nové poradie uchádzačov:

1. DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021
Návrh na plnenie kritéria: 2 369 588,46 EUR s DPH
2. OHLA ŽS, a.s., Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46342796, CZ
Návrh na plnenie kritéria: 2 372 516,96 EUR s DPH
3. MIPE Invest, s.r.o., Obežná 8190/7, 010 08 Žilina, IČO: 36837075
Návrh na plnenie kritéria: 2 378 400,00 EUR s DPH
4. Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné, IČO: 46005218
Návrh na plnenie kritéria: 2 394 746,86 EUR s DPH
5. VERÓNY OaS s.r.o., Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina, IČO: 47210621
Návrh na plnenie kritéria: 2 470 146,89 EUR s DPH
6. L&Z Čech s.r.o., Balkán 53, 960 95 Zvolen, IČO: 36025500
Návrh na plnenie kritéria: 2 628 755,65 EUR s DPH
7. MONT ELEKTRO, a.s., Kremnička 47/A, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36031178
Návrh na plnenie kritéria: 2 638 745,23 EUR s DPH
8. PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31644791
Návrh na plnenie kritéria: 2 638 796,06 EUR s DPH
9. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
Návrh na plnenie kritéria: 2 664 146,22 EUR s DPH
10. I.S.O.N. spol. s r.o., Kráľová 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280
Návrh na plnenie kritéria: 2 738 400,52 EUR s DPH
11. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140
Návrh na plnenie kritéria: 2 759 794,68 EUR s DPH
12. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
Návrh na plnenie kritéria: 2 810 400,00 EUR s DPH
13. COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 31631134
Návrh na plnenie kritéria: 3 309 809,52 EUR s DPH

Komisia pristúpila k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa z hľadiska splnenia kritéria umiestnil na prvom mieste v takto upravenom poradí.

DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- Podpísaný návrh na plnenie kritéria

Komisia skontrolovala návrh na plnenie kritéria a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazmi výmer.

- Ocenené výkazy výmer vo formáte .xls a vo formáte .pdf

Komisia prekontrolovala výkazy výmer predložené uchádzačom a zistila, že sa zhodujú s výkazmi výmer predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ v odpovedi na doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov zo dňa 10.07.2024 odporučil uchádzačom, aby vo svojich ponukách uviedli skutočnosť, že pre systém osvetlenia sú ocenené referenčné výrobky, ak neuvažujú s ekvivalentnými tovarmi. Nakoľko sa v ponuke uchádzača nenachádzal žiaden prehľad ekvivalentných produktov, pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, komisia odporučila verejnému obstarávateľovi požiadať uchádzača o vysvetlenie, či pri plnení diela budú skutočne použité referenčné svietidlá, ktoré boli uvedené v súťažných podkladoch v rámci predmetnej zákazky.

- Vecný a časový harmonogram realizácie prác

Komisia preskúmala predložený harmonogram a skonštatovala, že harmonogram korešponduje s rozpočtom, reálne odráža predpokladaný postup vykonávania jednotlivých prác, ktorý bude uchádzač realizovať v prípade, že jeho ponuka bude úspešná, obsahuje stručný popis hlavných činností, postupnosť a časovú nadväznosť. Z harmonogramu však komisii nebolo jasné, čo znamená časová medzera medzi 2. a 15 dňom, t.j. aká činnosť bude prebiehať počas týchto 12 dní. Z uvedeného dôvodu komisia odporučila verejnému obstarávateľovi požiadať uchádzača o vysvetlenie.

V zmysle § 53 ods. 1 ZVO, ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.

Verejný obstarávateľ postupoval v zmysle odporúčaní komisie a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine vyzval uchádzača dňa 01.08.2024 prostredníctvom súkromnej správy na vysvetlenie ponuky. Žiadosť bola uchádzačovi doručená okamihom jej odoslania.

Dňa 08.08.2024 (t.j. v stanovenej lehote) bolo elektronicky doručené vysvetlenie súťažnej ponuky, prílohou ktorého bol harmonogram s vysvetlením, že sa jednalo o grafickú chybu spôsobenú pri tlači harmonogramu z formátu .xls a následnom scane harmonogramu (podfarbenie buniek sivou farbou). Súčasťou vysvetlenia bolo potvrdenie, že uchádzač ocenil výrobky a zariadenia uvedené v súťažných podkladoch, vrátane ocenenia referenčných výrobkov osvetlenia. Komisia konštatuje, že vysvetlením nedošlo k zmene ponuky.

Komisia konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač samotným aktom predloženia ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov, v ponuke sa nenachádzajú žiadne výhrady alebo úpravy v obchodných podmienkach (zmluve o dielo).

Komisia zároveň konštatuje, že ponuková cena uchádzača sa jej nejaví ako mimoriadne nízka, z uvedeného dôvodu nepovažuje za potrebné žiadať uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky v tomto zmysle.

Závěrečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že ponuka uchádzača **DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako prvá v poradí.

Komisia konštatuje, že v zmysle § 53 ods. 5 písm. b) ZVO bola vylúčená ponuka uchádzača **Stav-ING.SK s.r.o., Račianska 1594/109B, 831 02 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 53885121**. Komisia zároveň konštatuje, že neboli dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk.

Proces vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ZVO je zachytený v príslušnej zápisnici.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

V Banskej Bystrici, dňa 12.08.2024

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Monika Debnárová (potvrdené elektronicky)

Ing. arch. Petra Hrubjaková (potvrdené elektronicky)

Mgr. Peter Černek (potvrdené elektronicky)