

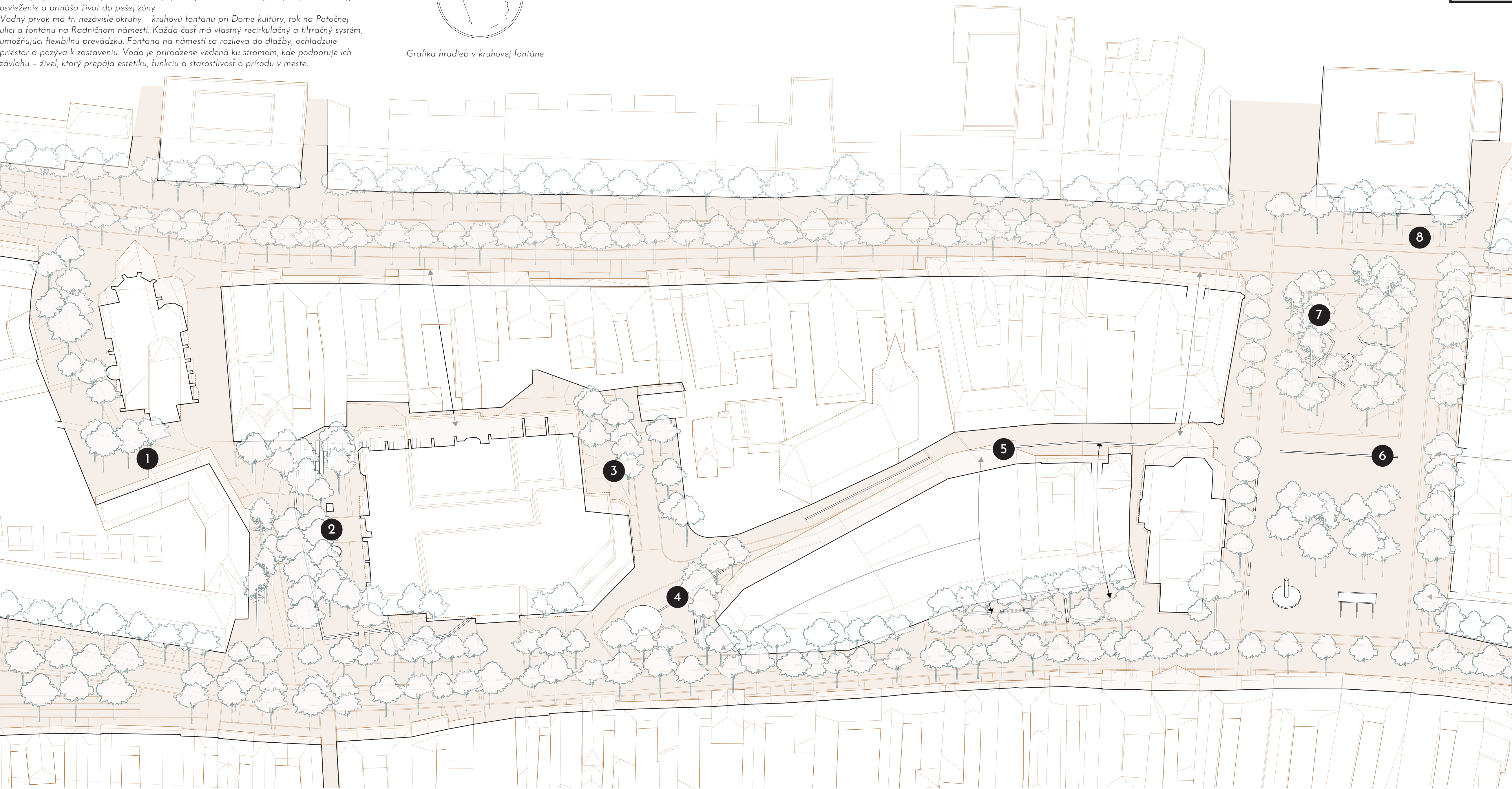
Návrat vody do Potočnej ulice

Potočná ulica je modrým prepojením dvoch námestí, v ktorom oživa historický prvok potoka. Jeho koryto je parafrázované ako súčasť vodného prvku, ktorý prepája priestor vizuálne, akusticky aj funkčne. Plynulý kanál umožňuje priamy kontakt s vodou, podporuje detské hry, osvieženie a prináša život do pešej zóny.

Vodný prvok má tri nezávislé okruhy – kruhovú fontánu pri Dome kultúry, tok na Potočnej ulici a fontánu na Radničnom námestí. Každá časť má vlastný recirkulačný a filtračný systém, umožňujúci flexibilnú prevádzku. Fontána na námestí sa rozlieva do dlažby, ochladzuje priestor a požíva k zastaveniu. Voda je prirodzene vedená ku stromom, kde podporuje ich závlahu – živel, ktorý prepája estetiku, funkciu a starostlivosť o prírodu v meste.



Grafika hradieb v kruhovej fontáne



1 Okolie kostola - charakter na pomedzí parku a námestia



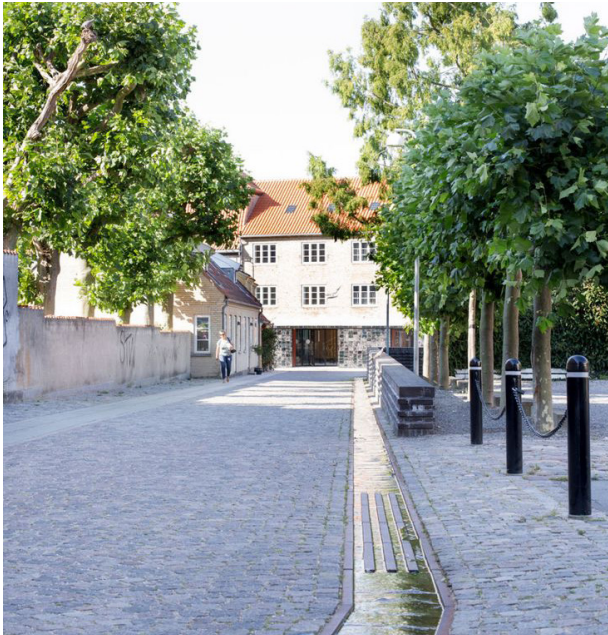
2 Tehlové múrky - pripomienka zaniknutej urbanistickej štruktúry



3 Parčík pri Dome Kultúry



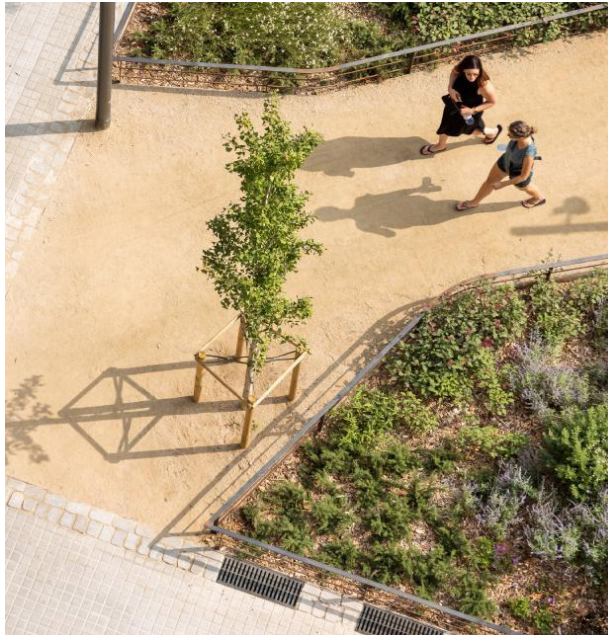
4 Kruhová fontána - začiatok potočnej ulice a ochladzovací prvok



5 Potočná ulica - parafráza vodného toku v území, možnosť dotyku



6 Pochôdzna fontána - regulovaný rozliv vody do plochy



7 Parkové námestie - mlat a zeleň, ekostabilizačná funkcia

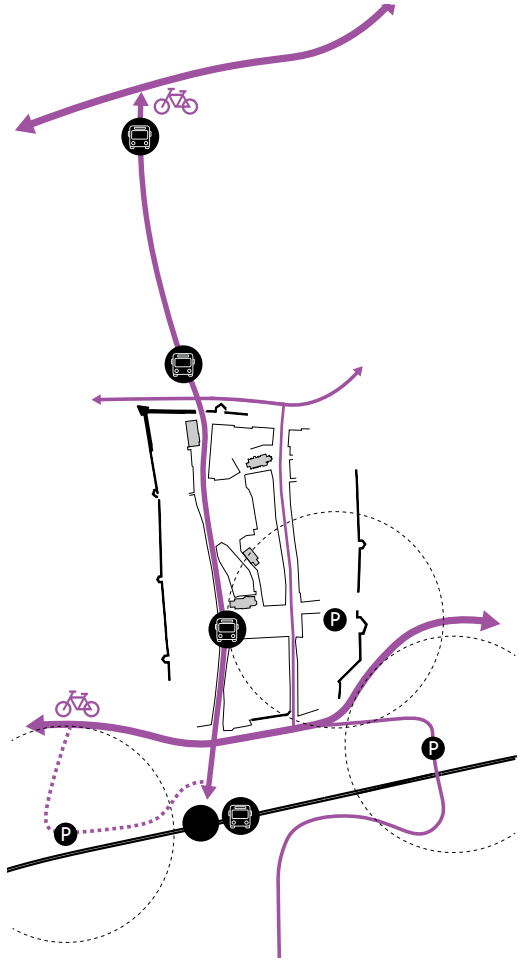


8 Predpriestor Billy a Hotela Grand, zobytnenie priestoru

Centrum, kde priestor patrí ľuďom

Mesto na dosah - verejný priestor pre ľudí a pohyb

Premena centra mesta si vyžaduje viac než len reguláciu parkovania - musí byť sprevádzaná jeho humanizáciou a podporou bezmotorovej dopravy. Holubího ulica ako hlavná severo-južná os plní dopravnú aj symbolickú funkciu - spája CHKO Malé Karpaty, centrum, železničnú stanicu a smer na Senec. Navrhujeme doplniť bezpečnú **cyklotrasu** k stanici aj k plánovaným zachytým parkoviskám, čím sa posilní prepojenosť a komfort udržateľnej mobility. Väčšina centra je dostupná v pešej vzdialenosti do 500 metrov - Pezinok tak prirodzene smeruje k modelu 15-minútového mesta, kde sú služby aj kvalitné verejné priestory vždy blízko.



Zdieľané centrum

Život v centre mesta oživa vďaka regulácii parkovania a upokojeniu dopravy. Radničné námestie sa postupne mení na príjímavé sociálne centrum. Automobilová doprava je usmernená na jeho južnú stranu, vrátane pozdĺžneho parkovania pred mestským úradom. Severná časť námestia je prejazdná len pre záchranné zložky a zásobovanie v obmedzenom čase. Východná časť sa mení na zdieľaný priestor, čím sa doprava prirodzene spomaľuje a námestie sa opticky aj funkčne rozširuje až po východné fasády. Holubího ulica na západe je zjednotená s výškovou úrovňou námestia a dopravné upokojená. Potočná ulica je uzavretá pre individuálnu automobilovú dopravu, zásobovanie je umožnené len v určených časoch. Okolie Domu kultúry sa mení na pobytový verejný priestor severnej časti centra. Na juhu pri Dome kultúry ostáva 9 parkovacích miest, východná strana zostáva prístupná. Všetky väčšie skupiny parkovacích miest sú dostupné do 100 metrov, čo spĺňa vysoký štandard komfortu. Vyhľadavo sa počíta s úpravou ulice M. R. Štefánika vrátane regulácie parkovania.



Radničné námestie - funkčné centrum mobility

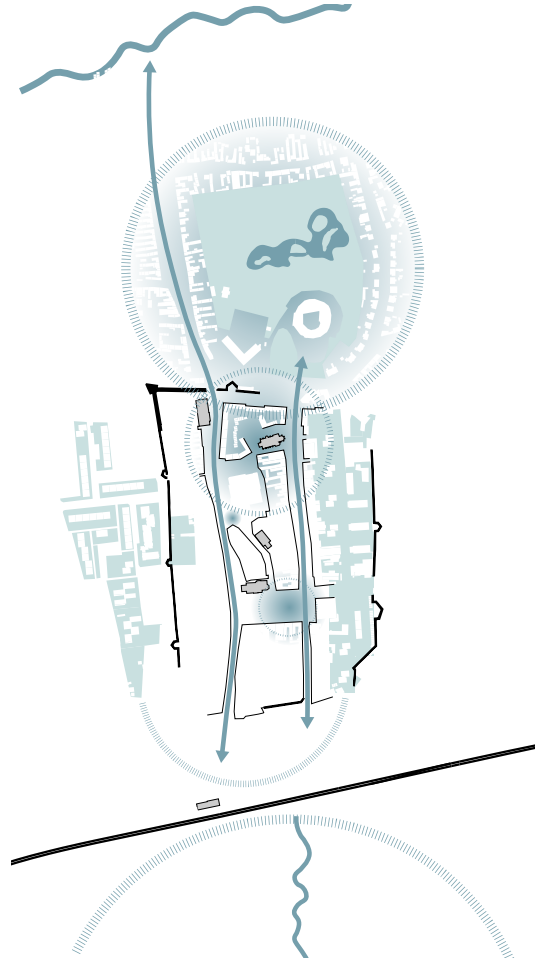
Podpora zdieľanej mobility sa premieňa do návrhu novej autobusovej zastávky na Radničnom námestí. Ide o nový architektonický prvok s modernou, subtilnou konštrukciou, ktorá rešpektuje historický kontext. Stáva sa funkčným a zároveň estetickým prvkom verejného priestoru, ktorý podporuje udržateľnú dopravu v centre mesta.



Odolné mesto, živé centrum

Krajiny na dosah - prechádzky medzi lesmi a vodou

Pezinok leží na rozhraní Malých Karpát a Podunajskej nížiny. Ich kontrastná morfológia ponúka pestré možnosti pre každodenný oddych a rekreáciu. Revitalizované vodné toky a blízko lesov vytvárajú zeleno-modré zázemie mesta - krajinu výletov priamo za rohom. Do budúcnosti sa odporúča posilniť ekologické prepojenie a zlepšiť dostupnosť týchto prírodných oblastí. Ich prepojenie s mestom podporí zdravý pohyb, kontakt s prírodou - prirodzené predĺženie mestského priestoru.



Klimatická odolnosť v srdci mesta

Pritomnosť Modrého námestia, Zeleného námestia, Modrej piazzetty a vodného prvku Potočnej ulice vytvára silný základ pre príbeh premeny centra Pezinoka na klimaticky odolný priestor. Zelení je živou infraštruktúrou - vrstvené spoločenstvá stromov, krov a bylín poskytujú tieň, ochladzujú vzduch a vytvárajú prostredie, v ktorom sa ľudia cítia pohodlne aj počas horúcich dní. Tieto prvky nielen zvyšujú komfort, ale zároveň vytvárajú priestor, ktorý sa stáva miestom pre interakciu s prírodou a odpočinkom v centre mesta. Podčiarkuje to srdce Zeleného námestia, kde sa nachádza umelecký prvok - kameň na vodu, ktoré sa stáva zrkadlom oblohy. Tento umelecký prvok vytvára biodiverzitný priestor, ktorý láka mestských spevencov a prebúdzá tak centrum mesta pohybom, zvukom a farbou. V širších väzbách sa centrum prepája so sieťou ulíc, ktoré sú doplnené o bioretenčné pásy so strmovou a bylinnou vegetáciou. Mestský priestor je tak pripravený aj na zvládanie extrémnych zrážok, čím sa zvyšuje jeho schopnosť prispôbiť sa zmene klímy a zároveň sa podporuje prepojenie prírodných prvkov v meste.



Radničné námestie - centrum príjemného pobytu

Revitalizácia Radničného námestia formuje centrálny mestský priestor, ktorý nie je len reprezentatívny, ale aj funkčný, klimaticky adaptovaný a ekologicky stabilný. Vytváranie kombinácia zelene, vodného elementu a tieňa zaisťuje komfort v každom ročnom období.

